

**BESLUIT van GS van Utrecht**

DATUM	15 juli 2021	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-RI-REG-2020-1554	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	82282FC0	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	9 december 2020	FAX	030-2583139
UW NUMMER		E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- 1: Voorschriften - 2: Kaart plangebied - 3: Kaart aangetroffen verblijfplaatsen - 4: Voorgestelde maatregelen - 5: Aanvullende voorgestelde maatregelen	ONDERWERP	Ontheffing Wnb ruimtelijke ingrepen Wilhelminastraat 31-35 in Breukelen

Op 9 december 2020 hebben wij uw aanvraag ontvangen. U heeft ontheffing aangevraagd in het kader van de Wet natuurbescherming (hierna: wet), onderdeel soortenbescherming. De aanvraag is ingediend door De groene ruimte B.V. namens Woningstichting Vecht en Omstreken, voor de locatie Wilhelminastraat 31-35 in Breukelen (hierna: plangebied) en is bij ons geregistreerd onder zaakkenmerk Z-WNB-RI-REG-2020-1554.

I. Besluit

Wij besluiten op grond van het bepaalde in de wet en het Beleidskader Wet natuurbescherming provincie Utrecht 2017¹:

- ontheffing te verlenen van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.1, tweede lid van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk beschadigen, vernielen, van nesten, rustplaatsen of eieren van de huismus voor de periode van de verzenddatum van deze ontheffing tot en met 31 december 2023
- ontheffing te verlenen van artikelen 3.5, tweede en vierde lid van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk verstoren, en beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis, voor de periode vanaf de verzenddatum van de ontheffing tot en met 1 juli 2023.

II. Omschrijving van de aanvraag

Uw aanvraag heeft betrekking op de sloop van een tiental rijtjeswoningen aan de Wilhelminalaan 31-35 te Breukelen en nieuwbouw van een appartementencomplex ter plaatse. Een kaart van het plangebied is opgenomen in bijlage 2. U vraagt ontheffing van de verbodsbepalingen genoemd in artikelen 3.1, en 3.5, van de wet voor wat betreft de huismus (*Passer domesticus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) voor de periode van vanaf de verzenddatum van de ontheffing tot en met 31 december 2023.

III. Procedure

Wij hebben de aanvraag afgehandeld volgens het bepaalde in hoofdstuk 5 van de wet en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb). Op 2 juli en 13 juli 2021 heeft u deze aanvraag aangevuld.

¹ https://www.provincie-utrecht.nl/sites/default/files/2020-03/beleidsnota_wet_natuurbescherming.pdf

IV. Toetsingskader

De huismus en de gewone dwergvleermuis zijn beschermd op grond van artikel 3.1 en 3.5 van de wet.

V. Motivering

De aangevraagde ontheffing kan alleen worden verleend als is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a) er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b) er is een geldig wettelijk belang;
- c) de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus en gewone dwergvleermuis. Er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de gewone dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

a) Afweging van andere bevredigende oplossingen

Omschrijving van alternatieven

U heeft onderzocht of er redelijke alternatieven zijn voor de ruimtelijke ingreep. U geeft hierover het volgende aan: 'De huizen die niet voldoen aan de hedendaagse standaarden en woonbehoefte staan in de Wilhelminastraat 31-35. Op een ander locatie woningen slopen verhelpt het probleem bij deze woningen niet. U heeft dit onderbouwd met een memo waaruit blijkt dat o.a. de woonruimte niet zodanig in te richten is dat het gaat voldoen aan de moderne wooneisen. Daarnaast is er in de woningen asbest aanwezig, waardoor verbouw of renovatie niet wenselijk is. U heeft dat onderbouwd met een rapport asbestinventarisatie type A, waaruit blijkt dat op essentiële onderdelen asbest aanwezig is in de woningen.

Conclusie

Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven waarbij er minder negatief effect op de beschermde soorten optreedt. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

b) Belangenafweging

Omschrijving van het belang

Wij toetsen of het belang van de ingreep zwaarder mag wegen dan het beschermingsbelang van de soorten zoals is vastgelegd in de wet. Voor de huismus heeft u de ontheffing aangevraagd op grond van het belang genoemd in artikel 3.3, vierde lid, onder b, aanhef, van de wet: In het belang van de volksgezondheid of openbare veiligheid. Voor de gewone dwergvleermuis heeft u de ontheffing aangevraagd op grond van het belang genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, aanhef en, van de wet: "In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten". In uw aanvraag heeft u het belang van de ruimtelijke ingreep onderbouwd. U vraagt ontheffing voor werkzaamheden vanwege verduurzaming van de woningen door sloop en nieuwbouw. U heeft onderbouwd dat de woningen energiezuiniger worden. U geeft hierover het volgende aan: De omvang en indeling van de tien duplex woningen voldoen niet meer aan de hedendaagse standaarden en woonbehoeften. Het bestaande woningen hebben geen aansluiting meer met de door de gemeenteraad vastgesteld Woonvisie 2017- 2022. Geconcludeerd is dat het gebouw aan zijn einde (technische) levensduur is gekomen. De schil van het gebouw biedt geringe mogelijkheid tot verduurzamen en/of verbeteren. Daarnaast is er asbest in de woningen aanwezig op essentiële plaatsen, waardoor renovatie geen optie is. Het meest gunstigste scenario is gebleken om sloop-nieuwbouw te realiseren omdat:

- a) dit strookt met de intenties van overheden om de sociale woningvoorraad te vergroten;
- b) men zich kan confirmeren aan de huidige marktbehoefte om levensloop bestendige woningen te bouwen;
- c) te voldoen aan de gemeentelijke speerpunten; duurzaamheid (o.a. gasloos en CO2 neutraal), leefbaarheid en veiligheid.

Algemene afspraken over verduurzaming

Er zijn verschillende nationale en internationale doelstellingen over het tegengaan van klimaatverandering. In het Klimaatakkoord van Parijs², dat is gepresenteerd in 2013 en door Nederland is geratificeerd³, zijn afspraken gemaakt over het beperken van de opwarming van de aarde. In Nederland zijn afspraken gemaakt in het Energieakkoord⁴ van 2013 en het Klimaatakkoord⁵ van 2019. In het Energieakkoord is afgesproken dat alle burgers in 2050 in een energieneutraal huis wonen. In het nationale Klimaatakkoord staan afspraken over de verduurzaming van de eerste 1,5 miljoen bestaande woningen in 2030 volgens een wijkgerichte aanpak. Vooruitlopend hierop zijn afspraken gemaakt om tot en met 2022 100.000 corporatiewoningen te verduurzamen.

² <http://unfccc.int/resource/docs/2015/cop21/eng/l09.pdf>

³ <https://www.tweedekamer.nl/kamerstukken/stemmingsuitslagen/detail?id=2017P01147>

⁴ <http://www.energieakkoordser.nl/energieakkoord.aspx>

⁵ <https://www.klimaatakkoord.nl/documenten/publicaties/2019/06/28/klimaatakkoord>

Om de doelstellingen te kunnen bereiken, is grootschalige renovatie, en in sommige gevallen sloop en nieuwbouw van bestaande woningen nodig. Woningrenovaties of vernieuwing zorgen voor een vermindering in het gebruik van fossiele brandstoffen en daardoor minder uitstoot van schadelijke stoffen. Lagere uitstoot leidt tot een verbeterde luchtkwaliteit. Hiermee draagt renovatie ook bij aan verbetering van de volksgezondheid.

Conclusie

Hiermee is sprake van een wettelijk belang van de ingreep, namelijk voor de huismus het belang genoemd in artikel 3.3, vierde lid, onder b, aanhef, van de wet. In het belang van de volksgezondheid of openbare veiligheid. Voor de gewone dwergvleermuis betreft het genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onder b, aanhef en, van de wet: "In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten". In dit geval weegt het belang van de ruimtelijke ingreep daarom zwaarder dan het beschermingsbelang van de soorten.

c) Ecologische beoordeling

Onderzoek

U heeft het plangebied onderzocht op de aanwezigheid van beschermde soorten. Ook heeft u onderzocht welk effect de ingreep heeft op aanwezige beschermde soorten. Op basis van artikel 3.2 van de Awb hebben wij ons verzekerd van de kwaliteit en zorgvuldigheid van het uitgevoerde ecologische onderzoek.

Aanwezige beschermde soorten

Huisumus

De huismus is aangetroffen binnen het plangebied. Er zijn in totaal 7 verblijfplaatsen aangetroffen vastgesteld in het plangebied. De huismussen bevinden zich voornamelijk in de achtertuinen van Wilhelminastraat 31-35. Een kaart met de locatie van de aangetroffen verblijfplaats is opgenomen in bijlage 3 van dit besluit.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is aangetroffen binnen het plangebied. Er zijn in totaal 4 verblijfplaatsen vastgesteld waarvan twee zomerverblijfplaatsen en twee paarverblijven. Een kaart met de locatie van de aangetroffen verblijfplaats is opgenomen in bijlage 3 van dit besluit.

Staat van instandhouding

Huisumus

Uit gegevens van de NDFF blijkt dat de plaatselijke staat van instandhouding van Huismus gunstig is omdat de soort algemeen voorkomt in de omgeving van het plangebied. Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat de regionale staat van instandhouding gunstig is. Landelijk is de stand van instandhouding van Huismus matig ongunstig, de soort gaat achteruit de laatste decennia. Het is wel nog steeds een algemeen voorkomende soort in bewoonde gebieden.

Gewone dwergvleermuis

Uit gegevens van de NDFF blijkt dat plaatselijk veel Gewone dwergvleermuizen voorkomen. De Gewone dwergvleermuis is bovendien vrijwel altijd de meest algemene vleermuissoort daar waar bebouwing is. Uit gegevens van de NDFF blijkt dat de regionale staat van instandhouding gunstig is landelijk is de stand van instandhouding van Gewone dwergvleermuis gunstig. Het is een algemeen voorkomende soort die thans niet bedreigd is (BIJ12, 2017).

Effect van de ingreep op de aanwezige beschermde soorten

Door de werkzaamheden die de sloop van de woningen en nieuwbouw ter plaatsen inhouden; worden in totaal 7 verblijfplaatsen van de huismus en 4 verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis vernield en in sommige gevallen mogelijk gedood door de verborgen leefwijze van de soort. Dit betekent dat er sprake is van het overtreden van verbodsbepalingen uit de wet. Ontheffing is daarom noodzakelijk.

Mitigerende en compenserende maatregelen

Om de negatieve ecologische effecten van de werkzaamheden te beperken heeft u mitigerende (verzachtende) en compenserende (vervangende) maatregelen voorgesteld.

Wij gaan akkoord met de voorgestelde maatregelen. De maatregelen zijn opgenomen in bijlage 4 van dit besluit.

Gevolgen van de ingreep voor de staat van instandhouding

Door het nemen van mitigerende en compenserende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden leidt de ingreep niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus en wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de gewone dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

VI. Conclusie

Aangezien aan de voorwaarden voor een ontheffing wordt voldaan, verlenen wij u ontheffing als bedoeld in artikel 3.3, eerste lid, 3.8, eerste lid, van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden. Deze zijn opgenomen in bijlage 1 van dit besluit.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking vanaf het moment dat deze aan u bekend is gemaakt en wordt twee werkdagen na bekendmaking gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl.

IX. Overige informatie

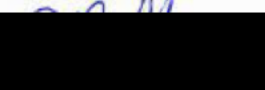
Er kan ook vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst, als u dit nog niet heeft gedaan. Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud van dit besluit, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

X. Verzending

Wij verzenden dit besluit aan de aanvrager. Een afschrift van dit besluit verzenden wij aan:

- De groene ruimte B.V.;
- Regionale Uitvoeringsdienst (hierna: RUD) Utrecht;
- Gemeente Breukelen UT.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen



Mevr. drs. Ing. S. Heijblom
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Voorschriften

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemeen

1. De ontheffing wordt alleen verleend voor de in dit besluit genoemde soorten en beschreven verboden handelingen.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met het Servicebureau van de provincie Utrecht (Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht of servicebureau@provincie-utrecht.nl) indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Deze ontheffing kan, conform artikel 5.4 van de wet, worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.

Voorafgaand aan de werkzaamheden

6. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het werkprotocol dient aanvullend de volgende aspecten te omschrijven:
 - a. Omschrijving van het plangebied (inclusief kaart);
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd worden (inclusief planning);
 - c. Maatregelen die getroffen zijn/worden (locatie op kaart en datum/tijd);
 - d. Informatie en contactgegevens van de begeleidende ecoloog;
 - e. Een overzicht van de activiteiten die door de ecoloog zijn/worden begeleid;
 - f. De manier waarop is/wordt omgegaan met onverwacht aangetroffen (beschermde) soorten binnen het plangebied.
7. Minimaal twee weken voorafgaand aan de start van de werkzaamheden die invloed hebben op de beschermde soorten, moet de ontheffinghouder het meldingsformulier 'aanvang werkzaamheden' volledig invullen op <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/startwerkzaamhedenwnb>. Bij de melding dient het werkprotocol zoals omschreven in de voorschriften bijgevoegd te zijn.

Tijdens de werkzaamheden

8. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften moeten worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige⁶ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Deze dient in ieder geval aanwezig te zijn in het plangebied bij de start van de werkzaamheden, voor zover deze invloed hebben op een beschermde soort.
9. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden moet een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
10. Tijdens de werkzaamheden moet een logboek worden bijgehouden. In het logboek worden gemaakte ecologische keuzes vastgelegd, zoals goedkeuren / vrijgeven door een deskundige, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol (indien goedgekeurd door het bevoegd gezag) en gekozen mitigerende en/of compenserende maatregelen en de locatie daarvan. In het logboek worden in ieder geval de relevante resultaten van de uitgevoerde handelingen, omschreven in de voorschriften bij dit besluit geregistreerd.

⁶ Onder deskundige verstaan wij: een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Flora- en faunawet/Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij een werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals Zoogdiervereiniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten en De Landschappen) en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of – bescherming.

11. Permanente verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, die gepland zijn aan het flatgebouw aan de Otterspoor, dienen verspreid over het flatgebouw geplaatst te worden in verband met het respecteren van de verschillende territoria van de gewone dwergvleermuis. De kasten dienen op minimaal drie verschillende windrichtingen opgehangen te worden om de verschillende microklimaten te garanderen, op minimaal 4 meter hoog met vrije uitvliegruimte, en niet in de directe omgeving van territoria van andere vleermuizen..
12. De maatregelen, genoemd in hoofdstuk 2 van het activiteitenplan van 9 december 2020 (zie Bijlage 4) en de aanvullingen van 2 juli 2021 (zie bijlage 5) dienen te worden opgevolgd.

Na afloop van de werkzaamheden

13. Na afronding van de werkzaamheden dient de ontheffinghouder het meldingsformulier 'einde werkzaamheden' volledig in te vullen op <https://rudutrecht.formulierenserver.nl/eindwerkzaamhedenwnb>. Het logboek zoals omschreven in de voorschriften moet bijgevoegd worden.

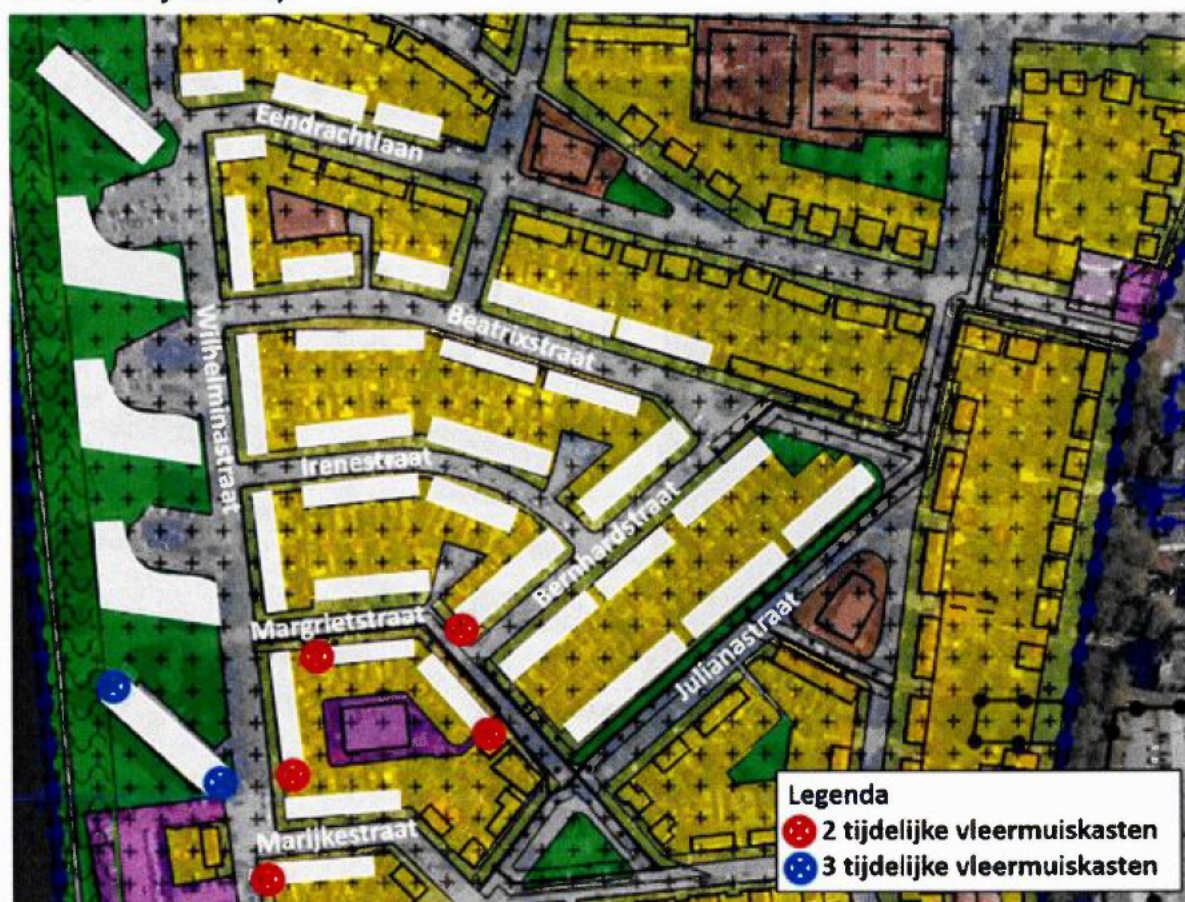
Bijlage 2: Kaart plangebied

Figuur 1. Ligging plangebied (rood kader) in de omgeving (bron ondergrond: PDOK)



Bijlage 3: Kaart aangetroffen verblijfplaatsen

Figuur 5 Tijdelijke zomer- en/of paarverblijfplaatsen, type VK WS 01 Vleermuizenkast. Locaties zijn weergegeven in een omcirkeld kruis. Net buiten deze kaart ligt het plangebied (onder de Marijkestraat).



Bijlage 4: Voorgestelde maatregelen

2. BESCHRIJVING ACTIVITEITEN EN EFFECTEN

2.1. Activiteit

Een omschrijving van het plan met kaarten waarbij duidelijk is aangegeven wat de huidige situatie is en wat de toekomstige situatie is. De detaillering dient te zijn afgestemd op de relevantie voor de effecten op de natuur.

Het plangebied (*Figuur 1*) bestaat uit tien woningen, gebouwd in 1950, aan de Wilhelminastraat, met de huisnummers 31-35 (oneven en oneven). De paarverblijven van de Gewone dwergvleermuis bevinden zich aan Wilhelminastraat 31, aan de oostgevel en aan Wilhelminastraat 35 aan de zuidgevel (zie §2.2). De zomerverblijfplaatsen van de Gewone Dwergvleermuis bevinden zich aan de noord- en zuidgevel van het woningblok (Wilhelminastraat 31 en Wilhelminastraat 35).


De zeven Huismusnesten bevinden zich onder dakpannen aan de zijgevel (oostgevel) van Wilhelminastraat 31 (1 nest), 32 (2 nesten), 33 (1 nest), 34 (1 nest) en 35 (2 nesten) (zie §2.2). Het Activiteitenplan heeft betrekking op de werkzaamheden aan alle woningen in het woningblok en plangebied van Wilhelminastraat 31-35.

Een beschrijving van de werkzaamheden, hoe ze worden uitgevoerd en wanneer (planning). Detaillering en informatie dient te zijn afgestemd op de relevantie voor de effecten op de natuur.

De planning van de werkzaamheden wordt zo goed mogelijk afgestemd op de eisen vanuit de natuur(wetgeving). In de planning en uitvoering wordt rekening gehouden met Gewone dwergvleermuis en Huismus:

- In het plangebied zijn twee (zomer)verblijfplaatsen van de Gewone dwergvleermuis aanwezig. Volgens het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis moeten tijdelijke voorziening minstens 3 maanden overlap (zowel tijdelijk als bestaand verblijf intact) hebben waarbij enkel de maanden april tot en met oktober tellen. De tijdelijke kasten zijn oktober 2020 geplaatst onder begeleiding van een ecooloog van De Groene Ruimte.
- In het plangebied zijn twee paarverblijfplaatsen van Gewone dwergvleermuis aanwezig. Volgens het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis moeten tijdelijke voorzieningen minstens 6 maanden hangen in de actieve periode. De tijdelijke kasten zijn in oktober 2020 geplaatst onder begeleiding van een ecooloog van De Groene Ruimte.
- Voor de jaarrond beschermde Huismusnesten geldt dat tijdelijke kasten volgens het Kennisdocument Huismus minstens 3 maanden overlap moeten bieden, waarbij in de laatste maand de bestaande nesten ongeschikt gemaakt moeten worden. Dit moet gedaan worden onder begeleiding van een ecooloog. De Huismussenkasten worden uiterlijk januari 2021 geplaatst.
- De tijdelijke vleermuiskasten zijn oktober 2020 geplaatst waardoor niet eerder dan dan begin juni gestart mag worden met het ongeschikt maken van de bestaande vleermuisverblijven, onder begeleiding van een ecooloog. Op dat moment zijn de paarverblijven nog niet in gebruik. De dieren nemen de paarverblijven in de loop van augustus in gebruik, als de tijdelijke verblijfplaatsen bijna 6 maanden hangen.
- De Huismussenkasten hangen dan al zeker 5 maanden.
- De werkzaamheden starten in juni, nadat de huidige verblijfplaatsen van vleermuizen ongeschikt zijn gemaakt door deze af te flappen.
- Voorafgaande aan het werk wordt gekeken of nog broedenden Huismussen aanwezig zijn door een ecooloog. Als deze aanwezig zijn moet op deze plekken met de werkzaamheden worden gewacht tot de dieren zijn uitgebroed. Daarna moeten nestlocaties ontoegankelijk worden gemaakt zodat de dieren niet opnieuw tot broeden kunnen komen. Dit geldt overigens ook voor alle andere broedende vogels.
- De werkzaamheden worden naar verwachting uiterlijk het tweede kwartaal van 2022 opgeleverd. Door de aangebrachte tijdelijke voorzieningen voor vleermuizen en Huismus heeft dit geen negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding van de soort.
- In de nieuwe situatie worden 16 vleermuisverblijfskasten voor de Gewone dwergvleermuis ingebouwd. Tevens worden 14 inbouwvoorzieningen voor Huismus gerealiseerd.

De globale werkplanning is dus als volgt:

-
- 
1. Oktober 2020: aanbrengen tijdelijke kasten voor Gewone dwergvleermuis (gerealiseerd). Type vleermuiskast = VK WS 01 Vleermuizenkast, waarvan er in totaal 16 zijn geplaatst.
 2. December 2020/Januari 2021: aanbrengen tijdelijke kasten voor Huismus. Type Huismusnestkast = NK MU 08 Nestkast Mus waarvan er 14 worden geplaatst.
 3. Start onklaar maken vleermuisverblijfplaatsen: juni 2021.
 4. Broedvogelcheck en aanvullend onbereikbaar maken nesten: Juni 2021.
 5. Start werkzaamheden (afhankelijk van aanwezigheid broedgevallen): Juni 2021.
 6. Afronding werkzaamheden: Tweede kwartaal 2022.

Bijlage 5: Aanvullende voorgestelde maatregelen

- Wij verzoeken u een kaart toe te voegen waarop duidelijk de plaatsing van de permanente verblijven aangegeven staat.

Het plangebied is rood-omcirkeld. De locatie van de permanente voorzieningen zijn aangegeven met blauwe stippen. De inbouwkasten worden zo hoog mogelijk in de muur geplaatst.



- Kunt u garanderen dat er bij plaatsing van de permanente verblijfplaatsen voldoende rekening gehouden wordt met de gewenningsperiode?

De tijdelijke voorzieningen worden pas verwijderd nadat de gewenningsperiode voor de permanente voorzieningen verstreken is. Dit betekent dat de tijdelijke voorzieningen een half jaar, in de voor vleermuizen actieve periode, aanwezig blijven nadat de permanente voorzieningen zijn gerealiseerd. Als dit moment valt in de paarperiode, dan wordt gewacht tot de paarperiode voorbij is.

Huismus

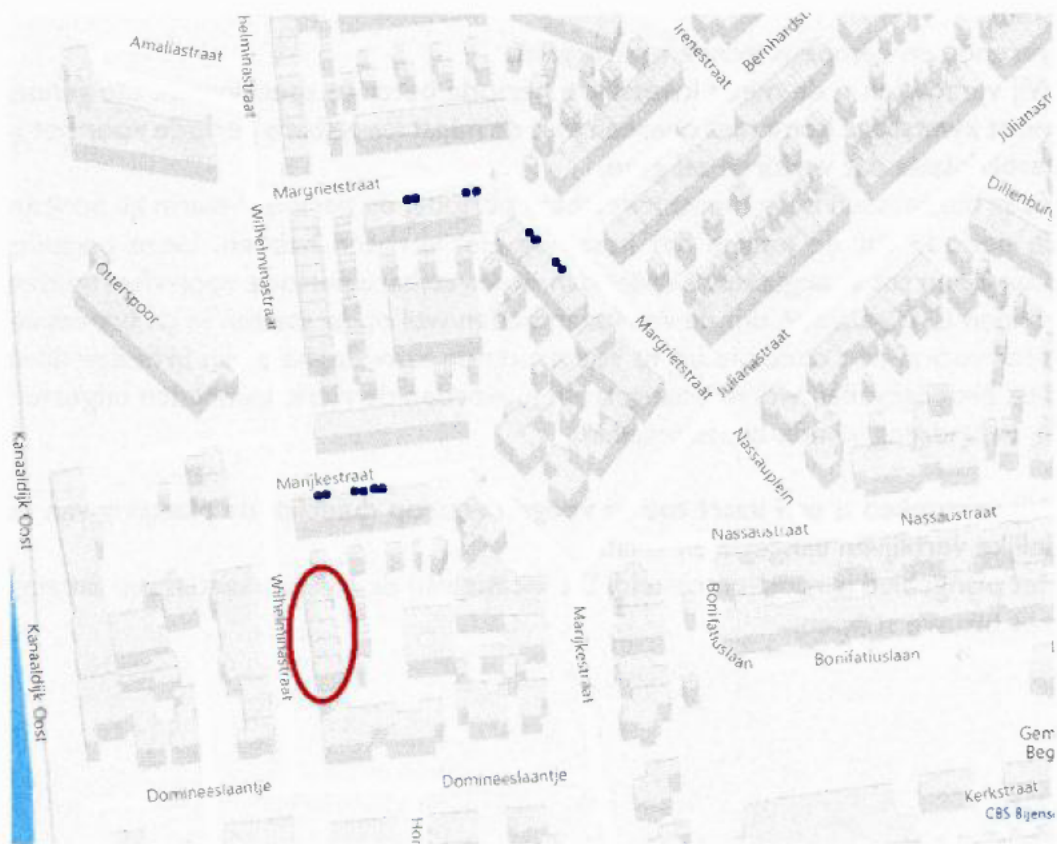
Mitigerende en compenserende maatregelen

- Wij verzoeken u de minst kwetsbare periode beter te specificeren. De genoemde minst kwetsbare komt niet overeen met de minst kwetsbare periode voor het soort verblijfplaats dat verloren zal gaan.

Voor huismussen is de meest kwetsbare periode, de periode waarin ze broeden en de periode dat de jongen het nest nog niet verlaten hebben. Deze periode kan doorlopen tot in augustus. Omdat dan de kwetsbare periode voor vleermuizen begonnen is, is gekozen om de werkzaamheden wel op te starten in de broedperiode maar vooraf een controle uit te voeren op de aanwezigheid van broedgevallen. Indien broedgevallen worden aangetroffen, worden de werkzaamheden uitgesteld tot na beëindiging van de broedgevallen.

- Wij verzoeken u een kaart toe te voegen waarop duidelijk de plaatsing van de tijdelijke verblijven aangegeven staat.

Het plangebied is rood-omcirkeld. De locatie van de huismuskasten zijn aangegeven met blauwe stippen.



- Wij verzoeken u concreet toe te lichten welke huismuskasten als tijdelijke voorziening geplaatst zullen worden.
Er zijn kasten van het type 'NK MU 08 Nestkast Mus' van Vivaro Pro geplaatst. Zie onderstaande afbeelding.

Wij verzoeken u concreet toe te lichten welke huismuskasten als tijdelijke voorziening geplaatst zullen worden.

Er zijn kasten van het type 'NK MU 08 Nestkast Mus' van Vivaro Pro geplaatst. Zie onderstaande afbeelding.



Wij verzoeken u een kaart toe te voegen waarop duidelijk de plaatsing van de permanente verblijven aangegeven staat.

De locaties waar het vogelschroot na de 2^e panlat wordt geplaatst zijn aangegeven met een blauwe streep. Hiermee wordt over een totale lengte van 20 meter het vogelschroot opgehoogd.



Wij verzoeken u concreet toe te lichten welke huismuskasten als permanente voorziening geplaatst zullen worden.

Er worden geen huismuskasten aangebracht als permanente voorzieningen, het voorschroot wordt bij alle pannendaken ne de tweede panlat geplaatst. De tijdelijke kasten zijn van houtbeton en daardoor duurzaam. Deze zijn geplaatst bij huizen waarvan de bewoners hebben aangegeven de kasten (graag) te willen hebben. De bewoners wordt de mogelijkheid gegeven om de kasten ook na afronding van de bouwwerkzaamheden te behouden zodat een deel van de kasten een permanent karakter krijgt.

Kunt u garanderen dat er bij plaatsing van de permanente verblijfplaatsen voldoende rekening gehouden wordt met de gewenningsperiode?

De tijdelijke voorzieningen worden, voor zover ze worden verwijderd, niet eerder verwijderd dan wanneer er voldaan is aan de gewenningsperiode. Bovendien worden de kast in principe niet verwijderd in het 'broedseizoen' van de huismus en ook niet tijdens zeer koude weersomstandigheden.