



Woningbouwvereniging Het Gooi en Omstreken

Noordereinde 38 in 's-Graveland

Datum
13 juni 2017

Casecode
W-17.01126

Kenmerk
17.090455

WATERVERGUNNING

voor het graven van een watergang

Uw kenmerk/projectcode:
- P17-0299

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
3 Aanleiding	6
3.1 Algemeen	6
3.2 Aangevraagde handelingen	6
3.3 Waterstaatkundige informatie	6
4 Overwegingen	7
4.1 Toetsingskader	7
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	7
5 Procedure	8
5.1 Aanvraag en aanvullingen	8
5.2 Procedure	8
6 Mededelingen	9
Bijlage 1. Begrippen	10

Samenvatting

Op 5 mei 2017 ontving Waternet een aanvraag voor een vergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van BOOT Organiserend Ingenieursburo BV, Plesmanstraat 5, 3905 KZ Veenendaal, namens Woningcorporatie Het Gooi en Omstreken, Schapenkamp 130, 1211 PB Hilversum. Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder onze casecode W-17.01126.

De aanvraag betreft het herinrichten van de buitenruimte van de Oranjerie ter hoogte van Noordereinde 38 in 's-Graveland.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De vergunning aan Woningcorporatie Het Gooi en Omstreken, Schapenkamp 130, 1211 PB Hilversum te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2011*:
 - het wijzigen en aanleggen van oppervlaktewater;in verband met het herinrichten van de buitenruimte van de Oranjerie ter hoogte van Noordereinde 38 in 's-Graveland.
- II. De tekening KE14-0178-001 met kenmerk 17.082857 maakt deel uit van de vergunning.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, het *Waterbesluit*, de *Waterregeling*, de *Keur AGV 2011*, en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In bijlage 1 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht ('Begripsbepalingen').

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker Vergunningen

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit document niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Wijdmeren geïnformeerd over dit besluit.

Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar:

- BOOT Organiserend Ingenieursburo BV, Plesmanstraat 5, 3905 KZ Veenendaal

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Calamiteiten

- 3.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 4 Oppervlaktewater

- 4.1 Het onderwatertalud van de nieuwe watergang moet een hellingshoek hebben van 1:1,5 of flauwer.
- 4.2 De watergang moet ter plaatse van het vlakke deel van de waterbodem een minimale diepte van 0,4 meter hebben.
- 4.3 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 4.4 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze meldingsplichtig zijn.

Omschrijving

In verband met nieuwbouw op het Oranjerieterrein ter hoogte van Noordereinde 38 in 's-Graveland, is het gehele terrein opnieuw ingericht. Aan de oostzijde van het terrein is een nieuwe watergang gegraven. De nieuwe watergang verbindt een sloot aan de noordzijde van het perceel met de vijver van Noordereinde 36. Van de vijver is circa 35 m² gedempt. Voor de aanleg van het nieuwe water was de vijver van Noordereinde 36 via een duiker verbonden met de sloot, deze duiker is verwijderd. De nieuwe watergang heeft een oevertalud van 1:2 en een diepte van circa 1,2 meter -NAP. De westoever is begrensd door een stalen damwand.

Ter plaatse van de oever van de aan de noordzijde van het perceel gelegen sloot is een nieuwe beschoeiing aangebracht. Een deel van de oever was al beschoeid, hier is de oude beschoeiing vervangen.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone:

- het wijzigen en aanleggen van oppervlaktewater;
- het plaatsen en vervangen van 120 meter oeverbeschoeiing.

Voor deze handelingen is op grond van de volgende regelgeving een vergunning nodig:

- artikel 3.4 lid 1 onder a, b en c van de *Keur AGV 2011*.

Het plaatsen en vervangen van 120 meter oeverbeschoeiing is niet *vergunningplichtig*, maar *vrijgesteld van de vergunningplicht* in het *Keurbesluit Vrijstellingen*. De aanvraag is op die punten gelezen als een melding. De vergunninghouder mag de activiteiten uitvoeren als deze zich houdt aan de vrijstellingsvoorwaarden in artikel 7.1 en artikel 7.2 van het *Keurbesluit Vrijstellingen*.

3.3 Waterstaatkundige informatie

De wateren waarin de handelingen worden uitgevoerd behoren tot de categorie secundaire wateren met een beschermingszone van 0,4 m vanuit de insteek van de taluds.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1).

- Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt.
- De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd.
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2011* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staat de beleidsregel waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :		Resultaat	Maatschappelijk belang
het wijzigen en de aanleg van wateren	Hoofdstuk 13	Beleidsregel 4	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

Aan beleidsregel 4 uit hoofdstuk 13 '**aanleg van wateren**' wordt voldaan omdat de aanleg van het oppervlaktewater past binnen het watergebiedsplan.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel(s) en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 5 mei 2017 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Wijdmeren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Zoals uit de machtiging blijkt, is de aanvraag namens de aanvrager ingediend door Boot Organiserend Ingenieursburo.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO-nummer 2947473, kenmerk 17.082854;
- publiceerbare aanvraag met kenmerk 17.082855;
- kopie brief 'WN2017-000977 Overtreding van de regels van de Waterwet' met kenmerk 17.082856;
- tekeningen KE14-0178-001 met kenmerk 17.082857;
- memo Omgevingsdienst met kenmerk 17.082858.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen de behandeling van meldingen op grond van de *Keur AGV 2011* en het *Keurbesluit Vrijstellingen* is geen bezwaar mogelijk.

Overige mededelingen

- Het gegraven oppervlaktewater gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de *Keur AGV 2011* hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.

Bijlage 1. Begrippen

Algemeen

1. Aanvrager: Woningbouwvereniging Het Gooi en Omstreken
2. Gemachtigde: BOOT Organiserend Ingenieursburo BV
3. Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving: de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving van Waternet.
4. AGV: Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.
5. Het bestuur: het dagelijks bestuur van AGV.
6. *Keur AGV 2011*: de waterschapsverordening voor de waterstaat- en waterhuishoudkundige taken van AGV, vastgesteld in 2011.
7. *Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht*.
8. Waternet: uitvoerende dienst van AGV en gemeente Amsterdam.
9. OLO: Omgevingsloket online, het digitale loket voor de omgevingsvergunning en de watervergunning.
10. Oppervlaktewaterlichaam: samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, evenals de bijbehorende waterbodem, oevers en, evenals flora en fauna.
11. NAP: Normaal Amsterdams Peil, referentiehoogte waaraan hoogtemetingen worden gerelateerd.

Keur AGV 2011

12. Watergang: lijnvormige wateren: rivieren, kanalen, vaarten, grachten, tochten, sloten en singels.
13. Primaire wateren: wateren waaraan het Waterschap een belangrijke functie toekent in de aan- en afvoer van water en waterberging.
14. Secundaire wateren: wateren die niet primair zijn.
15. Werk/werken: alle door menselijk toedoen ontstane of gemaakte objecten, constructies of inrichtingen, die met de ondergrond verbonden zijn, inclusief palen, hekken, bouwwerken, en restanten daarvan.

Ecologie

16. Groene oeverzone: onverharde begroeide oever, die zich binnen de groene markeringen op de kaart van KRW wateren en Natura 2000-gebieden bevindt.
17. Natura 2000-gebieden:
 - Gebied dat is aangewezen op grond van artikel 10a, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet; of
 - Gebied dat voorlopig is aangewezen als bedoeld in artikel 12, derde lid, van de Natuurbeschermingswet; of
 - Gebied dat voorkomt op de lijst van gebieden van communautair belang, bedoeld in artikel 4, tweede lid, van richtlijn 92/43/EEG.
18. Natuurvriendelijke oevers: oevers die ten behoeve van de ecologische toestand en (natte) natuurwaarden zijn ingericht met een ondiepe 'natte' zone die oever- en waterplanten de kans bieden zich te ontwikkelen.

Bijlage 2. Onderdelen van de vergunning

In deze bijlage staan de onderdelen van de aanvraag die deel uitmaken van deze vergunning. Deze onderdelen zijn vermeld in hoofdstuk 1 (Besluit) van deze vergunning.