



BESCHIKKING

Omgevingsvergunning (bouwen)

datum: 6 maart 2017

Provincie Gelderland

nr. 2016W0209

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 23 december 2016 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Friesland Campina. Het betreft het bouwen van een leidingbrug. De aanvraag gaat over de inrichting gelegen aan de Needseweg 23 in Borculo. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2016W0209 en OLO2724047.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder a (bouwen)

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - o de activiteit "bouwen" (Wabo artikel 2.1 lid 1 onder a), voor de bouw van een leidingbrug

Gedeputeerde Staten van Gelderland,
Namens deze,

Petra G.M. van Oosterbosch,
directeur Omgevingsdienst Achterhoek



Rechtsmiddelen

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u hiertegen schriftelijk bezwaar maken. Ook kunt u een voorlopige voorziening indienen.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met ons besluit, dan kunt u hiertegen schriftelijk bezwaar maken. U heeft hiervoor zes weken de tijd. Deze zes weken gaan in, één dag na het versturen van dit besluit. Uw bezwaarschrift stuurt u naar Gedeputeerde Staten van Gelderland, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Wat moet er altijd in uw bezwaarschrift staan?

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw bezwaarschrift verstuurt;
- een omschrijving van het besluit (met kenmerk) waartegen het bezwaar is gericht;
- de reden waarom u bezwaar maakt.

Let erop dat u een handtekening onder uw bezwaarschrift zet.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van een besluit niet: het besluit treedt toch in werking. Als u vindt dat de werking van het besluit moet worden tegengehouden, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter. Regels voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening:

- u richt uw verzoek aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Via het digitaal loket bestuursrecht op www.rechtspraak.nl kunt u met gebruik van DigiD ook digitaal een voorlopige voorziening vragen;
- geef duidelijk aan waarom u van mening bent dat er sprake is van onverwijlde spoed en een voorlopige voorziening nodig is;
- een verzoek om voorlopige voorziening wordt alleen in behandeling genomen als u tevens een bezwaarschrift heeft ingediend. Als bewijs hiervan is het nodig dat u een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van het bestreden besluit meestuurt;

aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden. U ontvangt hiervoor een acceptgiro van de Rechtbank.



VOORWAARDEN

1. ten minste drie weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden moet de aanvrager ter beoordeling een berekening van de constructie in staal en beton ter beoordeling indienen bij het bevoegde gezag.
2. Als er bij graafwerkzaamheden een zaak wordt gevonden waarvan men weet of vermoedt dat het een monument is (in roerende of onroerende zin), moet dit zo snel mogelijk bij de omgevingsdienst worden gemeld. Deze aangifte moet u ook doen bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed in Amersfoort en de Provincie Gelderland.



PROCEDURELE ASPECTEN

Gegevens aanvrager

Op 23 december 2016 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Friesland Campina.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als het bouwen van een leidingbrug. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de Wabo activiteit "bouwen".

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De activiteiten van de inrichting zijn onder meer genoemd in Bijlage I, onderdeel C, categorie 9.3 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort.

IPPC-installaties

Vanaf 1 januari 2013 is de Europese richtlijn industriële emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie.

De zuivelindustrie valt onder categorie 6.4.b (zuivel exclusief melkproductie) en 6.4.c (melkproductie) van bijlage 1 van de RIE.

Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben is deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (Regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag op digitaal gepubliceerd op internet: <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>. Tevens is de procedure verlengd met 6 weken. Hiervan is kennis gegeven op internet.



INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Toetsing

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Bestemmingsplan

Het bouwplan ligt in het bestemmingsplan "Borculo, bedrijventerrein 2011" en heeft een bestemming "bedrijventerrein" met een functie aanduiding, specifieke vorm van bedrijventerrein "weiproduktenfabriek". Binnen deze bestemming zijn activiteiten toegestaan die behoren tot deze specifieke bestemming. De leidingbrug is ten behoeve van de activiteiten die reeds plaats vinden op het perceel. Het gebruik voldoet daarmee aan de voorschriften van het bestemmingsplan. Daarnaast zijn er binnen het bouwvlak gebouwen toegestaan tot een hoogte van 20 meter.

De leidingbrug is onlosmakelijk verbonden aan de bestaande bebouwing en wordt gezien als een onderdeel, uitbreiding van de industriegebouwen. De leidingbrug ligt binnen het bouwvlak en heeft een hoogte van maximaal 18 meter. Daarmee voldoet de leidingbrug ook aan de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan.

Welstand

Het bouwplan ligt in een zogenaamd welstandsvrij gebied. Het bouwplan is daarom niet getoetst aan redelijke eisen van welstand.

Bouwbesluit, Bouwverordening

De aanvrager heeft met de aangeleverde gegevens aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan het Bouwbesluit 2012 en aan de gemeentelijke bouwverordening. Bij de aanvraag is een uitgangspuntennotitie voor belastingaannames gegeven. Een berekening van de constructie in staal en beton ontbreekt nog. Wel hebben daarvoor een voorschriften opgesteld. Dit voorschrift hebben wij hierboven onder het kopje "Voorschriften" al weergegeven.

Bodem

Voor het project is volgens artikel 8, lid 3 van de Woningwet geen onderzoek naar de verontreiniging van de bodem vereist. Er is geen sprake van een bouwwerk waarin voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven (sub a).

Archeologie

Voor het project is geen archeologisch onderzoek vereist. In het bestemmingsplan heeft het perceel een medebestemming "Waarde-Archeologische Verwachting 2". Volgens de voorschriften van het bestemmingsplan is in deze mede bestemming een archeologisch onderzoek vereist als de oppervlakte van het bouwwerk groter is dan 100 m². Voor de leiding brug worden een aantal staanders geplaatst. Voor deze staanders wordt een fundering aangelegd die een gezamenlijke oppervlakte hebben van ongeveer 50 m². Dit is minder dan 100 m². Een archeologisch onderzoek is daarom niet vereist.

Wel wijzen wij u nog op de wettelijke vondstmeldingsplicht conform artikel 53 Monumentenwet 1988, zoals deze onder het kopje 'Voorwaarden' is gesteld.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader bouwen zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorwaarden opgenomen.