



Vergunninghouder  
Liander Infra N.V.

**Datum**  
7 mei 2019

**Kenmerk**  
DMS2019-0020763

**Zaaknummer**  
WN2019-002831

## Watervergunning

voor het aanleggen van een bouwaansluiting t.b.v. appartementencomplex Sluishuis, ter hoogte van de Haringbuisdijk, Steigereiland in Amsterdam.

Uw kenmerk / projectcode:  
- 203657

## Inhoud

<b>Samenvatting</b>	<b>3</b>
<b>1 Besluit</b>	<b>4</b>
<b>2 Voorschriften</b>	<b>5</b>
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	5
<b>3 Aanleiding</b>	<b>7</b>
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde handelingen	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
<b>4 Overwegingen</b>	<b>8</b>
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	8
<b>5 Procedure</b>	<b>10</b>
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
<b>6 Mededelingen</b>	<b>11</b>

## Samenvatting

Op 9 april 2019 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van PSMS B.V., Kelvinbaan 42, 3439MT Nieuwegein namens Liander Infra N.V., Postbus 50, 6920 AB Duiven. Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2019-002831.

De aanvraag betreft het aanleggen van een bouwaansluiting t.b.v. appartementencomplex Sluishuis, ter hoogte van de Haringbuisdijk, Steigereiland in Amsterdam.

### *Conclusie*

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

# 1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Liander Infra N.V., Postbus 50, 6920 AB Duiven, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de *Keur AGV 2017*:
  - Het leggen van een middenspanningskabel in de kern- en beschermingszone van een primaire waterkering;
  - Het plaatsen van een tijdelijk trafohuisje in de kernzone van een primaire waterkering; in verband met het aanleggen van een bouwaansluiting t.b.v. appartementencomplex Sluishuis, ter hoogte van de Haringbuisdijk, Steigereiland in Amsterdam.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
  - overzichtstekening opgesteld door Liander van 4 april 2019 met kenmerk DMS2019-0017303;
  - detailtekening opgesteld door Liander van 4 april 2019 met kenmerk met kenmerk DMS2019-0017304.
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

H.L. de Coninck, senior medewerker Vergunningen

Wij hebben de gemeente Amsterdam stadsdeel Oost geïnformeerd over dit besluit. Ook hebben wij een afschrift gestuurd naar:

- PSMS B.V., Kelvinbaan 42, 3439MT Nieuwegein.

## 2 Voorschriften

### 2.1 Algemeen

#### voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
  - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
  - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

#### voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

#### voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling VTH), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van zaaknummer WN2019-002831.

#### voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

### 2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

#### voorschrift 5 Waterkeringen algemeen

- 5.1 Het tijdelijke trafohuisje moet met de onderzijde van de fundering zettingsvrij en geheel buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering worden gebouwd.
- 5.2 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 5.3 De bestaande erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig worden hersteld en goed aansluiten op de bestaande bekleding of verharding.
- 5.4 Wanneer de kabels de aanwezige damwand kruisen dient deze geheel water dicht te worden afgesloten.
- 5.5 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
- 5.6 De te graven sleuf:

- a. mag niet breder of dieper worden dan voor de uitvoering van het werk strikt noodzakelijk is;
  - b. moet direct na het leggen van de kabel worden aangevuld en verdicht met de uitkomende grond in de omgekeerde volgorde, in lagen van maximaal 0,2 meter;
- 5.7 Sleufontgravingen in de lengterichting van de waterkering moeten in segmenten worden uitgevoerd. De lengte van deze segmenten is maximaal 40 meter.
- 5.8 De mantelbuizen moet na het invoeren van de kabel aan de uiteinden worden voorzien van een blijvend waterdichte afsluiting.
- 5.9 De mantelbuizen die worden aangelegd zijn gemaakt van PE80 of PE100 en SDR11.
- 5.10 De kruising van de kabel of leiding met de waterkering moet in open ontgraving plaatsvinden.

### **3 Aanleiding**

#### **3.1 Algemeen**

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

#### **3.2 Aangevraagde handelingen**

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- Het leggen van een middenspanningskabel in de kern- en beschermingszone van een primaire waterkering;
- Het plaatsen van een tijdelijk trafohuisje in de kernzone van een primaire waterkering.

Voor bovenstaande activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.6 lid 1 onder b van de Keur AGV 2017.

#### **3.3 Waterstaatkundige informatie**

Deze activiteiten worden uitgevoerd ten westen van de Haringbuisdijk ter hoogte van nummer 26. Hier bevindt zich een primaire directe waterkering bekend onder dijkvakcode A700-026.

De waterkering heeft een kruinbreedte van 4,5 meter, een kernzone van 19,9 meter, een beschermingszone van 16,8 meter aan de hoogwaterzijde, een beschermingszone van 13,1 meter aan de polderzijde, een buiten beschermingszone van 36,8 meter aan de hoogwaterzijde en een buiten beschermingszone van 30,5 meter aan de polderzijde. De referentielijn ligt ongeveer ter hoogte van de westzijde van de asfaltrand van de haringbuisdijkerweg

De wateren waarin deze handelingen worden uitgevoerd vallen onder het beheer van Rijkswaterstaat.

## 4 Overwegingen

### 4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

### 4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan <i>Beleidsregels Keurvergunningen</i> :		Resultaat	Maatschappelijk belang
het aanbrengen, hebben of verwijderen van werken op of bij waterkeringen	Hoofdstuk 1	Beleidsregel 1.1	Voldoet	Ja
het leggen van kabels en leidingen in of nabij waterstaatswerken	Hoofdstuk 8	Beleidsregel 8.1, 8.4 en 8.5	Voldoet	n.v.t.

### Overwegingen

Aan beleidsregel 1.1 **‘plaatsen van werken of uitbreiden of verbouwen van bestaande werken in en nabij waterkeringen en beschermde gronden’** wordt voldaan. Na toetsing blijkt dat het te plaatsen trafohuisje niet in het leggerprofiel en profiel van vrije ruimte van de kering kom te liggen.

Aan beleidsregel 8.1 **‘algemene voorwaarden voor het leggen van kabels en leidingen’** wordt voldaan. Na toetsing blijkt dat de stabiliteit en waterkerende functie van de waterkering is gegarandeerd. Voorgeschreven is dat bij kruising van de damwand deze waterdicht wordt afgesloten.



Aan beleidsregel 8.4 **'kabels en leidingen in de lengterichting in een waterkerend dijklichaam en in beschermde gronden'** wordt voldaan. Voorgeschreven is dat de kabel in de kernzone van de waterkering niet dieper komt te liggen dan strikt noodzakelijk is.

Aan beleidsregel 8.5 **'kabels en leidingen dwars op de waterkering'** wordt voldaan. Als voorschrift voor het kruisen van de waterkering t.h.v. de kruising Haringbuisdijk en de IJburglaan en voor de kruising van de waterkering t.h.v. de haringbuisdijk naar het bouwterrein, is opgenomen dat deze werkzaamheden worden uitgevoerd doormiddel van een open ontgraving en dat de mantelbuizen worden voorzien van een blijvend waterdichte afsluiting.

### **Conclusie**

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

## **5 Procedure**

### **5.1 Aanvraag en aanvullingen**

De aanvraag is op 9 april 2019 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam stadsdeel Oost van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

PSMS B.V., Kelvinbaan 42, 3439MT Nieuwegein is gemachtigd om de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie aan te leveren om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO 4339477 met kenmerk DMS2019-0017306;
- machtiging met kenmerk DMS2019-0017305;
- overzichtstekening opgesteld door Liander van 4 april 2019 met kenmerk DMS2019-0017303;
- detailtekening opgesteld door Liander van 4 april 2019 met kenmerk met kenmerk DMS2019-0017304.

De aanvraag is op *2 mei 2019* aangevuld met:

- een email van Liander N.V met kenmerk DMS2019-0020802.

### **5.2 Procedure**

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

## 6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet  
Afdeling Juridische Zaken  
Postbus 94370  
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

### Overige mededelingen

- De kabel gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.