



provincie
GELDERLAND

BESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 27 juni 2018
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2018-007359
Locatie van verontreiniging : Kerkallee 21
Plaats : 6882 AL Velp
Gemeente : Rheden
Nummer van verontreiniging : GE027500170
Melder : De Bunte Ontwikkeling BV

BESLUIT

Onderwerp

Op 24 mei 2018 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Kerkallee 21 in Velp, gemeente Rheden.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is op 2 februari 2012 vastgesteld. In het besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan. Er is sprake van functionele verwijdering van de grond- en grondwaterverontreiniging. Dit betekent dat de concentraties in grond en grondwater voor minerale olie en vluchtige aromaten na afronding van de sanering liggen beneden de "tussenwaarden" ofwel $\frac{1}{2} \times \text{index}$ ($\frac{1}{2} \times (\text{AW} + \text{I})$). Voor VOCI in grondwater liggen de concentraties na afronding van de sanering ook beneden de "tussenwaarde". Na sanering is de bodem geschikt voor de beoogde bestemming Industrie.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **postbus@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site <http://www.odregioarnhem.nl/particulieren/bodem/bodemsanering/> onder "meldingsformulier bodemsanering".

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij **postbus@odra.nl**. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

- De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat

wijzig ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet u uw melding sturen aan post@gelderland.nl, onder vermelding van "afwijking saneringsplan".

Volgens het saneringsplan kunnen nabij de terreingrens restverontreinigingen achterblijven waarvoor controle-, beheer- en/of zorgmaatregelen gelden. Deze maatregelen moeten in het nazorgplan verder worden uitgewerkt.

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- . De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld. Naar verwachting starten de werkzaamheden vanaf week 36 en zijn deze in april 2019 afgerond. De sanering duurt naar verwachting 30 weken.
- . Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- . Saneringsplan bodem- en grondwaterverontreiniging op de locatie aan de Kerkallee 21 te Velp, projectnummer 180468/lvh/sh, d.d. 18 mei 2018, Hunneman Milieu-Advies Raalte BV;
- . Reacties Hunneman op aanvullende vragen Kerkallee 21 Velp 2018-007359.

Beschrijving situatie

Op de locatie zijn de meerdere verontreinigingen aanwezig. Oostelijk op de locatie is ter plaatse van het voormalige tankenpark een sterke verontreiniging met minerale olie in grond en grondwater aanwezig. Ook ter plaatse van voormalige ondergrondse brandstoftanks is in grond en grondwater een sterke olieverontreiniging aanwezig. Ter plaatse van een voormalige zakput is in het ondiepe grondwater een sterk verhoogde concentratie aan VOCI aangetoond. Oostelijk op de locatie is in grond een sterk verhoogd loodgehalte aangetoond.

De sanering bestaat uit de volgende maatregelen.

De verontreiniging met minerale olie ter plaatse van het tankenpark wordt verwijderd door ontgraving tot een diepte van maximaal 4 m-mv. De verontreiniging met minerale olie ter plaatse van de voormalige brandstoftanks wordt verwijderd door ontgraving tot maximaal 6.0 m-mv. Nabij de perceelsgrens kunnen om civieltechnische redenen restverontreinigingen achterblijven.

Ter plaatse van de ontgraving van de olieverontreiniging wordt een drainage aangebracht voor een eventuele sanering van een resterende grondwaterverontreiniging. De vrijkomende grond wordt afgevoerd naar een geëigende verwerker; vrijkomen schone grond wordt indien mogelijk op de locatie hergebruikt. Daarnaast wordt de ontgraving aangevuld met aan te voeren schone grond. De VOCl verontreiniging in grondwater wordt gesaneerd door een bemaling die naar verwachting gedurende 26 weken in stand worden gehouden. De grondwaterverontreiniging wordt in stand gehouden tot is aangetoond dat de concentraties beneden de interventiewaarde liggen. De aangetoonde loodverontreiniging valt niet onder dit besluit en wordt op basis van een BUS-melding gesaneerd.

Na de sanering blijft in de grond voor minerale olie en vluchtige aromaten nabij de perceelsgrens mogelijk een restverontreiniging met gehalten boven de interventiewaarde achter. Ook buiten de perceelsgrens blijft een restverontreiniging achter. In het grondwater blijven na de sanering concentraties naar verwachting concentraties in het grondwater beneden de "tussenwaarde" ofwel $\frac{1}{2} \times \text{index} (\frac{1}{2} \times (\text{AW} + \text{I}))$.

Mogelijke herziening

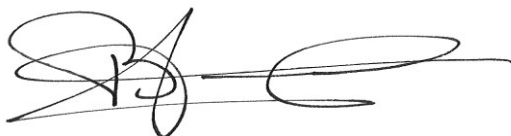
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, <https://www.gelderland.nl/Kaarten-en-cijfers> onder Bodemverontreinigingen.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op onze site <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding>. Onderaan bij links en tips zijn diverse documenten te vinden die door de provincie worden gehanteerd.