



**Gemeente Wijdmeren**

**Datum**

28 november 2017

**Zaaknummer**

WN2017-003668

## **Watervergunning**

Voor een wandelpier met golfbreker en een hellingbaan  
in de Porseleinhaven in Oud Loosdrecht

## Inhoud

<b>Samenvatting</b>	<b>3</b>
<b>1 Besluit</b>	<b>4</b>
<b>2 Voorschriften</b>	<b>5</b>
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
<b>3 Aanleiding</b>	<b>6</b>
3.1 Algemeen	6
3.2 Aangevraagde handelingen	6
3.3 Waterstaatkundige informatie	6
<b>4 Overwegingen</b>	<b>7</b>
4.1 Toetsingskader	7
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	7
<b>5 Procedure</b>	<b>8</b>
5.1 Aanvraag en aanvullingen	8
5.2 Procedure	8
<b>6 Mededelingen</b>	<b>9</b>
<b>Bijlage 1. Begrippen</b>	<b>10</b>

## Samenvatting

Op 19 mei-2017 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van Gemeente Wijdmeren, de heer N. Dunnink, Postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2017-003668.

De aanvraag betreft het aanleggen van een pier/wandelpromenade met golfbreker over een lengte van 92,50 m uitlopend in een plateau van 8x8 meter en een hellingbaan vanaf de oevertrap richting het water ter hoogte van Boegspriet 11 in Loosdrecht. Er wordt een muurtje bebouwd ter afbakening van de bestaande trap en de hellingbaan.

### *Conclusie*

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

# 1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De vergunning aan Gemeente Wijdmeren, Postbus 190, 1233 AD Loosdrecht te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2017*:
  - Het aanleggen van een pier/wandelpromenade met golfbreker, en een hellingbaan richting het water in de Porseleinhaven in Loosdrecht.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
  - tekening pier, kenmerk 17085679, DMS2017-0017099;
  - tekening hellingbaan, kenmerk 17085678; DMS 2017-001017098.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur AGV 2017, en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In bijlage 1 - Begrippen - worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit document niet ondertekend.

## 2 Voorschriften

### 2.1 Algemeen

#### voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
  - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
  - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

#### voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

#### voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving) en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2017-003668.

#### voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH, team Toezicht en Handhaving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

### 2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

#### voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.3 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

### **3 Aanleiding**

#### **3.1 Algemeen**

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze meldingsplichtig zijn, vrijgesteld van meldplicht zijn en/of onder de zorgplicht vallen.

##### *Omschrijving*

De aanvraag heeft betrekking op het aanleggen van een wandelpier met golfbreker. De wandelpier wordt 92,50 m lang en loopt uit op vierkant plateau van 8x8 meter. Op de plankaart van het bestemmingsplan Dorpscentrum Oud Loosdrecht uit 2009 staat de wandelpier al aangegeven. Daarnaast wordt een deel van de trap richting het water omgebouwd tot een hellingbaan richting het water. Deze hellingbaan komt nabij de wandelpier en een bestaande waterput en elektrakast.

#### **3.2 Aangevraagde handelingen**

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone:

- het plaatsen van een wandelpier met golfbreker van 92,50 m met aan het uiteinde een plateau van 8x8 meter;
- het maken van een hellingbaan richting het water.

Voor deze handelingen is op grond van de volgende regelgeving een vergunning nodig:

- artikel 4.10 lid 1 onder k van de *Keur AGV 2017*.

#### **3.3 Waterstaatkundige informatie**

Deze handelingen worden uitgevoerd in de Porseleinhaven (1e Plas) in Loosdrecht. De Loosdrechtse plassen zijn secundaire wateren met een beschermingszone van 0,4 m vanuit de insteek van de taluds. Voor de Loosdrechtse plassen is een flexibel peil ingesteld van NAP -1,20 tot NAP -1,05 m.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1):

- Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2017* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*. AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

### 4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :		Resultaat	Maatschappelijk belang
werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 1	Voldoet	n.v.t.

### Overwegingen

De beleidsregels behorend bij de Keur AGV 2017 zijn vanaf 1 november 2017 van kracht. Op basis van deze nieuwe beleidsregels zijn de regels voor het plaatsen van werken, zoals steigers, boven water versoepeld.

Aan beleidsregel '**algemene voorwaarden voor werken in of nabij wateren**' wordt voldaan omdat de gemeente verantwoordelijk is voor het beheer en onderhoud van de oever. De hellingbaan wordt een onderdeel van de bestaande trap richting het water. Het heeft dezelfde ruimtebeslag als de huidige trap.

Een wandelpier zorgt voor schaduwwerking wat als ecologische nadelig wordt gezien. Op deze locatie is het ecologisch belang niet groot. De gemeente heeft door het creëren van rietoevers en rietlanden in de Mueveldse Wetering en door het herstellen van de verdwenen legakkers in de Kievitsbuurt voldoende inspanningen verleend die als compensatie kan worden aangemerkt.

### Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel en genoemde randvoorwaarden.

## **5 Procedure**

### **5.1 Aanvraag en aanvullingen**

De aanvraag is op 19 mei 2017 bij Waternet ingediend.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met nummer 17085677, DMS2017-0017100;
- tekening van Boiten ingenieurs met nr 619-B-alg-01-Pier, kenmerk 17085679, DMS2017-0017099;
- tekening van Boiten ingenieurs met nr 619-B-vrh-01- Hellingbaan, kenmerk 17085678; DMS2017-001017098.

Op 17 oktober 2017 lieten wij de aanvrager weten dat wij de behandeltermijn van de vergunning hadden verlengd (op grond van de *Algemene wet bestuursrecht* (artikel 4.14 lid 3)) en de *Keur AGV 2017* (artikel 4.21 lid 3) in afwachting van de nieuwe Keur AGV 2017, die op 1 november 2017 is vastgesteld..

### **5.2 Procedure**

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).



## 6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet  
Afdeling Juridische Zaken  
Postbus 94370  
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

### Overige mededelingen

- De wandelpier en hellingbaan gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de *Keur AGV 2017* hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.

## Bijlage 1. Begrippen

### Algemeen

1. Aanvrager/initiator: Gemeente Wijdereen
2. Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving: de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving van Waternet.
3. AGV: Waterschap Amstel, Gooi en Vecht.
4. Het bestuur: het dagelijks bestuur van AGV.
5. *Keur AGV 2017*: de waterschapsverordening voor de waterstaat- en waterhuishoudkundige taken van AGV, vastgesteld in 2011.
6. *Keurkaart*: onderdeel van de Keur waarop onder meer indicatief de ligging van de waterstaatswerken is weergegeven; de keurkaart is gekoppeld aan meer gedetailleerde leggerkaarten.
7. Waternet: uitvoerende dienst van AGV en gemeente Amsterdam.
8. OLO: Omgevingsloket online, het digitale loket voor de omgevingsvergunning en de watervergunning.
9. Oppervlaktewaterlichaam: samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water, met de daarin aanwezige stoffen, evenals de bijbehorende waterbodem, oevers en, evenals flora en fauna.
10. NAP: Normaal Amsterdams Peil, referentiehoogte waaraan hoogtemetingen worden gerelateerd.

### Keur AGV 2017

11. Watergang: lijnvormige wateren: rivieren, kanalen, vaarten, grachten, tochten, sloten en singels.
12. Primaire wateren: wateren waaraan het Waterschap een belangrijke functie toekent in de aan- en afvoer van water en waterberging.
13. Secundaire wateren: wateren die niet primair zijn.
14. Beschermingszone: aan een waterstaatswerk grenzende zone, waarin ter bescherming van dat werk voorschriften krachtens deze keur van toepassing zijn.
15. Streefpeil: het oppervlaktewaterpeil dat door het hoogheemraadschap zoveel mogelijk wordt gehandhaafd.
16. Stromingsprofiel: het deel van het profiel van wateren dat vrij moet blijven van obstructies om voldoende water aan- en af te kunnen voeren.
17. Oever: kant van het land grenzend aan de waterlijn.
18. Oevertalud: hellend oppervlak gelegen tussen de waterbodem en de waterlijn.
19. Vuil: drijf- en zwerfvuil, drijvende of (half) afgezonken voorwerpen en dode dieren en vissen.
20. Werk/werken: alle door menselijk toedoen ontstane of gemaakte objecten, constructies of inrichtingen, die met de ondergrond verbonden zijn, inclusief palen, hekken, bouwwerken, en restanten daarvan.

### Ecologie

21. Groene oeverzone: onverharde begroeide oever, die zich binnen de groene markeringen op de kaart van KRW wateren en Natura 2000-gebieden bevindt.
22. Natura 2000-gebieden:
  - Gebied dat is aangewezen op grond van artikel 10a, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet; of
  - Gebied dat voorlopig is aangewezen als bedoeld in artikel 12, derde lid, van de Natuurbeschermingswet; of
  - Gebied dat voorkomt op de lijst van gebieden van communautair belang, bedoeld in artikel 4, tweede lid, van richtlijn 92/43/EEG.
23. Natuurvriendelijke oevers: oevers die ten behoeve van de ecologische toestand en (natte) natuurwaarden zijn ingericht met een ondiepe 'natte' zone die oever- en waterplanten de kans bieden zich te ontwikkelen.