

## Vergunning van GS van Utrecht

Datum	31 augustus 2023	Contactpersoon	Dhr. R.S. Sukul
Zaaknummer	Z/23/1103894	Telefoonnummer	030-7023174
Briefnummer	D2023-169798	E-mailadres	r.sukul@rudutrecht.nl
Uw nummer	7820281 (Olo)	Bijlage(n)	-
Onderwerp	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo); vergunning	Pagina	1 van 13

## BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

### Onderwerp

Op 2 juni 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Royal Lactalis Leerdammer B.V. Het betreft een gecombineerde aanvraag voor het milieuneutraal wijzigen van een vergunningplichtige inrichting voor de productie, het snijden en het inpakken van kaas. Aangevraagd wordt een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk zijnde een geluidscherm en het vellen of doen vellen van een houtopstand. Het betreft het vellen van een bomenrij van 25 stuks jonge eikenbomen. De aanvraag heeft betrekking op Steenovenweg 4 te Schoonrewoerd. De aanvraag is bij de RUD Utrecht geregistreerd onder nummer Z/23/1103894.

### Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Lactalis Schoonrewoerd een omgevingsvergunning:

- te verlenen voor het bouwen van een geluidscherm (artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a van de Wabo);
- te verlenen voor het milieuneutraal wijzigen van een bestaande vergunningplichtige inrichting (artikel 2.1, eerste lid, aanhef onder e van de Wabo). De vergunning betreft een veranderingsvergunning.
- te verlenen om een houtopstand te vellen of te doen vellen (artikel 2.2, eerste lid, onder g van de Wabo).

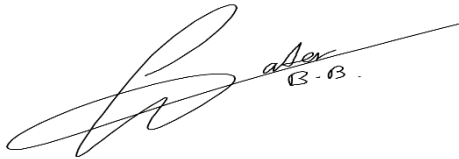
En tevens:

- aan deze omgevingsvergunning voorschriften te verbinden die zijn opgenomen in hoofdstuk "voorschriften";
- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze omgevingsvergunning:
  - aanvraagformulier Bouwen, kappen van bomen en milieu met Olo-nummer 7820281 d.d. 2-6-2023;
  - Notitie KWA d.d. 2 juni 2023 met kenmerk 0946.12/4303860DN01/AL/ES inclusief Aeriusrapport met kenmerk RSxCn5rkZeQM d.d. berekening 31 mei 2023;
  - Tekening Lactalis-Leerdammer 'Geluidwerende voorzieningen – GS01, Situatie, aanzicht en doorsnede' tekeningnummer G022150-TEK-001 versie 3.0 d.d. 8-3-2023 van bureau Heijmans;
  - Toelichting op de aanvraag milieuneutraal veranderen project aanleg geluidscherm Lactalis Leerdammer

- B.V. d.d. 5 juli 2023 kenmerk 43003860DN02 van KWA bedrijfsadviseurs;
  - Aanvullende gegevens bouwdeel d.d. 7 juli 2023 kenmerk 4303860DN03 van KWA bedrijfsadviseurs;
  - Rapport betreffende Resultaten geotechnisch onderzoek, G.022150 Geluidsscherm Schoonrewoerd, Documentnummer 23ZP0009-RG-01, versie 1.0 d.d.18 januari 2023 van bureau Inpijn Blokpoel Ingenieurs;
  - Akoestisch onderzoek Laaddocks Royal Lactalis Leerdammer B.V., kenmerk: 4202581DR02, d.d. 7 november 2022, gecontroleerd 19-10-2022 van KWA bedrijfsadviseurs;
  - Overzichtstekening kadastrale tekening met inrichtingsgrens d.d. 1-12-2016, tekeningnummer 360595 T-1;
  - Tekening Lactalis-Leerdammer 'Geluidwerende voorzieningen – GS01, Situatie, aanzicht en doorsnede' tekeningnummer G022150-TEK-001 versie 4.0 d.d. 6-7-2023 van bureau Heijmans.
- de kenmerken die van belang geweest bij het besluit dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt zijn in hoofdstuk 2 beschreven. Er hoeft geen milieueffectrapportage te worden gemaakt.

### Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Utrecht,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'B.B.' with a stylized flourish.

mr. B.B. (Boris) van de Water  
Strategisch manager  
RUD Utrecht

### Afschriften

Het origineel van deze omgevingsvergunning te zenden aan Royal Lactalis Leerdammer B.V., Steenovenweg 4, 4145 KK Schoonrewoerd en een afschrift te zenden aan:

- burgemeester en wethouders van de gemeente Vijfheerenlanden, Postbus 11 4140 AA LEERDAM;
- Waterschap Rivierenland, Postbus 599, 4000 AN Tiel.

## Rechtsbescherming en in werkingtreding

### Bezwaar

Deze brief is een "beschikking" in de zin van de Algemene wet bestuursrecht waartegen door een belanghebbende bezwaar kan worden gemaakt bij:

***het college van gedeputeerde staten van Utrecht,***

- ***Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: [www.provincie-utrecht.nl](http://www.provincie-utrecht.nl) onder loket/klacht, bezwaar of melding doorgeven/bezwaar tegen beslissing provincie;***
- ***Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.***

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Deze termijn begint te lopen op de dag na die waarop de beschikking is verzonden of uitgereikt.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van (het gedeelte van) de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar (de motivering).

Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening/schorsing

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van bezwaar schorst de werking van de beschikking niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen. Een dergelijk verzoek kan ook digitaal ingediend worden via het loket: <https://rechtspraak.nl>. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn afzonderlijke kosten verbonden.

## ***Inhoudsopgave***

<b>PROCEDURELE OVERWEGINGEN .....</b>	<b>5</b>
<b>1 PROCEDURELE ASPECTEN .....</b>	<b>5</b>
1.1 Gegevens aanvrager .....	5
1.2 Projectbeschrijving .....	5
1.3 Omschrijving van de aanvraag .....	5
1.4 Huidige vergunnings situatie .....	5
1.5 Vergunningplicht.....	6
1.6 Bevoegd gezag .....	6
1.7 Bestemmingsplan.....	6
1.8 Beoordeling van de aanvraag .....	6
1.9 Procedure (regulier) .....	7
1.10 Advies .....	7
<b>2 MILIEUEFFECTRAPPORTAGE .....</b>	<b>7</b>
2.1 M.e.r.-beoordeling .....	7
<b>VOORSCHRIFTEN OVERIGE ACTIVITEITEN .....</b>	<b>8</b>
<b>1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK .....</b>	<b>8</b>
1.1 Bouwregels .....	8
<b>2 HET VELLEN OF DOEN VELLEN VAN EEN HOUTOPSTAND .....</b>	<b>8</b>
2.1 Vellen van Bomen .....	8
<b>INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEUASPECTEN, BOUWEN en VELLEN OF DOEN VELLEN VAN EEN HOUTOPSTAND .....</b>	<b>9</b>
<b>1 OVERWEGINGEN BOUWEN .....</b>	<b>9</b>
1.1 Inleiding .....	9
1.2 Toetsing .....	9
1.3 Conclusie .....	9
<b>2 OVERWEGINGEN VELLEN OF DOEN VELLEN VAN EEN HOUTOPSTAND.....</b>	<b>10</b>
2.1 Inleiding .....	10
2.2 Toetsing .....	10
2.3 Conclusie .....	10
<b>3 OVERWEGINGEN MILIEU.....</b>	<b>10</b>
3.1 Toetsing oprichten, veranderen en/of revisie .....	10
3.2 Activiteitenbesluit.....	10
3.3 Toetsing milieuneutrale verandering .....	11
<b>4 EINDCONCLUSIE .....</b>	<b>13</b>
4.1 Ten slotte .....	13

## PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### 1 PROCEDURELE ASPECTEN

#### 1.1 Gegevens aanvrager

Op 2 juni 2023 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Royal Lactalis Leerdammer B.V. Dit is een bestaand bedrijf voor de productie, het snijden en het inpakken van kaas.

#### 1.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor een omgevingsvergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven. Voor Royal Lactalis Leerdammer B.V. hebben wij een omgevingsvergunning (revisie) verleend. In die omgevingsvergunning (revisie) zijn onder andere geluidsvoorschriften opgenomen. Royal Lactalis Leerdammer B.V. is voornemens op de bedrijfslocatie in Schoonrewoerd een geluidsschermbank te plaatsen om te waarborgen dat voldaan wordt aan de geluidsvoorschriften uit de omgevingsvergunning (revisie).

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om een omgevingsvergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt een omgevingsvergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten: het bouwen van een geluidsschermbank, het milieuneutraal wijzigen van de inrichting en het vellen van 25 jonge eiken om ruimte te maken voor het geluidsschermbank.

Voor de bouwactiviteiten moet een Aeriusrapport worden ingediend om aan te tonen dat de bouw geen stikstofdepositie tot gevolg heeft op de dichtstbijzijnde Natura-2000 gebieden. De aanvrager heeft met het Aeriusrapport kenmerk RSxCn5rkZeQM d.d. 31 mei 2023 dit onderbouwd.

#### 1.3 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier Bouwen, kappen van bomen en milieu met Olo-nummer 7820281 d.d. 2-6-2023;
- Machtiging KWA door Royal Lactalis Leerdammer B.V d.d. 24-5-2023 KvK nummer 23073850 en vestigingsnummer 000018051588;
- Notitie KWA d.d. 2 juni 2023 met kenmerk 0946.12/4303860DN01/AL/ES inclusief Aeriusrapport met kenmerk RSxCn5rkZeQM d.d. berekening 31 mei 2023;
- Tekening Lactalis-Leerdammer 'Geluidwerende voorzieningen – GS01, Situatie, aanzicht en doorsnede' tekeningnummer G022150-TEK-001 versie 3.0 d.d. 8-3-2023 van bureau Heijmans;
- Toelichting op de aanvraag milieuneutraal veranderen project aanleg geluidsschermbank Lactalis Leerdammer B.V. d.d. 5 juli 2023 kenmerk 43003860DN02 van KWA bedrijfsadviseurs;
- Aanvullende gegevens bouwdeel d.d. 7 juli 2023 kenmerk 4303860DN03 van KWA bedrijfsadviseurs;
- Rapport betreffende Resultaten geotechnisch onderzoek, G.022150 Geluidsschermbank Schoonrewoerd, Documentnummer 23ZP0009-RG-01, versie 1.0 d.d.18 januari 2023 van bureau Inpijn Blokpoel Ingenieurs;
- Akoestisch onderzoek Laaddocks Royal Lactalis Leerdammer B.V., kenmerk: 4202581DR02, d.d. 7 november 2022, gecontroleerd 19-10-2022 van KWA bedrijfsadviseurs;
- Overzichtstekening kadastrale tekening met inrichtingsgrens d.d. 1-12-2016, tekeningnummer 360595 T-1;
- Tekening Lactalis-Leerdammer 'Geluidwerende voorzieningen – GS01, Situatie, aanzicht en doorsnede' tekeningnummer G022150-TEK-001 versie 4.0 d.d. 6-7-2023 van bureau Heijmans;
- Aanvraagformulier Waterwetvergunning met Olo-nummer 7922237 d.d. 7-7-2023.

#### 1.4 Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting is eerder de onderstaande omgevingsvergunning (revisie) verleend dan wel meldingen voor de activiteit milieu geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisievergunning	13-1-2021	Z/19/642254-839722	de productie, het snijden en het inpakken van kaas

### 1.5 Vergunningplicht

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I categorie 6.4 c van de Richtlijn industriële emissies (hierna: RIE), nummer 2010/75/EU. RBL ontvangt namelijk meer dan 200 ton melk per dag. Om die reden is op grond van artikel 2.1 van het Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor) sprake van een vergunningplichtige inrichting.

### 1.6 Bevoegd gezag

Wij zijn het bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 9.3 onder b van het Bor. Daarnaast is er binnen de inrichting een IPPC-installatie aanwezig zoals genoemd in categorie 6.4 c van bijlage I van de RIE.

CATEGORIE	OMSCHRIJVING
9.1 sub d. Besluit omgevingsrecht Bijlage I	Het vervaardigen, bewerken, opslaan of overslaan van voedingsmiddelen, genotsmiddelen of grondstoffen hiervoor
9.3 sub b. Besluit omgevingsrecht Bijlage I	Het vervaardigen van consumptiemelk, consumptiemelkproducten of geëvaporeerde melk of melkproducten met een melkverwerkingscapaciteit ten aanzien daarvan van 55.000.000 kg per jaar of meer. RBL richt zich op de productie en verkoop van hoogwaardige kaasproducten

### 1.7 Bestemmingsplan

Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan Kaasfabriek, welke deels is herzien op 2 oktober 2018 geldt.

Het project ligt op gronden met de bestemming 'Kaasfabriek'.

Het project voldoet aan de bouw- en gebruiksregels van dit bestemmingsplan.

Volgens artikel 3.2.2. (Bouwwerken, geen gebouwen zijnde) zijn overige bouwwerken toegestaan met een hoogte van maximaal 4 meter. Het geluidsscherm heeft een hoogte van 4 meter en is hiermee passend binnen de regels.

### 1.8 Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 27 juni 2023 in de gelegenheid gesteld om binnen zes weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 7 juli 2023. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 9 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

## 1.9 Procedure (regulier)

Deze omgevingsvergunning is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij overeenkomstig artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag kennis gegeven op internet via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). d.d. 16 juni 2023 in het provincieblad 2023 nummer 6799.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op internet via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). d.d. 16 juni 2023 in het provincieblad 2023 nummer 6799.

## 1.10 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Gemeente Vijfheerenlanden;
- Waterschap Rivierenland
- Omgevingsdienst Regio Utrecht (ODRU).

Zij hebben vervolgens het volgende advies uitgebracht:

- De gemeente heeft de aanvraag getoetst aan de bouwregelgeving, het bestemmingsplan en de regels die gelden voor het vellen van bomen. Wij hebben het advies van de gemeente overgenomen in dit besluit.
- De ODRU heeft de aanvraag getoetst aan de geluidzone. De aanvraag en de genomen maatregelen, de aanleg van een geluidscherm zorgt ervoor dat de grenswaarde voor geluid op de beoordelingspunten niet worden overschreden.

Voor de thans gevraagde wijzigingen van de inrichting is vooraf geen Wet natuurbescherming-vergunning aangevraagd. Op basis van de bijgeleverde gegevens, zoals de Aeries-berekeningen, is duidelijk geworden dat deze niet noodzakelijk is.

# 2 MILIEUEFFECTRAPPORTAGE

## 2.1 M.e.r.-beoordeling

De productie van kaas is niet vermeld in de C-lijst van het Besluit milieueffectrapportage.

De voorgenomen activiteit valt wel onder de D-lijst. Op grond van categorie 36 van de D-lijst van het Besluit milieueffectrapportage geldt een m.e.r.-beoordelingsplicht bij een wijziging van een zuivelfabriek als de productiecapaciteit 30.000 ton of meer per jaar is. De productiecapaciteit bij Royal Lactalis Leerdammer B.V. bedraagt weliswaar 223.000 ton per jaar, echter de gevraagde wijziging van de inrichting raakt de productielijn niet. Het opstellen van een milieueffectrapport is daarom niet aan de orde.

## **VOORSCHRIFTEN OVERIGE ACTIVITEITEN**

*In deze omgevingsvergunning wordt de gemeente Vijfheerenlanden, de Omgevingsdienst Regio Utrecht (ODRU) de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht (RUD) en Gedeputeerde staten van Utrecht vermeld, omdat deze partijen samenwerken en omdat wij een samenwerkingsovereenkomst zijn aangegaan.*

## **1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK**

### **1.1 Bouwregels**

#### *1.1.1*

Wanneer u wilt starten met de werkzaamheden moet u tenminste vier werkdagen voor het begin van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend (inclusief eventuele graafwerkzaamheden) het bevoegd gezag hiervan in kennis te stellen. U kunt hiervoor contact opnemen met de gemeentelijk toezichthouder. De gemeentelijk toezichthouder is bereikbaar via telefoonnummer 088 – 599 7000 of via e-mail [tbouw5hl@vijfheerenlanden.nl](mailto:tbouw5hl@vijfheerenlanden.nl).

#### *1.1.2*

Wanneer u ten behoeve van de bouwwerkzaamheden een container, steiger, hekwerk of bouwmaterialen wilt plaatsen op gemeentegrond of de openbare weg, dan heeft u op grond van artikel 2:10 van de Algemene plaatselijke verordening Vijfheerenlanden 2023 een ontheffing nodig. Deze ontheffing kan worden aangevraagd via de gemeentelijke website [www.vijfheerenlanden.nl](http://www.vijfheerenlanden.nl).

#### *1.1.3*

Het is verboden op de bouwplaats of in de bodem afvalstoffen te verbranden of achter te laten. Het bouwafval dient tijdens de realisatie van de bouw (en/of aanlegactiviteiten) en voor de oplevering van de bouw te worden afgevoerd naar een door de overheid erkende verwerker.

#### *1.1.4*

Voor zover niet uit de bij deze omgevingsvergunning behorende gegevens valt op te maken, dient het bouwen te geschieden overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening van de gemeente Vijfheerenlanden, zoals deze van kracht waren op het moment van indiening van de aanvraag.

#### *1.1.5*

Wanneer de bouwwerkzaamheden zijn beëindigd, moet u het bevoegd gezag uiterlijk de eerstvolgende werkdag hierover informeren. U kunt hiervoor contact opnemen met de gemeentelijk toezichthouder.

#### *1.1.6*

Een bouwwerk waarvoor een omgevingsvergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet is voldaan aan voorschrift 1.1.5.

## **2 HET VELLEN OF DOEN VELLEN VAN EEN HOUTOPSTAND**

### **2.1 Vellen van Bomen**

#### *2.1.1*

Voor het vellen van bomen of een houtopstand is ook de Wet natuurbescherming van toepassing. Tijdens de werkzaamheden moet rekening gehouden worden met het broedseizoen van vogels. Het is namelijk verboden om nesten te beschadigen of te vernielen. De Wet natuurbescherming kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Het gaat erom of er een broedgeval is of dat er een jaarrond beschermd nest aanwezig is.

#### *2.1.2*

Er is een herplantplicht voor 15 bomen in de maat 20/25. Deze moeten binnen het terrein herplant worden.



## **INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEUASPECTEN, BOUWEN EN VELLEN OF DOEN VELLEN VAN EEN HOUTOPSTAND**

### **1 OVERWEGINGEN BOUWEN**

#### **1.1 Inleiding**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Het bouwen betreft de oprichting van een geluidsscherm over een lengte van 110 meter op de terreingrens langs de Steenovenweg 4. Het bouwwerk is 4 meter hoog.

#### **1.2 Toetsing**

De activiteit moet voldoen aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Hieronder volgt de toetsing:

##### *Bouwbesluit 2012*

- Het bouwplan is getoetst aan het Bouwbesluit 2012. We zijn van mening dat het plan op grond van de ingediende gegevens aan het Bouwbesluit 2012 kan voldoen (toets- en toezichtsprotocol Bouwbesluit Vijfheerenlanden).

##### *Bouwverordening*

- de Bouwverordening van gemeente Vijfheerenlanden bevat met betrekking tot dit (bouw)plan geen relevante bepalingen.

Gelet op het Bouwbesluit 2012 en de gemeentelijke bouwverordening van de gemeente Vijfheerenlanden is er geen reden om de omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen te weigeren.

##### *Bestemmingsplan*

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor:

- het bestemmingsplan 'Kaasfabriek' is vastgesteld;
- het bouwplan is getoetst aan artikel 3 (Bedrijf) van het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Kaasfabriek";
- het bouwplan is in overeenstemming met dit bestemmingsplan.

Volgens artikel 3.2.2. (Bouwwerken, geen gebouwen zijnde) zijn overige bouwwerken toegestaan met een hoogte van maximaal 4 meter. Het geluidsscherm heeft een hoogte van 4 meter en is hiermee passend binnen de regels.

##### *Ruimtelijke kwaliteit (Welstand)*

- het bouwplan is door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed (Dorp, Stad en Land) van de gemeente Vijfheerenlanden getoetst aan de Nota ruimtelijke kwaliteit van deze gemeente. Op 6 juli 2023 is een positief advies uitgebracht.

De aangevraagde activiteit is niet in strijd met het Bouwbesluit 2012 en/of het bestemmingsplan en evenmin in strijd met de redelijke eisen van welstand. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

#### **1.3 Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van de

bouw van een geluidscherm geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze omgevingsvergunning zijn de voor het onderdeel bouwen voorschriften opgenomen.

## **2 OVERWEGINGEN VEllen OF DOEN VEllen VAN EEN HOUTOPSTAND**

### **2.1 Inleiding**

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder g van de Wabo niet voldoet aan hoofdstuk 4, afdeling 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening van gemeente Vijfheerenlanden (hierna: APV).

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

### **2.2 Toetsing**

gelet op het bepaalde in artikel 4.11, derde lid 3 onder a tot en met f van de APV en het advies van de afdeling Beleid en Beheer Openbare Ruimte, is er geen sprake van zodanige waarden als bedoeld in artikel 4.11, derde lid onder a tot en met f van de APV, op grond waarvan de gevraagde omgevingsvergunning geweigerd zou moeten worden.

### **2.3 Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het vellen of doen vellen van een houtopstand zijn er ten aanzien van de aangevraagde, het vellen van 25 jonge eiken, geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze omgevingsvergunning zijn de voor het onderdeel vellen of doen vellen van een houtopstand voorschriften opgenomen.

## **3 OVERWEGINGEN MILIEU**

### **3.1 Toetsing oprichten, veranderen en/of revisie**

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder e van de Wabo.

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 2.14, eerste lid onder a, b en c van de Wabo:

- de bestaande toestand van het milieu betrokken;
- met het milieubeleidsplan rekening gehouden;
- de best beschikbare technieken in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

De aangevraagde wijzigingen hebben geen gevolgen voor de aspecten waterbesparing, afvalpreventie, verkeer en vervoer, bedrijfsafvalwater en veiligheid. Deze aspecten zijn voldoende geregeld in de geldende omgevingsvergunning (revisie). In deze veranderingsvergunning worden daarom voor deze aspecten geen voorschriften gesteld, maar wordt verwezen naar de voorschriften behorend bij de omgevingsvergunning (revisie) van 13 januari 2021.

### **3.2 Activiteitenbesluit**

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor een omgevingsvergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (inrichting type C) geldt.

Binnen het bedrijf vinden de volgende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit en moet worden voldaan aan de volgende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling (voor zover deze activiteiten betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten):

- Paragraaf 3.1.2 Lozen van grondwater bij ontwatering;
- Paragraaf 3.1.7 Handelingen in een oppervlaktewaterlichaam.

Voor het overige is per hoofdstuk of afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 en artikel 2.12 van afdeling 2.5 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn. Van belang voor deze vergunning is, of de inrichting ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen voldoet aan de best beschikbare technieken. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

#### *Melding Activiteitenbesluit*

Gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag om een omgevingsvergunning wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

### **3.3 Toetsing milieuneutrale verandering**

#### *Inleiding*

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de omgevingsvergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een omgevingsvergunning wordt verleend met de reguliere voorbereidingsprocedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt tot:

1. andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning is toegestaan;
2. een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

#### *Toetsing gevolgen voor milieu*

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande milieuaspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de onderstaande milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

- **Bodem**

Het verlengen van het geluidscherm is geen potentieel bodembedreigende activiteit. Hiermee wordt voldaan aan een verwaarloosbaar bodemrisico als bedoeld in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB 2012). Ook hebben wij geen nulsituatie bodemonderzoek geëist van aanvrager, omdat er geen sprake is van een bodembedreigende activiteit.

- **Geluid;**

Bij de aanvraag is een geluidrapport gevoegd 'Akoestisch onderzoek Laaddocks Royal Lactalis Leerdammer B.V.' met kenmerk 4202581DR02 d.d. 7 november 2022. In het rapport wordt ingegaan op de geluidmeting die de RUD Utrecht heeft uitgevoerd op 28 februari 2022 en de gemeten overschrijding van de vergunde maximaal optredend piekniveau ter plaatse van de woning Kortgerecht 28. Er is een overschrijding van 7 dB vastgesteld.

De oorzaak hiervan zijn de heftrucks en het beladen van een trailer.

Aanvrager heeft door haar adviseur controlemetingen laten uitvoeren en vastgesteld dat de door de RUD vastgestelde overschrijding juist is.

Daarom heeft Royal Lactalis Leerdammer B.V. besloten om maatregelen te nemen om de overschrijding tegen te gaan. De maatregelen betreffen:

1. het monteren van een snelheidsbegrenzer op de heftrucks die buiten rijden;
2. het monteren van dikkere en zachtere wielen op de heftrucks;
3. instructie aan de heftruckchauffeurs dat ze rustig rijden en met name zonder last of met lege palletboxen voorzichtig rijden;
4. het door trekken van het 4 meter hoge geluidscherm tot voorbij de laaddocks, tot aan het zebrapad ter hoogte van de receptie.

De maatregelen 1 tot en met 3 zijn in augustus 2022 reeds getroffen.

Maatregel 4 dient eveneens te worden genomen om te waarborgen dat wordt voldaan aan de geluidsvoorschriften uit de omgevingsvergunning (revisie). Om deze maatregel te kunnen uitvoeren is deze omgevingsvergunning vereist.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat Royal Lactalis Leerdammer B.V. door het implementeren van het voorgestelde maatregelpakket aan de geluidvoorschriften kan voldoen. Dit betekent een afname van de geluidemissie en een verbetering van de geluidssituatie.

- **Lucht**

Voor het verlengen van het geluidscherm zijn emissies naar lucht niet relevant. Er vinden geen veranderingen plaats met betrekking tot de bestaande stookinstallaties. Hiermee zijn er geen wijzigingen ten opzichte van de vergunde situatie. Om aan te tonen dat de bouwactiviteiten geen depositie van stikstof op natuurgebieden tot gevolg heeft, heeft aanvrager een Aeriusrapport laten opstellen. Met een berekening van de stikstofdepositie is aangetoond dat zulks niet het geval is.

- **Geur**

Het bouwen van en geluidscherm heeft geen emissie van geur tot gevolg.

- **Waterverbruik en Afvalwater**

Het verlengen van het geluidscherm leidt niet tot een hoger waterverbruik. Ook de aard en omvang van het afvalwater verandert niet ten opzichte van de vergunde situatie. Hiermee zijn er geen wijzigingen ten opzichte van de vergunde situatie.

- **Energie**

Royal Lactalis Leerdammer B.V. is een bedrijf waar het energieverbruik wordt bijgehouden en waar maatregelen worden genomen om energie zoveel mogelijk te besparen en om de energie-efficiency te bevorderen. De hoeveelheid energieverbruik wijzigt niet door het verlengen van het geluidscherm.

- **Afvalstoffen**

Door de nieuwe situatie komen geen andere of meer afvalstoffen vrij dan zijn vergund. Afvalstoffen worden naar soort gescheiden en naar een erkende verwerker afgevoerd. Er zijn geen wijzigingen ten opzichte van de vergunde situatie.

- **Externe veiligheid**

De verandering van de inrichting heeft geen relatie met brandbare- of met explosieve stoffen. De wijzigingen waarvoor deze vergunning is aangevraagd heeft geen gevolgen voor externe veiligheid.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Toetsing milieueffectrapport

*Toetsing andere inrichting*

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

*Conclusie*

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde omgevingsvergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

## **4 EINDCONCLUSIE**

### **4.1 Ten slotte**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de verandering van activiteiten van een inrichting kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen, milieu en het vellen of doen vellen van een houtopstand kan worden verleend.

In deze omgevingsvergunning zijn voorschriften opgenomen voor het onderdeel bouwen en het vellen of doen vellen van een houtopstand.