

**Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht**

Onderwerp	Afwijzing wijziging ontheffing soortenbescherming	Datum	2 februari 2023
Zaaknummer	Z2022-00000426	Team	Vergunningverlening Natuur en Landschap
Briefnummer	D2023-00001395	Van	Servicebureau
Uw referentie	-	Telefoonnr.	030 258 91 11
Ontvangstdatum	22 augustus 2022	E-mail	servicebureau@provincie-utrecht.nl
Bijlage	1) Wijzigingsverzoek 2) Oorspronkelijke ontheffing (8218438E)		

Loo Plan B.V. heeft namens Stichting Mitros een verzoek ingediend voor een wijziging van de verleende ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming, betreft de locatie Van der Pekstraat e.o. in Utrecht (hierna: plangebied). De ontheffing heeft kenmerk 8218438E en hebben we verleend op 12 oktober 2020.

Het verzoek tot wijziging van deze ontheffing hebben we ontvangen op 22 augustus 2022, geregistreerd onder het zaaknummer Z2022-00000426 en opgenomen als bijlage 1 bij deze beschikking. De verleende ontheffing hebben we opgenomen als bijlage 2 bij deze beschikking. Beide bijlagen maken integraal deel uit van dit besluit.

1. Besluit

Op basis van de Wet natuurbescherming en het Beleidskader Wet natuurbescherming provincie Utrecht 2017 hebben we besloten niet in te stemmen met de wijziging van voorschrift 9 van de verleende ontheffing van 12 oktober 2020 met kenmerk 8218438E en zaaknummer Z-WNB-RI-REG-2020-0707.

Hieronder kunt u lezen waarom we dit besluit genomen hebben.

2. Motivering van de afwijzing**2.1 Omschrijving van de aanvraag**

De oorspronkelijke ontheffing heeft betrekking op groot onderhoud met energetische upgrade van de woningen binnen het plangebied. Er is ontheffing verleend van:

- de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming voor zover dit betreft het opzettelijk beschadigen en/of vernielen van nesten van de gierzwaluw en de huismuis;
- de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid, van de Wet natuurbescherming, voor zover dit betreft het opzettelijk doden, opzettelijk verstoren en het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis,

voor de periode van 12 oktober 2020 tot en met 30 april 2023.

Het voorliggende verzoek gaat over het wijzigen van voorschrift 9, welke de realisatie van negen tweelaags inbouwkasten (VMPPM2) en acht geschakelde inbouwkasten (IB VL 01 + IB VL 02) als permanente compensatie voor de aanwezige paarterritoria van de gewone dwergvleermuis bevat. De reden hiervoor is het uitblijven van mogelijkheden tot het plaatsen van inbouwkasten bij de woningen aan de M. de Klerkstraat en de La Croixstraat, door het ontbreken van een spouw. In uw voorstel van 22 augustus 2022 heeft u onderbouwd dat bij dezelfde woningen opbouwkasten aangebracht kunnen worden, te weten:

- Vier Schwegler 2FE wandschalen;
- Tien Vivara Pro VKWS 13 wandschalen;
- Vijf Schwegler 1WQ winterverblijven.

Vervangend stelt u voor om tien inbouwkasten aan woningen in de nabijgelegen Lelimanstraat aan te brengen, wanneer bovengenoemde alternatieven niet voldoen.

2.2 Procedure

We hebben de aanvraag behandeld volgens hoofdstuk 5 van de Wet natuurbescherming en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht. Op 26 oktober 2022 hebben wij u in een brief om aanvullende informatie verzocht een alternatief permanent compensatieplan aan te leveren. Hierop hebben wij geen reactie ontvangen.

Op 12 januari 2023 hebben we u laten weten dat we van plan waren de aanvraag af te wijzen. Hierop kon u een onderbouwde reactie (zienswijze) indienen. We hebben geen zienswijze ontvangen en hebben vervolgens een definitief besluit genomen op de aanvraag.

2.3 Beoordeling wijzigingsverzoek

Wij hebben uw wijzigingsverzoek beoordeeld op de volgende punten.

Opbouwkasten

In hoofdstuk 3.2 *Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden* stelt het Kennisdocument BIJ12 *Gewone dwergvleermuis* (2017) dat uitwendige vleermuiskasten niet geschikt zijn als permanente vervanging voor de betreffende verblijfplaatsen. Hierdoor kunnen deze niet ingezet worden als vervanging van de goedgekeurde inbouwkasten in de verleende ontheffing met kenmerk 8218438E.

Afmetingen

In het Kennisdocument BIJ12 *Gewone dwergvleermuis* (2017) wordt in hoofdstuk 3.2 *Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden* aangegeven dat tijdelijke vervanging van paarverblijfplaatsen bij voorkeur de afmetingen van model A heeft, te weten 50 centimeter hoog, 20-30 centimeter breed en met 1 - 2 compartimenten. Bij permanente maatregelen zijn deze minimale afmetingen ook belangrijk voor de effectiviteit van de maatregel, betreft het vervullen van dezelfde functie als die wordt aangetast. De door u voorgestelde wandschalen (Schwegler 2FE en

Vivara Pro VKWS 13) voldoen niet aan deze afmetingen. Om deze aanvullende reden kunnen deze wandschalen niet als permanente maatregel worden ingezet.

Inbouwkasten Lelimanstraat

In het activiteitenplan van 29 april 2020, behorend bij aanvraag met zaaknummer Z-WNB-RI-REG-2020-0707, heeft u de aanwezige paarterritoria van de gewone dwergvleermuis in kaart gebracht. Op deze kaart zijn vier paarterritoria van de gewone dwergvleermuis aangetroffen bij de La Croixstraat en de M. de Klerkstraat. Aan de Lelimanstraat is één paarterritorium aangetroffen binnen het plangebied. Buiten het plangebied is een paarterritorium waargenomen op de hoek van de Lelimanstraat en de Hanrathstraat.

Om permanent te compenseren voor de vastgestelde paarverblijfplaats aan de Lelimanstraat, worden twee tweelaags en twee geschakelde inbouwkasten geplaatst.

In het kader van effectiviteit van de permanente maatregelen is het niet mogelijk de vijf aanwezige paarverblijfplaatsen van de drie straten (gedeeltelijk) te compenseren met behulp van 14 inbouwkasten aan de Lelimanstraat. Vanwege territoriaal gedrag van mannelijke vleermuizen tijdens de paarperiode moet er een bepaalde afstand tussen de vleermuiskasten worden aangehouden voor kasten die als vervanging dienen voor paarverblijfplaatsen (reken minimaal 20 meter tussen de kasten van verschillende territoria). De inbouwkasten zijn in de voorgestelde opstelling te dicht bijeen geclusterd om de aanwezige verblijfplaatsen te kunnen compenseren voor de gewone dwergvleermuis.

Conclusie beoordeling wijzigingsverzoek

Gelet op bovenstaande beoordeling stemmen wij niet in met uw wijzigingsverzoek.

3. Aanvullende informatie

3.1 Verzending van deze beschikking

De mededeling van dit besluit verschijnt binnen twee werkdagen na verzending op www.officielebekendmakingen.nl.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zo veel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom belangrijk.

We verzenden deze beschikking aan Loo Plan B.V. en een afschrift van de beschikking aan:

- Stichting Mitros;
- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht;
- Gemeente Utrecht.

3.2 Bezwaar indienen

Belanghebbenden kunnen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht bezwaar indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de verzenddatum van deze beschikking.

De datum van ontvangst van het ondertekende bezwaarschrift bepaalt of het binnen deze termijn van zes weken valt. We raden u daarom aan zo snel mogelijk het bezwaarschrift in te dienen.

U kunt op de volgende manieren een bezwaarschrift indienen:

- Via het digitale formulier met DigiD- of eHerkenning-ondertekening of via de printversie van dit formulier. U vindt dit formulier op www.provincie-utrecht.nl (zoekterm "Bezwaar tegen beslissing provincie").

- Via een zelfgeschreven bezwaarschrift

Maakt u geen gebruik van het digitale formulier met DigiD- of eHerkenning-ondertekening, maar van de printversie van het formulier of van een zelfgeschreven bezwaarschrift? Onderteken deze dan met een "natte handtekening" en stuur het inclusief eventuele bijlagen per post naar:

Provincie Utrecht
t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.


3.3 Andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen

We kunnen dus geen ontheffing van de Wet natuurbescherming verlenen voor dit project. Los van dit besluit kan het zijn dat u voor uw project andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen nodig heeft op grond van andere wetten of verordeningen.

Heeft u een vraag over dit besluit? Neem dan contact op met het Servicebureau Domein Landelijke Leefomgeving via servicebureau@provincie-utrecht.nl en 030 258 91 11.

Wanneer u contact opneemt, geef dan het zaaknummer van de aanvraag door (dit zaaknummer vindt u bovenaan deze beschikking). Dan kunnen we u zo snel mogelijk helpen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Wijzigingsverzoek

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 22 augustus 2022 16:32

Aan: Servicebureau <Servicebureau@provincie-utrecht.nl>

Onderwerp: Plaatsing permanente Mitigatie; Z-WNB-RI-REG-2020-0707

Voor het project "Hanrathstraat" wordt binnenkort gestart met de laatste fase. In de woningen in deze laatste twee straten (M. de Klerk straat en La Croixstraat) blijken er bij de detailuitwerking geen mogelijkheden om inbouwkasten te plaatsen (spouwloze muur) zoals in het activiteitenplan is aangevraagd. Immers dan grenst de achterzijde van de kast direct aan het interieur.

In het gehele gebied wordt een enorme hoeveelheid inbouwkasten geplaatst; hierdoor zijn er altijd voldoende "vorstvrije verblijfplaatsen" beschikbaar. Daarnaast verdwijnen er geen vorstvrije verblijfplaatsen (er is geen spouw aanwezig). In de bijlage is een overzicht opgenomen van de geplande mitigatie en zijn de woonblokken waar het nu om gaat gemarkeerd.

Het betreft in het totaal

9 stuks 2 laags inbouwkasten

8 stuks Geschakelde inbouwkasten

Wij stellen voor om de inbouwkasten te vervangen door een mix van opbouwkasten

Schwegler 2FE (wandschaal) (4 stuks)

Vivara Pro Wandschaal VKWS13 (10 stuks)

Schwegler 1WQ (5 stuks)

De voorzieningen komen op dezelfde locatie te hangen als in de aanvraag.

Als de vervanging door opbouwkasten niet geaccepteerd wordt, is het extra inbouwkasten bij de woningen aan de Leliemanstraat (daar wordt nu nog gewerkt) een mogelijk alternatief. Ik verwacht hier nog maximaal de helft van de geplande inbouwkasten (10 stuks) te kunnen realiseren. De rest van de kasten zouden als opbouwkast uitgevoerd op de La Croixstraat en M. de Klerkstraat kunnen worden.

Met vriendelijke groet,

Bijlage 2: Oorspronkelijke ontheffing (8218438E)