



Gemeente Gooise Meren

Datum

28 maart 2019

Kenmerk

DMS2019-0014619

Zaaknummer

WN2019-001613

Watervergunning

voor het slopen van gebouw en herprofiëren dijklichaam
thv Hakkelaarsbrug 3 in Muiden

Uw kenmerk / projectcode:

- 1704301A31

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkering	6
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde handelingen	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	8
5 Procedure	10
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
6 Mededelingen	11

Samenvatting

Op 28 februari 2019 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van RPS advies- en ingenieursbureau B.V., Postbus 75, 4140 AB Leerdam, namens Gemeente Gooise Meren, Postbus 6000, 1400 HA Bussum.

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2019-001613.

De aanvraag betreft het slopen en verwijderen van een gebouw met opstallen inclusief funderingen en het herprofilen van het dijklichaam, ter hoogte van Hakkelaarsbrug 3 in Muiderberg.

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Gemeente Gooise Meren, Postbus 6000, 1400 HA Bussum, te verlenen voor:
 - het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2017:
 - het slopen en verwijderen van een gebouw inclusief funderingen en inlaatconstructie;
 - het tijdelijk ontgraven van de funderingen van de bouwwerken en het aanvullen van deze ontgravingen met grond;
 - het herprofilen en aanvullen van het dijklichaam aan de Naardertrekvaart;
 - in verband met het verwijderen van alle bouwwerken en beplanting onder de hoogspanning-kabels en het herinrichten van het perceel binnen de kernzone en beschermingszone van een waterkerend dijklichaam, ter hoogte van Hakkelaarsbrug 3 in Muiderberg.
- II. De volgende drie documenten maken deel uit van deze vergunning:
 - Overzichtstekening met Leggerzonerings – Hakkelaarsbrug 3 in Muiderberg – van 29-01-2019 met kenmerk DMS2019-0010697;
 - Asbestinventarisatie – Hakkelaarsbrug 3 in Muiderberg – met nummer 1806763A00 van 29 januari 2019 met kenmerk DMS2019-0010698;
 - Sloopbestek woning met bijbehorende opstallen te Muiderberg van 18-02-2019 met kenmerk DMS2019-0010699.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

K. van Hees, senior medewerker Vergunningen

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit besluit niet ondertekend.

Wij hebben de gemeente Gooise Meren geïnformeerd over dit besluit. We hebben een afschrift gestuurd naar:

- RPS advies- en ingenieursbureau B.V., de heer L.W. Smink, Postbus 75, 4140 AB Leerdam;
- Waternet, sector WS, team Beheer Waterkeringen, B.13.flex.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH), team Water en Omgeving.
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (team Water en Omgeving van afdeling VTH), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van zaaknummer WN2019-001613.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (team Water en Omgeving van afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkering

voorschrift 5 Waterkering algemeen

- 5.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 5.2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.
- 5.3 De uitkomende grond moet in omgekeerde volgorde worden teruggelegd.
- 5.4 Ontgravingen moeten direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met daarvoor geschikte grond, die in lagen van circa 0,20 meter wordt aangebracht. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.
- 5.5 De bestaande erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig worden hersteld en goed aansluiten op de bestaande bekleding of verharding.
- 5.6 Opgenomen graszoden moeten worden teruggelegd. Bij het ontbreken van geschikte graszoden moet de waterkering worden ingezaaid met een soortenrijk graszaadmengsel, zodat een erosiebestendige grasmat ontstaat.
- 5.7 De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
- 5.8 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

voorschrift 6 Herprofileren waterkering na verwijderen werken

- 6.1 De inlaatconstructie moet in delen worden verwijderd uit het dijklichaam, zodat nooit de gehele kruin van de waterkering is doorgraven.
- 6.2 De waterkering moet worden ontdaan van alle begroeiing en niet-waterkerende objecten (inlaatconstructie) en moet worden gefreesd.
- 6.3 De grond onder de waterkering moet vooraf tot een diepte van 0,5 meter beneden het maaiveld worden ontdaan van de inlaatconstructie, puin, hout, stronken en vuil.
- 6.4 Het nieuwe dijkprofiel van de waterkering moet een kruinbreedte hebben van 3 meter op de hoogte van ten minste van NAP + 0,40 m, met een binnentalud van 1:3 (of flauwer) en een buitentalud van 1:2 (of flauwer) richting de Naardertrekvaart.
- 6.5 De waterkering moet met een erosiebestendige grasmat worden aangelegd of met soortenrijk graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
- 6.6 Het aanbrengen en verdichten moet in lagen van maximaal 0,2 meter plaatsvinden. Voor de toe te passen klei geldt het volgende:
 - a. De toe te passen klei op de kruin en het buitentalud moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 1;
 - b. Bij binnendijkse aanvullingen tegen de bestaande dijk moet de klei voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 3.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

De aanvraag betreft het slopen en verwijderen van een gebouw met opstallen inclusief funderingen en het herprofilen van het dijklichaam, ter hoogte van Hakkelaarsbrug 3 in Muiderberg.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

1. het slopen en verwijderen van een gebouw inclusief funderingen en inlaatconstructie;
2. het tijdelijk ontgraven van de funderingen van de bouwwerken en het aanvullen van deze ontgravingen met grond;
3. het herprofilen en aanvullen van het dijklichaam aan de Naardertrekvaart;
4. het verwijderen van bomen in en nabij een waterkerend dijklichaam;

in verband met het verwijderen van alle bouwwerken en beplanting onder de hoogspanningskabels en het herinrichten van het perceel binnen de kernzone en beschermingszone van een waterkerend dijklichaam, ter hoogte van Hakkelaarsbrug 3 in Muiderberg.

Voor activiteit 1 t/m 3 is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.6, lid 1 onder a en f, van de Keur AGV 2017.

Activiteit 4 is nooit *vergunningplichtig* en *vrijgesteld van de meldingsplicht op grond van de Specifieke zorgplicht* in het Keurbesluit Vrijstellingen. Maar de zorgplicht op grond van artikel 3.4 uit het Keurbesluit Vrijstellingen is wel van toepassing.

Het gebruik van zwaar materieel op onverharde delen van het waterkerend dijklichaam voor de uitvoering van de werkzaamheden valt onder de Specifieke zorgplicht in het Keurbesluit Vrijstellingen. De vergunninghouder moet bij dit gebruik rekening houden met de verplichtingen die volgen uit artikel 3.1 en 3.6 van het Keurbesluit Vrijstellingen. De aanvraag is gelijktijdig als melding gelezen voor het gebruik van zwaar materieel op de dijk.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd in en nabij een waterkerend dijklichaam naast de Naardertrekvaart bekend onder dijkvakcode V231_001. De waterkering heeft een kruinbreedte van 3 meter, een kernzone van 19,40 meter, een beschermingszone van 3,49 meter aan de Naardertrekvaartzijde en een beschermingszone van 5,40 meter aan de polderzijde. De buitenkruinlijn/referentielijn ligt op 2 tot 3,5 meter uit de oeverlijn van de Naardertrekvaart landinwaarts. De kruin heeft een bestaande maaiveldhoogte van NAP + 0,40 m en het achterliggende maaiveld een hoogte van minimaal NAP + 0,0 m. Deze locatie ligt in Zuidpolder beoosten Muiden met een waterpeil van NAP – 1,65 m.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan Beleidsregels Keurvergunningen:		Resultaat	Maatschappelijk belang
Werken op of bij waterkeringen	Hoofdstuk 1	Beleidsregel 1.6	Voldoet	n.v.t.
Aanleggen en aanpassen van waterkerende werken en inlaten in waterkeringen	Hoofdstuk 2	Beleidsregel 2.5	Voldoet	n.v.t.
Graven of grond verstoren in of nabij waterkeringen	Hoofdstuk 6	Beleidsregel 6.1	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

Volgens de Beleidsregels Keurvergunningen, Hoofdstuk 1, is het mogelijk vergunning te verlenen voor het verwijderen van een woning met opstallen inclusief funderingen uit de kernzone en beschermingszone van de waterkering, wanneer het waterkerend vermogen van de waterkering gewaarborgd blijft en de erosiebestendigheid van de waterkering niet wordt aangetast.

De te verwijderen fundering wordt tot maximaal 1,0 meter in de ondergrond vrij gegraven en verwijderd danwel afgeknepen. Het maaiveld rondom de woning en uitbouw ligt op NAP + 0,00 m. De uitbouw van de te slopen woning staat op 4,5 meter uit de referentielijn en de woning zelf op 8,5 meter uit de referentielijn landinwaarts. De tijdelijke graafwerkzaamheden worden buiten de kruin uitgevoerd en hebben geen significant effect op het waterkerend vermogen van de waterkering. Na afloop van de werkzaamheden krijgt het perceel een goede grasmat om de erosiebestendigheid van nabij gelegen waterkerend dijklichaam niet aan te tasten.

Volgens de Beleidsregels Keurvergunningen, Hoofdstuk 2, is het mogelijk vergunning te verlenen voor het verwijderen van een bestaande inlaatconstructie uit de kernzone en beschermingszone van de waterkering, wanneer het waterkerend vermogen van de waterkering gewaarborgd blijft en de erosiebestendigheid van de waterkering niet wordt aangetast.

Naast het verwijderen van de bestaande bomen en bosschages inclusief boomwortels op en in de kruin van de waterkering (vrijgesteld onder artikel 3.4 van de Specifieke zorgplicht in het Keurbesluit Vrijstellingen), wordt ook de bestaande inlaatconstructie verwijderd uit het waterkerende dijklichaam. De tijdelijke graafwerkzaamheden hebben geen significant effect op het waterkerend vermogen van de waterkering, omdat de inlaatleiding gefaseerd wordt verwijderd uit de kruin en deze kruin nooit geheel doorgraven wordt. De aangrenzende Naardertrekvaart heeft een gemiddeld boezempeil van NAP – 0,30 m en het achterliggende maaiveld van de polder een maaiveldhoogte van minimaal NAP + 0,00 m, waardoor geen gevaar voor overstroming bestaat. Na afloop van de werkzaamheden krijgt het dijklichaam een goede grasmat om de erosiebestendigheid van het waterkerend dijklichaam niet aan te tasten.

Volgens de Beleidsregels Keurvergunningen, Hoofdstuk 6, is het mogelijk vergunning te verlenen voor tijdelijke ontgravingen in de kernzone en beschermingszone van de waterkering, wanneer de waterkerende functie en stabiliteit van de waterkering is gegarandeerd, de afwatering van de waterkering niet wordt belemmerd, de bereikbaarheid van het waterstaatswerk met materieel, ten behoeve van onderhoud en calamiteiten, is gegarandeerd en alle ontgravingen tot een minimum worden beperkt.

De tijdelijke graafwerkzaamheden hebben geen significant blijvend effect op het waterkerend vermogen van de waterkering, omdat de aangrenzende Naardertrekvaart een gemiddeld boezempeil heeft van NAP – 0,30 m en het achterliggende maaiveld van de polder een maaiveldhoogte van minimaal NAP + 0,00 m, waardoor geen gevaar voor overstroming bestaat. De te verwijderen fundering van de woning staan buiten de kruin en hebben geen significant effect op het waterkerend vermogen van de waterkering. Na afloop van de werkzaamheden en het weer opvullen van de ontgravingen, krijgt het dijklichaam een goede grasmat om de erosiebestendigheid van het waterkerend dijklichaam niet aan te tasten. Door het verwijderen van de bestaande werken en beplanting en vervolgens het herprofilen van het waterkerende dijklichaam en het aangrenzende perceel, krijgt het gehele gebied een robuuste vorm met nog meer stabiliteit voor de opgeknapte waterkering.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 28 februari 2019 via OLO 4244919 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Gooise Meren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

RPS Advies- en Ingenieursbureau B.V. is gemachtigd om de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie aan te leveren om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier vergunning OLO 4244919 van 28-02-2019 met kenmerk DMS2019-0010700;
- Publiceerbaar aanvraagformulier OLO 4244919 van 28-02-2019 met kenmerk DMS2019-0010701;
- Machtiging RPS Advies- en Ingenieursbureau B.V. van gemeente Gooise Meren van 27 februari 2019 met kenmerk DMS2019-0010696;
- Overzichtstekening met Leggerzoneringen – Hakkelaarsbrug 3 in Muiderberg – van 29-01-2019 met kenmerk DMS2019-0010697;
- Asbestinventarisatie – Hakkelaarsbrug 3 in Muiderberg – met nummer 1806763A00 van 29 januari 2019 met kenmerk DMS2019-0010698;
- Sloopbestek woning met bijbehorende opstallen te Muiderberg van 18-02-2019 met kenmerk DMS2019-0010699.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen de behandeling van meldingen op grond van de Keur AGV 2017 en het Keurbesluit Vrijstellingen is geen bezwaar mogelijk.

Overige mededelingen

- Het geprofileerde waterkerende dijklichaam gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.