



Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

# Ontgrondingenwet en Omgevingsverordening Limburg

Mazenburg te Heijen

(wijziging voorschrift 1.2)

Zaaknummer: 2019-205938

Kenmerk: 2019/85522

d.d. 28 november 2019

Verzonden: 2 december 2019

## INHOUDSOPGAVE

|          |                              |          |
|----------|------------------------------|----------|
| <b>1</b> | <b>De aanvraag</b>           | <b>3</b> |
| <b>2</b> | <b>Gegevens</b>              | <b>3</b> |
| 2.1      | Doel van de ontgronding      | 3        |
| 2.2      | Motivering wijzigingsverzoek | 3        |
| <b>3</b> | <b>Terinzagelegging</b>      | <b>3</b> |
| 3.1      | Adviezen en zienswijzen      | 4        |
| <b>4</b> | <b>Belangenafweging</b>      | <b>4</b> |
| <b>5</b> | <b>Besluit</b>               | <b>4</b> |
| <b>6</b> | <b>Rechtsbescherming</b>     | <b>5</b> |
| <b>7</b> | <b>Ondertekening</b>         | <b>5</b> |
| <b>8</b> | <b>Fasering</b>              | <b>6</b> |
| <b>9</b> | <b>Afschriften</b>           | <b>7</b> |

# 1 De aanvraag

Bij brief van 21 augustus 2019, ingekomen 22 augustus 2019, heeft BoWeGro namens Zuidereiland B.V., Boxmeerseweg 61, 6598 MX te Heijen (hierna: aanvrager) een aanvraag ingediend ter verkrijging van een wijziging van de aan haar bij besluit van 29 juli 2010, kenmerk 09/12685, verleende vergunning voor het ontgronden van een aantal percelen te Heijen gemeente Gennep. Het verzoek heeft betrekking op het verlengen van de in voorschrift 1.2 genoemde termijn voor het winnen van specie en het inrichten van de terreinen.

Het nog te ontgronden terrein heeft een grootte van ruim 10 hectare (Ow-dossier 2401).

## 2 Gegevens

### 2.1 Doel van de ontgronding

De ontgronding van het terrein in kwestie heeft ten doel het realiseren van natuur en ruimte voor de rivier de Maas. Bij de voorgenomen ontgronding zal in totaal volgens aanvrager ca. 213.500 m<sup>3</sup> specie worden vergraven. Hiervoor is op 29 juli 2010 een ontgrondingsvergunning verleend.

### 2.2 Motivering wijzigingsverzoek

#### Voorschrift 1.2

De economische crisis heeft geleid tot een stagnatie voor wat betreft de vraag naar oppervlaktedelfstoffen waardoor van de geplande lineaire winning en afzet geen sprake kon zijn. Daarnaast was de markt verzadigd door samenloop van diverse projecten rond de grote rivieren. Meer lokaal werd een verbod voor vrachtwagens ingesteld op de toegangsweg naar het gebied. Hierdoor kan de afvoer alleen maar plaats vinden via het water. Dit betekent afname van grote partijen door middel van schepen. Door voornoemde redenen heeft de ontgronding niet in het gewenste tempo kunnen plaatsvinden. Fase 1 en 2 zijn gerealiseerd. In overleg met de gemeente Gennep is gevraagd de termijnen voor de fases 3 en 4 uit te stellen tot 31 december 2022, respectievelijk 31 december 2024. Een en ander conform de bij dit besluit in hoofdstuk 8 weergegeven tekening "Fasering ontgronding".

## 3 Terinzagelegging

De aanvraag wordt afgehandeld met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. De aanvraag om vergunning en het ontwerp-besluit hebben van 27 september 2019 tot en met 7 november 2019 ter inzage gelegen in het gouvernement te Maastricht en in het gemeentehuis van de gemeente Gennep. Gedurende deze termijn kon eenieder bij het college van Gedeputeerde Staten schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen inbrengen.

Het ontwerp-besluit en de kennisgeving konden in genoemde periode tevens worden geraadpleegd via de internetsite van de provincie Limburg ([www.limburg.nl/bekendmakingen](http://www.limburg.nl/bekendmakingen)).

### 3.1 Adviezen en zienswijzen

Binnen de termijn waarin de aanvraag en het ontwerp-besluit ter inzage hebben gelegen zijn geen adviezen en zienswijzen ingediend.

## 4 Belangenafweging

De totale ingreep van de aanvrager, het realiseren van de natuur en ruimte voor de rivier, is door ons al in de vergunning van 29 juli 2010 getoetst aan de daaraan verwante belangen en beleidsregels. Door de voorgenomen wijziging van voorschrift 1.2 voor wat betreft de uiterlijke termijn van inrichting van een gedeelte van het terrein wordt de geplande natuur ter plaatse en de ruimte voor de rivier later dan gepland gerealiseerd. Dit heeft geen nadelige invloed op de overige betrokken belangen. Alles overwegende is ons college van oordeel dat de door Zuidereiland B.V. gevraagde wijziging van de ontgrondingsvergunning uit 2010 kan worden verleend.

## 5 Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten,

Gelet op het bepaalde in de Ontgrondingenwet en de Omgevingsverordening Limburg, alsmede gelet op voornoemde overwegingen,

tot het wijzigen van de aan Zuidereiland B.V., Boxmeerseweg 61, 6598 MX Heijen, op 29 juli 2010, kenmerk 09/12685, verleende vergunning, in die zin, dat

voorschrift 1.2 luidende:

“Het winnen van specie wordt toegestaan voor een termijn van 10 jaren ingaande de dag, waarop dit besluit van kracht wordt.

De inrichting van de terreinen (conform voorschrift 5) dient tevens binnen deze termijn gerealiseerd te zijn.

De vergunning is geldig totdat aan alle verplichtingen voortvloeiende uit deze vergunning is voldaan.”

als volgt komt te luiden:

“Het winnen van specie van de terreinen wordt toegestaan tot uiterlijk 31 december 2022 voor wat betreft fase 3 en tot uiterlijk 31 december 2024 voor wat betreft fase 4. (zoals aangeven op de bij dit besluit behorende tekening, hoofdstuk 8)

De inrichting van de terreinen (conform voorschrift 5), dient gereed te zijn uiterlijk 31 december 2022 voor wat betreft fase 3 en uiterlijk 31 december 2024 voor wat betreft fase 4. (zoals aangeven op de bij dit besluit behorende tekening, hoofdstuk 8)

De vergunning is geldig totdat aan alle verplichtingen voortvloeiende uit deze vergunning is voldaan.”

## 6 Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u, tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het beroepschrift moet worden ondertekend en ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht alsmede de redenen van het beroep (motivering). Het beroepschrift moet worden gericht aan: Raad van State; Afdeling bestuursrechtspraak; Postbus 20019; 2500 EA Den Haag. Als u een beroepschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Raad van State, [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl). Klik op 'ONZE WERKWIJZE'. Klik op 'Bestuursrechtspraak'.

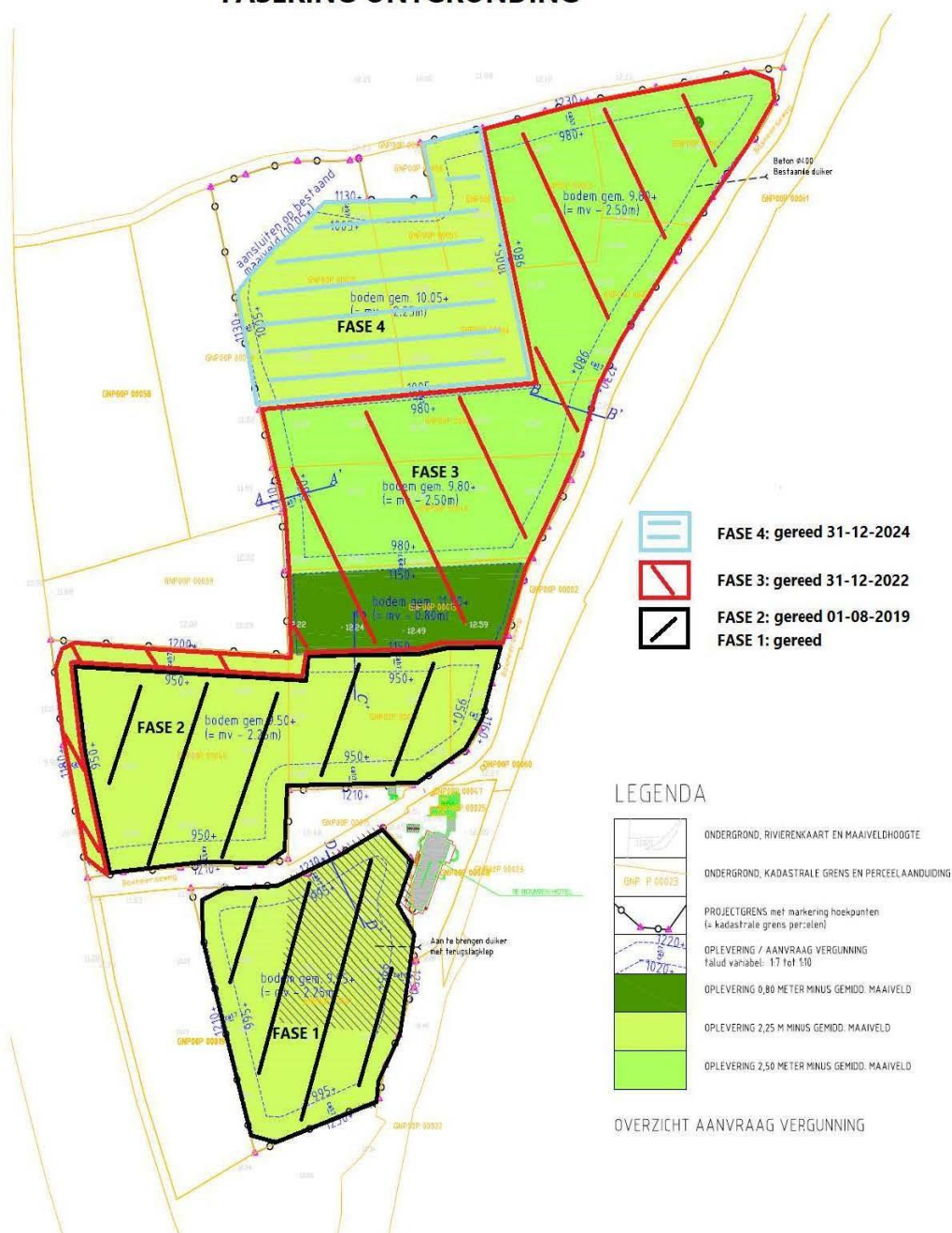
## 7 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Limburg  
namens dezen,

drs. M.G.P.I. Arts  
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Vergunningen

## 8 Fasering

### FASERING ONTGRONDING



## 9 Afschriften

Een afschrift van dit besluit hebben wij gezonden aan:

- Zuidereiland B.V., Boxmeerseweg 61, 6598 MX Heijen, als beschikking op de aanvraag;
- Burgemeester en Wethouders van de gemeente Gennep, Postbus 9003, 6590 HD Gennep, ter kennisneming;
- Rijkswaterstaat Zuid-Nederland, district Limburg, hoofdkantoor Maastricht, Postbus 25, 6200 MA, ter kennisneming;
- XXXX, Postbus 23, 5384 ZG Heesch, ter kennisneming;