

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Voor de activiteit het uitvoeren van een werk

Project Buitenring Parkstad Limburg

*Kruisen van de Kamperveldgraaf met
middenspanningskabels Enexis*

Zaaknummer: 2017-205981

Kenmerk: 2018/ 8640 d.d. 1 februari 2018

Verzonden:

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	6
2.1	De aanvraag	6
2.2	Bevoegd gezag	6
2.3	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
2.4	Procedure	6
2.5	Advies	7
3	Uitvoeren van een werk	9
3.1	Provinciaal inpassingsplan 'BPL2012'	10
3.2	Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Horsel'	16
4	Voorschriften	17
4.1	Aanleggen	17
4.2	Watervergunning	17
4.3	Archeologie	17

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 13 november 2017 een aanvraag voor een omgevingsvergunning van Enexis B.V. ontvangen. De aanvraag betreft het aanleggen en verwijderen van middenspanningskabels ter hoogte van de Kamperveldgraaf alsmede ter hoogte van de Reijmersbekerweg 27 te Nuth ten behoeve van de aanleg van de Buitenring Parkstad Limburg. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2017-205981.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan Enexis B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor het het aanleggen en verwijderen van middenspanningskabels ter hoogte van de Kamperveldgraaf te Nuth en locatie onder meer kadastraal bekend als gemeente Nuth, sectie A, nummer 2028;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteit en werkzaamheden:
 - het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald, zijnde het leggen en verwijderen van middenspanningskabels ten behoeve van distributie en transport;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 4 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de volgende gewaarmerkte stukken onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - Aanvraagformulier OLO, kenmerk: 3308303, d.d. 13 november 2017;
 - Tekening MS-kabels, kenmerk: L08585, blad 2, d.d. 13 november 2017;
 - Watervergunning 2017-Z9998, d.d. 11 januari 2018.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Verzending

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning, zijnde Enexis B.V., Postbus 856, 5201 AW 's-Hertogenbosch.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nuth, Postbus 22000, 6360 AA Nuth;
- NV Waterleiding Maatschappij Limburg, de heer Oelers, Postbus 1060, 6201 BB Maastricht;
- Waterschap Limburg, Postbus 185, 6160 AD Sittard;
- N.V. Nederlandse Gasunie, Postbus 19, 9700 MA Groningen.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Wij verzoeken u dit in het bezwaarschrift te vermelden.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl en klik vervolgens op “e-Loket”.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Wij verzoeken in dit verzoek eveneens aan te geven dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de bezwaartermijn van 6 weken.

Indien binnen de bezwaartermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 13 november 2017 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Enexis B.V.. De aanvraag betreft het aanleggen en verwijderen van middenspanningskabels, ten behoeve van distributie en transport, ter hoogte van de Kamperveldgraaf, alsmede ter hoogte van de Reijmersbekerweg 27 te Nuth.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo).

2.2 Bevoegd gezag

Het besluit van Provinciale Staten van Limburg van 29 juni 2012, nr. G-12-022, tot vaststelling van het inpassingsplan "Buitenring Parkstad Limburg 2012" (hierna: PIP), is grotendeels onherroepelijk geworden door de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 11 maart 2015 en voor het overige deel zijn de rechtsgevolgen van dit inpassingsplan in stand gelaten.

Nu het inpassingsplan PIP volledig in werking is getreden, zijn wij bevoegd gezag voor het verlenen van de omgevingsvergunningen op basis van dit inpassingsplan.

2.3 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.4 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 28 november 2017 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis-aan-huisblad.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met zes weken overeenkomstig artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op 3 januari 2017 op de site van de Provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis-aan-huisblad.

2.5 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nuth;

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Nuth:

Op 30 november 2017 hebben wij per brief een positief advies van de gemeente Nuth ontvangen.

Overige adviezen

Waterschap Limburg:

Op 30 januari 2018 hebben wij per e-mail het volgende advies van het Waterschap Limburg ontvangen:

*De adviesaanvraag is verwerkt in de vergunning die op 15 januari ter inzage gelegd is.
Hierin zijn alle aspecten meegenomen. Jullie hoeven verder geen advies van ons te vragen.
Het verleende vergunning is het vermelde "schriftelijke advies" zoals het in het pip genoemd is.*

Op 11 januari 2018 heeft het Waterschap Limburg een besluit ('watervergunning') genomen met zaaknummer 2017-Z9998. Dit besluit is op 15 januari 2018 ter inzage gelegd. Het besluit heeft betrekking op het 'maken en behouden van een kabelkruising (8 middenspanningskabels) met de Kamperveldgraaf te Nuth'.

De beoogde werkzaamheden zijn op tekening door Enexis weergegeven. Deze tekening is als gewaarmerkt document terug te vinden in dit besluit onder 'Tekening MS-kabels' met kenmerk: L08585, blad 2 en datum 13 november 2017. Deze zelfde tekening is tevens door het Waterschap Limburg gebruikt en als bijlage toegevoegd aan het besluit van 11 januari 2018. Waterschap Limburg heeft in haar besluit de activiteiten die in of nabij watergangen plaatsvinden getoetst (paragraaf 7.2) en akkoord bevonden. Hieronder wordt de uitkomst van deze toetsing samengevat.

Samenvatting toetsing Waterschap Limburg

De Kamperveldgraaf heeft geen bergende functie en de middenspanningskabels worden niet aangelegd in het stroomvoerend profiel van de watergang, maar eronder. Hierdoor wordt de doorstroomcapaciteit van de watergang niet belemmerd. In de oevers (taluds) wordt een sleuf gegraven waarvoor ten aanzien van de herstelwerkzaamheden voorschriften zijn opgesteld in de (water)vergunning.

De kabels liggen onder maaiveld en komen verder niet in contact met het water uit de watergang. Daarmee hebben de kabels geen negatief effect op de waterkwaliteit. Verder heeft de Kamperveldgraaf geen natuurfunctie (ecologische functie). De watergangen blijven voldoende bereikbaar waardoor onderhoudswerkzaamheden doelmatig kunnen worden uitgevoerd.

Als conclusie wordt gesteld dat de belangen van de aanvrager zijn afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 worden beschermd. Voorschriften beschermen de doelstellingen van het waterbeheer. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Waterleiding Maatschappij Limburg:

Op 4 december 2017 hebben wij per e-mail van WML N.V. per e-mail het volgende advies ontvangen:

Naar aanleiding van uw verzoek delen wij u mede dat van zijde van WML geen bezwaar bestaat tegen het verlenen van de omgevingsvergunning aan Enexis.

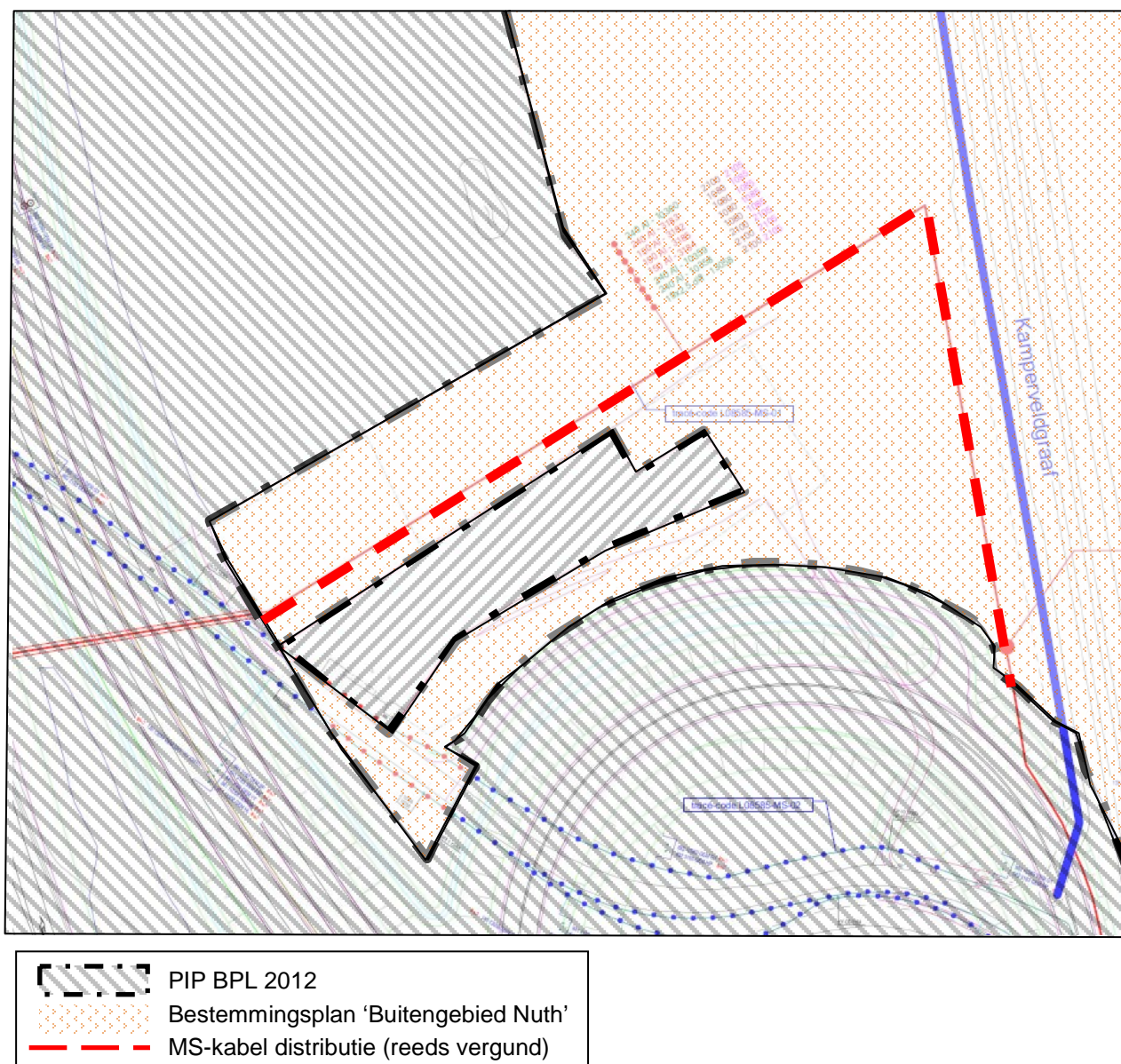
Wij nemen de adviezen over.

3 Uitvoeren van een werk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 van de Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Op grond van artikel 2.11 van de Wabo dient de activiteit getoetst te worden aan de regels opgenomen in het PIP en het bestemmingsplan 'bedrijventerrein De Horsel' (vastgesteld 15 juni 2010). De toetsingen vinden plaats in paragraaf 3.1 respectievelijk paragraaf 3.2.

Volledigheidshalve merken wij op dat een deel van het leidingtracé, voor zover aangegeven op tekening 'Tekening MS-kabels, kenmerk: L08585, blad 2, d.d. 13 november 2017' reeds is vergund door de gemeente Nuth. De rood gestreepte lijn, de MS-kabel distributie, (zie uitsnede hieronder) maakt deel uit van het van het besluit met dossiernummer: W-2017-161 en verzenddatum 16 augustus 2017 van de gemeente Nuth. Het bestemmingsplan 'Buitengebied Nuth' is aangeduid met een oranje v-arcering. Het gebied met een grijze arcering betreft het PIP. De zwarte streep-stippellijn is de scheidingslijn tussen het bestemmingsplan 'Buitengebied Nuth' en het PIP.



3.1 Provinciaal inpassingsplan 'BPL2012'

Uit de plankaart blijkt dat op de aangevraagde locaties de volgende bestemmingen van toepassing zijn:

Enkelbestemming:

- Verkeer;

Dubbelbestemmingen:

- Leiding – Gas;
- Leiding – Water;
- Waarde – Archeologie;
- Waarde – Ecologie;
- Waterstaat – Beschermingszone primair water;
- Waterstaat – Primair water

Enkelbestemming 'Verkeer'

In artikel 7 van het PIP zijn voor de bestemming 'Verkeer' geen regels opgenomen inzake het uitvoeren van een werk. De activiteiten passen verder ook binnen deze bestemming.

Dubbelbestemming 'Leiding - Gas'

De opsteller van het PIP wil voorkomen dat activiteiten plaatsvinden in grond waarin een gasleiding is gelegen. Daarom is in 10.4.1, de volgende verbodsbepaling opgenomen:

Het is verboden op of in de gronden met de bestemmingen zoals hierboven benoemd zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden van Gedeputeerde Staten de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- c. het aanleggen van andere kabels en leidingen dan in de bestemmingsomschrijving is aangegeven, en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- e. het uitvoeren van groundbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;*

Toetsing

In artikel 10.4.3 is bepaald dat deze werken en werkzaamheden slechts toelaatbaar zijn, indien het leidingbelang daardoor niet onevenredig wordt geschaad. Hiertoe dient schriftelijk advies te worden ingewonnen bij de betreffende leidingbeheerder, in casu N.V. Nederlandse Gasunie. Gedeputeerde Staten mogen uitsluitend gemotiveerd afwijken van dit advies.

In de huidige aanvraag worden kabels, die net binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Gas' liggen, verwijderd. Naar aanleiding van de aanvraag voor het 'uitvoeren grondwerkzaamheden voor de aanleg van de Buitenring Parkstad Limburg wegvak 1 (AW-25)' met zaaknummer 2017-202322 hebben wij de leidingbeheerder, in casu de N.V. Nederlandse Gasunie om advies gevraagd. Op 22 mei 2017 hebben wij per e-mail onderstaand advies mogen ontvangen over deze aanvraag:

Op 19 mei jl. ontvingen wij van u een verzoek om advies van de leidingbeheerder inzake de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het project "grond- en aanleg werkzaamheden t.h.v. wegvak 1 in de gemeente Nuth en Schinnen".

In het plangebied ligt de gastransportleiding Z-503-01 van Gasunie met een gemiddelde druk van 40 bar. In het kader van dit project wordt de leiding verlegd en is er ten tijde van de uitvoering sprake van “dubbele ligging” van de leiding. De nieuw aan te leggen leiding is geprojecteerd in de dubbelbestemming artikel 12 Leiding-Leidingenstrook en de te verwijderen leiding in de dubbelbestemming artikel 10 Leiding-Gas.

Wij kunnen instemmen met de werkzaamheden op voorwaarde dat:

- als er wijzigingen optreden in de uitvoering er opnieuw afstemming plaatsvindt met ons;*
- er van tevoren met onze toezichthouder wordt afgestemd middels de KLIC-organisatie (tel: 0800-0080 www.klic.nl).*

Ter informatie wijzen wij u erop dat met ingang van 1 januari 2016 delen van de eigendommen van Gasunie Transport Services B.V. onder algemene titel overgegaan zijn naar Gasunie Grid Services B.V. Deze reactie wordt namens beiden (verder: Gasunie) ingediend, ieder voor zover het zijn bevoegdheden betreft. Alle correspondentie kan plaatsvinden via het postadres van Gasunie Transport Services B.V.

Uit het advies blijkt dat de leiding in de dubbelbestemming ‘Leiding-Gas’ zal worden verlegd naar de dubbelbestemming ‘Leiding-Leidingenstrook’. Wij concluderen dat de leidingbelangen voor deze leidingbeheerder door de aangevraagde activiteit niet onevenredig worden geschaad. De vergunning kan op deze grond worden verleend. Voor zover noodzakelijk zijn de door de leidingbeheerder gestelde voorwaarden in de voorschriften van hoofdstuk 4 verwerkt.

Dubbelbestemming ‘Leiding - Water’

De opsteller van het PIP wil voorkomen dat activiteiten plaatsvinden in grond waarin een waterleiding is gelegen. Daarom is in 14.4.1, de volgende verbodsbepaling opgenomen:

Het is verboden op of in de gronden met de bestemmingen zoals hierboven benoemd zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden van Gedeputeerde Staten de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- b. het aanleggen van andere kabels en leidingen dan in de bestemmingsomschrijving is aangegeven, en het daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*
- d. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage.*

Toetsing

In artikel 14.4.3 is bepaald dat deze werken en werkzaamheden slechts toelaatbaar zijn, indien het leidingbelang daardoor niet onevenredig wordt geschaad. Hiertoe dient schriftelijk advies te worden ingewonnen bij de betreffende leidingbeheerder(s). Gedeputeerde Staten mogen uitsluitend gemotiveerd afwijken van dit advies.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij van de leidingbeheerder, in casu de N.V. Waterleiding Maatschappij Limburg (WML) per e-mail op 4 december 2017 onderstaand advies ontvangen:

Naar aanleiding van uw verzoek delen wij u mede dat van zijde van WML geen bezwaar bestaat tegen het verlenen van de omgevingsvergunning aan Enexis.

Wij concluderen dat de leidingbelangen voor deze leidingbeheerder door de aangevraagde activiteit niet onevenredig wordt geschaad. De vergunning kan op deze grond worden verleend. Er zijn voorwaarden in de voorschriften van hoofdstuk 4 verwerkt.

Dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie'

De werkzaamheden vinden deels plaats binnen de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie'. De opsteller van het PIP wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming.

Daarom is in artikel 15.3.1 van het PIP onder andere de volgende verbodsbepaling opgenomen:

Het is verboden om op of in de voor 'Waarde - Archeologie' aangewezen gronden, zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden van Gedeputeerde Staten de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden uit te voeren:

- a. het afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ophogen, ontginnen, tot een diepte van meer dan 0,25 meter en het aanleggen van drainage op een grotere diepte dan 0,25 meter beneden niveau maaiveld;*
- e. het aanleggen van ondergrondse kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;*

Toetsing

Ingevolge artikel 15.3.4 van het PIP kan de vergunning worden verleend voor zover uit een rapport, waarin de archeologische waarde van het terrein dat volgens de aanvraag zal worden verstoord in voldoende mate is vastgesteld, genoegzaam blijkt dat:

- a. er geen archeologische waarden zijn te verwachten of kunnen worden geschaad;*
- b. schade door de werkzaamheden of werken kan worden voorkomen of zoveel mogelijk kan worden beperkt door het in acht nemen van aan de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden verbonden voorschriften.*

De archeologische (deel)locatie 193 is in het door Gedeputeerde Staten genomen selectiebesluit (13 juni 2013, kenmerk 2013/34029) niet vrijgegeven. Daarom zijn bij de aanvraag voor het 'uitvoeren grondwerkzaamheden voor de aanleg van de Buitenring Parkstad Limburg wegvak 1 (AW-25)' met zaaknummer 2017-202322 onder andere voorwaarden opgenomen voor het uitvoeren van werkzaamheden binnen deze archeologische (deel)locatie. Deze voorwaarden zijn gebaseerd op basis van de 'situatietekening' met kenmerk: T-AW25-03.11-TEK-2001 en datum 21 april 2017 en de 'archeologische onderbouwing bestemming "Waarde-Archeologie" ' met kenmerk: bijlage 4 en datum 24 april 2017.

De archeologische (deel)locatie 197 is in het door Gedeputeerde Staten genomen selectiebesluit (13 juni 2013, kenmerk 2013/34029) niet vrijgegeven. Daarom zijn bij de aanvraag voor het 'uitvoeren grondwerkzaamheden t.b.v. BPL wegvak 1 (AW-09)' met zaaknummer 2015-0406 onder andere voorwaarden opgenomen voor het uitvoeren van werkzaamheden binnen deze archeologische (deel)locatie. Deze voorwaarden zijn gebaseerd op basis van de 'situatietekening' met kenmerk: T-AW09-03.11-TEK-2001 en datum 13 februari 2015 en de 'archeologische onderbouwing bestemming "Waarde-Archeologie" ' met kenmerk: V-BPLxxx-3.11-VGA-AW09, versie 2 en datum 16 april 2015.

Voor zover er nog geen uitvoering is gegeven aan deze voorwaarden, voor het uitvoeren van werkzaamheden ten aanzien van de aanleg van de Buitenring Parkstad Limburg in wegvak 1 (AW-09 en AW-25), blijven deze voorwaarden onverkort van kracht. Wij achten het daarom noodzakelijk om deze specifieke voorschriften ter bescherming van de archeologische waarden aan de omgevingsvergunning te verbinden. Verder kan dan de vergunning op deze grond worden verleend.

Dubbelbestemming 'Waarde - Ecologie'

In artikel 17 van het PIP is aangegeven dat voor de met deze dubbel bestemming aangewezen gronden de aanwezige of naar verwachting aanwezige landschappelijke- en natuurwaarden beschermd dienen te worden. Daarom is in artikel 17.2.1 de navolgende verbodsbepaling opgenomen:

“Het is verboden, behoudens het bepaalde in lid 17.2.2, zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden van Gedeputeerde Staten op of in gronden met de bestemming 'Waarde-Ecologie' (de in lid 17.1 bedoelde gronden) de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:

- a. het ontgronden, afgraven, egaliseren, diepploegen en ophogen van gronden;*
- b. het aanleggen van ondergrondse leidingen en daarmee verband houdende constructies;*

Toetsing

In artikel 17.2.3 'afwegingskader' is bepaald dat deze werken en werkzaamheden slechts toelaatbaar zijn en daarmee de omgevingsvergunning kan worden verleend als blijkt dat de werken en werkzaamheden plaatsvinden in het kader van het beheer van de gronden en daarmee geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het in ecologisch opzicht waardevol gebied. Het Waterschap dient omtrent de aanvraag om de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van het werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden te adviseren.

Wij concluderen uit de samenvatting van de toetsing van de afgegeven (water)vergunning (zie paragraaf 2.5), dat er geen aantasting plaatsvindt van het in ecologisch opzicht waardevolle gebied. De vergunning kan op deze grond worden verleend. Er zijn voorwaarden in de voorschriften van hoofdstuk 4 verwerkt.

Dubbelbestemming 'Waterstaat – Beschermingszone primair water'

In artikel 18 van het PIP is aangegeven dat voor deze dubbel bestemming aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), primair bestemd zijn voor bescherming, beheer en onderhoud van primaire wateren overeenkomstig de Keur van het Waterschap Roer en Overmaas (thans Waterschap Limburg). Daarom is in artikel 18.4.1 de navolgende verbodsbepaling opgenomen:

“Het is verboden op of in de gronden met de bestemming ‘Waterstaat-Beschermingszone Primair Water’ zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden van Gedeputeerde Staten werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren die de continuïteit van de waterhuishouding in gevaar kunnen brengen.”

Toetsing

In artikel 18.4.3 is het afwegingskader aangegeven. Hierin is bepaald dat vergunning kan worden verleend als blijkt dat geen aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de watergang. Het waterschap dient hieromtrent te adviseren. Het Waterschap Limburg geeft in haar advies van 30 januari 2018 aan dat de adviesaanvraag is verwerkt in de (water)vergunning die door het Waterschap Limburg is afgegeven en ter inzage is gelegd op 15 januari 2018.

Wij concluderen uit de samenvatting van de toetsing van de afgegeven (water)vergunning (zie paragraaf 2.5), dat er geen aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de watergang. De vergunning kan op deze grond worden verleend. Er zijn voorwaarden in de voorschriften van hoofdstuk 4 verwerkt.

Enkelbestemming 'Waterstaat – Primair water'

In artikel 19 van het PIP is aangegeven dat voor deze dubbel bestemming aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd zijn voor:

- a. waterhuishoudkundige doeleinden: het ontvangen, vasthouden, (tijdelijk) bergen en afvoeren van water, eventueel gecombineerd met infiltratie van water in de bodem en ondergeschikt de instandhouding en ontwikkeling van natuurlijke en landschappelijke waarden;
- b. (bestaande) (regen)waterbuffers;
- c. bruggen, viaducten, ecoducten en andere kunstwerken;
- d. overige oppervlaktewateren.

In artikel 19.2.1 van het PIP is de navolgende verbodsbepaling opgenomen:

“Het is verboden op of in de gronden met de bestemming ‘Waterstaat-Primair Water’ zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden van Gedeputeerde Staten werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren die de continuïteit van de waterhuishouding in gevaar kunnen brengen.”

Toetsing

In artikel 19.2.3 is het afwegingskader aangegeven. Hierin is bepaald dat vergunning kan worden verleend als blijkt dat geen aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de watergang. Het waterschap dient hieromtrent te adviseren. Het Waterschap Limburg geeft in haar advies van 30 januari 2018 aan dat de adviesaanvraag is verwerkt in de (water)vergunning die door het Waterschap Limburg is afgegeven en ter inzage is gelegd op 15 januari 2018.

Wij concluderen uit de samenvatting van de toetsing van de (water)vergunning (zie paragraaf 2.5), dat er geen aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de watergang. De vergunning kan op deze grond worden verleend. Er zijn voorwaarden in de voorschriften van hoofdstuk 4 verwerkt.

3.2 Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Horsel'

Uit de plankaart blijkt dat op de aangevraagde locaties de volgende bestemmingen van toepassing zijn:

Enkelbestemming:

- Bedrijventerrein – I;
- Bedrijventerrein – II;

Dubbelbestemmingen:

- Waarde – Archeologie;

Enkelbestemming Bedrijventerrein – I / II

In artikel 4 en artikel 5 van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Horsel' zijn voor de bestemming 'Bedrijventerrein – I' en 'Bedrijventerrein – II' geen regels opgenomen inzake het uitvoeren van een werk. De activiteiten passen verder ook binnen deze bestemming.

Dubbelbestemming Waarde - Archeologie

De werkzaamheden vinden deels plaats binnen de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie'. De opsteller van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Horsel' wil voorkomen dat een in dit plan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming.

Daarom is in artikel 11.5.1 van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Horsel' onder andere de volgende verbodsbepaling opgenomen:

Het is verboden zonder of in afwijking van een aanlegvergunning op de in deze bestemming bedoelde gronden de volgende andere werken of werkzaamheden uit te voeren:

- b. grondwerkzaamheden, waartoe worden gerekend woelen, mengen, diepploegen, egaliseren en ontginnen van gronden, alsmede het graven of vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren en het aanleggen van drainage;*
- i. het aanleggen van ondergrondse transport-, energie-, of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur.*

Ingevolge artikel 11.5.3 van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Horsel' kan de vergunning alleen worden verleend indien door de uitvoering de aanwezige archeologische waarden niet onevenredig (kunnen) worden aangetast.

Het verbod uit artikel 11.5.1 geldt niet:

- c. indien de werken en/of werkzaamheden het gewone onderhoud betreffen, met inbegrip van onderhouds- en vervangingswerkzaamheden van bestaande bestratingen en beplantingen binnen bestaande tracés van kabels en leidingen;*

De werkzaamheden in de dubbelbestemming Waarde-Archeologie in het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Horsel' bestaan uit het verwijderen van een bestaande kabel tracé en het leggen van een MS-kabel distributie naast een te verwijderen bestaand kabel tracé. Deze werkzaamheden vallen onder artikel 11.5.2 lid c en een omgevingsvergunning voor de activiteit 'het uitvoeren van een werk' ten aanzien van de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie' is derhalve niet aan de orde.

4 Voorschriften

4.1 Aanleggen

Leiding-Water (indien in de directe nabijheid hiervan gegraven wordt):

1. de grondwerkzaamheden dienen in goed overleg en conform de in de NKL '99 geregelde procedure, onder regie van de betreffende leidingbeheerders, door haar aannemers te worden uitgevoerd;
2. de leidingbeheerders dienen tijdig voorafgaand geïnformeerd te worden via de reguliere overleggen;
3. de procedures en werkwijzen van leidingbeheerders zullen te allen tijde gewaarborgd dienen te worden, hetgeen betekent dat de verleende toestemming alleen toeziet op deze omgevingsvergunning en niet op toekomstige wijzigingen.

Leiding-Gas (indien in de directe nabijheid hiervan gegraven wordt):

1. als er wijzigingen optreden in de uitvoering van onderhouds vergunningen er opnieuw afstemming plaatsvindt met de Gasunie Grid Services B.V.;
2. er van tevoren met de toezichthouder van de Gasunie Grid Services B.V. wordt afgestemd middels de KLIC-organisatie (telefoonnummer: 0800-0080 en/of www.klic.nl).

4.2 Watervergunning

De voorschriften uit hoofdstuk 5 van de Watervergunning met kenmerk 2017-Z9998 d.d. 11 januari 2018, dienen hier als herhaald en ingelast beschouwd te worden en zijn onverkort van toepassing voor deze vergunning.

4.3 Archeologie

In de vergunningen verleend aan Boskalis (in het kader van het Project Buitenring Parkstad Limburg) voor AW09 (zaaknr. 2015-0406) en AW25 (zaaknr. 2017-202322) zijn ten behoeve van de archeologische verwachtingswaarden voorschriften opgenomen. In deze voorschriften zijn twee locaties benoemd, te weten deellootatie 193 en deellootatie 197. De voorschriften behorende bij deze deellootaties zijn voor deze vergunning onverkort van toepassing en worden derhalve hierbij herhaald.

Archeologische deellootatie 193

- 'situatietekening' met kenmerk: T-AW25-03.11-TEK-2001 en datum 21 april 2017;
- 'archeologische onderbouwing bestemming "Waarde-Archeologie" ' met kenmerk: bijlage 4 en datum 24 april 2017.

Archeologische deellootatie 197

- 'situatietekening' met kenmerk: T-AW09-03.11-TEK-2001 en datum 13 februari 2015;
- 'archeologische onderbouwing bestemming "Waarde-Archeologie" ' met kenmerk: V-BPLxxx-3.11-VGA-AW09, versie 2 en datum 16 april 2015.

1. in deze voorschriften wordt met 'archeologische monumenten' bedoeld 'archeologische monumenten' als bedoeld in artikel 1 lid c van de Monumentenwet 1988;
2. alle archeologische onderzoeken dienen uitgevoerd te worden door een deskundig archeologisch onderzoeksbureau dat beschikt over een opgravingsvergunning op grond van artikel 45 van de Monumentenwet 1988;
3. alle archeologische onderzoeken waarbij gegraven wordt (proefsleuven, proefputten, opgraving en begeleiding) en het geo-archeologisch onderzoek dienen uitgevoerd te worden conform een door het bevoegd gezag goedgekeurd Programma van Eisen;
4. voordat het werk of de werkzaamheden worden gestart, dient aan derden de gelegenheid te worden geboden om:
 - a. op alle archeologische locatienummers waar dieper gegraven wordt dan 2 m beneden maaiveld een vervolgonderzoek uit te voeren.
5. voordat het grondwerk mag worden uitgevoerd op de archeologische deellocaties 193 dient een proefsleuvenonderzoek plaats te vinden;
6. voordat het grondwerk van de locatie 197 mag worden uitgevoerd dient een bureauonderzoek en verkennend booronderzoek te worden uitgevoerd dan wel een proefsleuvenonderzoek te worden uitgevoerd;
7. blijkt uit vervolgonderzoek en/of inventariserend veldonderzoek dat aanvullend onderzoek nodig is, dan dient daarvoor gelegenheid geboden te worden. Het bevoegd gezag neemt hierover een besluit op basis van het vervolgonderzoek en/of inventariserend veldonderzoek;
8. het vervolgonderzoek wordt omschreven in een besluit van het bevoegd gezag. Dit besluit wordt vertaald in een Programma van Eisen en dient door het bevoegd gezag geaccordeerd te worden. Het aanvullend onderzoek kan bestaan uit:
 - a. een proefsleuven- dan wel proefputtenonderzoek, of;
 - b. een begeleiding, of;
 - c. een combinatie van de twee eerder genoemde onderzoekstechnieken.

Voor alle genoemde onderzoeken of combinatie(s) van genoemde onderzoeken dient gelegenheid geboden te worden;
9. bij de vondst van archeologische resten, ongeacht de aanleiding, wordt het bevoegd gezag in de gelegenheid gesteld (eventueel tijdens een veldinspectie) om de aangetroffen archeologische resten te beoordelen en te beslissen of sprake is van een archeologische monument. Het bevoegd gezag neemt op basis van een schriftelijk waardestelling een selectiebesluit. De waardestelling wordt opgesteld door de uitvoerder van het archeologisch onderzoek;
10. het bevoegd gezag kan in een selectiebesluit opnemen dat tot opgraving van een behoudenswaardige vindplaats moet worden overgegaan. In dat geval moet aan derden de gelegenheid worden geboden om de betreffende opgraving uit te voeren;
11. na afloop van een veldwerk archeologisch onderzoek (aanvullend onderzoek, de opgraving, archeologische begeleiding en/of geo-archeologisch onderzoek) vindt indien nodig door het bevoegde gezag een inspectie plaats. Op basis van deze inspectie kan het terrein voor wat betreft het aspect archeologie vrijgegeven worden voor de realisatie van het werk/of werkzaamheden. Eén en ander in afwachting van het bij het bevoegd gezag in te dienen evaluatie- en/of eindrapport. De voorlopige vrijgave wordt schriftelijk bevestigd door het bevoegd gezag.