



Aannemersbedrijf Wingelaar B.V.

Datum

3 januari 2018

Kenmerk

DMS2017-0025780

Zaaknummer

WN2017-004475

Watervergunning

voor het wijzigen van een steiger/golfbreker op de locatie Nieuw-Loosdrechtsedijk 250a in Loosdrecht.

Uw kenmerk / projectcode:

- 4438AC

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
3 Aanleiding	6
3.1 Algemeen	6
3.2 Het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	6
3.3 Waterstaatkundige informatie	6
4 Overwegingen	7
4.1 Toetsingskader	7
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	7
5 Procedure	8
5.1 Aanvraag en aanvullingen	8
5.2 Procedure	8
6 Mededelingen	9

Samenvatting

Op 28 november 2017 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van H en E Architecten bv, Vaartweg 187, 1217 ST Hilversum namens Aannemersbedrijf Wingelaar B.V., Herenweg 50, 3625 AG Breukeleveen.

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder ons kenmerk/ zaaknummer WN2017-004475.

De aanvraag betreft het wijzigen van een steiger/golfbreker, ter hoogte van Nieuw-Loosdrechtsedijk 250a in Loosdrecht.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De vergunning aan Aannemersbedrijf Wingelaar B.V., Herenweg 50, 3625 AG, Breukeleveen te verlenen voor:
 - het realiseren van een steiger/golfbreker in secundair oppervlaktewater;
in verband met vervangen van een bestaande steiger/golfbreker ter hoogte van Nieuw-Loosdrechtsedijk 250a in Loosdrecht, kadastraal bekend als gemeente Loosdrecht, sectie F, nummer 1591.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
 - tekening van de bestaande situatie (kenmerk: DMS2017-0022450);
 - tekening van de nieuwe situatie (kenmerk: DMS2017-0022457);
 - dwarsdoorsnede van de steiger/golfbreker (kenmerk: DMS2017-0022458).
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de *Waterwet*, de *Keur AGV 2017* en de *Algemene wet bestuursrecht*. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen.

Met vriendelijke groet,
namens het dagelijks bestuur van AGV,

J. Mateboer, senior medewerker Vergunningen

Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar:

- H en E Architecten bv, t.a.v. de heer A. Strik, Vaartweg 187, 1217 ST Hilversum.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**.
Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van ons kenmerk/zaaknummer WN2017-004475.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (ter plaatse van het steiger/golfbreker) erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.2 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.3 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.
- 5.4 Het water onder steiger/golfbreker moet in open verbinding zijn met de Loosdrechtse Plassen. Het moet dus mee zakken en stijgen met de Loosdrechtse Plassen en door kunnen stromen.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze meldingsplichtig zijn, vrijgesteld van meldplicht zijn en/of onder de zorgplicht vallen.

Verleende vergunningen

Op 3 februari 2017 heeft waternet een watervergunning (kenmerk: 17.053675) verleend voor het graven en dempen van water in verband met het herinrichten van het oeverperceel. Deze vergunning is afgehandeld onder casenummer W-17.00107.

Omschrijving

Het verwijderen van een bestaande steiger/golfbreker en realiseren van een nieuwe steiger/golfbreker in secundair oppervlaktewater ter hoogte van de Nieuw-Loosdrechtsedijk 205a in Loosdrecht.

3.2 Het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone:

- het verwijderen van een bestaande steiger/golfbreker in secundair oppervlaktewater;
- het realiseren van een nieuwe steiger/golfbreker in secundair oppervlaktewater.

Voor deze handelingen is op grond van de volgende regelgeving een vergunning nodig:

- artikel 4.10 lid 1 onder i van de *Keur AGV 2017*.

3.3 Waterstaatkundige informatie

De wateren waarin deze handelingen worden uitgevoerd behoren tot de categorie secundaire wateren met een beschermingszone van 0,4 m vanuit de insteek van de taluds.

Deze handelingen vinden plaats in Loosdrechtse Plassen ter hoogte van de Nieuw-Loosdrechtsedijk 205a in Loosdrecht. Dit water staat op de kaart van 'KRW-oppervlaktewaterlichaam en Natura 2000-gebieden' aangegeven als mogelijke groene oeverzonegebied. Wanneer oevers onverhard en begroeid zijn en in het gebied van mogelijke groene oeverzonegebied liggen, is er sprake van een groene oeverzone.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (*Waterwet*, artikel 2.1):

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de *Waterwet*, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de *Waterwet* en in beleidsregels, zoals de *Keur AGV 2017* en de bijbehorende *Beleidsregels Keurvergunningen*.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel 4.1: toetsing aan Beleidsregels Keurvergunningen van AGV

Handeling	Getoetst aan Beleidsregels Keurvergunningen:		Resultaat	Maatschappelijk belang
de aanleg, het wijzigen of verwijderen van werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1 en 10.7	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

De steiger/golfbreker hindert de vaarfunctie en belemmert de doorstroming niet. De wijze van onderhoud aan het water hoeft niet gewijzigd te worden. De oever is beschoeid en er is daarom geen sprake van een groene oeverzone. De stabiliteit van de oever en bodem blijven in stand.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregel(s) en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 28 november 2017 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Wijdmeren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Architecten H en E is gemachtigd om de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie aan te leveren om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO-nummer 3336051 (kenmerk: DMS2017-0022449);
- tekening van de bestaande situatie (kenmerk: DMS2017-0022450);
- tekening van de nieuwe situatie (kenmerk: DMS2017-0022457);
- dwarsdoorsnede van de steiger/golfbreker (kenmerk: DMS2017-0022458).

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de *Waterwet* heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De steiger/golfbreker gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de *Keur AGV 2017* hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.