

**BESLUIT van GS van Utrecht****VERZONDEN 14 FEB. 2018**

DATUM	14 februari 2018	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2017-1459	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	81C81392	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	31 oktober 2017	FAX	030-2583139
UW NUMMER		E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- voorschriften en beperkingen - overzichtskaart plangebied - bomen overzichtstekening - tijdelijke mitigatie - meldingsformulieren	ONDERWERP	Ontheffing Wnb 2e Daalsedijk Utrecht, Gebied Wisselspoor, deelgebied 1

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 31 oktober 2017 van DresmévanderValk, namens Synchron B.V., om ontheffing in het kader van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (hierna: wet). Op 27 november 2017 en 5 februari 2018 heeft u deze aanvraag aangevuld.

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten u:

ontheffing te verlenen van de verboden uit artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid, van de wet, voor zover dit betreft het doden en opzettelijk verstoren en beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis, voor de periode van 15 maart 2018 tot en met 15 mei 2026.

II. Omschrijving van de aanvraag

Uw aanvraag heeft betrekking op het gebied Wisselspoor Utrecht gelegen aan de 2^e Daalsedijk in Utrecht. De onderliggende aanvraag betreft deelgebied 1 (zie bijlage 2 bij dit besluit). Dit bestaat uit twee historische gebouwen (industriële erfgoed): de onderdelenloods en de bovenbouwwerkplaats. Bovendien is er nog een fietsenhok aanwezig. Een groot deel van het bestaande terrein is onbebouwd maar wel verhard. Het gebied heeft momenteel een functie als bedrijventerrein. In de toekomst zullen in het gehele 2e Daalsedijkgebied van 12 hectare ongeveer 1000 tot 1200 woningen gerealiseerd worden. In deelgebied 1 worden de volgende functies gerealiseerd:

- 129 tot maximaal 150 woningen;
- Ongeveer 500 m² horeca;
- Ongeveer 1500 m² creatieve bedrijvigheid;
- Onderdelenloods: 15 woningen óf 900 m² bedrijvigheid. Dit ligt nog niet vast.

De gevel van de bovenbouwwerkplaats aan de noordzijde en de onderdelenloods blijven behouden en worden gerenoveerd. Daarnaast worden woningen, verdeeld over 3 bouwvlakken, gebouwd.

Aan de 2^e Daalsedijk is een tuin aanwezig met diverse boomsoorten. Tussen de onderdelenwerkplaats en de bovenbouwwerkplaats staan grote platanen en aan de spoorzijde is een strook met bomen aanwezig. Een deel van de bestaande beplanting blijft bestaan, een deel wordt verwijderd en er worden ook weer nieuwe bomen bijgeplaatst (zie bijlage 3 van dit besluit).

U vraagt ontheffing van de verbodsartikelen genoemd in artikel 3.5 van de wet voor wat betreft de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), voor de periode van 15 maart 2018 tot en met 15 mei 2026.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

IV. Toetsingskader

De gewone dwergvleermuis is beschermd ingevolge 3.5 van de wet.

V. Toetsing Ruimtelijke Ingreep

Motivering

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis komt in het plangebied voor. Er zijn twee verblijfplaatsen vastgesteld in het plangebied. Eén van de verblijfplaatsen bevindt zich aan de noordzijde van de onderdelenwerkplaats, vermoedelijk in een niet geïsoleerde spouw, en is jaarrend in gebruik door enkele exemplaren (zomer-, paar- en winterverblijfplaats). De functie van kraam- en massawinterverblijfplaats kon door middel van onderzoek worden uitgesloten. De tweede verblijfplaats bevindt zich in de bovenbouwwerkplaats. De verblijfplaats bevindt zich vermoedelijk in een scheur en bestaat uit een kleine holle ruimte. Dit betreft een zomerverblijfplaats, die mogelijk ook in de winter door enkele exemplaren wordt gebruikt. De gebouwen waar de twee verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis zijn aangetroffen blijven behouden. De gevels van deze gebouwen worden echter gerenoveerd. Met de renovatie zal sprake zijn van beschadigen en vernielen van vaste rust- en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

Foeragerende vleermuizen zijn waargenomen in de tuin aan de 2e Daalsedijk, langs de platanen tussen de onderdelenwerkplaats en de bovenwerkplaats en langs de achtertuinen van de woningen aan de noordzijde. De bestaande bomen en de voortuin zijn essentieel foerageergebied en dienen te worden gezien als onderdeel van de vaste verblijfplaatsen. De meeste bomen in het foerageergebied blijven behouden (zie bijlage 3). In het rapport 'Activiteitenplan aanvraag ontheffing Wet natuurbescherming Wisselspoor deelgebied 1 – 2e Daalsedijk te Utrecht' van 31 oktober 2017 wordt het volgende hierover aangegeven: "Omdat de meeste bomen in het foerageergebied behouden blijven, blijft de functie voor vleermuizen in tact en is het moment van bomen rooien niet van invloed op de functie als foerageergebied. Immers, de bomen worden overdag gerooid, terwijl de vleermuizen 's nachts foerageren. In de bomen die worden gerooid, zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen (...) aanwezig." Indien toch meer bomen dan op bijlage 3 staat aangegeven, zouden worden gerooid, zijn aanvullende maatregelen nodig ter bescherming van het essentiële foerageergebied en is een wijziging van de ontheffing noodzakelijk.

U heeft begin augustus 2017 reeds vier houtbetonnen vleermuiskasten opgehangen aan de donkere zijde van de onderdelenloods, op ruim 6 meter hoogte (zie bijlage 4) om het verlies van de verblijfplaats in de bovenwerkplaats tijdelijk te mitigeren. Hiermee zijn de tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen ruim 3 maanden voor het wegnemen van de zomerverblijfplaats gerealiseerd. De permanente mitigatie van beide verblijfplaatsen wordt gerealiseerd door middel van acht geschakelde inmetselekasten, die in de gerenoveerde gevel van de bovenbouwwerkplaats worden ingebouwd. Op het moment dat de verblijfplaats in de onderdelenloods wordt aangetast (op zijn vroegst in 2023) is de permanente mitigatie al aanwezig en is er ook al voldoende gewenningstijd aan voorafgegaan voordat de huidige verblijfplaats verloren gaat. Om de gelijke spreiding van verblijfplaatsen in de toekomstige situatie te behouden zoals deze in de huidige situatie aanwezig is, dient u ook 4 inmetselekasten in de gerenoveerde gevel van de onderdelenloods in te bouwen. De exacte locaties van de inmetselekasten dienen met een ecooloog te worden overlegd.

Door het werken buiten de meest kwetsbare perioden, het gebruik van exclusion flaps of het creëren van tocht, en controle op aanwezige vleermuizen nadat de verblijfplaatsen ontoegankelijk zijn gemaakt, wordt ernaar gestreefd dat geen exemplaren van de gewone dwergvleermuis worden gedood of verwond. Echter, door de verborgen levenswijze van vleermuizen, valt bij een jaarrend gebruikt niet uit te sluiten dat enkele exemplaren kunnen worden gedood of verwond en/of verstoord.

Om de tijdelijke en permanente nieuwe verblijfplaatsen en het bestaande foerageergebied functioneel te laten zijn, wordt tijdens de actieve periode van vleermuizen géén (hinderlijke) verlichting, zoals standaard wit licht of licht met een groene of blauwe kleur, gebruikt tussen zonsondergang tot en met zonsopkomst. In het plangebied wordt daarom tijdens de actieve periode, alleen amberkleurige (led)verlichting gebruikt.

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. In de bijlage zijn extra voorschriften opgenomen om de negatieve effecten van de werkzaamheden te mitigeren.

Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in gevaar door het uitvoeren van de werkzaamheden.

Belang van de aanvraag

U heeft ontheffing aangevraagd op grond van het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Vanaf omstreeks 1860 bouwden diverse spoorwegmaatschappijen het gebied tussen de 2^e Daalsedijk en beide spoorverbindingen van zuid naar noord op tot een industrieel terrein. Ten tijde van de bouw van de bovenbouwwerkplaats bestond de omgeving uit landbouwgebied met een melkfabriek en een abattoir. Later heeft de stad zich langs het spoor en het plangebied uitgebreid en is het plangebied tot het centrum van Utrecht gaan behoren. Het ging om onderhoud en bevoorrading langs het spoor. Het industriële terrein bestond uit loodsen, rails, schoorstenen en ketelhuizen. Eind vorige eeuw nam het belang van het gebied als centrale werkplaats af en kwamen gebouwen leeg te staan. Het plangebied is daarmee verworpen tot een niet toegankelijk en geïsoleerd gebied. Vanwege de leegstand is NS op zoek gegaan naar een nieuwe functionele invulling van het gebied.

In de plannen van deelgebied 1 wordt ingezet op woningbouw, (creatieve) bedrijvigheid, horeca, culturele en maatschappelijke voorzieningen. In het bestemmingsplan is de behoefte naar deze functies gemotiveerd. Gezien het beperkt aantal inbreidingslocaties in relatie tot het woningtekort in Utrecht leent het plangebied zich goed voor de beoogde transformatie en intensivering. In de Monitor Woningproductie Noordvleugel 2016 is aangegeven dat de vraag naar woningen sterk achter blijft bij het aanbod. Er is sprake van een tekort van circa 20.000 woningen in Utrecht tot de periode 2025.

Vooraf woningen dicht bij het station Utrecht-Centraal zorgen voor een betere bereikbaarheid en minder grote belasting van de autowegen. De bereikbaarheid van de binnenstad van Utrecht is als problematisch aangemerkt. In het gemeentelijke mobiliteitsplan 'Slimme routes, slim regelen, slim bestemmen' is een van de pijlers het afstemmen van de bevolkingsgroei en de bereikbaarheid: "ruimtelijke intensivering [biedt] kansen voor een duurzame en efficiënte mobiliteit: betere business cases voor het openbaar vervoer, knooppuntontwikkeling en een grotere rol voor fietsen en lopen. Hoge ruimtelijke dichtheden bieden kansen om de frequenties van openbaar vervoer te verhogen, mobiliteitsknooppunten te versterken met voorzieningen dichtbij en/of een systeemsporging te maken van bus naar tram. Voorwaarde is dat er optimale afstemming is tussen de ruimtelijke ontwikkeling en de openbaar vervoerknooppunten."

Het plangebied Wisselspoor, deelgebied 1 wordt herontwikkeld tot een mix van stadswoningen, appartementen, en delen met economische functies die passen bij een gemengd stedelijk milieu. Voor het gehele 2e Daalsedijkgebied van 12 hectare worden in totaal circa 1000 tot 1200 woningen gerealiseerd. In deelgebied 1 worden ongeveer 129 tot maximaal 150 woningen en circa 2000 m² bedrijvigheid gerealiseerd. Met de verwezenlijking van het plangebied Wisselspoor wordt voldaan aan een regionale woonbehoefte alsmede de behoefte aan gemengde functies in combinatie met een goede bereikbaarheid.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat het belang 'de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten' voldoende onderbouwd is. De ecologische impact op de gewone dwergvleermuis is, door het nemen van mitigerende maatregelen, minimaal en tijdelijk. De staat van instandhouding van de soort komt door het project niet in gevaar. Het belang gediend met het project mag daarom in deze zwaarder wegen dan het beschermingsbelang van de gewone dwergvleermuis.

Alternatievenafweging

Voor het project Wisselspoor/ 2e Daalsedijkgebied, deelgebied 1, geldt dat de sterke behoefte aan woningen in de stad Utrecht van groter algemeen nut is dan de structurele leegstand of tijdelijk gebruik van het industriële terrein. De beoogde ontwikkeling voorziet in stadsinbreiding, waarmee verdere expansie van woningbouw richting het landelijk gebied wordt voorkomen en/of beperkt. Beide bestaande panden worden herontwikkeld, wat een beter alternatief is voor de gewone dwergvleermuis ten opzichte van sloop-nieuwbouw. De nu voorgestelde werkwijze is afgestemd op de gewone dwergvleermuis en de nu gekozen werkwijze is reeds geoptimaliseerd voor deze soort. De werkzaamheden zijn zo gepland dat ze worden uitgevoerd in de periode dat individuele dieren er het minste hinder van hebben. Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven mogelijk die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

VI. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij u ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage bij dit besluit.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officiële bekendmakingen.nl

IX. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

X. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan:

- RUD Utrecht, Postbus 85242, 3508 AE Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,


Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Leefomgeving

ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van DresmévanderValk op 31 oktober 2017, namens Synchron B.V. en de aanvulling hierop van 27 november 2017 en 5 februari 2018, gelet op artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: Synchron B.V.

Adres: Postbus 7073

Postcode en woonplaats: 3701 AB Zoetermeer

Ontheffing 81C81392 voor het tijdvak van: 15 maart 2018 tot en met 15 mei 2026

Van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid van de wet, voor zover dit betreft het doden en opzettelijk verstoren en het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*). Het gebied waarvoor de ontheffing geldt betreft 2° Daalsedijk in Utrecht (zie bijlage 2).

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. U vraagt ontheffing van de Wnb aan voor de duur van 8 jaar. Echter; gedurende deze tijd kan de ecologie in het plangebied dermate wijzigen dat de situatie waarop de ontheffingsaanvraag is beoordeeld niet meer overeenkomt met de actuele situatie. Daarom dient u de ecologische onderzoeken naar de natuurwaarden in het plangebied in het jaar 2022/2023 (voorafgaande aan de renovatie aan de onderdelenloods) te actualiseren. Dit actualisatieonderzoek dient te worden aangeleverd aan Team Vergunningen Natuur en Landbouw van de provincie Utrecht. Indien de ecologische impact op de natuurwaarden groter wordt dan nu in de ontheffingsaanvraag is geschetst dient u een wijziging van, of aanvulling op, de ontheffing aan te vragen bij de provincie Utrecht.
2. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
3. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met provincie Utrecht indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
7. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht te sturen.

Specifieke voorschriften

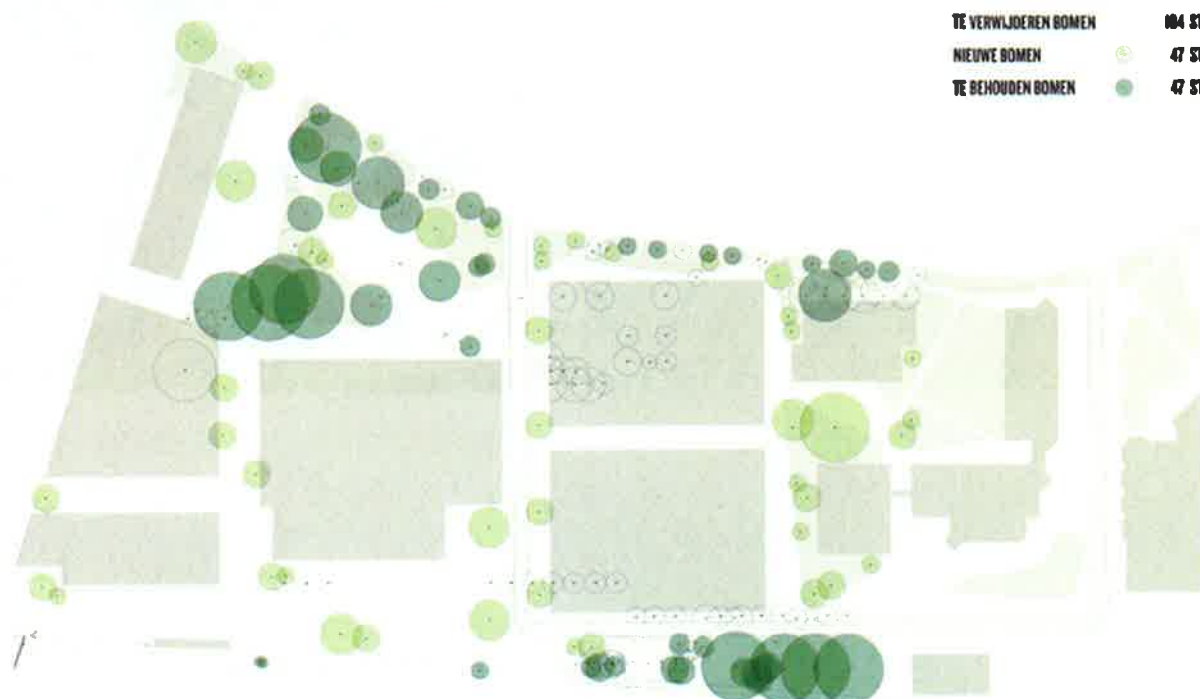
1. U dient voorafgaande aan de start van de renovatiewerkzaamheden van de gevels de verblijfplaatsen in de minst kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis ongeschikt te maken.
 - a. De minst kwetsbare periode is van half april tot half mei of van begin september tot half oktober. De genoemde perioden kunnen eerder beginnen of later eindigen afhankelijk van de lokale klimatologische omstandigheden en de meteorologische omstandigheden voorafgaand aan of tijdens de werkzaamheden. De meest geschikte periode voor de start van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis.
 - b. Het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen dient enkel te worden uitgevoerd wanneer de avondtemperaturen gedurende een aantal dagen aaneengesloten hoger was dan 10°C.
 - c. Het ongeschikt maken kan gedaan worden door het dichtmaken van de invliegopeningen door middel van exclusionflaps, of door de spouw ongeschikt te maken (het eerst over de volledige hoogte van de muur of verdieping verwijderen van de hoeken van een gebouw, waardoor er in

- de spouw een flinke tocht ontstaat en licht diep in de spouw kan doordringen). De beste methode van ongeschikt maken dient te worden bepaald door een deskundige op het gebied van vleermuizen.
- d. Werkzaamheden dienen zo snel mogelijk na het verlaten van de verblijfplaatsen te worden uitgevoerd. Als tijdens de uiteindelijke werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen dienen de werkzaamheden onmiddellijk stopgezet te worden en dient direct de vleermuisdeskundige ingeschakeld te worden. Gewacht moet worden tot dat de vleermuizen uit zichzelf zijn vertrokken. In geen geval mogen ze worden gevangen en verplaatst.
2. Ter vervanging van de twee verblijfplaatsen dienen acht inmetselekasten in de gerenoveerde gevel van de bovenbouwwerkplaats te worden ingebouwd. De permanente mitigatie dient voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden van de onderdelenloods gereed te zijn.
 - a. De inmetselekasten dienen 2 x 4 aan elkaar geschakeld te worden en er dient uitwisseling tussen de kasten mogelijk te zijn. De uitvliegopening dient zo hoog als mogelijk (minimaal 4 meter) te worden geplaatst. De exacte locatie van de inmetselekasten dient met een ecoloog te worden overlegd.
 3. U dient bovendien vier inmetselekasten in de gerenoveerde gevel van de onderdelenloods in te bouwen. De uitvliegopening dient zo hoog als mogelijk (minimaal 4 meter) te worden geplaatst. De exacte locatie van de inmetselekasten dient met een ecoloog te worden overlegd.
 4. In het plangebied dient tijdens de actieve periode van de vleermuizen, globaal april tot en met november, alleen amberkleuringe (led)verlichting gebruikt te worden tussen zonsondergang en zonsopkomst.
 5. Het toepassen van tijdelijke bouwlampen (met wit licht of de groene bouwlampen) zijn niet toegestaan, ter plaatse van de bestaande foerageergebieden van vleermuizen. Dat betekent ook dat in de uiteindelijke situatie aan de noordwestzijde van het projectgebied alleen vleermuisvriendelijke (amberkleurgie) straatverlichting mag worden toegepast.
 8. Indien u voornemens bent om meer bomen, dan op bijlage 3 staat aangegeven, te rooien, dient u een wijziging van, of aanvulling op, de ontheffing aan te vragen bij de provincie Utrecht.
 9. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
 6. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin bovengenoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit na te leven.
 7. Vier weken voorafgaande aan de start van de renovatiewerkzaamheden aan beide gebouwen dient u het meldingsformulier start werkzaamheden Wnb ontheffing naar de RUD Utrecht te sturen (Team Bodem, Water en Natuur, Postbus 85242, 3508 AE Utrecht, Email: info@rudutrecht.nl).
 8. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
 9. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, minimaal drie maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.
 10. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht. U kunt ook digitaal contact opnemen met het Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl.

Bijlage 2



BOMEN OVERZICHTSTEKENING



Bijlage 4

Op 3 augustus 2017 zijn 4 houtbetonnen vleermuiskasten opgehangen ter mitigatie van de verblijfplaats van de bovenbouwwerkplaats. In onderstaande afbeelding is de locatie weergegeven waar elk 2 vleermuiskasten zijn opgehangen. Deze locatie is gelegen aan de donkere zijde van de onderdelenloods.



Meldingsformulier start werkzaamheden ontheffing

Behoort bij beschikking met:

- zaakkenmerk: Z-WNB-RI-REG-2017-1459
- briefnummer: 81C91A01
- datum: 14 februari 2018
- planlocatie: Gebied Wisselspoor Utrecht
- ontheffinghouder: Synchroon B.V., Postbus 7073 in Zoetermeer
 - Contactpersoon: Synchroon B.V. [REDACTED]
 - Telefoonnummer: ([REDACTED])

De ontheffinghouder zorgt ervoor dat dit formulier ten minste twee weken voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, ingevuld en ondertekend wordt opgestuurd of gemaild naar onderstaand adres. Indien de ontheffinghouder binnen twee weken wil starten met de werkzaamheden moet deze contact opnemen met de RUD Utrecht.

Gegevens van het werk:

Startdatum werk

Mogelijke einddatum werk

Bijzonderheden:

Plaats en datum

Naam en handtekening

Opsturen naar:

RUD Utrecht
Team Bodem, Water en Natuur
Postbus 85242
3508 AE Utrecht
Email: info@rudutrecht.nl
Telefoonnummer: 030-7023300

Meldingsformulier gereedkomen werkzaamheden ontheffing

Behoort bij beschikking met:

- zaakkenmerk: Z-WNB-RI-REG-2017-1459
- briefnummer: 81C91A01
- datum: 14 februari 2018
- planlocatie: Gebied Wisselspoor Utrecht
- ontheffinghouder: Synchroon B.V., Postbus 7073 in Zoetermeer
 - Contactpersoon: Synchroon B.V. [REDACTED]
 - Telefoonnummer: [REDACTED]

De ontheffinghouder zorgt ervoor dat dit formulier tenminste één week na gereedkomen van de werkzaamheden ingevuld en ondertekend wordt opgestuurd of gemaild naar onderstaand adres.

Gegevens van het werk:

Einddatum werk _____

Bijzonderheden:

Plaats en datum

Naam en handtekening

Opsturen naar:

RUD Utrecht
Team Bodem, Water en Natuur
Postbus 85242
3508 AE Utrecht
Email: info@rudutrecht.nl
Telefoonnummer: 030-7023300

