



Bestuursvoorstel

Onderwerp

Fietskelder Entree Amsterdam

Portefeuillehouder DB

P.N. Kruiswijk

Verantwoordelijk directielid

mw. S.I. de Haas

Vergaderdata bestuursorganen

Dagelijks bestuur 10 oktober 2017

Nummer

BBV17.0475

Contactpersoon

P. Maas
peer.maas@waternet.nl

Doorkiesnummer

020-608 53 34

1 Concept besluit

Het Dagelijks bestuur stemt onder gestelde voorwaarden in met het verzoek van de gemeente Amsterdam om een ondergrondse fietsenstalling te bouwen tot in de primaire kering ter hoogte van het Prins Hendrikplantsoen. Dit besluit is een aanvulling op het eerder genomen besluit over de aanleghoogte van de fietsenstalling (BBV14.0506).

2 Kernboodschap

In 2014 heeft AGV al toestemming verleend aan de gemeente Amsterdam voor het aanpassen van de leggerdiepte in het Open Havenfront, ten behoeve van de bouw van een fietsparkeerkelder. Belangrijkste argument hiervoor was dat de fietskelder niet te diep kon komen te liggen in verband met de toegankelijkheid vanaf het maaiveld. Bij de aanbesteding door de gemeente is echter gebleken dat het realiseren van het vereiste aantal fietsparkeerplekken niet mogelijk is binnen de huidige projectgrenzen. Gemeente Amsterdam heeft op 15 juni 2017 een schriftelijk verzoek ingediend om de fietskelder te mogen bouwen tot in de primaire kering ter hoogte van het Prins Hendrikplantsoen. Vanuit de waterveiligheid bezien zijn er geen zwaarwegende redenen om de bouw te verbieden. Bij de bouw kunnen voldoende maatregelen genomen worden om de waterveiligheid te borgen.

3 Argumenten en alternatieven

Afweging alternatieven

Gemeente heeft in haar schriftelijk verzoek aangetoond dat uitbreiding in de beschermingszone van de primaire kering de enige mogelijkheid is: Uitbreiding naar weerszijden zou betekenen dat bestaande bruggen moeten worden vervangen. Uitbreiding richting het Stationseiland is niet mogelijk vanwege reservering van ruimte voor de metrolijn. Uitbreiding in de primaire kering is wel mogelijk onder voorwaarden dat het werk voldoet aan de landelijk geldende veiligheidseisen voor werken in primaire waterkeringen.

Maatschappelijk belang

Gemeente Amsterdam heeft met de vervoersregio Amsterdam en het Rijk een overeenkomst gesloten om ter hoogte van het Prins Hendrikplantsoen 7000 fietsparkeerplekken te realiseren. Vanwege ruimtegebrek is er voor gekozen om deze opgave ondergronds op te lossen in het Open Havenfront.



Bestuursvoorstel

Waterveiligheid

Vanuit waterveiligheid bezien zijn er geen zwaarwegende redenen om de bouw te verbieden. Bij de bouw kunnen voldoende maatregelen worden genomen om de waterveiligheid te borgen.

Voorwaarden

De gemeente heeft toegezegd om de verantwoordelijkheid en kosten te dragen voor de waterkerende constructie voor wat betreft het eigendom, vervanging, dagelijks- en groot onderhoud en inspectie. Als aanvullende voorwaarde hierop geldt dat inspectie van de constructie in de kering op eerste aanwijzing van het bestuur en in bijzijn van AGV moet kunnen worden uitgevoerd. Tevens geldt als voorwaarde dat de waterkerende constructie moet voldoen aan de landelijk geldende normen en eisen voor een werk in een primaire kering.

Risico bij afwijzing

Als besloten wordt om het verzoek af te wijzen, dan kan de gemeente niet voldoen aan de afspraken die zijn gemaakt met de vervoersregio en het Rijk. Dit zal tot een bestuurlijk overleg leiden met gemeente en het Rijk.

Datum

4 oktober 2017

Nummer

BBV17.0475

Pagina

2 van 3

4 Kaders, constatering

- a. **Eerdere besluitvorming:** In 2014 heeft de gemeente Amsterdam aan het DB verzocht om de leggerdiepte aan te passen in het Open Havenfront, ter hoogte van de prins Hendrikplantsoen, ten behoeve van de bouw van de fietskelder. De aanpassing was noodzakelijk omdat het dieper leggen van de fietsparkeerkelder tot te hoge kosten zou leiden en tot een beperking van de toegankelijkheid. Het DB van AGV heeft hiervoor toestemming verleend (BBV14.0506).
- b. **Juridische kaders:** De beleidsregels behorende bij de Keur AGV bieden de mogelijkheid om een waterkerende constructie te bouwen in de kernzone van keringen, onder voorwaarde dat het maatschappelijk belang is aangetoond en dat er geen redelijke alternatieven zijn. Voorts geldt dat de constructie in de kering moet voldoen aan de veiligheidseisen die hiervoor zijn gesteld in landelijke regelgeving (zie Beleidsregels Keurvergunningen: Hoofdstuk 2.5., beleidsregel 2).

5 Overwegingen

- a. **Interne belangen:** De dijkbeheerder kan onder de in de brief van de gemeente gestelde voorwaarden instemmen met het voornemen om in de kering te bouwen. Hierbij aanvullend geldt dat het waterschap ten alle tijden de constructie in de kering moet kunnen inspecteren. Vergunningverlening kan instemmen met het verlenen van een watervergunning na akkoord van het DB.
- b. **Bestuurlijke partners:** Het plan is een uitwerking van afspraken die zijn gemaakt tussen gemeente Amsterdam, de vervoersregio Amsterdam en het Rijk.



Bestuursvoorstel

c. **Risico's:** Geen

Toelichting:

Veiligheid: De constructie wordt ontworpen volgens landelijk geldende normen en leidraden met een levensduur van 100 jaar. In samenspraak met Waternet zal een beheerplan worden opgesteld waarin onderhoud, calamiteitenbestrijding en inspecteerbaarheid worden geregeld.

Kosten: Gemeente Amsterdam is verantwoordelijk voor de kosten van de waterkerende constructie. Alle kosten die voortvloeien uit dit werk voor aanleg, beheer en (dagelijks en groot) onderhoud, vervanging en inspectie van de waterkerende constructie, zijn voor gemeente.

Datum
4 oktober 2017

Nummer
BBV17.0475

Pagina
3 van 3

6 Bijlagen bij het voorstel

- Bijlage 1: Verzoek om eerder besluit te heroverwegen
- Bijlage 2: Beantwoordingsbrief verzoek tot heroverweging besluit mbt fietskelder Entree