

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

**Ontheffing Wet natuurbescherming**  
Artikel 3.1, lid 2 en Artikel 3.5, lid 2 en  
4, Wnb

**Weigering Wet natuurbescherming**  
Artikel 3.1, lid 4, Wnb

Renovatie van 7 flatgebouwen te Beek

Zaaknummer: 2017-206138

Kenmerk: 2018/25017

d.d. 12 april 2018

Verzonden: 16 april 2018

## INHOUDSOPGAVE

1	Besluit.....	3
1.1	Afschriften .....	4
1.2	Rechtsbescherming .....	4
2	Voorschriften .....	5
2.1	Algemene voorschriften .....	5
2.2	Specifieke (soort)voorschriften .....	5
2.3	Overige voorschriften .....	6
3	Procedure.....	7
3.1	Aanvraag.....	7
3.2	Bevoegd gezag .....	7
3.3	Vorbereidingsprocedure.....	7
4	Overwegingen .....	8
4.1	Beschermingsregimes Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijnsoorten (§ 3.1 & § 3.2 Wnb) .....	8
4.2	Omschrijving aanvraag .....	8
4.3	Gierzwaluw en gewone dwergvleermuis.....	10
4.3.1	Andere bevredigende oplossing .....	10
4.3.2	Belang .....	10
4.3.3	Staat van instandhouding .....	10
4.4	Conclusie .....	11
4.4.1	Gierzwaluw, Artikel 3.1, lid 2 .....	11
4.4.2	Gierzwaluw, Artikel 3.1, lid 4 .....	11
4.4.3	Gewone dwergvleermuis, Artikel 3.5, lid 2 en 4.....	11
4.4.4	Ten overvloede .....	12
4.4.5	Zorgplicht .....	12

# 1 Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 22 november 2017, een aanvraag om ontheffing als bedoeld in artikelen 3.3 en 3.8 Wet natuurbescherming (Wnb) ontvangen van XXXX. De aanvraag betreft de renovatie van 7 flatgebouwen te Beek, in het leefgebied van de gierzwaluw (*Apus apus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2017-206138.

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op artikelen 3.3 en 3.8 Wnb en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan XXXX ontheffing te verlenen. Deze ontheffing wordt verleend in het kader van de renovatie van 7 flatgebouwen in Beek;
2. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
  - Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rusplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten van de gierzwaluw, artikel 3.1, lid 2, Wnb;
  - Het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis, artikel 3.5, lid 2, Wnb;
  - Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis, artikel 3.5, lid 4, Wnb.
3. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 2 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de ontheffing wordt verleend voor de periode april 2018 tot en met 1 januari 2021;
5. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 22 november 2017, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken;
6. Dat de aanvraag wordt geweigerd voor zover deze ziet op het verbod genoemd in artikel 3.1, lid 4, Wnb ten aanzien van de gierzwaluw.

Gedeputeerde Staten van Limburg  
namens dezen,

drs. M.G.P.I. Arts  
Kwartiermaker Vergunningen  
Toezicht en Handhaving (VTH)

## 1.1 Afschriften

Dit besluit is verzonden aan:

- XXXX , Postbus 5110, 6130 PC te Sittard.

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Gemeente Beek, Postbus 20, 6190 AA te Beek.

## 1.2 Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Gedurende deze termijn liggen het besluit en de bijbehorende stukken, na telefonische afspraak via +31 43 389 76 49, ter inzage in het Gouvernement aan de Limburglaan 10 te Maastricht. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. het zaaknummer en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg  
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming  
Postbus 5700  
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl). Klik vervolgens op “Loket”.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

## Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na toezending of uitreiking aan de belanghebbende(n) tot wie het besluit is gericht, onder wie begrepen de aanvrager.

Indien de voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Awb, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

## 2 Voorschriften

### 2.1 Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de onder hoofdstuk 1 genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. De ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft het plangebied Carmelflats, gelegen in de gemeente Beek aan de Kennedylaan, Eisenhowerlaan en Rooseveltlaan , één en ander zoals is weergegeven op figuur 1 van het bij de aanvraag gevoegde rapport “Activiteitenplan Wet Natuurbescherming Carmelflats, Beek” d.d. 14 november 2017.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met het bevoegd gezag indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek aan een toezichthouder van de provincie Limburg ter inzage worden gegeven.
6. De ontheffinghouder stelt ten minste vijf werkdagen voorafgaande aan de aanvang van het project het bevoegd gezag op de hoogte van de data en tijdstippen waarop werkzaamheden worden gestart. Deze melding kunt u per post versturen naar postbus 5700, 6202 MA Maastricht of via de Berichtenbox voor bedrijven, onder vermelding van het zaaknummer.

### 2.2 Specifieke (soort)voorschriften

7. Met in achtneming van onderstaande voorschriften, dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport “Activiteitenplan Wet Natuurbescherming Carmelflats, Beek” d.d. 14 november 2017.
8. De verblijfplaatsen van de gierzwaluw worden buiten de kwetsbare periode ongeschikt gemaakt. De kwetsbare periode van de gierzwaluw loopt van half april tot en met augustus.
9. De verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis worden buiten de kwetsbare periode ongeschikt gemaakt. De kwetsbare periode van zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis loopt van april tot en met november.
10. De ontheffinghouder stelt ten minste één week voorafgaande aan de aanvang van de mitigerende en/of compenserende maatregelen, voor zover die niet (geheel) samenvallen met de periode van de uitvoering van de werkzaamheden als bedoeld in voorschrift 7 , het bevoegd gezag op de hoogte van de data en tijdstippen waarop mitigerende en/of compenserende maatregelen worden uitgevoerd en worden afgerond. Deze melding kunt u per post versturen naar postbus 5700, 6202 MA Maastricht of via de Berichtenbox voor bedrijven, onder vermelding van het zaaknummer.

11. De onder voorschrift 7,8 en 9 bedoelde maatregelen worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol dat ten allen tijde op locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerend personeel bekend is.

### **2.3 Overige voorschriften**

12. De werkzaamheden, conform bovengenoemde voorschriften, dienen te worden uitgevoerd in afstemming met een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Onder een deskundige wordt verstaan:
- a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau;
  - b. of een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
  - c. of een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
  - d. of een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau;
  - e. of een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij een Nederlandse beschermingsorganisatie;
  - f. of een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.
13. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient minimaal 8 weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend te worden.

## 3 Procedure

### 3.1 Aanvraag

Op 22 november 2017, heeft Bouwcombinatie XXXX een aanvraag om ontheffing ingediend voor de volgende in de Wnb verboden handelingen:

- Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rusplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten van de gierzwaluw, artikel 3.1, lid 2, Wnb;
- Het opzettelijk storen van de gierzwaluw, artikel 3.1, lid 4, Wnb;
- Het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis, artikel 3.5, lid 2, Wnb;
- Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis, artikel 3.5, lid 4, Wnb.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing - inclusief module soortenbescherming;
- Onderzoek Gierzwaluw Carmelflats, Beek, NatuurInclusief, 10 augustus 2017;
- Onderzoek Vleermuizen Carmelflats, Beek, NatuurInclusief, 14 november 2017;
- Activiteitenplan Wet natuurbescherming Carmelflats, Beek, NatuurInclusief, 14 november 2017.

### 3.2 Bevoegd gezag

De handelingen worden in zijn geheel verricht in de provincie Limburg. Gelet op artikel 1.3 Wnb en artikelen 3.3 en 3.8 Wnb is ons college het bevoegd gezag voor het verlenen van de ontheffing.

### 3.3 Voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in titel 4.1 van de Awb. Op een aanvraag om ontheffing wordt op grond van artikel 5.1, lid 1, Wnb in beginsel binnen dertien weken na de datum van ontvangst beslist. Ingevolge artikel 5.1, lid 2, Wnb is de beslistermijn met zeven weken verlengd.

Van het besluit wordt mededeling gedaan via de internetsite van de provincie Limburg ([www.limburg.nl](http://www.limburg.nl)).

## 4 Overwegingen

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd ('Vogelrichtlijnsoorten') in paragraaf 3.1, alsmede voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten ('Habitatrichtlijnsoorten') in paragraaf 3.2. Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten ('andere soorten'). Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden. De voorliggende aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Vogelrichtlijnsoorten (§ 3.1) en Habitatrichtlijnsoorten (§ 3.2).

### 4.1 Beschermingsregimes Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijnsoorten (§ 3.1 & § 3.2 Wnb)

Op 22 november 2017, hebben wij ontvangen van de aanvrager een aanvraag om ontheffing van de in artikel 3.1, tweede en vierde lid, Wnb opgenomen verboden om de gierzwaluw opzettelijk te verstoren, alsmede opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van deze soort te vernielen of te beschadigen danwel nesten weg te nemen. De ontheffingsaanvraag is ingediend ten behoeve van de renovatie van 7 flatgebouwen aan de Kennedylaan, Eisenhowerlaan en de Rooseveltlaan te Beek, voor de periode april 2018 tot en met 1 januari 2021.

Voorts voorziet de aanvraag met het oog op de bovengenoemde handelingen in een verzoek om ontheffing van de in artikel 3.5, tweede en vierde lid, Wnb opgenomen verboden om de gewone dwergvleermuis te verstoren alsmede de vaste voortplantingsplaats of rustplaats van deze soort te beschadigen of te vernielen, voor de periode april 2018 tot en met 1 januari 2021.

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.3, lid 4, Wnb artikel 3.8, lid 5, Wnb is voldaan:

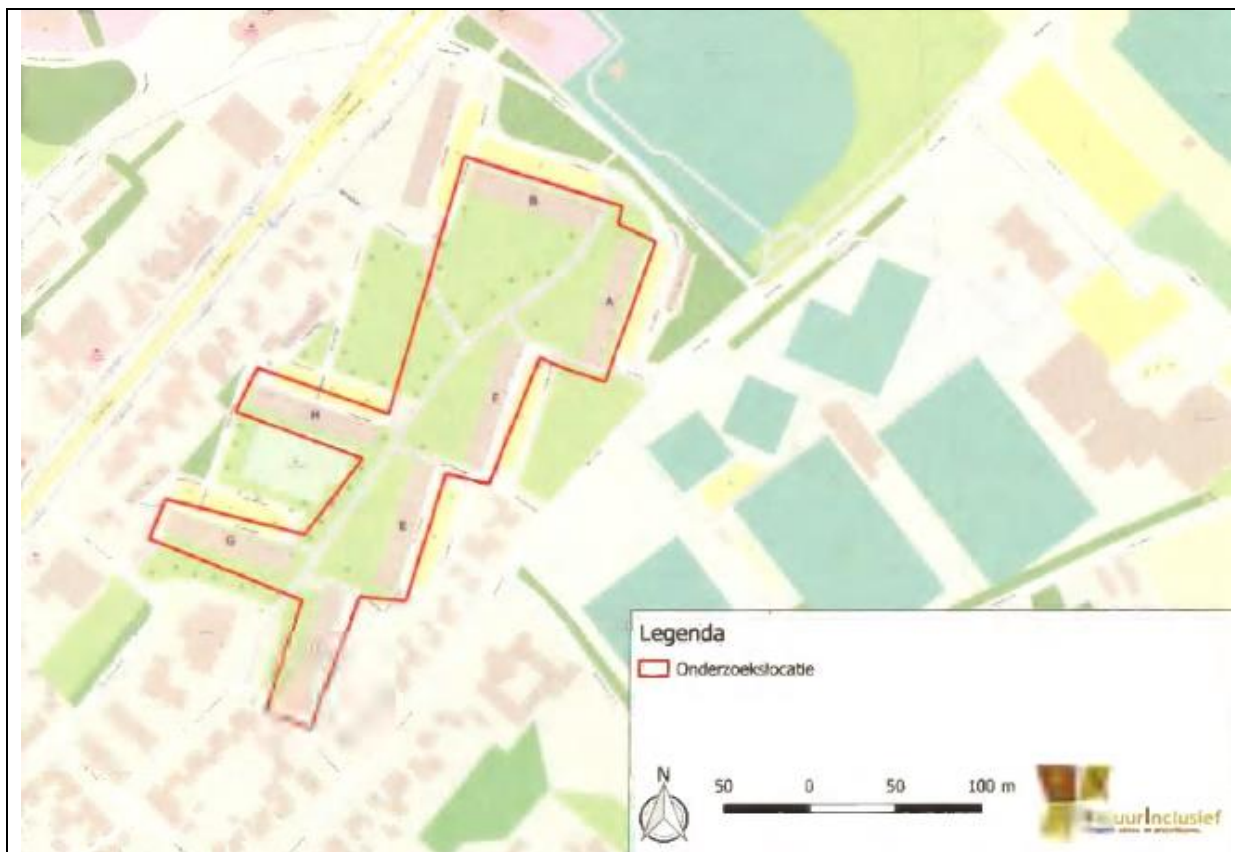
- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de gierzwaluw en er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de gewone dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden, en is beschreven in paragraaf 4.3.

### 4.2 Omschrijving aanvraag

De ontheffing wordt aangevraagd voor de renovatie van 7 van de 8 Carmelflats, gelegen aan de Eisenhowerlaan, Kennedylaan en Rooseveltlaan in Beek. De bewoners van de flatgebouwen ondervinden momenteel veel overlast door slechte isolatie en vocht in de woningen. Om dit probleem te verhelpen wordt nieuw isolatiemateriaal aangebracht op de bestaande stuc laag, waarna de buitenzijde weer wordt afgewerkt. Tevens worden de woningen van de flatgebouwen nog op een aantal aanvullende punten gerenoveerd.





*Figuur 1: Het projectgebied*

Onderzoek heeft aangetoond dat in de flatgebouwen 6 zomerverblijven van de gewone dwergvleermuis aanwezig zijn. Daarbij zijn nog eens 13 nestlocaties van de gierzwaluw aangetroffen. Door de renovatie worden de zomerverblijven van de gewone dwergvleermuis beschadigd of vernield. Tevens worden individuen door de werkzaamheden mogelijk verstoord. Hiermee is ontheffing van het verbod op het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen en het verstoren van Habitatrichtlijn soorten, artikel 3.5, lid 2 en 4, vereist. De nestlocaties van de gierzwaluw worden door de renovatie ook beschadigd of vernield. Hiermee is ontheffing van het verbod op het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen of eieren, alsmede het wegnemen van nesten van Vogelrichtlijn soorten, artikel 3.1, lid 2, vereist.

Om negatieve effecten te voorkomen worden mitigerende en compenserende maatregelen getroffen. Voor wat betreft de gewone dwergvleermuis wordt (ook) buiten de kwetsbare periode van zomerverblijven, welke van april tot en met oktober loopt, gewerkt. Wanneer binnen de kwetsbare periode gewerkt wordt, dan worden de verblijfplaatsen tijdig, voor de kwetsbare periode, ongeschikt gemaakt en voorafgaand aan de werkzaamheden wordt gecontroleerd of verblijfplaatsen inderdaad verlaten zijn. Lichtverstoring wordt ook zo veel mogelijk voorkomen. Er zijn reeds twee paalkasten geplaatst, waar in totaal 24 verblijfplaatsen in beschikbaar zijn. Daarbij worden in de 7 gerenoveerde flats in totaal 24 inmetstelstenen geplaatst, welke als permanente verblijfplaats kunnen dienen.

Met betrekking tot de gierzwaluw wordt (ook) buiten de kwetsbare periode gewerkt. De kwetsbare periode van de gierzwaluw loopt van half april tot en met augustus. Wanneer binnen de kwetsbare periode gewerkt wordt, dan worden van tevoren maatregelen getroffen, zodat gierzwaluwen niet meer in de betreffende flatgebouwen kunnen nestelen. Werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd, zodat steeds voldoende flats beschikbaar zijn voor de soort. Reeds zijn 65 nestkasten geplaatst om te mitigeren voor de nestplaatsen die verloren gaan. Bij de flats die

gerenoveerd worden, worden in totaal 65 openingen in de dakrand gemaakt. De openingen worden op exact dezelfde locaties gemaakt waar voorheen gierzwaluwen nestelden.

### **4.3 Gierzwaluw en gewone dwergvleermuis**

#### **4.3.1 Andere bevredigende oplossing**

De renovatie is locatie gebonden, daarom is geen andere locatie mogelijk. De inrichting uitvoeren, waardoor de aanwezige verblijfplaatsen behouden blijven met exact dezelfde klimatologische omstandigheden, is niet aannemelijk. Door de werkzaamheden worden de omstandigheden van de verblijfplaatsen veranderen, waardoor ze niet meer aantrekkelijk kunnen zijn voor de gewone dwergvleermuis en de gierzwaluw. Niets doen is daarbij ook geen optie. Doordat voldoende rekening wordt gehouden met de soorten, door het treffen van mitigerende maatregelen, is de werkwijze al zo goed mogelijk afgestemd op de soorten. Werkzaamheden worden daarbij gefaseerd uitgevoerd, zodat continu voldoende verblijfplaatsen/nestplaatsen beschikbaar zijn in zowel de oude als de gerenoveerde flatgebouwen. Met de planning wordt zo ook voldoende rekening gehouden met de soorten.

Voor de handeling, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.

#### **4.3.2 Belang**

Op het aanvraagformulier is aangegeven dat de ontheffing is aangevraagd op basis van de volgende belangen: Voor wat betreft de gierzwaluw, die beschermd wordt onder de Vogelrichtlijn, wordt de aanvraag in het belang van de volksgezondheid en de openbare veiligheid aangevraagd. Voor wat betreft de gewone dwergvleermuis, die beschermd wordt onder de Habitatrichtlijn, wordt de aanvraag in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De Carmelflas zijn in de jaren 60 gebouwd en bestaan uit ruim 300 appartementen. Doordat de flatgebouwen geen spouwmuur en een plat dak zonder isolatie hebben is de isolatiewaarde erg slecht. Bewoners van de flats klagen over tocht- en vochtproblemen. Dit zorgt naast gezondheidsproblemen ook voor hoge stookkosten. De flats worden gerenoveerd om deze problemen op te lossen. De renovatie heeft het doel de flats geheel gasloos en energiezuinig te maken. Per appartement worden 4 zonnepanelen geplaatst en de meeste appartementen worden losgekoppeld van het gasnet. Door de isolatie wordt het vocht- en tochtprobleem opgelost, waardoor het leefklimaat drastisch verbeterd. Deze belangen, zoals genoemd in paragraaf 3.3 en paragraaf 3.8 van de Wet natuurbescherming, wegen in dit geval zwaarder dan de (tijdelijke) nadelige gevolgen voor de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis.

#### **4.3.3 Staat van instandhouding**

##### *Gierzwaluw*

De staat van instandhouding van de gierzwaluw wordt, conform de “Beleidsregels ten behoeve van de passieve soortenbescherming onder de Wet natuurbescherming in Limburg”, op lokaal niveau beoordeeld. Door Hustings, et al. (2006)<sup>1</sup> wordt aangegeven dat verwacht wordt dat bijna alle kilometerhokken in steden en grotere dorpen bezet zijn. Op de kaart van de Vogelatlas<sup>2</sup> met het

---

<sup>1</sup> XXXX Avifauna van Limburg.

Stichting Natuurpublicaties Limburg, Maastricht.

<sup>2</sup> [www.vogelatlas.nl/atlas/soorten/soort/7950](http://www.vogelatlas.nl/atlas/soorten/soort/7950)

voorlopige beeld van de verspreiding in 2012-2015 is te zien dat de gierzwaluw (vrij) algemeen in Beek en de omgeving van de stad voorkomt.

Door de renovatie gaan 13 nestlocaties van de gierzwaluw verloren. Voordat aan de renovatie begonnen wordt, worden 65 nestkasten voor de gierzwaluw opgehangen om de negatieve effecten van de renovatie te mitigeren. In de gerenoveerde flatgebouwen worden ook openingen in de dakrand gemaakt, waardoor nieuwe permanente verblijfplaatsen ontstaan. In betreft het, verdeeld over de 7 flatgebouwen, 65 nieuwe nestlocaties. Tevens wordt de renovatie gefaseerd uitgevoerd, waardoor steeds voldoende (potentiële) verblijfplaatsen op de locatie aanwezig zijn. De handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, leiden zo niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de gierzwaluw.

#### *Gewone dwergvleermuis*

De staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis wordt, conform de “Beleidsregel ten behoeve van de passieve soortenbescherming onder de Wet natuurbescherming in Limburg”, op regionaal niveau beoordeeld. De soort komt, volgens Huizenga, et al. (2010)<sup>3</sup>, algemeen in Nederland voor. In Limburg wordt de gewone dwergvleermuis in de hele provincie waargenomen en wordt deze ook als algemeen beschouwd.

Door de renovatie gaan 6 zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Voordat aan de renovatie begonnen wordt, worden 2 paalkasten met in totaal 24 verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis op het terrein geplaatst. In de gerenoveerde flatgebouwen worden in totaal 24 in metselstenen geplaatst om te dienen als permanente verblijfplaats. Daarbij wordt de renovatie gefaseerd uitgevoerd, waardoor steeds voldoende (potentiële) verblijfplaatsen op de locatie aanwezig zijn. Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de gewone dwergvleermuis in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

## **4.4 Conclusie**

### **4.4.1 Gierzwaluw, Artikel 3.1, lid 2**

Het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Vogelrichtlijnsoorten biedt ten aanzien van de gierzwaluw voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepaling als opgenomen in artikel 3.1.

### **4.4.2 Gierzwaluw, Artikel 3.1, lid 4**

Voor zover de aanvraag ziet op het in artikel 3.1, lid 4, Wnb opgenomen verbod om de gierzwaluw opzettelijk te storen, kan worden geconcludeerd dat de aanvraag voldoende maatregelen bevat die ervoor zorgen dat de storing tot een minimum wordt beperkt. Hierdoor wordt geoordeeld dat de handeling niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding. Een ontheffing van het genoemde verbod is derhalve niet vereist.

### **4.4.3 Gewone dwergvleermuis, Artikel 3.5, lid 2 en 4**

Voorts biedt het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Habitatrichtlijnsoorten ten aanzien van de gewone dwergvleermuis voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.5.

---

<sup>3</sup> XXXX, 2010. Zoogdieren van Limburg, verspreiding en ecologie in de periode 1980-2007. Stichting Natuurpublicaties Limburg, Maastricht.

#### 4.4.4 Ten overvloede

Het is toegestaan de flatgebouwen te renoveren zonder ontheffing van de verbodsbepaling voortvloeiend uit artikel 3.1, lid 4, Wnb voor de gierzwaluw, mits de in het activiteitenplan genoemde maatregelen worden uitgevoerd. Als de maatregelen zoals genoemd in voornoemde rapportages niet conform de beschrijving worden uitgevoerd, is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1 en/of paragraaf 3.3 Wnb.

Het is mogelijk dat in het projectgebied andere, dan uit onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1 en/of paragraaf 3.2 Wnb en/of paragraaf 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

#### 4.4.5 Zorgplicht

Onverminderd de vrijstellingen, gedragscodes en ontheffingen dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen. Dat houdt in dat eenieder voldoende zorg in acht neemt voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving.