



Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht

Onderwerp	Maatwerkvoorschrift compensatie DNB	Datum	28 maart 2024
Zaaknummer	Z-PU-2024-000513	Team	Vergunningverlening Natuur en Landschap
Briefnummer	D-PU-2024-00006590	Van	Servicebureau
Uw referentie	-	Telefoonnr.	030 258 91 11
Ontvangstdatum	28 februari 2024	E-mail	servicebureau@provincie-utrecht.nl
Bijlage	1: Locatie werkzaamheden 2: Voorschriften bij het maatwerkvoorschrift		

Provincie Utrecht heeft toestemming aangevraagd voor herbeplanting op andere grond dan de grond waarop de gevelde houtopstand zich bevond. De aanvraag heeft betrekking op de locatie het terrein van De Nederlandse Bank op Camp New Amsterdam in Huis ter Heide, en heeft zaaknummer Z-PU-2024-000513.

1. Besluit

We hebben op basis van het Besluit activiteiten leefomgeving, Beleidsregels natuur en landschap 2024 en de Omgevingsverordening provincie Utrecht besloten toestemming te verlenen voor het vervangen van de volgende gevelde houtopstand:

Kadastrale aanduiding: Zeist, A, 4767 & 4768
Plaatselijke benaming: De Nederlandse Bank
Boomsoort(-en): Diverse
Oppervlakte in are: 228
Zaaknummer: KAP-UT-18-044

Door middel van herbeplanting op en met:
Kadastrale aanduiding: Gemeente Vianen, sectie G, nummers 497, 965 & 967
Plaatselijke benaming: Autenasekade
Boomsoort(-en): Diverse
Oppervlakte in are: 342

Hieronder kunt u lezen waarom we dit besluit genomen hebben.

2. Motivering van het besluit

2.1 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de houtopstand die geveld is op Camp New Amsterdam ten behoeve van de aanleg van een nieuw complex voor De Nederlandse Bank. 228 are aan houtopstand is niet ter plaatse herbeplant. De locatie van het perceel met de gevelde houtopstand en de locatie van het compensatieperceel zijn opgenomen in bijlage 1 van deze beschikking.

U vraagt een maatwerkvoorschrift aan om af te wijken van de verplichting genoemd in artikel 11.129, eerste lid van het Besluit activiteiten leefomgeving om binnen drie jaar na het geheel of gedeeltelijk vellen van de houtopstand, herbeplanting te realiseren op dezelfde grond als waarop de gevelde houtopstand zich bevond.

U heeft aangegeven dat herbeplanting op andere grond dan de grond van de gevelde houtopstand noodzakelijk is vanwege de ruimtelijke ontwikkeling welke op het perceel plaats vindt.

2.2 Gevolgde procedure

Op 28 februari 2024 heeft u de aanvraag inclusief een beplantingsplan voor de herbeplanting ingediend. We hebben de aanvraag behandeld volgens afdeling 16.5 van de Omgevingswet en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

2.3 Toetsingskader

Houtopstanden zijn in de provincie Utrecht beschermd op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving Beleidsregels natuur en landschap 2024 en de Omgevingsverordening provincie Utrecht.

2.4 Toetsing maatwerkvoorschriftvoorwaarden

Op grond van artikel 11.119, tweede lid en 11.130, aanhef en onder a van het Besluit activiteiten leefomgeving kunnen Gedeputeerde Staten een maatwerkvoorschrift verlenen om af te wijken van de verplichting tot herbeplanting op dezelfde locatie. De initiatiefnemer moet dan herbeplanten op een andere locatie (compensatie). Provinciale Staten kunnen op grond van artikel 11.117 van het Besluit activiteiten leefomgeving regels stellen waaraan deze herbeplanting op andere grond moet voldoen. Deze regels zijn opgenomen in de Omgevingsverordening provincie Utrecht.

Een bosbouwkundig verantwoorde herbeplanting op andere grond, zoals bedoeld is in artikel 11.129, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving kan bestaan uit een toeslag in oppervlakte. Deze toeslag is afgeleid van de natuurkwaliteit, de hersteltijd van de gevelde houtopstand en de ruimtelijke samenhang. Hierbij gebruikt de provincie het rekenmodel boscompensatie ("Kwaliteitstoelagen en regels voor boscompensatie van de Wet natuurbescherming"). Dit rekenmodel is opgenomen in artikel 6.18 van de Omgevingsverordening provincie Utrecht.

Voor de bouw van een nieuw complex van De Nederlandse Bank is er op het complex van Camp New Amsterdam een houtopstand geveld. Deze velling kan door de ruimtelijke ontwikkeling niet ter plaatse plaatsvinden. Derhalve wenst u elders te herbeplanten. Gezien de leeftijd en de hersteltijd van de vellingslocatie is een toeslag van 0,5 van toepassing. De herbeplanting is beoogd op de Autenasekade. De locatie is gezien de ligging, bodemsamenstelling en waterhuishouding geschikt om een bosbouwkundig verantwoorde wijze te beplanten.

2.5 Conclusie toetsing aan de maatwerkvoorschriftvoorwaarden

De locatie en het beplantingsplan voldoen aan de voorwaarden, bepalingen en eisen van het Besluit activiteiten leefomgeving, Beleidsregels natuur en landschap 2024 en de Omgevingsverordening provincie Utrecht.

U heeft daarmee voldaan aan de voorwaarden voor een maatwerkvoorschrift van de plicht tot herbeplanten op dezelfde grond binnen drie jaar na het vellen van de houtopstand (artikel 11.129, eerste lid en artikel 11.130 eerste lid van het Besluit activiteiten leefomgeving). Daarom verlenen we toestemming tot compensatie van de gevelde houtopstand op andere grond, namelijk op de Autenasekade.

Aan dit maatwerkvoorschrift hebben we voorschriften verbonden. Deze voorschriften (bijlage 2 bij deze beschikking) moeten nageleefd worden en maken integraal deel uit van dit besluit.

De handhaver van de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht zal nagaan of deze voorschriften nageleefd worden. Worden deze niet nageleefd? Dan kan dit beschouwd worden als een economisch delict als bedoeld in artikel 1a van de Wet op de economische delicten.

3. Aanvullende informatie

3.1 Inwerkingtreding en verzending van dit besluit

Dit besluit treedt in werking vanaf het moment dat het aan u verzonden is.

De mededeling van dit besluit verschijnt binnen twee werkdagen na verzending ook op www.officiëlebekendmakingen.nl.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zo veel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom belangrijk. We verzenden deze beschikking aan de Provincie Utrecht en een afschrift van de beschikking aan:

- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht.

3.2 Bezwaar indienen

Belanghebbenden kunnen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht bezwaar indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de verzenddatum van deze beschikking. De datum van ontvangst van het ondertekende bezwaarschrift bepaalt of het binnen deze termijn van zes weken valt. We raden u daarom aan zo snel mogelijk het bezwaarschrift in te dienen. U kunt op de volgende manieren een bezwaarschrift indienen:

1. Via het formulier "Bezwaar maken tegen een beslissing van de provincie". U vindt dit formulier op www.provincie-utrecht.nl.
2. Via een zelfgeschreven bezwaarschrift.

Kunt u nog niet precies aangeven waarom u bezwaar maakt, bijvoorbeeld omdat u hiervoor nog aanvullende informatie of advies nodig heeft? Dan kunt u in het bezwaarschrift-formulier of het zelfgeschreven bezwaarschrift aangeven dat u pro forma bezwaar wilt maken. U kunt dan op een later moment aangeven waarom u bezwaar maakt. Verstuur deze aanvullende bezwaargronden per post binnen vier weken nadat u het bezwaarschrift verstuurd heeft.

Print het ingevulde bezwaarschrift-formulier of het zelfgeschreven bezwaarschrift, onderteken het met een "natte handtekening" en stuur het inclusief eventuele bijlagen per post naar:

Provincie Utrecht
t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Let op: het indienen van een bezwaarschrift stelt de inwerkingtreding van het besluit niet uit. Vindt u het belangrijk dat een rechter met spoed kijkt naar de werking van het besluit, voordat Gedeputeerde Staten van Utrecht een beslissing nemen op uw bezwaarschrift? Dan heeft u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een apart proces, naast het bezwaar. Het is een speciale maatregel zolang het bezwaar nog in behandeling is. De voorzieningenrechter kijkt in dat geval of er een spoedeisend belang is en komt met een uitspraak of de werkzaamheden op basis van het besluit wel of niet mogen starten of doorgaan. U moet op het moment dat u een voorlopige voorziening aanvraagt al wel een bezwaarschrift ingediend hebben. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland
Sector bestuursrecht
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

Aan de behandeling van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.


3.3 Andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen

Het kan zijn dat u voor uw project meerdere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen nodig heeft op grond van andere wetten of verordeningen. We raden u dan ook aan om hierover zo snel mogelijk contact op te nemen met de gemeente waarin het plangebied ligt. Heeft u vanuit het bestemmingsplan/omgevingsplan of de Algemene plaatselijke verordening toestemming nodig voor de ruimtelijke ingreep? Dan kunt u pas beginnen met het uitvoeren van de werkzaamheden als u alle toestemmingen ontvangen heeft. Neem voor meer informatie hierover contact op met uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst.

Heeft u een vraag over dit besluit? Neem dan contact op met het Servicebureau Domein Landelijke Leefomgeving via servicebureau@provincie-utrecht.nl en 030 258 91 11.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

Valid Signed door 
op 28-03-2024

Mevr. drs. ing. 
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Locatie werkzaamheden

Onderstaand zijn de velling en compensatielocatie weergegeven die behoren bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht van 28 maart 2024, met zaaknummer Z-PU-2024-000513.



Afbeelding 1: Luchtfoto van de vellingslocatie in 2016

Bijlage 2: Voorschriften bij het maatwerkvoorschrift

Voorschriften en beperkingen verbonden aan het besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht van 28 maart 2024, met zaaknummer Z-PU-2024-000513.

Naast de wettelijke voorschriften voortvloeiend uit de wet en de Omgevingsverordening provincie Utrecht verbinden wij aan dit besluit de volgende voorschriften en beperkingen:

- De compensatiebeplanting dient te worden uitgevoerd conform het ingediende beplantingsplan, bijgevoegd bij de aanvraag van 28 februari 2024;
- Het plantmateriaal voor de compensatiebeplanting zal bestaan uit inheemse soorten;
- De compensatiebeplanting dient voor 31 december 2024 te zijn gerealiseerd.