



BESLUIT WET NATUURBESCHERMING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Wet natuurbescherming hoofdstuk 3, ontheffing soorten

Datum besluit : 15 mei 2019
Onderwerp : Wet natuurbescherming - 2018-011740 - gemeente Neerijnen
Activiteit : herontwikkeling terrein Dura Vermeer aan de Margrietstraat 9 in
Haaften
Verlenen/weigeren : verlenen ontheffing

Aanvrager : Dura Vermeer
Zaaknummer : 2018-011740

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Dura Vermeer, hierna te noemen de aanvrager, van 27 september 2018 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje '*beoordeling*' wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met enkele algemene bepalingen en een toelichting op het verdere procesverloop ('*overige verplichtingen*' en '*zienswijzen*').

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 27 september 2018 ontvingen wij een aanvraag van Dura Vermeer voor een ontheffing voor de uitbreiding van het terrein van Dura Vermeer. De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 en lid 4 voor het storen en het vernielen of wegnemen van nesten van de huismus en steenuil en artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het opzettelijk verstoren en vernielen of beschadigen van voortplantings- of rustplaatsen van de ruige dwergveermuis.

De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid of openbare veiligheid (vogels en HR-soorten) of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend en er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 11 maart 2019 ben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen waarom wij per brief van 16 januari 2019 hebben verzocht.

Het plangebied ligt op een afstand van ongeveer 2,8 kilometer tot het Natura 2000-gebied 'Rijntakken'. Er is aangegeven dat er geen negatieve effecten te verwachten zijn. De initiatiefnemer vraagt daarom geen vergunning aan.

Het ontwerpbesluit heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Wij hebben binnen deze termijn geen zienswijzen ontvangen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5 (Vogelrichtlijnsoorten) en 3.8 lid 1 en lid 5 (Habitatrichtlijnsoorten) van de Wet natuurbescherming.

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Dura Vermeer, Margrietstraat 9, 4175 GA, Haaften;

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod		Belang
Huismus (<i>Passer domesticus</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Steenuil (<i>Athene noctua</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Ruige dwergvleermuis (<i>Pipistrellus nathusii</i>)	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	B
	Artikel 3.5 lid 4	Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	

Belang:

A. (Vogelrichtlijn) Artikel 3.3 lid 4b onder 1 in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid

B. (Habitatrichtlijn/Bonn/Bern) Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 en 2 van bijlage 1.
2. De geldigheidsduur van de ontheffing eindigt op 31 december 2022.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en de belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient contact op te nemen met de Provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2018-011740.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.

8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de Provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2018-011740.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de Provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2018-011740.
10. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van vogels en vleermuizen.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2018-011740. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. De ecologisch deskundige houdt tijdens het aanbrengen van de mitigerende maatregelen en de ecologische begeleiding alle bevindingen bij in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd beschikbaar zijn op de projectlocatie.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de ecologische begeleiding/werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2018-011740.

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd onder het kopje '*In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*' en bijlage 2 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. Het ecologisch werkprotocol dient voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden te worden opgesteld en opgestuurd te worden naar de Provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2018-011740.
16. De twee woningen en de schuren dienen na half april, maar vóór aanvang van het paarseizoen, zijnde half augustus, ongeschikt gemaakt te worden voor bewoning door

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

vleermuizen. Bij het ongeschikt maken dient de avondtemperatuur 3 dagen achtereen minimaal 10°C te zijn. Het ongeschikt maken dient te gebeuren door het openen van delen van het spouwblad van de woningen, in combinatie met het verwijderen van dakpannen om zo tocht te creëren en vleermuizen de gelegenheid te geven om te vertrekken. Daarna mag met de sloop worden gestart als door de deskundige op het gebied van vleermuizen zeker is gesteld dat geen vleermuizen meer aanwezig zijn in de gebouwen met een vleermuisonderzoek in de avond.

17. De woningen dienen strippend gesloopt te worden onder begeleiding van een deskundige op het gebied van vleermuizen. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk ter plaatste stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient hierbij geraadpleegd te worden.
18. De tijdelijke vleermuiskasten mogen pas worden verwijderd nadat de permanente voorzieningen gereed zijn, hiervoor voldoende gewenningstijd is geweest en nadat door een deskundige op het gebied van vleermuizen door middel van een avondonderzoek zeker is gesteld dat geen vleermuizen in de kasten (meer) aanwezig zijn.
19. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk ter plaatste stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient hierbij geraadpleegd te worden.

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Project

In de aanvraag beschreven project

Dura Vermeer is van plan om hun bedrijfspanden uit te breiden in westelijke richting op de naastgelegen percelen aan de Margrietstraat 5 en de Graaf Reinaldweg 10 in Haaften. Voor de ontwikkeling is het noodzakelijk de aanwezige panden te slopen. Het gaat om twee woningen en drie schuren. De schuren worden momenteel gebruikt voor opslag van materieel en als werkplaats. De twee woningen zijn tussen januari en juli 2017 onbewoond geworden. Een groot deel van het terrein zal worden bestraat en dienen als weg- en opslagterrein. Ook zal een nieuwe open loods worden gebouwd, zie figuur 1 en 2 in bijlage 1.

Dura Vermeer is voornemens om de sloopwerkzaamheden te starten na het verkrijgen van de ontheffing in de eerste helft van 2019. De sloop van de gebouwen waarin zich verblijfplaatsen van beschermde soorten bevinden, wordt uitgevoerd buiten de kwetsbare periodes van deze soorten. De exacte sloopdatum is nog onbekend.

Onderzoek

In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFF/verspreidingsatlassen). Op 11 augustus 2016 is een quickscan uitgevoerd waarbij gezocht is naar potentiële nestlocaties en verblijfplaatsen van beschermde soorten. In de periode september 2016 tot en met juli 2017 zijn soortgerichte onderzoeken naar vleermuizen en vogels uitgevoerd.

Voor de huismus zijn vijf onderzoeksrondes uitgevoerd op 6 april, 30 mei, 20 juni, 4 juli en 28 juli 2017. Onderzoek naar de gierzwaluw is uitgevoerd tijdens huismusonderzoek op 30 mei, 20 juni en 4 juli 2017. Het onderzoek naar steenuil en kerkuil is uitgevoerd op 14 februari, 10 maart, 6 april, 30 mei en 12 juli 2017. Het onderzoek is uitgevoerd volgens de kennisdocumenten huismus, gierzwaluw en steenuil en kerkuil van BIJ12.

Voor vleermuizen zijn in totaal vier onderzoeksrondes uitgevoerd, op 16 september en 4 oktober 2016, 30 mei en 12 juli 2017 (ochtendronde) met drie ecologen volgens het Vleermuisprotocol 2013, aangezien het protocol 2017 nog niet beschikbaar was bij de start van het nader onderzoek. Een extra onderzoek voor laatvlieger is niet uitgevoerd omdat bij eerdere bezoeken slechts enkele korte waarnemingen van overvliegende laatvliegers gedaan werden. Deze dieren hadden geen binding met het plangebied.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden

Tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen:

- 1 paarverblijfplaats van ruige dwergvleermuis in de nok van de oostgevel van de woning aan Margrietstraat 5;
- 5 nesten van huismuis in de overkapping van de middelste schuur van het plangebied. 3 andere nesten zitten in het hoofdgebouw van Dura Vermeer, waar geen werkzaamheden zullen plaatsvinden;
- 1 nest van steenuil in een boom op het erf van Graaf Reinaldweg 10, aan de westzijde van het plangebied. Verspreid over het plangebied en in de directe omgeving zijn meerdere locaties met krijtsporen en braakballen, deze locaties zijn in gebruik als roestplaats en worden met regelmaat gebruikt om vanuit te jagen of te rusten;
- Rond en in het plangebied zijn waarnemingen gedaan van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, watervleermuis en laatvlieger. In een van de panden van Dura Vermeer, buiten het plangebied, is een kraamkolonie gewone dwergvleermuizen aangetroffen met minstens 30 dieren.

Niet aangetroffen zijn:

- Er zijn geen geschikte bomen binnen het plangebied die als verblijfplaats voor vleermuizen kunnen dienen;
- Er zijn tijdens de bezoeken geen kraam- of zomerverblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen. (Massa)winterverblijven zijn niet aanwezig in de bebouwing binnen het plangebied. Tijdens het nachtelijk vleermuisonderzoek op 16 september 2016 zijn geen aanwijzingen van middernachtzwermen waargenomen. Daarnaast staan de twee woningen sinds de zomer van 2017 leeg, zijn daardoor niet meer vorstvrij wat de woningen ongeschikt maakt voor overwinterende vleermuizen.
- Naar aanleiding van de soortgerichte onderzoeken is de aanwezigheid van kerkuil, gierzwaluw en boombroedende (roof)vogels in het plangebied uitgesloten, evenals andere beschermde soorten.

In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden

Door het slopen van de gebouwen de volgende verblijfplaatsen vernietigd:

- 1 paarverblijfplaats van ruige dwergvleermuis (de verblijfplaats wordt gebruikt door twee exemplaren ruige dwergvleermuis);
- 5 nesten van huismus.

Bij het herindelen van het terrein raakt de volgende verblijfplaats mogelijk ongeschikt door het vervallen van beschutting en luwte en wordt de verblijfplaats tijdelijk ten tijde van de werkzaamheden afgesloten:

- 1 nest van steenuil.

In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen

Omdat er buiten het broedseizoen van de huismus en steenuil wordt gewerkt, wordt doden, verwonden of verstoren van broedende vogels voorkomen.

In de aanvraag beschreven gedragscode

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus, steenuil en ruige dwergvleermuis te beperken worden maatregelen voorgesteld. Het gaat daarbij om de volgende maatregelen:

- Een ter zake kundige op het gebied van beschermde soorten monitort voorafgaand en tijdens de werkzaamheden en ziet erop toe dat de werkzaamheden op correcte wijze worden uitgevoerd. Ook begeleidt een ter zake kundige de plaatsing van tijdelijke en permanente huismus-, steenuil- en vleermuiskasten.

De soortspecifieke mitigerende maatregelen zijn samengevat in de volgende tabel.

Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Vermijden gevoelige perioden	Tijdelijke mitigatie	Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep	Permanente mitigatie
Huisumus	De sloop van de schuur met huismusnesten zal starten na het broedseizoen 2019, zijnde na augustus 2019 en nadat de nesten eerst ongeschikt zijn gemaakt.	In september 2018 zijn 10 houtbetonnen nestkasten type NK-MU-06 van Vivara Pro geplaatst. De nestkasten zijn opgehangen aan de noordelijke en oostelijke gevel van het hoofdgebouw van Dura Vermeer. Specifieke eisen m.b.t. plaatsing is opgenomen in bijlage 2.	De nesten worden na het broedseizoen 2019, zijnde na augustus 2019 ongeschikt gemaakt. Dit zal gebeuren onder begeleiding van een ter zake kundig ecoloog en in een vorstvrije periode. De ecoloog controleert de nesten op (recent) gebruik door huismussen.	Door gebruik te maken van nestkasten die gemaakt zijn van duurzaam materiaal, kunnen de tijdelijke kasten permanent blijven hangen. De foerageer- en drinkmogelijkheden voor de huismus veranderen niet tijdens en na de periode van sloop en nieuwbouw.
Steenuil	De sloopwerkzaamheden van de Graaf Reinaldweg 10 vindt plaats na het broedseizoen van de steenuil, na 31 juli 2019.	In september 2018 zijn 2 nestkasten geplaatst op percelen van de Margrietstraat 2 en 8. Deze woningen bevinden zich binnen een straal van 200 meter van de huidige nestplaats. De kasten zijn geplaatst in samenwerking met een uilenskundige van de VANL Tieler- en Culemborger Waarden.	n.v.t.	De twee nestkasten die zijn geplaatst op de percelen van de Margrietstraat 2 en 8 blijven permanent hangen. De twee nieuwe uilenkasten worden opgenomen in het monitoringsprogramma van de VANL Tieler- en Culemborger Waarden. Zij staan ingeschreven en geregistreerd bij SOVON en controleren de steenuilenkasten.
Ruige dwergvleermuis	De sloop van de woning met paarverblijf aan de Margrietstraat 5 zal worden uitgevoerd tussen 15 april en 15 augustus 2019, buiten de paarperiode en na	In juni 2017 zijn 4 vleermuiskasten type VK-WS-05 van Vivara Pro opgehangen aan vier bomen, zie figuur 3 in bijlage 3. Specifieke eisen	Het ongeschikt maken van de woning met de paarverblijfplaats en overige mogelijke verblijfplaatsen, zal gebeuren na 15 april 2019.	De oostelijke gevel van het hoofdgebouw van Dura Vermeer zal bekleed worden met een gevelbetimmering. Deze gevel heeft daarnaast dezelfde oriëntatie als de huidige verblijfplaats

	de winterrustperiode van vleermuizen.	m.b.t. plaatsing is opgenomen in bijlage 2. Als de gewenningsperiode voor de permanente voorzieningen is verstreken, kunnen de tijdelijke verblijfplaatsen worden verwijderd.	Het ongeschikt maken bestaat uit het opvullen van kieren en gaten in de panden met purschuim onder begeleiding van een ter zake kundig ecooloog. Voor het uitvoeren van de sloop zal eerst minimaal over de duur van één nacht de verblijfplaats belicht worden met bouwlampen om de verblijfplaats ongeschikt te maken voor vleermuizen. Met betrekking tot deze methode van ongeschikt maken hebben wij een aanvulling opgenomen in de voorschriften.	in de woning aan de Margrietstraat 5. De gevelbetimmering zal bestaan uit twee lagen onbewerkt, ruw hout met daar enkele centimeters ruimte tussen. Aanvullend dient de gevelbetimmering te voldoen aan de eisen zoals genoemd op pagina 24 en 25 van het kennisdocument ruige dwergvleermuis van BIJ12.
--	---------------------------------------	---	---	---

In de aanvraag beschreven overtreding van verbodsbepalingen

Aan de hand van het voorgaande is in de aanvraag bepaald welke verbodsbepalingen worden overtreden. Dit is aangegeven in het aanvraagformulier.

Beoordeling

Beoordeling van de resultaten van het ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn voldoende.

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn met enkele aanvullingen voldoende.

Huismus

Het onderzoek naar de huismus was niet geheel conform het kennisdocument uitgevoerd. De initiatiefnemer geeft hiervoor de volgende reden aan: *Tijdens de veldbezoeken van 6 april, 30 mei, 20 juni en 4 juli 2017 zijn binnen het plangebied geen huismussen aangetroffen. Omdat er met deze onderzoeksinspanning niet het protocol is gevolgd, is er gekozen voor een extra bezoek op 18 juli 2017. Dit onderzoek is uitgevoerd als een extra controle waarbij niet alleen gezocht is naar nestindicaties, maar er ook extra activiteiten ondernomen zijn om de nesten zelf te vinden. Ook tijdens dit extra bezoek zijn geen huismussen binnen het plangebied aangetroffen. Wel zijn de betreffende vijf nesten gevonden in de schuur. Deze nesten waren op dat moment niet bezet. Door het ontbreken van huismussen tijdens de andere bezoeken, betreft het hier mogelijk oude nesten. Omdat de inventarisatie niet volledig volgens het protocol verlopen is, is ervoor gekozen uit te gaan van een worstcasescenario waarbij de vijf nesten wel bezet zijn geweest tijdens het broedseizoen. Wij gaan akkoord met deze onderbouwing.*

De schuur met nesten van de huismus wordt gesloopt na het broedseizoen, na augustus 2019 nadat de nesten eerst ongeschikt gemaakt zijn. Bijna een jaar voorafgaand aan het ongeschikt

maken van de nesten zijn voldoende nestkasten opgehangen, waardoor er voldoende gewinningstijd is. De nestkasten zijn van duurzaam materiaal zodat deze permanent kunnen blijven hangen. Het groen in de omgeving blijft grotendeels gehandhaafd. Alles wat nodig is voor een functioneel leefgebied voor de huismus blijft voorhanden tijdens en na de ingreep.

Steenuil

De woning aan de Graaf Reinaldweg 10, waarnaast de boom met bezette steenuilenkast staat, wordt gesloopt na het broedseizoen van de steenuil, na juli 2019. Omdat de sloop in eerste instantie gepland was tijdens het broedseizoen van de steenuil, zou de nestkast tijdelijk worden afgesloten. Omdat de sloop van de woning nu na het broedseizoen zal plaatsvinden, is het tijdelijk afsluiten van de nestkast niet meer nodig. Voordat gesloopt wordt, dient wel te worden vastgesteld door een uilensdeskundige dat er niet meer gebroed wordt in de kast. Indien er nog wel gebroed wordt, moet de sloop worden uitgesteld tot de jongen het nest hebben verlaten. Er zijn in september 2018 twee nieuwe uilenkasten opgehangen door de VANL Tieler-en Culemborger Waarden op twee erven binnen 200 meter van het plangebied. De optimale gewenningsperiode voor nieuwe kasten is de periode september-december, waaraan is voldaan. De kasten blijven permanent hangen, naast de nestkast in de boom op de Graaf Reinaldweg 10. Door de sloop van de bebouwing verdwijnen enkele roestplaatsen van de steenuil. Volgens de initiatiefnemer blijven er voldoende roestplaatsen binnen het territorium van de steenuil beschikbaar. De afstand tussen de nestkast en de meest afgelegen roestplaats betreft 185 meter, wat makkelijk overbrugd kan worden. Daarnaast blijven er woningen rond het plangebied en schuren op het terrein van Dura Vermeer aanwezig. Op deze plaatsen is niet gezocht naar sporen van steenuil, waardoor niet uit te sluiten is dat deze al door de steenuil gebruikt worden. Daarnaast zijn er veel tijdelijke bebouwingen en stellages op het (nieuwe) terrein van Dura Vermeer waar de steenuil gebruik van kan maken. Ook de aanwezige fruitboomgaard, een belangrijk onderdeel van het leefgebied van de steenuil, blijft ongemoeid. Daarmee is voldoende aangetoond dat de steenuilen voldoende voedsel en alternatieve roestplaatsen kunnen vinden in het plangebied en de directe omgeving.

Ruige dwergvleermuis

Omdat niet uitgesloten kan worden dat de woning waarin zich de paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis bevindt, ook als winterverblijfplaats in gebruik is, wordt de woning gesloopt na de winterperiode, vanaf april 2019. De woning wordt vlak voor de sloop ongeschikt gemaakt. Omdat vleermuizen na ongeschikt maken kunnen verhuizen naar een van de andere te slopen gebouwen, worden deze ook ongeschikt gemaakt. Dit is als voorschrift opgenomen in deze ontheffing. Met betrekking tot het ongeschikt maken is voorgesteld om dit te doen door de kieren en gaten in de panden op te vullen met purschuim onder begeleiding van een ter zake kundig ecooloog. Voor het uitvoeren van de sloop zal eerst minimaal over de duur van één nacht de verblijfplaats belicht worden met bouwlampen om de verblijfplaats ongeschikt te maken voor vleermuizen. Deze manier van ongeschikt maken, is volgens ons niet de meest effectieve manier. Daarom stellen wij voor om de woningen ongeschikt te maken door delen van het buitenspouwblad te openen en dakpannen te verwijderen om zo tocht te creëren waardoor de locaties niet meer geschikt zijn voor vleermuizen en deze gedwongen worden om te vertrekken. Ruim van tevoren, in juni 2017 zijn al 4 tijdelijke kasten opgehangen. Als permanente voorziening komt een gevelbetimmering aan het hoofdgebouw. De nieuw te bouwen loods beschikt niet over een uitstekende dakrand en heeft te dunne muren waardoor inbouwvoorzieningen voor vleermuizen niet mogelijk zijn. Voor wat betreft de gevelbetimmering dient deze te voldoen aan de eisen zoals genoemd op pagina 24 en 25 van het Kennisdocument ruige dwergvleermuis van BIJ12. Het functionele leefgebied voor de ruige dwergvleermuis blijft tijdens en na de werkzaamheden behouden.

Omdat de gebouwen met verblijfplaatsen gesloopt worden, is er wel sprake van een overtreding voor het beschadigen en vernielen van nesten van de huismus en steenuil, verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis en het opzettelijk verstoren van vleermuizen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de ontheffing verleend. Dit wijkt af van de aangevraagde soorten en verboden. Voor de huismus en steenuil is een ontheffing aangevraagd voor artikel 3.1 lid 4, het opzettelijk storen. Dit verbod is niet aan de orde omdat het project niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de huismus en steenuil (artikel 3.1 lid 5).

Andere bevredigende oplossing

In de aanvraag beschreven andere bevredigende oplossingen

Het terrein van Dura Vermeer is omsloten door wegen aan de zuid-, oost- en noordkant. Daardoor is de mogelijkheid voor uitbreiding beperkt tot de westzijde van het terrein, waar het huidig plangebied ligt. Alternatieven voor deze locatie zijn er niet. Volgens de laatste plannen van Dura Vermeer is een weg gepland over het terrein dat nu wordt ingenomen door de schuur met de nesten van de huismussen. Deze route is nodig om de doorstroming van vrachtwagens op het terrein zo efficiënt en veilig mogelijk te maken. De betreffende schuur is bouwtechnisch in een dermate slechte staat dat het onmogelijk is om deze slechts gedeeltelijk te slopen om ruimte te maken voor de weg zonder instortingsgevaar in een latere fase.

In de planning van de werkzaamheden wordt rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de aanwezige beschermde soorten. Door het treffen van maatregelen zijn te allen tijde voldoende geschikte verblijfplaatsen binnen het leefgebied van de lokale populatie huismussen, vleermuizen en steenuilen aanwezig. Er is ten aanzien van de werkwijze geen aanpak die gunstiger uitpakt voor de aanwezige (verblijfplaatsen van) huismussen, vleermuizen en steenuilen.

In de fasering van de werkzaamheden wordt rekening gehouden met de aanwezige beschermde soorten. Door de werkzaamheden uit te voeren in de minst kwetsbare periode van huismus, steenuil en ruige dwergvleermuis, worden de soorten zo veel mogelijk ontzien. Door ruim voor de start van de werkzaamheden de verblijfplaatsen ongeschikt te maken, is uitgesloten dat de dieren tijdens de werkzaamheden in de te slopen bebouwing aanwezig zijn. Hiermee wordt invulling gegeven aan de zorgplicht. Er is gekozen voor permanente huismuskasten en een gevelbetimmering voor vleermuizen aan het hoofdgebouw. De nieuw te bouwen loods beschikt niet over een uitstekende dakrand en heeft te dunne muren waardoor inbouwvoorzieningen voor de huismus of vleermuizen niet mogelijk zijn. Tevens komt de loods op een andere locatie. Deze locatie is minder geschikt dan het hoofdgebouw omdat de afstand tot groen en foerageergebied groter is.

Er wordt voldoende rekening gehouden met de kwetsbare perioden en bij het realiseren van alternatieve verblijfplaatsen, wordt voldoende rekening gehouden met de gewenningsperiode. Er is geen planning mogelijk die gunstiger uitpakt voor de aanwezige (verblijfplaatsen van) huismussen, steenuilen en vleermuizen.

Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen

Het project is locatie gebonden. Er is ecologisch geen andere oplossing mogelijk dan de gebouwen te slopen buiten het broedseizoen van de huismus en steenuil en de paarperiode van de ruige dwergvleermuis en de (potentiele) verblijfplaatsen vooraf ongeschikt te maken. Er is voldoende onderbouwd waarom de middelste schuur niet behouden kan blijven of verbouwd kan worden zodat de nesten van de huismus behouden kunnen blijven.

Conclusie

Er is voldoende aangetoond dat er ecologisch geen andere bevredigende oplossing mogelijk is.

Belang

In de aanvraag beschreven belang(en)

In de aanvraag is bepaald welke wettelijke belangen op het project van toepassing zijn.

Bij het uitbreiden van het terrein, is de sloop van enkele panden niet te vermijden. De meest westelijke loods, die voor de boom met de steenuilenkast staat, bevat asbest in het dak en de windveren. Het is onmogelijk om de loods te sparen bij het verwijderen van het asbest. Het is ook geen optie om het asbest te laten zitten omdat daarmee een risico op blootstelling door de werknemers op de loer ligt. Ook de twee woningen op het uit te breiden terrein bevatten asbest, ditmaal in de schoorstenen. Het uitbreiden van het bedrijventerrein zal tevens bijdragen aan het vergroten van de werkveiligheid van de werknemers. Het huidige terrein van Dura Vermeer is door de groei van het bedrijf te klein geworden om de veiligheid van werknemers te garanderen. Door een toename van de bedrijvigheid, maar het uitblijven van een toename van het beschikbare oppervlak, is het terrein te vol en onoverzichtelijk geworden. Met het uitbreiden van het bedrijventerrein van Dura Vermeer, kan deze heringedeeld worden. Bij de herindeling wordt het gebied dusdanig ingedeeld dat het aantal kruisbewegingen van werknemers te voet, in vrachtwagens en op vorkheftrucks drastisch verminderd wordt. Bij een vermindering van het aantal kruisbewegingen en het vergroten van de overzichtelijkheid van het terrein, neemt het risico op ongevallen voor de werknemers af.

Door de betere doorstroming die ontstaat door het uitbreiden en herindelen van het Dura Vermeer terrein, zal de wachttijd van vrachtwagens die laden en lossen ook sterk verminderd worden. In de huidige situatie staan vrachtwagens regelmatige lange tijd te wachten met stationair draaiende motoren. Deze vrachtwagens maken vervolgens veel geluid, wat overlast veroorzaakt bij omwonenden en stoten CO₂ en fijnstof uit. Door het verbeteren van de doorstroming en het verminderen van de wachttijd, wordt de uitstoot van geluid, CO₂ en fijnstof verminderd.

Blootstelling aan fijnstof vormt een groot risico op stoflongen voor werknemers en omwonenden. CO₂ is één van de belangrijkste aanjagers van klimaatverandering, wat op zijn beurt weer extreme weersomstandigheden en een verhoogde zeespiegel tot gevolg heeft. Het verminderen van de uitstoot van deze twee schadelijke stoffen, vormt dus een groot belang voor het milieu en de volksgezondheid.

Beoordeling van belangen

Wij kunnen instemmen met de in de aanvraag beschreven belangen. Deze zijn weergegeven in tabel 1.

Gunstige staat van instandhouding

In de aanvraag beschreven effect op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten

Huismus

Exacte gegevens over de populatie huismussen rond het plangebied zijn niet bekend. Op het terrein van Dura Vermeer zijn tijdens de soortgerichte onderzoeken wel nesten aangetroffen die buiten het plangebied vallen (Tauw, 2017b). Deze maken deel uit van dezelfde populatie en blijven door de beoogde ontwikkeling ongeschonden. Ook in Haaften zijn meerdere nestlocaties bekend die tot dezelfde metapopulatie gerekend kunnen worden (NDFF).

De staat van instandhouding van de huismus is als matig ongunstig beoordeeld (Sovon, 2018a). Het aantal broedpaar lijkt nog vrij fors (tussen 500.000 1.000.000 paar), maar kende de afgelopen jaren een sterk dalende trant. De vrije val van het aantal broedparen huismus lijkt de laatste jaren echter iets te stabiliseren. Over de staat van instandhouding van huismus op plaatselijke schaal van het plangebied zijn geen gegevens beschikbaar. Wel zijn binnen op het terrein van Dura Vermeer, buiten het plangebied meerdere nesten aanwezig.

Steenuil

Exacte cijfers over de populatie van steenuil in de omgeving van het plangebied zijn niet bekend. De Vereniging Agrarische Natuur- en Landschapbeheer Tieler- en Culemborger Waarden (VANLTCW-TCS) is momenteel nog bezig met het inventariseren van alle broedgevallen binnen het Culemborger en Tielerwaard. Op dit moment zijn bij de steenuilenwerkgroep 17 nestgevallen bekend. Echter, zij is er zeker van dat er meer broedgevallen zijn, die nog niet in kaart gebracht zijn. In de omgeving van Haaften is volgens de werkgroep één ander actief nest aanwezig, waar in 2017 een succesvol broedgeval aanwezig was. Verder valt uit de NDFF op te maken dat er ten zuiden van Neerijnen en langs de Veerstraat in Tuil ook territoria van steenuilen zijn vastgesteld. Deze territoria maken waarschijnlijk deel uit van de populatie van het broedgeval bij het plangebied. Ook aan de andere kant van de Waal, bij Gameren en Brakel zijn veel waarnemingen van steenuilen gedaan.

De staat van instandhouding van de steenuil is als matig ongunstig beoordeeld (Sovon, 2018b). Landelijk is het aantal broedparen teruggelopen van 8.000 à 12.000 paar in de periode 1979-1985 tot 5.500 à 6.500 paar in de periode 1998-2000 (Hustings & Vergeer, 2002). De afgelopen tien jaar echter, is er geen sprake meer van een significante aantalsverandering. Van de staat van instandhouding van kerkuil in de directe regio van het plangebied is geen data beschikbaar. De VANL-TCW weet van één ander actief broedpaar in de omgeving Haaften. Dit sluit de aanwezigheid van andere nesten echter niet uit.

Ruige dwergvleermuis

Over de populatie en het netwerk ruige dwergvleermuizen in de omgeving van het plangebied is geen data beschikbaar. Het aantal exemplaren dat tijdens het nader onderzoek is aangetroffen was ook beperkt. De Grote Put, een plas tussen Haaften en Hellouw, vlak ten zuiden van het plangebied biedt wel uitstekend foerageergebied voor vleermuizen. In de omgeving van het plangebied blijven na de werkzaamheden nog veel locaties beschikbaar voor ruige dwergvleermuizen die als paarverblijfplaats zouden kunnen dienen. De boerderijen aan de Margrietstraat, de gebouwen die op het terrein van Dura Vermeer staan en ook de bomen op het terrein en in de tuinen van de huizen in de omgeving, bieden kieren en spleten die voor vleermuizen als paarverblijfplaats kunnen functioneren.

De landelijke staat van instandhouding voor de ruige dwergvleermuis is in 2013 als gunstig vastgesteld (Eionet, 2018). Op een plaatselijke schaal zijn er geen gegevens beschikbaar. Door het treffen van maatregelen vindt afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding niet plaats. Door rekening te houden met kwetsbare perioden en diervriendelijk te werken wordt het doden en/of verwonden van huismussen, steenuilen en vleermuizen, uitgesloten. Er wordt voorzien in tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen.

De uitvoering van de maatregelen heeft geen negatief effect op de staat van instandhouding van huismus of ruige dwergvleermuis.

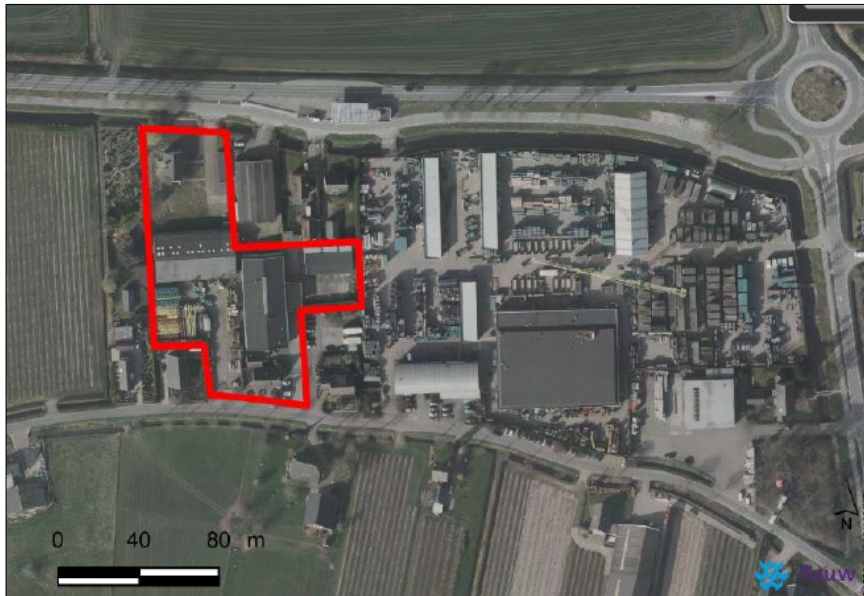
Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus, steenuil en ruige dwergvleermuis.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

BIJLAGE 1

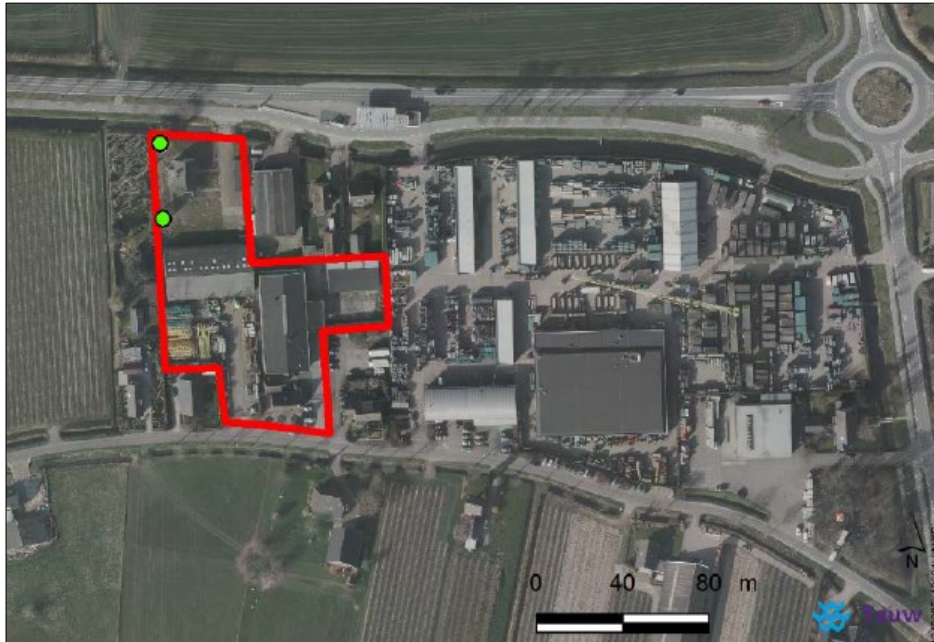


Figuur 1. ligging plangebied



Figuur 2. Ontwerptekening van het Dura Vermeer terrein in Haften na uitvoering van de beoogde ontwikkelingen.

BIJLAGE 3



Figuur 3. Locaties van de geplaatste tijdelijke verblijfplaatsen voor ruige dwergvleermuizen. Op iedere locatie hangen twee tijdelijke kasten.

Specifieke eisen plaatsing tijdelijke en permanente verblijfplaatsen

Huismus

- Minimaal 3 meter vrije ruimte onder de kast. Dus onderkant kast minimaal 3 meter boven afdakjes, uitbouwen, schuurdaken en/of maaiveld;
- Vrije aan-/uitvliegopening;
- Buiten het bereik van predatoren zoals katten;
- Binnen 200 meter geplaatst van de verloren verblijfplaatsen;
- Ophangen aan gebouwen;
- Vervangende nestplaatsen van huismussen moeten binnen 200 meter van schuilgelegenheden (parkjes, groenstroken, hagen, enz.) opgehangen worden;
- Kasten minimaal 50 cm uit elkaar. De openingen wijzen niet naar elkaar.

Ruige dwergvleermuis

- Minimaal 3 meter vrije ruimte onder de kast. Dus onderkant kast minimaal 3 meter boven afdakjes, uitbouwen, schuurdaken en/of maaiveld;
- Vrije aan-/uitvliegopening;
- Buiten het bereik van predatoren zoals katten;
- Binnen 200 meter geplaatst van de verloren verblijfplaatsen;
- Opgelaten aan bomen;
- Niet in de buurt van kunstlicht (rekening houdend met o.a. straatlantaarns en buitenlampen).