



BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Datum besluit : 4 september 2018
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2018-10254
Locatie van verontreiniging : Stadhoudersmolenweg
Plaats : 7317 AZ Apeldoorn
Gemeente : Apeldoorn
Nummer van verontreiniging : GE020009135

BESLUIT

Onderwerp

Op 15 augustus 2018 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Stadhoudersmolenweg in Apeldoorn.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Stadhoudersmolenweg in Apeldoorn sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Gebruiksbeperkingen

De bodemverontreiniging brengt gebruiksbeperking(en) met zich mee. Voor het huidige gebruik, te weten braakliggend voormalig bedrijfsterrein, dan wel voorgenomen gebruik als bedrijfsterrein gelden de volgende gebruiksbeperkingen en/of zorg. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- 02898261, Verkennend bodemonderzoek inclusief asbest in grond Stadhoudersmolenweg te Apeldoorn, projectnummer 183275/PK, d.d. 9 april 2018, Mateboer Milieutechniek;
- 02892205, Rapport Nader bodemonderzoek Stadhoudersmolenweg te Apeldoorn, projectnummer 183275-NO2/PK, d.d. 11 juni 2018, Mateboer Milieutechniek;
- 02892206, Rapport Saneringsplan Stadhoudersmolenweg te Apeldoorn, Projectnummer 184530/PK d.d. 13 augustus 2018, Mateboer Milieutechniek BV.

Beschrijving situatie

De locatie is in gebruik geweest als bedrijfsterrein en is momenteel braakliggend. Het voorgenomen gebruik is bedrijfsterrein. Tot 2009 was de locatie in gebruik als akkerland. Op de locatie is vervolgens grond opgebracht (klasse Industrie).

De grond bestaat ter plaatse tot 20 meter uit matig fijn zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 1,5 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is niet vastgesteld.

Uit de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
Grond	Interventiewaarde	4.255	38	PCB en zink

De uitgevoerde onderzoeken hebben betrekking op een deel van het geval van ernstige bodemverontreiniging.

Op de locatie zijn in de bovengrond twee spots met sterk verhoogde PCB-gehaltes aanwezig. Daarnaast zijn in de grond op een groter deel van de locatie tot een diepte van 1 m-mv sterk verhoogde zinkgehaltes aanwezig. De verontreiniging met zink in grond is niet afgeperkt. De sterke verontreiniging grenst aan de perceelsgrens en loopt mogelijk door op belendende percelen. Om de volledige omvang van het geval in beeld te brengen is vervolgonderzoek op deze percelen vereist. Het nader onderzoek is als deelonderzoek beschouwd.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Mogelijke herziening

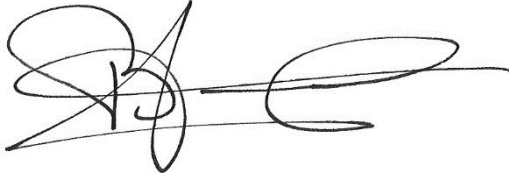
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.