

Besluit

m.e.r. beoordelingsnotitie

Datum

1 november 2021

Zaaknummer

2019-007903

Onderwerp

m.e.r.-beoordelingsbesluit realisatie
waterberging Heuning te Ochten,
gemeente Neder-Betuwe

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 10

Dekker Grondstoffen B.V.
T.a.v. meneer A. Schouten
Waalbandijk 1
4053 JB IJZENDOORN

Aanvrager

Dekker Grondstoffen B.V.

Kenmerk

e-mail d.d. 15 juni 2021

Kadastrale gegevens

Kadastrale gemeente Ochten, sectie F, nummers 2545 en 2546

Geachte heer Schouten,

Hierbij ontvangt u een besluit over bovengenoemd verzoek.

Uw verzoek

Op 14 juni 2021 hebben wij van u, per mailbericht een verzoek om een besluit op de bijgevoegde m.e.r. aanmeldnotitie met bijlagen ontvangen. De notitie heeft betrekking op de voorgenomen ontgroning op de percelen kadastraal bekend gemeente Ochten, sectie F, nummers 2545 en 2546 in de gemeente Neder-Betuwe. Ter plaatse wordt een waterberging gerealiseerd in de vorm van maaiveldverlaging. Hiervoor is een ontgrondingsvergunning vereist.

Samen met het Waterschap Rivierenland heeft de gemeente Neder-Betuwe het Waterplan van de gemeente Neder-Betuwe 2014 - 2018 ('Waterplan II') opgesteld. Het waterplan geeft uitvoering aan de watertaken die voortvloeien uit het Nationaal Bestuursakkoord Water. Gemeente en waterschap moeten samen de stedelijke wateropgaven realiseren die voortvloeien uit dit landelijk beleid. Het waterplan geeft kaders voor de samenwerking en geeft een visie op de ruimtelijke inpassing van watertaken in de gemeente.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

1 november 2021

Zaaknummer

2019-007903

Blad

2 van 10

In dit waterplan ligt het accent op oppervlaktewater en ruimtelijke ordening. Het waterplan zet onder meer in op een robuust en schoon watersysteem in de gemeente Neder-Betuwe. Vanuit het waterplan hebben beide organisaties de zorg voor waterkwantiteit ofwel het voorkomen van overstroming en het tegengaan van watertekorten. De essentie van het waterbeleid is om ruimte te maken voor water. Dat kan door onder meer door middel van het aanleggen van extra waterbergingen. In dit kader wordt voor het bestaande industrieterrein De Heuning een extra waterberging aangelegd door het afgraven van het bestaande maaiveld.

Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer 2019-007903.

U vraagt ons op basis van de ingediende m.e.r. aanmeldnotitie een m.e.r.-beoordelingsbesluit, als bedoeld in art 7.16 Wet milieubeheer, te nemen.

Beoordeling en besluit

De ingediende “Aanmeldnotitie Waterberging Heuning, Ochten van 14 juni 2021” en de bijbehorende bijlagen en onderzoeken geven een goed inzicht in de mogelijk te verwachten milieueffecten.

Gedeputeerde Staten van Gelderland

- gezien het verzoek van Dekker Grondstoffen BV, d.d. 14 juni 2021;
- gelet op de bepalingen in de Wet milieubeheer;
- gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit;
- gelet op het Besluit m.e.r.;
- en gelet op de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

Besluiten:

dat bij de voorbereiding van het besluit als bedoeld in artikel 3 van de Ontgrondingenwet, op grond van de overwegingen in dit besluit en op basis van het gestelde in artikel 7.2, lid 4 en paragraaf 7.6 Wet milieubeheer, met name artikel 7.17, derde lid, géén milieueffectrapport (MER) hoeft te worden opgesteld voor de voorgenomen activiteit omdat:

- de ontgrondingsactiviteiten van het project Waterberging Heuning in Ochten, gemeente Neder-Betuwe naar verwachting geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen hebben;
- het aspect “bodem” nader uitgewerkt wordt in het besluit van de ontgrondingsvergunningaanvraag;

door middel van het opnemen van (standaard)voorschriften in de ontgrondingsvergunning in voldoende mate kan worden tegemoet gekomen.

De bijlage(n) zijn onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Neem de bijlage(n) goed door.

Datum

1 november 2021

Zaaknummer

2019-007903

Blad

3 van 10

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Bijlage 1:

- Overwegingen

Deze beoordeling is een voorbereidingsbeslissing. Op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht kan alleen bezwaar worden gemaakt door belanghebbenden die rechtstreeks in hun belang zijn getroffen.

Belanghebbenden, die rechtstreeks in hun belang zijn getroffen, kunnen binnen zes weken na de datum van de bekendmaking hiertegen bij ons bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op de envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Bijlage 1

1. Beoordelingsplicht milieueffectrapportage

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapport (MER) worden opgesteld. Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is voordat milieurelevante besluiten worden genomen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een MER verplicht is en voor welke activiteiten eerst beoordeeld moet worden of het opstellen van een MER noodzakelijk is (m.e.r.-beoordeling plichtige activiteiten).

2 Voorgenomen activiteit/Ontgrondingenwet

De voorgenomen activiteit heeft betrekking op een maaiveldverlaging. Hiervoor is een vergunning vereist op grond van artikel 3 van de Ontgrondingenwet. De ontgroning wordt uitgevoerd ten behoeve van de realisatie van een waterberging.

Op dit moment zijn de percelen in gebruik als agrarisch bouwland. De percelen zijn gelegen binnen het Bestemmingsplan “Buitengebied Dodewaard en Echteld” en kennen de bestemming “enkelbestemming Agrarisch, dubbelbestemming Waarde Archeologie”. Conform artikel 3.1.1, lid f van het Bestemmingsplan zijn de percelen bestemd voor ‘watergangen en daarbij behorende voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, de waterberging daaronder mede begrepen’

Gelet op het Besluit milieueffectrapportage (bijlage onderdeel C, categorie 16.1) geldt er voor de voorgenomen activiteit géén rechtstreekse MER-plicht. De ontgrondingsactiviteit heeft namelijk betrekking op een terreinoppervlakte van minder dan de voorgeschreven drempelwaarde van 25 ha.

Op grond van onderdeel D, categorie 16.1 van dit Besluit is er sprake van een m.e.r.-beoordelingsplicht in gevallen waarin de voorgenomen activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlak van meer dan 12,5 ha. Ook hiervan is bij deze geplande werkzaamheden geen sprake.

Echter, het artikel 2, lid 5, onder b van het Besluit m.e.r. schrijft de verplichting tot een m.e.r.-beoordeling óók voor in gevallen, waarin op grond van de in bijlage III bij de EEG-richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en bij richtlijn 2003/35/EG; hierna EU-richtlijn milieubeoordeling projecten) genoemde selectiecriteria, niet kan worden uitgesloten dat de activiteiten belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Ons college dient derhalve aan de hand van deze selectiecriteria te beoordelen of voor de onderhavige activiteit een MER moet worden opgesteld.

3. Toetsingskader

Voor de m.e.r. beoordeling is het uitgangspunt dat het maken van een MER niet nodig is, tenzij de voorgenomen activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij de beoordeling van deze mogelijke gevolgen zijn artikel 7.17, lid 3 van de Wet milieubeheer en de criteria uit bijlage III van de EEG-richtlijn Milieueffectbeoordeling betrokken:

- De kenmerken van de activiteit;
- De plaats waar de activiteit plaatsvindt;
- De kenmerken van de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die de activiteit kan hebben.

4. Beoordeling

4.1. De kenmerken van de activiteit.

Het betreft de realisatie van een waterberging door omzetting van een tweetal percelen grond van het huidige intensief agrarisch gebruik naar water met ecologische oevers, plasdraszone, nestkasten en (herplant van) bomen.

Bij de kenmerken van de activiteit zijn in het bijzonder in overweging genomen:

Omvang van het project

De terreinoppervlakte bedraagt 1.66 ha (16.652 m²). De maximale ontgravingsdiepte bedraagt maximaal 2,2 meter beneden het huidige maaiveld. Het volume van de ontgraving bedraagt maximaal 31.670 m³. Hiervan wordt maximaal 24.000 m³ afgevoerd. Het overig gewonnen materiaal wordt gebruikt voor de afwerking en inrichting van de waterberging.

De cumulatie met andere projecten

Er is geen sprake van samenhang met andere projecten waarvoor nader onderzoek nodig is. De ingrepen leiden niet tot negatieve effecten zodat geen cumulatieve effecten worden verwacht. Er zijn geen andere ontwikkelingen in de omgeving voorzien die in samenhang met deze activiteit moeten worden beschouwd.

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen.

Er wordt kleiig materiaal afgegraven bij de realisatie van de waterberging. Een deel van het vrijkomende materiaal vervalt aan de aannemer het overig vrijkomende materiaal wordt hergebruikt voor de inrichting van de waterberging.

De productie van afvalstoffen.

De ontgronding heeft niet tot gevolg dat structureel afvalstoffen zullen vrijkomen.

Verontreiniging, milieu-hygiënische kwaliteit en hinder.

Er vindt geen verontreiniging plaats. Het grondverzet vindt plaats onder de regels van het Besluit Bodemkwaliteit. Er is tijdelijke hinder door verkeer (afvoer door vrachtwagens). Deze hinder is niet structureel.

Het risico op ongevallen, met name gelet op gebruikte stoffen en technologieën

Tijdens aanleg van de waterberging en in de gebruiksfase zijn er geen bijzondere risico's op ongevallen. In de gebruiksfase zijn er de gebruikelijke risico's voor ongevallen bij open water, maar dit is niet afwijkend ten opzichte van bestaande open water locaties in de omgeving. Het betreft geen locatie die niet te vermijden is. Om de waterberging te kunnen bereiken dient men eerst een drukke weg over te steken voordat men bij de waterberging is.

Langs de grens van het plangebied ligt een riooltransportleiding. Deze is in beheer bij het waterschap. Er worden geen werkzaamheden uitgevoerd die risico's voor de externe veiligheid met zich meebrengen.

Niet gesprongen explosieven (NGE)

Het plangebied ligt in voor explosieven verdacht gebied, wat betekent dat bij bodemingrepen rekening gehouden moeten worden met eventuele niet-gesprongen explosieven. Hier zal in de vergunningaanvraag op in worden gegaan.

Conclusie

De kenmerken van de activiteit zijn voldoende onderzocht. Er is geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

4.2. De plaats van het project.

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waar het project van invloed kan zijn, is in het bijzonder in overweging genomen:

- het bestaande grondgebruik;
- de aanwezigheid van- en de kwaliteit en het regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
- het opnamevermogen van het natuurlijke milieu.

De waterberging is gepland tussen de Weilerstraat en de Heuningstraat te Ochten.

Het gebied ligt niet in een Natura2000, Gelders natuurnetwerk (GNN) of Groene ontwikkelingszone (GO gebied). Het Natura 2000 en de Groene Ontwikkelingszone bevinden zich op een afstand van circa 200 m. van het projectgebied. Het dichtstbijzijnde Gelders natuurnetwerk gebied bevindt zich op circa 500 m. vanaf het projectgebied.

De terreinoppervlakte bedraagt 16.652 m² ofwel 1,66 hectare. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 2,2 meter. Het volume van de ontgraving bedraagt maximaal 31.670 m³. Hiervan wordt maximaal 24.000 m³ afgevoerd. Het overig gewonnen materiaal wordt gebruikt voor de afwerking en inrichting van de waterberging.

Datum

1 november 2021

Zaaknummer

2019-007903

Blad

7 van 10

De omzetting van het huidige intensief agrarisch gebruik naar water met ecologische oevers, plasdraszone, nestkasten en de herplant van bomen hebben een positieve uitwerking op de ecologische waarden in het omliggende gebied.

landschappen van archeologisch belang

Het perceel bevindt zich in de nabijheid van de kern Ochten en is gelegen tussen de Waalbandijk en Heuningstraat. Percelen in de directe nabijheid zijn als boomgaard, bouwland of op andere wijze agrarisch in gebruik. Ten westen van de locatie bevindt zich het Industrierrein De Heuning. In de omgeving zijn tevens een aantal particuliere woningen te vinden.

Het plangebied is gelegen in bestemmingsplan 'Buitengebied Dodewaard en Echteld' (enkelbestemming Agrarisch, dubbelbestemming Waarde Archeologie). Het gebied maakt deel uit van een zone waaraan volgens het vigerend beleidsadvieskaart 2016 van de gemeente Neder-Betuwe een 'lage archeologische trefkans' is toegekend. Dat betekent dat er verder geen archeologisch onderzoek nodig is.

Bodem

Uit het verkennend bodemonderzoek blijkt dat plaatselijk de grond in de toplaag licht verhoogde gehalten bevat voor Nikkel en HCH. Op basis van de onderzoeksresultaten is de verwachting dat met een vervolgonderzoek de vrijkomende grond kan worden onderscheiden in AW2000 / functie klasse wonen en overige functieklassen. De ontgraven bovengrond wordt in depot gezet en volgens het Besluit bodemkwaliteit nader onderzocht op toepasbaarheid.

Water

Tijdens de aanlegfase en gebruiksfase vindt er geen productie van stoffen plaats die leiden tot gevaarlijke of milieubelastende (afval)stoffen. Het plangebied heeft een winterpeil van NAP + 5,00 m. en een zomerpeil van NAP +5,25 m. Het oppervlaktewaterstelsel waar de waterberging deel van gaat uitmaken is niet aangewezen als waterlichaam in het kader van de Kader Richtlijn Water (KRW) en kent geen specifieke ecologische doelstellingen.

Conclusie

De plaats waar de activiteit zal plaatsvinden is voldoende onderzocht. Er is geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

4.3 Kenmerken van potentiële effecten

Bij de potentiële effecten van het project is in samenhang met de criteria van de punten onder 4.1 en 4.2 in overweging genomen.

In de aanmeldnotitie zijn alle kenmerken van het potentiële effect van de maatregel beschreven. Daarbij gaat het om de aspecten bodem, water, landschap, cultuurhistorie, archeologie, natuur, verontreiniging en (geluid)hinder.

Datum

1 november 2021

Zaaknummer

2019-007903

Blad

8 van 10

Bodem

Omdat de ontgronding groter is dan 20.000 m³ is er een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Het bodemonderzoek is uitgevoerd op basis van de richtlijnen zoals deze zijn opgesteld in de NEN 5740 (versie NEN5740:2009+A1:2016, april 2016). Het (water)-bodemonderzoek is gebaseerd op de richtlijnen uit de NEN 5720. Onderdeel van het onderzoek op basis van de NEN 5740 en de NEN 5720 vormt een vooronderzoek dat is uitgevoerd conform NEN 5725:2017 en de NEN 5717:2017. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat BRL SIKB 2000.

Plaatselijk is in een separaat geanalyseerde grondmonster een licht verhoogd gehalte aan nikkel aangetoond. Ook zijn er licht verhoogde gehalten aan alfa-HCH en/of beta-HCH aangetoond. De kwaliteitsklasse van de top laag / bouwvoor is indicatief beoordeeld als Achtergrondwaarde en als de kwaliteitsklasse Industrie vanwege de gehalten aan alfa-HCH en/of beta-HCH. De licht verhoogde gehalten vormen geven echter geen aanleiding tot een nader bodemonderzoek.

De kwaliteit van het geanalyseerde waterbodemmonster is beoordeeld als “Vrij toepasbaar” maar is echter niet toepasbaar in een ander oppervlaktewaterlichaam in verband met de aanwezigheid van PFAS. De aangetoonde gehalten voldoen wel aan de toepassingseisen voor “Toepassing op de landbodem (wonen/industrie)”. Uit de toetsingsresultaten blijkt dat de waterbodem van de sloot is beoordeeld als Vrij toepasbaar op landbodem echter als niet toepasbaar onderwater. De klasse-bepalende parameter is PFAS. Dit komt eveneens overeen met de verwachtingen. De grond uit de waterbodem wordt uitsluitend boven de waterlijn verwerkt in de inrichting.

De vrijkomende grond van de bouwvoor van de agrarische percelen en de vrijkomende specie van de baggerwerkzaamheden van de huidige waterbodem van de, in het projectgebied gelegen, sloot wordt met het ‘Handvat tijdelijke uitname van grond en baggerspecie’ onder dezelfde condities en op dezelfde locatie toegepast. Op basis van de huidige onderzoeksresultaten is de verwachting dat met het vervolgonderzoek de grond als klasse wonen wordt beoordeeld. De bovengrond wordt in depot gezet en vervolgens aanvullend onderzocht. Wanneer blijkt dat de bovengrond niet kan worden toegepast wordt de grond afgevoerd.

Voor het aspect bodem zullen in de vergunningaanvraag voorschriften opgenomen worden.

Water

Naast het feit dat de berging water buffert bij hevige regenval en zo op het naastgelegen industrieterrein wateroverlast voorkomt, zijn er verder geen geohydrologische effecten. Het peilbesluit blijft gehandhaafd. Er hoeft bij de aanleg geen bronbemaling te worden toegepast. De watergangen worden tot aan de laatste fase ofwel tot aan de herinrichting in stand gehouden. De te ontgraven bak is waterdicht, de dikte van de kleibodem is minimaal 1 meter. Het eventueel aanwezige regenwater in de bak wordt met een kloppomp in de naastgelegen watergang gepompt. Er zijn als gevolg van dit plan geen nadelige gevolgen op het watersysteem te verwachten.

Landschap, cultuurhistorie, archeologie

Door Buro SRO is het ontwerp van de waterberging met oog op de plaatselijke verkavelingslijnen ingepast in het landschap. De rechthoekige lijnen komen terug in het ontwerp. Daarnaast zijn om de lokale natuur ontwikkeling te bevorderen de plasdraszona aan de zuidzijde, de ecologische oevers aan de oostzijde en de vis overwinteringspoel in het plan opgenomen.

Door Vestigia Archeologie en Cultuurhistorie is het gebied archeologisch onderzocht. Gezien het volledig ontbreken van archeologische indicatoren, het ontbreken van bodemvorming en de omgewerkte top van de oeverafzettingen is de kans heel klein dat intacte archeologische waarden aanwezig zullen zijn. Het onderzoek heeft geen overtuigende aanwijzingen voor de aanwezigheid van een archeologisch niveau binnen het plangebied opgeleverd en geven geen aanleiding om vervolgonderzoek uit te voeren. De provinciaal archeoloog onderschrijft deze conclusie.

Natuur

De percelen zijn op dit moment als agrarisch bouwland in gebruik. Het gebied waar de ontgronding plaatsvindt, behoort niet tot een Natura2000-gebied en evenmin tot één van de gebieden behorend tot Natuurnetwerk Nederland (GNN Gelders natuurnetwerk). In het kader van de vergunningaanvraag is een "Quickscan beschermde soorten" uitgevoerd. Er zijn als gevolg van de berging geen negatieve effecten te verwachten. Er is dan ook geen ontheffing in het kader van de Wet Natuurbescherming nodig.

Opgemerkt wordt dat er tijdens de realisatie van de waterberging gedurende 10 maanden een tijdelijke toename aan stikstofdepositie is van 0,02 mol/ha/jr. Dit heeft echter geen significant negatief effect op het nabijgelegen Natura 2000 gebied. Er is dan ook geen vergunning nodig voor de Wnb gebiedsbescherming.

Dit aspect heeft geen gevolgen voor de uitvoerbaarheid van de ontgronding.

De omvorming van regulier bouwland naar waterberging en de natuurlijke inpassing leiden tot een verbetering voor de biodiversiteit. Voor de steenuil worden aanvullend de volgende maatregelen genomen:

- het aanplanten van drie hoogstamfruitbomen op het (particuliere) perceel direct grenzend aan de zuidzijde van de locatie;
- het plaatsen van een steenuilenkast in de oude kersenboom.

Bij de omzetting van het watersysteem worden de amfibieën en vissen in de sloten weggevangen en overgezet.

Er is een ecologisch werkprotocol opgesteld waarin de maatregelen in het kader van de zorgplicht zijn omschreven. Er moet volgens dit protocol worden gewerkt. Dan zijn er geen negatieve effecten voor beschermde soorten te verwachten.

Datum

1 november 2021

Zaaknummer

2019-007903

Blad

10 van 10

Verontreiniging en (geluid)hinder

Het plangebied ligt tussen het bestaande industrieterrein De Heuning en de kern Ochten. Het bouwland zal worden afgegraven tot een waterpartij

De afvoer van 23.650 m³ klei duurt circa 25 dagen uitgaande van circa 1.000 m³ per dag).

Uitgaande van 18-20 m³ (vast) per vrachtwagen betekent dit circa 55 vrachtwagenbewegingen per dag ofwel 7 vrachtwagenbewegingen per uur. De werkzaamheden zullen gefaseerd in 6 maanden tijd worden uitgevoerd.

Gelet op de afstand tot de woningen en de korte uitvoeringsduur worden geen significante (geluid & trilling) hindereffecten verwacht. De bewoners nabij het project worden persoonlijk geïnformeerd over de werkzaamheden.

Conclusie

De potentiële effecten van de activiteit zijn voldoende onderzocht. Er is op voorhand geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.