



BESLUIT INSTEMMING DEELSANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN  
GELDERLAND

---

Datum besluit : 26 juli 2018  
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2018-004068  
Locatie van verontreiniging : Hamburgerweg 195  
Plaats : 3851 EL Ermelo  
Gemeente : Ermelo  
Nummer van verontreiniging : GE023301756  
Melder : Driesprong Ontwikkeling

## **BESLUIT**

### **Onderwerp**

Op 16 maart 2018 ontvingen wij een melding van het voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Hamburgerweg 195 in Ermelo.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming deelsaneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. Omdat de spoedeisendheid niet is bepaald en omdat de eigenaar het voornemen heeft de locatie te saneren wordt de sanering formeel als spoedeisend beschouwd.

### **Besluit**

Wij stemmen in met het deelsaneringsplan. Er is sprake van een functiegerichte sanering van de verwijdering van de verontreiniging. Dit betekent dat de bodemkwaliteit na sanering geschikt is voor de beoogde functie te weten wonen met tuin. Ter plaatse van de sterke verontreiniging wordt ontgraven. Uitsluitend ter plaatse perceelsgrenzen waar schuurtjes zijn gesitueerd wordt de locatie aangevuld met schone grond.

De verontreiniging wordt gesaneerd tot aan de perceelsgrens. Ter plaatse van bomen, scheidingsmuren en beneden 1,5 m-mv kan een restverontreiniging achterblijven.

### **Besluitvormingsprocedure**

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

### **Zienswijzen en wijziging saneringsplan**

Het ontwerp besluit is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen. Door de melder van de sanering is op 16 juli 2018 een wijziging van het saneringsplan ingediend. De wijziging bestaat uit het niet aanvullen van de gehele saneringslocatie maar alleen ter plaatse van de perceelsgrenzen waar schuurtjes zijn gesitueerd. Op deze deellocatie wordt aangevuld met grond dat voldoet aan de klassen "wonen".

Met deze wijziging van het saneringsplan wordt ingestemd aangezien het de bodemkwaliteit en de sanering niet nadelig beïnvloedt.

### **Deelsanering**

De sanering heeft betrekking op een deel van het geval van bodemverontreiniging. Wij kunnen met een deelsanering instemmen omdat het belang van de bescherming van de bodem zich daartegen niet verzet.

### **Voorwaarden**

Bij de uitvoering van het deelsaneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

#### *Melden startdatum sanering*

- . De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **postbus@odra.nl**. Dit moet

gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site <http://www.odregioarnhem.nl/particulieren/bodem/bodemsanering/> onder "meldingsformulier bodemsanering".

***Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)***

De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij [postbus@odra.nl](mailto:postbus@odra.nl). Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

***Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)***

De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet u uw melding sturen aan [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van "afwijking saneringsplan".

**Startdatum**

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

De geplande start van de sanering is nog niet vastgesteld. Op basis van het tegelijkertijd genomen besluit op Ernst en Spoedeisendheid is de verontreiniging formeel als spoedeisend beoordeeld en dient de sanering binnen 4 jaar plaats te vinden. Als de sanering niet binnen 4 jaar wordt uitgevoerde dient degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

**Motivering**

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Verkennend bodemonderzoek inclusief asbest nader bodemonderzoek, asfaltonderzoek en indicatief puinonderzoek Hamburgerweg 195 te Ermelo; projectnummer 172135/HO, d.d. 20 december 2017, Mateboer Milieutechniek;
- Rapport Saneringsplan Hamburgerweg 195 te Ermelo. Projectnummer 183580/PK, d.d. 14 maart 2018, Mateboer Milieutechniek.

### *Beschrijving situatie*

De sanering bestaat uit de volgende maatregelen. Ter plaatse van de sterke verontreiniging met PAK en zware metalen wordt de bodem ontgraven tot maximaal 1,5 m-mv. De ontgraving wordt aangevuld met grond die voldoet aan de kwaliteit Klasse Wonen. Ter plaatse van de asbestverontreiniging wordt de toplaag met een dikte van 0,1 meter verwijderd. Aanwezig asbestmateriaal wordt door handpicking verwijderd. De ontgraven grond wordt direct afgevoerd naar een geëigende verwerker. De aanvulgrond voldoet aan Klasse Wonen uit de regeling Bodemkwaliteit. Eventuele restverontreinigingen worden door geotextiel afgescheiden van de gesaneerde locatie.

### **Mogelijke herziening**

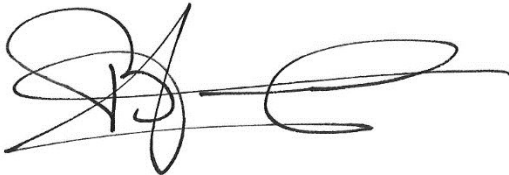
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

### **Grondslag**

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam

### **Beroep**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor het behandelen van het beroepsschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.