



Vodafone
Avenue Ceramique 300 6221
KX MAASTRICHT

Ons kenmerk	DOC-00246502	Maastricht	18 maart 2022
Zaaknummer	2021-028599	Verzonden	18 maart 2022
Bijlage(n)	-		

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

1. Algemeen

Op 13 december 2021 is bij ons binnengekomen een aanvraag van Vodafone Libertel BV, Avenue Ceramique 300, 6221 KX te Maastricht om een ontheffing als bedoeld in artikel 4.3.5 van de Omgevingsverordening Limburg 2014 (verder: OL). Er wordt ontheffing gevraagd van het verbod ex artikel 4.3.1 lid 1, mede in verband met artikel 4.2.3 onder f. voor het roeren van de grond dieper dan 3 meter beneden het maaiveld in de Weg achter Gasthuis/Franse Steeg te Bemelen in het grondwaterbeschermingsgebied IJzeren Kuilen.

De aanvraag betreft het aanleggen van de fundering van het nieuw te realiseren Vodafone antenne opstelpunt Gasthuis 13475.

Het verzoek is geregistreerd onder nummer 2021- 028599.

2. Aanvraag

Om aan de eisen van dekking, kwaliteit en capaciteit van de telecommunicatie-infrastructuur, die door de overheid zijn gesteld te kunnen voldoen, en tevens voldoende dekking naar hun klanten te kunnen garanderen, maar ook zeker vanuit het veiligheidsaspect (hulpdiensten, calamiteiten e.t.c.) heeft Vodafone sterk behoefte aan een nieuw opstelpunt in het gebied omdat de huidige locatie niet meer voldoet en op termijn wordt afgebroken. Met dit opstelpunt zal de dekking in het gebied naar het gewenste en verplichte niveau gebracht worden.

De betreffende telecommast zal uitgevoerd worden als een buismast (grote lantaarnpaal) met een hoogte van 25 meter. Op basis van het funderingsadvies van Fugro (kenmerk 9021 – 190689 d.d. 7 juli 2021) wordt een grondbuis met een lengte van 7 meter in de grond getrild door VDL Mast Solutions. Daarnaast zal een betonplaat van 2000x2000x12mm en straatwerk alsmede een hekwerk geplaatst worden.



De locatie is gelegen binnen het grondwaterbeschermingsgebied IJzeren Kuilen aan de weg achter Gasthuis, 6268 NN te Bemelen, kadastraal bekend MGT02 E 183.

3. Procedure

De aanvraag wordt afgehandeld met toepassing van de titel 4.1 procedure van de Algemene wet bestuursrecht, de reguliere voorbereidingsprocedure.

4. Overwegingen

Op grond van de Omgevingsverordening Limburg 2014 is de locatie gelegen binnen het grondwaterbeschermingsgebied 'IJzeren Kuilen' en het beschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg.

Nationaal Landschap Zuid-Limburg

Het Nationaal Landschap Zuid-Limburg is een gebied dat in de Omgevingsverordening Limburg is aangewezen als milieubeschermingsgebied. De bescherming van dit gebied is gericht op het behoud of de ontwikkeling van de aanwezige kernkwaliteiten zoals reliëf, het open-besloten karakter, het groene karakter en het cultuurhistorisch erfgoed. Daarom zijn voor een aantal handelingen in beekdalen, bron of bronzone's, graften en holle wegen in de Omgevingsverordening verboden gesteld.

De geplande locatie is echter niet gelegen binnen een beekdal aangewezen op de kaart bij de Omgevingsverordening en is tevens niet gelegen binnen een bron of bronzone, een graft of een holle weg. Dit betekent dat de verbodsbepalingen ingevolge het beschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg niet van toepassing zijn.

Grondwaterbescherming

Duurzame veiligstelling van de openbare drinkwatervoorziening

De zorg voor de bescherming van het grondwater als bron voor drinkwater is verankerd in wet- en regelgeving waarbij elke overheid, van lokaal tot nationaal, verantwoordelijkheden heeft. Deze zorgplicht is onder meer verankerd in de Drinkwaterwet, het Drinkwaterbesluit en de Wet milieubeheer (art.1.2). In de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW) is gesteld dat "achteruitgang van de kwaliteit van het grondwaterlichaam voorkomen moet worden". Op provinciaal niveau is het beleid voor onder meer de veiligstelling van de drinkwatervoorziening vastgelegd in de Omgevingsvisie Limburg (POVI) en verder uitgewerkt in het Provinciaal Waterprogramma. De regels zijn vastgelegd in de Provinciale Omgevingsverordening.



Grondwaterbeschermingsgebied IJzeren Kuilen

Het grondwaterbeschermingsgebied IJzeren Kuilen is een gebied dat in de Omgevingsverordening Limburg is aangewezen als milieubeschermingsgebied. De grondwaterbescherming is erop gericht om de kwaliteit van het grondwater zodanig op peil te houden dat het middels eenvoudige zuivering geschikt is en blijft voor de drinkwaterwinning. Ten behoeve van de drinkwaterwinning mag het grondwater gewonnen worden uit het kalksteen van het eerste watervoerende pakket.

In een grondwaterbeschermingsgebied is een grote zorgvuldigheid vereist bij het uitvoeren van activiteiten als de aangevraagde ter bescherming van het grondwater met het oog op de waterwinning ten behoeve van de openbare drinkwatervoorziening.

In de Omgevingsverordening Limburg, het Provinciale Omgevingsplan Limburg en het Provinciaal Waterplan worden activiteiten zoals aangevraagd toelaatbaar geacht, mits hieraan de nodige voorschriften worden verbonden ter bescherming van de bodem en het grondwater.

Maatregelen

De werkzaamheden, waarbij dieper dan 3 meter beneden maaiveld de bodem geroerd wordt, bestaat uit het in de grond trillen van een grondbuis door VDL Mast Solutions tot een diepte van 7 meter beneden maaiveld. Er zal geen gebruik gemaakt worden van fundatiepalen, beton fundatie en dergelijke. Voor het overige hoeft maximaal 600mm diep gegraven te worden.

Ter voorkoming van verontreiniging van de bodem en/of het grondwater tijdens de werkzaamheden zullen aan deze ontheffing voorwaarden worden verbonden voor het werken in grondwaterbeschermingsgebieden.

5. Conclusie

Afwegende alle hierboven en bij de onderwerpelijke aanvraag betrokken belangen, zijn wij van mening dat in het onderhavige geval door het stellen van voorschriften voldoende zekerheden kunnen worden gegeven ter bescherming van het grondwaterbeschermingsgebied IJzeren Kuilen.

6. Besluit

Gelet op het bepaalde in de Omgevingsverordening Limburg 2014 en voorgaande overwegingen besluiten wij aan Vodafone Libertel BV, Avenue Ceramique 300, 6221 KX te Maastricht, de gevraagde ontheffing van het verbod ex. artikel 4.3.1 lid 1, mede in verband met artikel 4.2.3 onder f. van de Omgevingsverordening Limburg 2014, onder voorwaarden te verlenen voor de fundering van het nieuw te realiseren Vodafone antenne opstelpunt Gasthuis 13475. kadastraal bekend MGT02 E 183, in grondwaterbeschermingsgebied "IJzeren Kuilen".

De aanvraag en bijbehorende stukken maken deel uit van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.



7. Bezwaar en voorlopige voorziening

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

De directe link naar de DigiD-module (voor particulieren) is:
formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_D

De directe link naar de eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) is: formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_eH

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.



8. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de bezwaartermijn van 6 weken. Indien tegen dit besluit bij de Voorzitter van de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Vergunningen



Voorschriften

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. Algemeen

- 1.1 De voor ontheffing aangevraagde werkzaamheden moeten worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag voor deze ontheffing verstrekte gegevens en tekeningen.
- 1.2 De houder van de ontheffing is gehouden te doen en/of te laten, hetgeen redelijkerwijs gevegd kan worden om verontreiniging van de bodem en/of het grondwater te voorkomen of te beperken.
- 1.3 De houder van de ontheffing dient diegene die in zijn opdracht handelingen en/of activiteiten verricht, op de hoogte te brengen van de aanwezigheid van het grondwaterbeschermingsgebied IJzeren Kuilen en van de gestelde voorschriften; een exemplaar van de ontheffing moet op een centrale plaats op het werk aanwezig zijn.
- 1.4 Eventueel benodigde leidingen en appendages voor het gebruik van voor de bodem en grondwater risicovolle stoffen dienen blijvend vloeistofdicht te zijn.
- 1.5 Het is verboden op het werk schadelijke stoffen te hebben anders dan in deze ontheffing toegestaan, te laten uitvloeien, c.q. te laten verzinken, te storten, te begraven of te verbranden.
- 1.6 Vrijkomende afvalmaterialen moeten, voor zover deze niet worden hergebruikt, op een milieu hygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.
- 1.7 Bij tijdelijke opslag van (afval) materialen dient te worden voorkomen dat er bodemverontreiniging optreedt.

2. Meldingsplicht

- 2.1 De ontheffinghouder dient voor aanvang van de werkzaamheden te melden wanneer met de uitvoering van het werk waarvoor ontheffing is verleend, wordt begonnen. Dit dient schriftelijk te geschieden aan de Clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving, Postbus 5700, 6202 MA te Maastricht, met een afschrift aan N.V. Waterleiding Maatschappij Limburg.
- 2.2 Eventuele uitbreidingen en/of wijzigingen van activiteiten en/of uitvoering moeten tijdig aan het bevoegd gezag worden gemeld.

3. Uitvoering van het werk in het grondwaterbeschermingsgebied

- 3.1 Indien bij de uitvoering van een werk een bodemverontreiniging wordt aangetroffen dan dient daarvan onverwijld kennis te worden gegeven aan het bevoegd gezag.
- 3.2 De opslag van schadelijke stoffen ten behoeve van de uitvoering van een werk en het tanken van motorvoertuigen, werktuigen en machines moet op een centrale plaats gebeuren. Deze plaats moet zijn voorzien van een vloeistofdichte vloer. Het op deze vloer vallende hemelwater mag niet in de bodem geraken. Opslagmiddelen van brandstoffen en andere schadelijke stoffen dienen in een vloeistofdichte bak te zijn geplaatst.
- 3.3 Het tanken van motorvoertuigen dient te geschieden door een erkend bedrijf dat gespecialiseerd is in de aard van deze werkzaamheden en gebruik maakt van apparatuur welke voorzien zijn van de benodigde beveiligingen.



- 3.4 Machines en materieel dienen zodanig te zijn uitgerust en te worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem met schadelijke stoffen redelijkerwijs niet kan optreden.
- 3.5 Indien ten behoeve van de uitvoering van het werk een of meer bouwketen worden geplaatst, moet de afvoer van het afvalwater hiervan geschieden via een vloeistofdicht stelsel van buisleidingen naar het openbaar riool.
- 3.6 Indien het bepaalde in voorschrift 3.5 redelijkerwijs niet mogelijk is, kan worden volstaan met het afvoeren naar een vloeistofdicht reservoir van voldoende inhoud. Dit reservoir moet tijdig worden geledigd, waarbij de inhoud moet worden afgevoerd naar de openbare riolering.
- 3.7 Te plaatsen bouwketen mogen niet worden verwarmd door middel van een verwarmingsinstallatie die gestookt wordt door huisbrandolie of een andere schadelijke stof.
- 3.8 Bij het beëindigen van de werkzaamheden dienen de in voorschrift 3.5 van dit besluit bedoelde verblijven, de daarbij behorende voorzieningen, de voor de uitvoering van de werkzaamheden benodigde schadelijke stoffen en de ten gevolge van de uitvoering van de werkzaamheden ontstane schadelijke stoffen op een milieu hygiënisch verantwoorde wijze te worden verwijderd.
- 3.9 Gemorste of gelete schadelijke stoffen dienen onmiddellijk volgens de daarvoor geldende wettelijke regels te worden verwijderd.
- 3.10 Onderhoud aan het bij het werk in te zetten materieel waarbij schadelijke stoffen kunnen vrijkomen, mag niet op het werk worden uitgevoerd, tenzij dit gebeurt op speciaal daarvoor ingerichte werkplaatsen, welke zijn voorzien van vloeistofdichte vloeren.
- 3.11 Vast opgestelde verbrandingsmotoren moeten zijn geplaatst in een vloeistofdichte opvangbak, voorzien van een afdak.

4 Bodemverontreiniging

- 4.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de bodem en/of het grondwater dreigen te geraken, geraken of zijn geraakt, zonder dat sprake is van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming dient (dienen):
 - a. daarvan mededeling te worden gedaan aan het bevoegd gezag door gebruikmaking van de milieuklachten telefoon nummer (043) 361 70 70;
 - b. daarvan mededeling te worden gedaan aan de Waterleiding Maatschappij Limburg;
 - c. maatregelen te worden getroffen om de dreiging op te heffen en/of verdere verontreiniging van de bodem en/of het grondwater te voorkomen;
 - d. de opgetreden verontreiniging van de bodem en/of grondwater op milieu hygiënisch verantwoorde wijze ongedaan te worden gemaakt, een en ander in overleg met het bevoegd gezag.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit hebben wij gezonden aan:

- 1. NV Waterleiding Maatschappij Limburg, Postbus 1060, 6201 BB Maastricht, ter kennisname;
- 2. Gemeente Eijsden-Margraten Postbus 10 6269 ZG Margraten, ter kennisname.