



**Vergunninghouder
Ingenieursbureau Amsterdam**

Datum
16 september 2019

Kenmerk
DMS2019-0036860

Zaaknummer
WN2019-005677

Olo-nummer
4551595

Watervergunning

voor het onttrekken van grondwater voor de sloop van een groot aantal
funderingselementen voor het project Buiksloterham kavel 18/19 tegenover
Papaverweg 50 in Amsterdam

Uw kenmerk/projectcode:
- 1119-0017-001

Inhoud

| | |
|---|-----------|
| Samenvatting | 3 |
| 1 Besluit | 4 |
| 2 Voorschriften | 5 |
| 2.1 Algemeen | 5 |
| 2.2 Voor het onttrekken van grondwater | 5 |
| 3 Aanleiding | 9 |
| 3.1 Algemeen | 9 |
| 3.2 Aangevraagde activiteiten | 9 |
| 4 Toetsing en overwegingen | 10 |
| 4.1 Toetsingskader | 10 |
| 4.2 Voor het uitvoeren van activiteiten in een watersysteem of beschermingszone | 10 |
| 5 Procedure | 11 |
| 5.1 Aanvraag en aanvullingen | 11 |
| 5.2 Procedure | 11 |
| 6 Mededelingen | 12 |

Samenvatting

Op 23 juli 2019 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Fugro NL Land BV, postbus 63, 2264 SG Leidschendam namens Ingenieursbureau Amsterdam, Postbus 11693, 1100 AR Amsterdam.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2019-005677.

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater voor de sloop van een groot aantal funderingselementen voor het project Buiksloterham kavel 18/19 tegenover Papaverweg 50 in Amsterdam, ter hoogte van Papaverweg 50 in Amsterdam.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Ingenieursbureau Amsterdam, Postbus 11693, 1100 AR Amsterdam, te verlenen voor:
 - het onttrekken van grondwater met een maximum van 100 m³/uur, 2.400 m³/dag, 75.000 m³/maand, 500.000 m³/jaar en een totaal volume van 760.000 m³ zoals bedoeld in de Keur AGV 2017 (artikel 4.15);in verband met de sloop van een groot aantal funderingselementen voor het project Buiksloterham kavel 18/19 tegenover Papaverweg 50 in Amsterdam.
- II. Het volgende stuk maakt deel uit van deze vergunning:
DMS2019-0032411 vergunningonderbouwend bemalingsadvies 1119-0017-001_33.R01v1.0 van Fugro NI Land BV
- III. De vergunning te verlenen voor een periode van 1,5 jaar vanaf het moment dat er wordt gestart met de onttrekking.
- IV. Dat binnen een jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning de onttrekking moet zijn begonnen.
- V. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4. Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

R.M. de Vlieger, senior medewerker Vergunningen

Een afschrift is gestuurd naar:

- Fugro NL Land BV, postbus 63, 2264 SG Leidschendam

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de Toezichthouder van Waternet (hierna Toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de Toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2019-005677.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de Toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voor het onttrekken van grondwater

voorschrift 5 Inrichting en meetpunten

- 5.1 Bij gebruik van damwanden moeten deze goed sluitend worden aangebracht zodat er geen uitspoeling van grond en (grond)water kan plaatsvinden.
- 5.2 Uiterlijk twee weken voordat de bemaling wordt gestart, moeten alle meetpunten (peilbuizen,) in en rond de onttrekkingslocatie zijn ingericht, zoals staat beschreven in hoofdstuk 6, paragraaf 6.2 van het Vergunning onderbouwend bemalingsadvies Buiksloterham kavel 18/19, met kenmerk DMS2019-0032411.
- 5.3 De gaten voor de peilbuizen moeten worden geboord. Het inrichten van de peilbuizen moet gebeuren volgens het Protocol 2101, Mechanisch boren (versie 3.3, vastgesteld 16 april 2015).
- 5.4 Peilbuizen die alleen in de freatische bodemlaag worden geplaatst mogen (in afwijking van het vorige voorschrift) ook op een andere manier worden aangebracht.

- 5.5 Na het inrichten van de peilbuizen (meetpunten) registreert de vergunninghouder de volgende gegevens:
- a. de filterstelling (diepte bovenkant- en onderkant filter) in centimeters ten opzichte van NAP en maaiveld;
 - b. de diameter van het filter en van de peilbuis;
 - c. bij nieuwe meetpunten: de eerst gemeten grondwaterstand en/of stijghoogte;
 - d. de hoogte van het maaiveld ter plaatse in centimeters ten opzichte van NAP;
 - e. de hoogte van het meetpunt (= referentiepunt; veelal bovenkant van de buis) in centimeters ten opzichte van NAP;
 - f. de coördinaten van de meetpunten volgens het rijksdriehoekstelsel (X- en Y-coördinaten).

voorschrift 6 De onttrekking

De onttrekking

- 6.1 De onttrekking mag pas aanvangen als de status van de sanering ter plaatse van Papaverweg 50 is vastgesteld en indien nodig maatregelen zijn getroffen om de invloed van de onttrekking op de eventueel nog aanwezige verontreiniging te beperken.
- 6.2 De onttrekking moet worden uitgevoerd volgens hoofdstuk 4 van Vergunning onderbouwend bemalingsadvies Buisklosterham kavel 18/19, met kenmerk DMS2019-0032411.
- 6.3 Het grondwaterniveau mag worden verlaagd tot de in tabel 4.5 van het Vergunning onderbouwend bemalingsadvies Buisklosterham kavel 18/19, met kenmerk DMS2019-0032411 aangegeven waarden.
- 6.4 De verlaging van de stijghoogte van het grondwater in de peilbuizen van de bouwput mag niet meer zijn dan 50 cm onder het benodigde ontgravingsniveau.
- 6.5 Als de activiteiten kunnen worden uitgevoerd met een hoger grondwaterpeil of een lager onttrekkingsdebiet, dan moet dit gebeuren.

Beëindiging onttrekking

- 6.6 Wordt de onttrekking (geheel of gedeeltelijk) buiten werking gesteld, dan moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat:
- a. er geen grondwateroverlast ontstaat door de beëindiging van de onttrekking;
 - b. de putten (alle in de bodem aangebrachte buizen met boorgat met doorlatende filters) die tot de inrichting behoren, zo worden afgesloten en afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
 - c. de afsluitende lagen, voor zover aanwezig, worden hersteld met bentoniet of een vergelijkbaar materiaal.
- 6.7 Gaten in de bodem die ontstaan tijdens het trekken van de damwanden moeten worden opgevuld met bentoniet.

voorschrift 7 Monitoring

Monitoringsplan

- 7.1 Uiterlijk zes weken voor het geplande begin van de bemaling moet de Toezichthouder beschikken over een monitoringsplan met gedetailleerde beschrijving van de metingen van meetbouten en de opname van de gevoelige bebouwing, inclusief:

- het aantal de meetpunten en de locaties;
 - de meetwijze en -frequentie;
 - de grens- en actiewaarden;
 - een actie- en communicatieplan.
- 7.2 De activiteiten mogen pas starten nadat de Toezichthouder het monitoringsplan (vorig voor-schrift) heeft goedgekeurd.

Peilbuizen

- 7.3 Vanaf ten minste 2 weken voor aanvang van de onttrekking en tot ten minste 1 week na het einde van de onttrekking meet en registreert de vergunninghouder de grondwaterstanden en stijghoogten in de peilbuizen. In de weken voorafgaand en na afloop van de onttrekkingsperiode moeten de metingen één maal per twee dagen worden uitgevoerd. Tijdens de bemaling meet en registreert de vergunninghouder elke dag de grondwaterstanden en stijghoogten in de peilbui-zen.
- 7.4 Als de freatische grondwaterstand in de peilbuizen (meetpunten) de in paragraaf 6.2.1 van het Vergunning onderbouwend bemalingsadvies Buiksloterham kavel 18/19, met kenmerk DMS2019-0032411 genoemde grenswaarden bereikt moet de vergunninghouder direct contact opnemen met de Toezichthouder waarbij er overeenkomstig met de maatregelen in de para-graaf indien nodig maatregelen worden getroffen om dit op te heffen.
- 7.5 Als uit de metingen blijkt dat er significante afwijkingen in de grondwaterstanden en stijghoogten optreden moet er in overleg met afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving maatregelen worden getroffen om dit op te heffen.
- 7.6 Afwijken van de (in de voorschriften of het monitoringsplan opgenomen) meetfrequentie, mag alleen in overleg óf op verzoek van de Toezichthouder.
- 7.7 Zodra een lekkage van de damwandconstructie wordt geconstateerd moet deze worden afge-dicht. Indien er niet voldoende kan worden afgedicht moet direct contact op worden genomen met de Waternet (afdeling Toezicht en Handhaving) van Waternet over de te nemen acties. De grondwaterstanden in de meetpunten moeten dan direct worden opgemeten en de meetfre-quentie worden opgevoerd.

Onttrekking

- 7.8 De vergunninghouder moet dagelijks waarnemingen doen van de onttrokken hoeveelheden grondwater.
- 7.9 Voor het meten van de hoeveelheid grondwater moet de vergunninghouder gebruik maken van meetinstrumenten die:
- voorzien zijn van een geldig keurmerk van een door de overheid goedgekeurde certifice-ringsinstelling;
 - jaarlijks zijn geijkt.
- 7.10 De meetinstrumenten moeten zo op de inrichting zijn aangebracht dat er geen water buiten de meetinstrumenten om kan worden afgetapt of ingebracht.
- 7.11 Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats worden geïnstalleerd en goed af-leesbaar zijn.

voorschrift 8 Registratie

- 8.1 Alle waarnemingen en metingen moeten worden vastgelegd en samen met de overige registraties maandelijks worden gerapporteerd aan de Toezichthouder. Het afwijken van de periode of de manier van rapporteren mag alleen na goedkeuring van de Toezichthouder.
- 8.2 De waarnemingen en metingen moeten ook op het werk beschikbaar zijn en ter inzage worden gegeven aan de Toezichthouder.
- 8.3 Alle waarnemingen, metingen en onttrokken hoeveelheden grondwater moet binnen één maand na afloop van de onttrekkingsperiode of uiterlijk 31 januari van elk jaar aan de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving worden gerapporteerd.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater voor de sloop van een groot aantal funderingselementen voor het project Buiksloterham kavel 18/19 tegenover Papaverweg 50 in Amsterdam. Om de sloopwerkzaamheden uit te kunnen voeren worden verschillende kleine bouwputten met afzonderlijke bemalingen ingericht.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater voor de sloop van een groot aantal funderingselementen voor het project Buiksloterham kavel 18/19 tegenover Papaverweg 50 in Amsterdam.

Tijdens de werkzaamheden vindt de volgende bemaling plaats:

| Onderdeel | | Uitvoeringswijze | Aanlegniveau | Debiet | | |
|-----------|---|------------------|--------------|------------------|------------------|------------------|
| | | | [m NAP] | Eenmalig [m³] | Per uur [m³/uur] | Per dag [m³/dag] |
| V-20 | Tijdelijke werkplaats* | Open ontgraving | +0,5 | - | 1 à 2 | 20 à 40 |
| CN-10B | Trafo* | Open ontgraving | +0,4 | - | 1 à 2 | 20 à 40 |
| CN-11 | Bedrijfsruimte* | Open ontgraving | -0,8 | - | 3 à 5 | 75 à 125 |
| V-04 | Administratiegebouw* | Open ontgraving | -0,7 | - | 4 à 7 | 85 à 160 |
| V-02 | Sorteergebouw hoofdgedeelte* | Open ontgraving | -0,9 | - | 4 à 7 | 85 à 160 |
| CN-25 | Kolenopslag en transportinrichting* | Open ontgraving | -1,1 | - | 15 à 25 | 350 à 600 |
| CN-22 | Was- bad- en schaftlokaal (enkel verdiept onderdeel)* | Open ontgraving | -1,5 | - | 3 à 6 | 75 à 150 |
| - | Koelwaterleiding nabij V-01* | Sleufbekisting | -2,0 | - | 3 à 5 | 60 à 100 |
| CN-24 | Silo dieper gedeelte (enkel verdiepte onderdelen, beiden gelijktijdig)* | Damwanden* | -3,0 | 170 à 340** | ≤ 1 *** | 10 à 15*** |
| V-11.5 | Machinezaal kanaal diep ** | Damwanden* | -5,1 | 230 à 460** | ≤ 1 *** | 15 à 20*** |
| V-11.1 | Vuilnisbunker ** | Damwanden* | -6,0 | 1.250 à 2.600 ** | 5 à 15 **** | 110 à 260 **** |

* In de beginfase kan zowel door de instationaire fase als door de aanwezigheid van holle ruimten het waterbezwaar aanzienlijk groter zijn.
 ** Betreft het debiet dat eenmalig uit de bouwkuip dient te worden gepompt. Het opgegeven debiet betreft een grove schatting gezien dit sterk afhankelijk is van eventuele holle ruimtes in de structuren.
 *** Betreft debieten kwel en slotlekkage van de damwanden.
 **** Betreft spanningsbemaling en slotlekkage van de damwanden.

Het totaal debiet en duur vallen niet binnen de vrijstellingsgrenzen en maken deze activiteiten daarom vergunningplichtig op grond van de Keur AGV 2017 (artikel 4.15).

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van activiteiten in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde activiteiten zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan beleidsregels Keurvergunningen van AGV

| Handeling | Getoetst aan Beleidsregels Keurvergunningen: | | Resultaat | Maatschappelijk belang |
|---|--|---------------------------------|-----------|------------------------|
| grondwateronttrekkingen en verlagen grondwaterstand | Hoofdstuk 14 | Beleidsregel 14.1, 14.2 en 14.3 | Voldoet | n.v.t. |

Overwegingen

Bij het toetsen van de aanvraag aan de Keur AGV 2017 is in overweging genomen dat:

- De mogelijke effecten die kunnen optreden als gevolg van de bemaling op de omgeving op diverse aspecten zijn onderzocht;
- Retourbemalen niet doelmatig of duurzaam is, omdat een zeer gering deel van het waterbezwaar afkomstig is van spanningsbemaling en het hierdoor niet haalbaar is om grote hoeveelheden doelmatig te retourneren;
- De voorschriften in deze vergunning en het bemalingsrapport gericht zijn op het minimaliseren van de omgevingseffecten en het risico op opbarsten van de bodem tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 23 juli 2019 bij Waternet ingediend.

Fugro NL Land BV is gemachtigd de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie te verstrekken om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken

| | |
|-----------------|---|
| DMS2019-0032416 | papierenformulier met olo nummer 4551595 .pdf |
| DMS2019-0032415 | AO grondwaterverontreiniging Papaverweg e.o. Amsterdam.pdf |
| DMS2019-0032414 | rapport papaverweg fase II rev00.pdf |
| DMS2019-0032413 | bijlage 10 t/m 17 analysecertificaten.pdf |
| DMS2019-0032412 | rapport papaverweg fase I definitief_rev00.pdf |
| DMS2019-0032411 | vergunningonderbouwen bemalingsadvies Buiksloterham kavel 18/19 1119-0017-001 33.R01v1.0.pdf |

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

Voorpublicatie aanvraag

Belanghebbenden zijn door middel van een kennisgeving in het Waterschapsblad op www.overheid.nl van 26 augustus 2019 geïnformeerd over de aanvraag en in de gelegenheid gesteld om van 26 augustus 2019 tot 9 september 2019 een zienswijze naar voren te brengen over het voornemen de vergunning te verlenen. Naar aanleiding van de aanvraag zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.