

**Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht**

Onderwerp	Ontheffing Soortenbescherming	Datum	6 juli 2023
Zaaknummer	Z2023-00000539	Team	Vergunningverlening Natuur en Landschap
Briefnummer	D2023-00006327	Van	Servicebureau
Uw referentie	-	Telefoonnr.	030 258 91 11
Ontvangstdatum	20 maart 2023	E-mail	servicebureau@provincie-utrecht.nl
Bijlage	Voorschriften bij de ontheffing Voorgeschreven maatregelen Locatie plangebied en aangetroffen nestplaatsen		

Blom Ecologie B.V. heeft namens B.W. Van Selm een aanvraag ingediend voor een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming. De aanvraag heeft betrekking op activiteiten op de locatie Nedereindseweg 566 in Utrecht (hierna: plangebied) en heeft zaaknummer Z2023-00000539.

1. Besluit

We hebben op basis van de Wet natuurbescherming en het Beleidskader Wet natuurbescherming provincie Utrecht 2017 besloten ontheffing te verlenen van de verbodsbepaling die genoemd is in artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, voor zover dit betreft het opzettelijk vernielen van nesten van de huismus.

We verlenen de ontheffing voor de periode van 1 september 2023 tot en met 31 december 2027.

Aan deze ontheffing van de Wet natuurbescherming hebben we voorschriften en mitigerende en/of compenserende maatregelen verbonden. Deze voorschriften (bijlage 1) en voorgeschreven maatregelen (bijlage 2) moeten samen nageleefd worden en maken integraal deel uit van deze ontheffing.

Hieronder kunt u lezen waarom we dit besluit genomen hebben.

2. Motivering van het besluit

2.1 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de renovatie van de woning gelegen in het plangebied. De locatie van het plangebied is opgenomen in bijlage 3. De gevels en het dak van de woning worden vervangen. Ook wordt de bestaande fundering uitgebreid.

U vraagt ontheffing van de verbodsbepaling genoemd in artikel 3.1, tweede lid, van de Wet natuurbescherming, ten aanzien van de huismus (*Passer domesticus*). U vraagt de ontheffing voor de periode van 1 september 2023 tot en met 31 december 2027.

2.2 Gevolgde procedure

We hebben de aanvraag behandeld volgens hoofdstuk 5 van de Wet natuurbescherming en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht. Op 23 mei en 8 juni 2023 heeft u de aanvraag aangevuld.

2.3 Toetsingskader

De huismus is beschermd op grond van artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming.

2.4 Toetsing ontheffingsvoorwaarden

We kunnen de ontheffing voor de Wet natuurbescherming alleen verlenen als voldaan is aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing (alternatievenafweging);
- b. er is een geldig wettelijk belang (belangenafweging);
- c. de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus (ecologische beoordeling).

Hieronder leest u de toetsing en conclusies op deze voorwaarden.

a) Alternatievenafweging

Omschrijving van de alternatieven

U heeft onderzocht of er redelijke alternatieven zijn voor de ruimtelijke ingreep. U geeft hierover het volgende aan:

“Locatie

Doordat het renovatiewerkzaamheden betreft aan een bestaande woning is er geen alternatieve locatie voor de werkzaamheden aanwezig.

Planning

De renovatiewerkzaamheden vinden plaats buiten de meest kwetsbare periode van de huismus. Vooraf wordt het dak ten aanzien van de huismus ongeschikt gemaakt, buiten de kwetsbare broedperiode en tijden van vorst. Hiermee is er derhalve geen andere planning, welke gunstiger is voor de huismus.

Niets doen

De renovatiewerkzaamheden niet uitvoeren en 'niets doen' is geen optie omdat hiermee de problematiek omtrent de vochtproblemen, het gevaar en het binnenklimaat niet worden opgelost. Geen werkzaamheden uitvoeren zal daardoor uiteindelijk leiden tot ergere verslechtering van de woonomstandigheden en daarmee kan de gezondheid van de bewoners in het geding komen. Daarnaast zal het resulteren tot verpaupering en verslechtering van het dak waarmee het microklimaat in het dak niet meer in stand gehouden kan worden en het risico bestaat dat de aanwezige huismusnesten alsnog verloren gaan. Tevens zal de kwaliteit van het dak verslechteren waardoor er instortingsgevaar ontstaat.

Inpandige werkzaamheden

Een ander alternatief betreft meestal een inpandige renovatie, waarbij de woning van binnenuit wordt geïsoleerd of gerenoveerd. Met deze optie gaan normaliter geen nestlocaties verloren. Echter dient het dak door de vele lekkages en schimmelplekken geheel vervangen te worden. Hierdoor ontstaan er alsnog verstoringen aan de huismusnesten die onder het dak gesitueerd zijn. Inpandige renovatie is daarnaast niet mogelijk omdat de dakpannen door de slechte en poreuze staat sowieso vervangen dienen te worden waarbij de nestlocaties verloren zullen gaan. Derhalve is ook inpandige renovatie geen mogelijk alternatief."

Conclusie alternatievenafweging

Hiermee heeft u aangetoond dat er geen redelijke alternatieven zijn waarbij er een minder negatief effect op de beschermde soorten optreedt. De alternatievenafweging is voldoende onderbouwd. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming.

b) Belangenafweging

Omschrijving van het belang

We toetsen of de ruimtelijke ingreep nodig is op grond van een erkend belang zoals is vastgelegd in de Wet natuurbescherming.

U heeft de ontheffing aangevraagd op grond van het belang genoemd in artikel 3.3, vierde lid, onder b, aanhef en onder 1, van de Wet natuurbescherming: "In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid".

In de aanvraag heeft u het belang van de ruimtelijke ingreep onderbouwd.

In het belang van de volksgezondheid

Aangegeven belang

In de notitie "Motivatatie verduurzaming woning Nedereindseweg 566 in Utrecht", door ons ontvangen op 8 juni 2023, heeft u aangegeven dat de woning op dit moment energielabel F heeft. De verwachting is dat het energielabel na het uitvoeren van deze maatregelen naar minimaal label A kan worden bijgesteld.

Beoordeling van het aangegeven belang

Uit uw onderbouwing blijkt dat er sprake is van verduurzaming. Het is nog niet bekend welk energielabel de woning na de werkzaamheden precies zal hebben. Maar dat de woning in de eindsituatie energiezuiniger zal zijn, staat vast.

In het Klimaatverdrag van Parijs hebben 195 landen afgesproken in 2050 de stijging van de gemiddelde wereldtemperatuur beperkt te hebben tot ruim onder 2 graden Celsius, en zo mogelijk 1,5 graden Celsius. In Nederland zijn afspraken gemaakt in het Energieakkoord van 2013 en in het Klimaatakkoord van 2019. In het Energieakkoord is afgesproken dat alle burgers in 2050 in een energieneutraal huis wonen.

Het doel van het nationale Klimaatakkoord is in Nederland 49% minder broeikasgassen uit te stoten in 2030 in vergelijking met 1990. Om dit doel te bereiken, hebben bedrijven, maatschappelijke organisaties en overheden in het nationale Klimaatakkoord maatregelen en afspraken vastgelegd. Onder andere over de verduurzaming van bestaande woningen. Om deze doelstelling te kunnen bereiken, is grootschalige renovatie van de bestaande woningen nodig.

De geplande woningrenovatie waarin energiebesparing en andere energieprestatie-verbeterende maatregelen meegenomen zijn, zorgt voor een vermindering van het gebruik van fossiele brandstoffen. Dit leidt tot een verbeterde luchtkwaliteit. Hiermee draagt de verduurzaming van bestaande woningen ook bij aan de verbetering van de volksgezondheid.

Conclusie belangenafweging

Hiermee is voldoende onderbouwd dat de ruimtelijke ingreep nodig is voor de volksgezondheid. Dit betekent dat het wettelijk erkend belang van de ruimtelijke ingreep aangetoond is. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming

c) Ecologische beoordeling

Uitgevoerd onderzoek

U heeft het plangebied onderzocht of laten onderzoeken op de aanwezigheid van beschermde soorten. U heeft ook onderzocht of laten onderzoeken welk effect de ruimtelijke ingreep heeft op de aanwezige beschermde soorten. Op basis van artikel 3:2 van de Algemene wet bestuursrecht hebben we ons verzekerd van de kwaliteit en zorgvuldigheid van het uitgevoerde ecologisch onderzoek.

Onderzoeksresultaten: huismus

De huismus is aangetroffen binnen het plangebied. Er zijn zes nestplaatsen aanwezig onder de dakpannen van de woning. Twee nesten bevonden zich onder de nokpannen, die voor de huismus bereikbaar waren via de opening onder de dakpannen bij het platte dak van de dakkapellen. De overige nesten bevonden zich ter hoogte van de dakvoet. De locaties van de nestplaatsen zijn opgenomen in bijlage 3 van dit besluit.

Staat van instandhouding

De huismus komt in vrijwel heel Nederland voor (Kennisdocument huismus. BIJ12, versie 2.0 - 2022). De huismussenpopulatie werd in 2017 op tussen de 600.000 en 1 miljoen broedparen geschat. Sinds de midden jaren tachtig is de landelijke populatie huismussen met ruim 60% afgenomen, met een significante afname in de jaren negentig (Broedvogels in Nederland in 2017. Boele et al, 2019). Het Netwerk Ecologische Monitoring geeft in recente metingen een stabiele huismussenpopulatie sinds het jaar 2000 weer (Broedvogels in Nederland in 2020. Boele et al, 2022). Gegevens van het Punt Transect Tellingen Project tonen echter een lichte afname (Huisumus en Ringmus in Nederland meer dan 40 jaar gevolgd. Van Manen, 2020).

De kwaliteit van het leefgebied van de huismus is de afgelopen jaren afgenomen door onder andere renovatie en isolatie van gebouwen, een kleiner voedselaanbod, minder beschutting (Kennisdocument huismus. BIJ12, versie 2.0 - 2022) en roofdieren (Kennisdocument huismus. BIJ12, versie 1.0 - 2017).

Sovon Vogelonderzoek Nederland beoordeelt de landelijke staat van instandhouding van de huismus als matig ongunstig (Het belang van Nederland buiten de Ecologische Hoofdstructuur voor soorten van de Vogelrichtlijn en van bijlage V van de Habitatrichtlijn. Vogel et al, 2013). Logemann et al (Factsheets voor 25 soorten, 2018) beoordelen de landelijke staat van instandhouding als ongunstig – ontoereikend.

In de gemeente Utrecht is de huismus een veel voorkomende soort. Gemeente Utrecht bevat veel stadswijken waar geschikte huizen en daken aanwezig zijn waar de huismus onder kan nestelen. De tuintelling van 2023 laat zien dat de huismus een van de meest getelde vogels betreft. Er zijn daarom geen indicaties dat de regionale staat van instandhouding slechter is dan de landelijke staat van instandhouding.

In de omgeving van de planlocatie zijn meerdere locaties bekend waar baltende individuen aanwezig zijn. In de omgeving van de Nedereindseweg en de Noord IJsseldijk zijn populaties van circa 5-25 individuen bekend (NDFF 2013-2023). Deze populaties worden niet aangetast door de beoogde ontwikkeling. Hierdoor is er momenteel sprake van een gezonde huismuspopulatie.

Effect van de ruimtelijke ingreep op de aanwezige beschermde soort

De werkzaamheden zullen zes nestplaatsen van de huismus vernielen.

Dit betekent dat er sprake is van het overtreden van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Ontheffing van de Wet natuurbescherming is daarom noodzakelijk.

Mitigerende (verzachtende) en compenserende (vervangende) maatregelen

U heeft mitigerende en compenserende maatregelen voorgesteld om de negatieve ecologische effecten van de werkzaamheden te beperken.

We hebben (een deel van) de voorgestelde mitigerende en compenserende maatregelen goedgekeurd. Deze staan in bijlage 2 van deze beschikking.

U heeft voldoende tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen geplaatst op hiervoor geschikte locaties voordat u start met de werkzaamheden. Voordat u start met de werkzaamheden en buiten de meest kwetsbare periode maakt u de vastgestelde verblijfplaatsen ongeschikt. U plaatst voldoende geschikte alternatieve verblijfplaatsen als permanente compensatie van de aan te tasten verblijfplaatsen. Dit gebeurt door de ruimte onder het dak over de hele breedte geschikt te maken als nestplaats voor de huismus. De vogelschoot wordt pas vanaf de derde of vierde panlat vanaf de dakvoet geplaatst. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen blijven lang genoeg aanwezig om de gewenningsperiode voor de permanente alternatieve verblijfplaatsen te overbruggen.

Conclusie ecologische beoordeling

Het nemen van mitigerende en compenserende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden zorgen ervoor dat de ingreep niet tot verslechtering leidt van de staat van instandhouding van de huismus. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming.

2.5 Conclusie toetsing aan de ontheffingsvoorwaarden

U heeft voldaan aan alle drie de voorwaarden voor een ontheffing van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming. Daarom verlenen we u ontheffing als bedoeld in artikel 3.3, eerste lid, van de Wet natuurbescherming.

Aan deze ontheffing van de Wet natuurbescherming hebben we voorschriften en mitigerende en/of compenserende maatregelen verbonden. Deze voorschriften (bijlage 1) en voorgeschreven maatregelen (bijlage 2) moeten samen nageleefd worden en maken integraal deel uit van deze ontheffing.

3. Aanvullende informatie

3.1 Inwerkingtreding van dit besluit en verzending van deze beschikking

Dit besluit treedt in werking vanaf het moment dat het aan u verzonden is.

De mededeling van dit besluit verschijnt binnen twee werkdagen na verzending ook op www.officielebekendmakingen.nl.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zo veel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom belangrijk.

We verzenden deze beschikking aan Blom Ecologie B.V. en een afschrift van de beschikking aan:

- B.W. Van Selm;
- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht;
- Gemeente Utrecht.

3.2 Bezwaar indienen

Belanghebbenden kunnen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht bezwaar indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de verzenddatum van deze beschikking.

De datum van ontvangst van het ondertekende bezwaarschrift bepaalt of het binnen deze termijn van zes weken valt. We raden u daarom aan zo snel mogelijk het bezwaarschrift in te dienen.

U kunt op de volgende manieren een bezwaarschrift indienen:

- Via het digitale formulier met DigiD- of eHerkenning-ondertekening of via de printversie van dit formulier. U vindt dit formulier op www.provincie-utrecht.nl (zoekterm "Bezwaar tegen beslissing provincie").
- Via een zelfgeschreven bezwaarschrift

Maakt u geen gebruik van het digitale formulier met DigiD- of eHerkenning-ondertekening, maar van de printversie van het formulier of van een zelfgeschreven bezwaarschrift? Onderteken deze dan met een "natte handtekening" en stuur het inclusief eventuele bijlagen per post naar:

Provincie Utrecht
t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Let op: het indienen van een bezwaarschrift stelt de inwerkingtreding van het besluit niet uit. Vindt u het belangrijk dat een rechter met spoed kijkt naar de werking van het besluit, voordat Gedeputeerde Staten van Utrecht een beslissing nemen op uw bezwaarschrift? Dan heeft u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank.

Een voorlopige voorziening is een apart proces, naast de bezwaarprocedure. Het is een speciale maatregel zolang het bezwaar nog in behandeling is. De voorzieningenrechter kijkt in dat geval of er een spoedeisend belang is en komt met een uitspraak of de werkzaamheden op basis van het besluit wel of niet mogen starten of doorgaan.

U moet op het moment dat u een voorlopige voorziening aanvraagt al wel een bezwaarschrift ingediend hebben.

Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar:
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland
Sector bestuursrecht
Postbus 16005
3500 DA Utrecht


3.3 Andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen


Het kan zijn dat u voor uw project ook andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen nodig heeft op grond van andere wetten of verordeningen. Neem voor meer informatie hierover contact op met uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst.

Heeft u een vraag over dit besluit? Neem dan contact op met het Servicebureau Domein Landelijke Leefomgeving via servicebureau@provincie-utrecht.nl en 030 258 91 11.

Wanneer u contact opneemt, geef dan het zaaknummer van de aanvraag door (dit zaaknummer vindt u bovenaan deze beschikking). Dan kunnen we u zo snel mogelijk helpen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

ValidSigned door 
op 06-07-2023


Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Voorschriften bij de ontheffing

We hebben aan deze ontheffing de volgende voorschriften verbonden:

1.1 Algemeen

1. We verlenen de ontheffing alleen voor de soorten en verboden handelingen die in dit besluit genoemd zijn.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag uitgevoerd worden, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders aangegeven is.
3. Worden er bij de uitvoering van de werkzaamheden andere beschermde soorten aangetroffen? Of zijn er andere verboden handelingen noodzakelijk? Dan moet de ontheffinghouder direct contact opnemen met het servicebureau van de provincie Utrecht (servicebureau@provincie-utrecht.nl of Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht).
4. Deze ontheffing kan alleen gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.

1.2 Voorafgaand aan de werkzaamheden

5. De ontheffinghouder moet een ecologisch werkprotocol opstellen met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het ecologisch werkprotocol moet daarnaast de volgende aspecten bevatten:
 - a. Omschrijving van het plangebied (inclusief kaart);
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd worden (inclusief planning);
 - c. Maatregelen die getroffen zijn/worden (locatie op kaart en datum/tijd);
 - d. Informatie en contactgegevens van de begeleidend ecooloog;
 - e. Een overzicht van de activiteiten die door de ecooloog begeleid zijn/worden;
 - f. De manier waarop omgegaan is/wordt met onverwacht aangetroffen (beschermde) soorten binnen het plangebied.
6. De ontheffinghouder moet minimaal twee weken voor de start van de werkzaamheden die invloed hebben op de beschermde soorten het meldingsformulier 'Start werkzaamheden soortenbescherming' volledig invullen en indienen. U vindt dit formulier op www.rudutrecht.nl. Bij de melding moet u het ecologisch werkprotocol bijvoegen.

1.3 Tijdens de werkzaamheden

7. De werkzaamheden en de in deze bijlage genoemde voorschriften moeten worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing verleend is. We sluiten voor de deskundigheidseisen aan bij de eisen die de RVO hieraan stelt. De ecologisch deskundige moet in ieder geval aanwezig zijn in het plangebied bij de start van de werkzaamheden, voor zover deze invloed hebben op een beschermde soort.
8. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden moet een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig zijn en op verzoek getoond worden aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
9. Tijdens de werkzaamheden moet een logboek bijgehouden worden. In het logboek worden de gemaakte ecologische keuzes vastgelegd, zoals het goedkeuren/vrijgeven door een deskundige, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol (indien goedgekeurd door het bevoegd gezag) en gekozen mitigerende en/of compenserende maatregelen en de locatie daarvan. In het logboek worden in ieder geval de relevante resultaten geregistreerd van de uitgevoerde handelingen die omschreven zijn in de voorschriften bij dit besluit (bijlage 1 van deze beschikking).

10. De voorgeschreven mitigerende en/of compenserende maatregelen in bijlage 2 van deze beschikking moeten opgevolgd worden.

1.4 Na afloop van de werkzaamheden

11. Na afronding van de werkzaamheden moet de ontheffinghouder het meldingsformulier 'Einde werkzaamheden soortenbescherming' volledig invullen en indienen. U vindt dit formulier op www.rudutrecht.nl. Bij de melding moet u het ecologisch werkprotocol zoals omschreven in deze voorschriften bijvoegen.

Bijlage 2: Voorgeschreven maatregelen

Werken buiten de kwetsbare periode

Voor de huismus is er sprake van twee kwetsbare periodes. Dit betreffen het broedseizoen en gedurende slechte winterse omstandigheden. In het broedseizoen is de huismus het meest kwetsbaar. Het broedseizoen loopt van 1 maart t/m 31 augustus (BIJ12, 2023). Buiten het broedseizoen zijn huismussen weinig tot niet gebonden aan de nestlocatie, maar hebben gedurende de winter een beschutte rustplaats nodig. Gedurende kwetsbare winterse omstandigheden als strenge vorst, storm en/of zware regenval worden vanuit ARBO-technische redenen op voorhand al geen werkzaamheden aan het dak uitgevoerd.

Ongeschikt maken nestlocaties

Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden worden de daken onder begeleiding van een ter zake deskundige ecoloog ongeschikt gemaakt om te voorkomen dat huismussen aanwezig zijn gedurende de uitvoering. Het ongeschikt maken gebeurt middels het handmatig verwijderen van de dakpannen waardoor de dakruimte bloot komt te liggen. De werkzaamheden worden zoveel mogelijk uitgevoerd in de periode 1 september t/m 28 februari om de meest kwetsbare broedperiode te ontzien. Het ongeschikt maken van het dak vindt plaats in de periode 1 september t/m 28 februari. Indien er sprake is van een vorstperiode (minimaal 5 aaneengesloten dagen met een dag- en nachttemperatuur onder het vriespunt), of andere omstandigheden die uitstel van de werkzaamheden rechtvaardigen, wordt het ongeschikt gemaakt uitgesteld tot gunstigere omstandigheden.

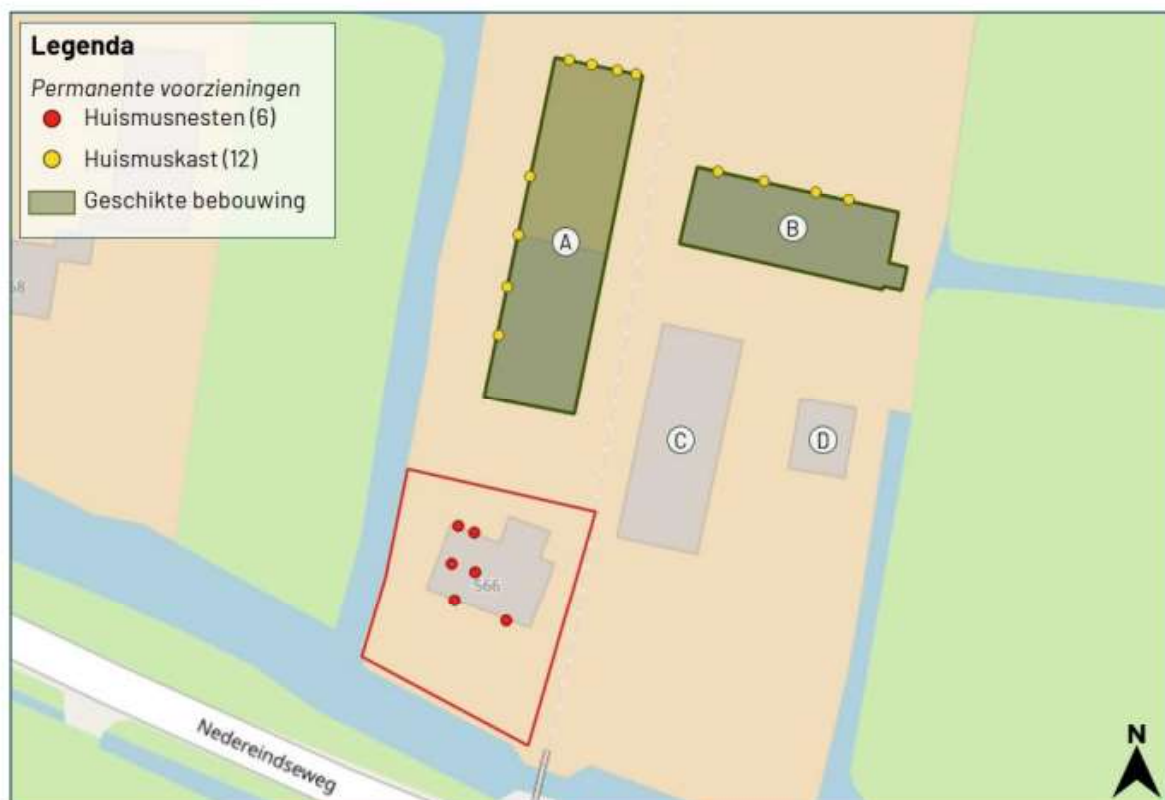
Realiseren tijdelijke alternatieve voorzieningen

Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden worden er voor de huismussen tijdelijke alternatieve voorzieningen getroffen om de periode tussen het ontoegankelijk of ongeschikt maken van de huidige nesten en het realiseren van de permanente alternatieve voorzieningen te overbruggen.

In totaal worden er 12 nestkasten die voldoen aan de eisen van het Kennisdocument Huismus (12,5 x 12,5 x 12,5 en met openingen van 3,4 cm) geplaatst aan de loodsen in de directe omgeving (figuur 2.1). Deze voorzieningen zijn bewezen effectief. In de nabijheid van de tijdelijke alternatieve voorzieningen is voldoende foerageermogelijkheden (jaarrond groen), groene tuintjes en weides met paarden en schapen. Voor huismussen geldt een minimale gewenningsperiode van 3 maanden. Bij de planning van de werkzaamheden vanaf 1 september 2023 worden de tijdelijke huismuskasten voor 1 april 2023 geplaatst (zie ook volgende pagina). Voor het verwijderen van de tijdelijke huismuskasten dient weer de minimale gewenningsperiode in acht te worden genomen.

Bij het plaatsen van de tijdelijke huismuskasten gelden de volgende voorwaarden (BIJ12, 2023):

- per weggenomen nestlocatie minimaal 2 alternatieve voorzieningen met een minimaal broedoppervlak van 12,5 x 12,5 cm;
- voldoende functioneel leefgebied in de directe omgeving van de voorzieningen;
- maximaal 200 meter van de huidige nestlocaties, maar buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden;
- geen nestlocaties in de volle zon op het zuiden, rekening houdend met oververhitting;
- meerdere voorzieningen bij elkaar, maar met openingen minimaal 50 cm uit elkaar;
- op minimaal 3 m hoogte en voldoende veiligheid tegen predatoren.



Figuur 2.1 De locaties voor de huismusnestkasten (geel) en de huidige nestlocaties (rood, uit: Knoops, 2023).

Realiseren permanente voorzieningen

Voor huismussen worden de alternatieve voorzieningen gerealiseerd in het dak van te renoveren woning bij de afrondende werkzaamheden. Hier worden de drie onderste rijen dakpannen toegankelijk gehouden voor huismussen. Dit wordt gewaarborgd door het plaatsen van vogelschroot op de 4e panlat (figuur 2.2) of door het achterwege laten van vogelschroot. Hierbij is van belang dat er sprake is van voldoende ruimte onder de dakpannen. Ook moet de dakruimte onder de drie onderste rijen dakpannen toegankelijk zijn voor huismussen, dus de dakpannen moeten niet volledig op de panlatten rusten zoals bij platte dakpannen vaak het geval is.



Figuur 2.2 Een voorbeeld van een toegankelijk dak voor huismussen.

Behouden van leefgebied huismussen

De renovatiewerkzaamheden hebben uitsluitend invloed op de huismusnesten. De groenstructuren die onderdeel zijn van het functioneel leefgebied van huismussen blijven alle geheel behouden.

bron: "Mitigatieplan renovatie Nedereindseweg 566 te Utrecht" van 20 maart 2023

In de toekomstige situatie wordt de kap vervangen. Er wordt gebruik gemaakt van isolatieplaten waarop de panlatten bevestigd worden en de dakpannen vervolgens op gelegd worden. Er is dus sprake van een ruimte gevuld met lucht tussen de dakpan en de isolatieplaat. De vogelschoot wordt pas vanaf de 3^e of 4^e panlat vanaf de dakvoet geplaatst. In de toekomstige situatie wordt het deel van het dak wat toegankelijk wordt gehouden voor de huismus dus ook voldoende geventileerd. Er wordt nadrukkelijk geen gebruik gemaakt van materialen welke de ventilerende werking tegengaan. Hierdoor wordt voorkomen dat het (zuidgerichte) dak te heet wordt voor de huismus.

bron: "Reactie verzoek aanvullende informatie" van 23 mei 2023

Bijlage 3: Locatie plangebied en aangetroffen nestplaatsen



Figuur 1 Overzicht van de aangetroffen nestlocaties van de huismus aan de Nedereindseweg 566 te Utrecht.

Bron: 'Notitie technische inspectie huismus Nedereindseweg 566 te Utrecht' van 17 maart 2023