



Gemeente De Ronde Venen

Datum
15 juli 2019

Kenmerk
DMS2019-0028657

Zaaknummer
WN2019-004701

Watervergunning

voor het realiseren van de nieuwbouwwijk De Maricken ten zuiden
van Mijdrechtse Dwarsweg 36 in Wilnis

Uw kenmerk / projectcode:
- 364489-vg1

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	6
2.1 Algemeen	6
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	7
3 Aanleiding	9
3.1 Algemeen	9
3.2 Aangevraagde handelingen	9
3.3 Waterstaatkundige informatie	10
4 Overwegingen	11
4.1 Toetsingskader	11
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	11
5 Procedure	13
5.1 Aanvraag en aanvullingen	13
5.2 Procedure	14
6 Mededelingen	15

Samenvatting

Op 17 juni 2019 en aanvullend op 26 juni 2019 ontvingen wij een aanvraag voor een watervergunning (op grond van de *Waterwet* (hoofdstuk 6)) van Sweco Nederland B.V., Postbus 203, 3730 AE De Bilt, namens gemeente De Ronde Venen, Postbus 250, 3640 AG Mijdrecht.

Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2019-004701.

De aanvraag betreft het realiseren van de nieuwbouwwijk De Maricken ten zuiden van Mijdrechtse Dwarsweg 36 in Wilnis.

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de *Waterwet* te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan gemeente De Ronde Venen, Postbus 250, 3640 AG Mijdrecht, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2017:
 - het dempen van 7.800 m² oppervlaktewater;
 - het aanbrengen van 126.993 m² extra verhard oppervlak;
 - het graven van 86.720 m² extra oppervlaktewater;
 - het verplaatsen van een bestaande peilscheiding (stuw) en het doorgraven van een afwateringssloot ten westen van de nieuwe rotonde;
 - het aanbrengen van verbindingsduikers;
 - het aanbrengen van laad- en losplaatsen voor varend onderhoud;in verband met het realiseren van de nieuwbouwwijk De Maricken ten zuiden van Mijdrechtse Dwarsweg 36 in Wilnis.
- II. De twee vergunningen op grond van de Keur AGV aan gemeente De Ronde Venen in te trekken (besluit van 23 april 2014 met kenmerk 14.056724 / W-14.01209 – fase 1 en 2 & besluit van 30 oktober 2015 met kenmerk 15.110668 / W-15.02401 – fase 3 en 4).
- III. De volgende acht documenten maken deel uit van deze vergunning:
 - Overzichtstekening – Nieuwe situatie rotonde – met project- en tekeningnummer 353345-T005-L01, blad 2 van 4, van 09-04-2019 met kenmerk DMS2019-0026794;
 - Overzichtstekening – Te verplaatsen peilscheiding en door te graven watergang – ten zuiden van Mijdrechtse Dwarsweg 36 in Wilnis met kenmerk DMS2019-0026795;
 - Overzichtstekening – Dwarsprofielen en Details rotonde – met project- en tekeningnummer 353345-T006-L01, blad 3 van 4, van 09-04-2019 met kenmerk DMS2019-0026796;
 - Overzichtstekening – Situatie medio 2021 - met projectnummer 364489, blad 1 van 3, van 17-06-2019 met kenmerk DMS2019-0026803;
 - Overzichtstekening – Situatie medio 2021 - met projectnummer 364489, blad 2 van 3, van 17-06-2019 met kenmerk DMS2019-0026804;
 - Overzichtstekening – Situatie medio 2021 - met projectnummer 364489, blad 3 van 3, van 17-06-2019 met kenmerk DMS2019-0026805;
 - Overzichtstekening – Rotonde - met projectnummer 364489, blad L02, van 17-12-2018 met kenmerk DMS2019-0026807;
 - Waterbalans 2014 versus 2021 – bestaand en nieuw water en verhard oppervlak De Maricken met kenmerk DMS2019-0027880.
- IV. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

K.J. van Koppen, senior medewerker Vergunningen

In verband met geautomatiseerde verwerking is dit besluit niet ondertekend.

We hebben een afschrift gestuurd naar:

- Sweco Nederland B.V., de heer R. van Hattum, Postbus 203, 3730 AE De Bilt.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH), team Water en Omgeving.
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (team Water en Omgeving van afdeling VTH), en de beëindiging **binnen twee dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl**, met vermelding van zaaknummer WN2019-004701.

voorschrift 4 Digitaal aanleveren As-built-tekening

- 4.1 Uiterlijk 4 weken na oplevering van het werk wordt een As-built-tekening van de uitgevoerde werkzaamheden verstrekt aan het team Water en Omgeving van e afdeling VTH, (handhaving@waternet.nl). De As-built-tekening bevat de vorm, afmeting en richting van de waterstaatkundige werken.

De As-built-tekening (.pdf) wordt aangeleverd in een 'alleen lezen' bestandformaat. Daarbij levert de vergunninghouder ook het 'bronbestand' waarmee de As-built-tekening gemaakt is, zoals: Autocad Map (CAD-bestanden: .dwg en .dxf) en/of Shape (ArcGIS-compatible bestanden: .shp, .shx, .dbf., .prj, .shp.xml, .sbn, .sbx en .lyr).

Bij de aanleg en wijziging van primaire waterlopen moet een MET-file worden geleverd.

voorschrift 5 Calamiteiten

- 5.1 De vergunninghouder moet Waternet (team Water en Omgeving van afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 6 Oppervlaktewater algemeen

- 6.1 De oevers van het oppervlaktewater, moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
- 6.2 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 6.3 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

voorschrift 7 Dempen en graven oppervlaktewater en aanleg verhard oppervlak

- 7.1 Het te dempen oppervlaktewater moet zo worden gedempt dat de organismen die in het water leven kunnen ontsnappen. Dit kan bijvoorbeeld door eenzijdig stroomafwaarts te dempen.
- 7.2 Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
- 7.3 Er mag niet meer dan 7.800 m² oppervlaktewater worden gedempt. De locatie van de demping staat op de tekeningen, die deel uitmaken van de aanvraag en deze vergunning.
- 7.4 Per 1 m² te dempen oppervlaktewater, moet ten minste 1 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven. De locatie waar het oppervlaktewater wordt gecreëerd staat op de tekeningen die deel uitmaken van deze vergunning.
- 7.5 Er mag niet meer dan 126.993 m² extra verhard oppervlak worden aangelegd. De locatie van het verhard oppervlak staat op de tekeningen, die deel uitmaken van deze vergunning.
- 7.6 Per 10 m² aan te brengen verhard oppervlak, moet ten minste 1 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven. De locatie waar het oppervlaktewater wordt gecreëerd staat op de tekeningen die deel uitmaken van deze vergunning.
- 7.7 In totaal moet minimaal 27.299 m² extra oppervlaktewater worden gerealiseerd t.o.v. 2014 ter compensatie van toename verhard oppervlak en waterdemping van 7.800 m² oppervlaktewater.
- 7.8 Het te graven 100.495 m² oppervlaktewater moet conform artikel 3.5 van de Keur AGV worden gerealiseerd en worden onderhouden bij een waterpeil van NAP – 6,70 m.
- 7.9 Het onderwatertalud mag door het baggeren niet steiler worden dan 1:1½.
- 7.10 Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen en de aanleg van verhard oppervlak worden uitgevoerd.
- 7.11 Bij het creëren van oppervlaktewater moet opbarsten van de bodem altijd worden voorkomen.

voorschrift 8 Verbindingsduikers

- 8.1 De duikermondingen moeten vrij worden gehouden van bagger, plantengroei en drijfvuil en er mag geen erosie of uitspoeling van de oever of ophoping voorkomen.
- 8.2 De oevers en eventueel de overliggende oevers en de bodem van de watergangen moeten ter plaatse van de duikermondingen op deugdelijke wijze tegen uitspoeling en afkalving worden beschermd.

- 8.3 De verbindingsduikers moeten voldoen aan de volgende maatvoering.

Tabel 1 afmetingen verbindingsduikers (in dammen)

Onderdeel	Beschrijving/maatvoering
type duiker	rond
lengte duiker	maximaal 30 meter
inwendige doorsnede duiker	minimaal 0,8 meter (800 mm)
Binnen-bovenkant van de duiker	minimaal 0,15 meter boven het waterpeil van NAP – 6,70 m
Binnen-onderkant van de duiker	minimaal 0,65 meter onder het waterpeil van NAP – 6,70 m
uitsteeklengte buiten dam	maximaal 0,3 meter

voorschrift 9 Stuwen

- 9.1 De te verplaatsen stuw moet gelijkwaardig zijn aan de bestaande stuw met een drempelhoogte van NAP – 6,30 m.
- 9.2 Onder en achter de stuw mag nooit lekkage optreden.
- 9.3 De stuw moet altijd bereikbaar zijn voor bediening en onderhoud.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Relevant verleende watervergunningen

Op 16 april 2007 is een watervergunning verleend met kenmerk 2007.009544 / RONRV0133 aan gemeente De Ronde Venen voor het dempen van 2.000 m² en het graven van 3.626 m² oppervlaktewater en het aanbrengen van 10.360 m² verhard oppervlak ten behoeve van de toekomstige nieuwbouwwijk Westerheul IV (Vinkeveld) inclusief rotonde, woningbouw Cliffordweg in Waverveen en Bonkenstekersweg in Vinkeveen.

Op 30 november 2012 is een watervergunning verleend met kenmerk 12.098744 / W-12.01436 aan gemeente De Ronde Venen voor de toekomstige nieuwbouwwijken Westerheul IV (Vinkeveld) en De Maricken, waarbij 530 m² oppervlaktewater wordt gedempt en gegraven.

Op 23 april 2014 is een watervergunning verleend met kenmerk 14.056724 / W-14.01209 aan gemeente De Ronde Venen voor de voorbelasting – fase 1 en 2 – ten behoeve van de toekomstige nieuwbouwwijk De Maricken, waarbij 5.630 m² water wordt gedempt en gegraven.

Op 30 oktober 2015 is een watervergunning verleend met kenmerk 15.110668 / W-15.02401 aan gemeente De Ronde Venen voor de verdere voorbelasting – fase 3 en 4 – ten behoeve van de toekomstige nieuwbouwwijk De Maricken, waarbij 6.125 m² water wordt gedempt en gegraven.

Op 6 september 2018 is een watervergunning verleend met kenmerk DMS2018-0037996 / WN2018-005431 aan gemeente De Ronde Venen voor het plaatsen van vier fiets- en voetgangersbruggen over de Driehuizer Dwarstocht en Van Damwetering naar de nieuwbouwwijk De Maricken vanaf Zeelt 22 in Wilnis.

Op 26 april 2019 is een watervergunning verleend met kenmerk DMS2019-0013489/WN2019-002083 aan gemeente De Ronde Venen voor het ontgraven van een weiland voor het realiseren van wateroppervlak van circa 2 hectare, het dempen van een secundaire watergang over 380 m¹ en het aanbrengen van een onderhoudsbrug nabij primair water én over secundair water en beschermingszones ten noorden van Mijdrechtse Dwarsweg 36 in Wilnis.

Deze aanvraag betreft het realiseren van de nieuwbouwwijk De Maricken ten zuiden van Mijdrechtse Dwarsweg 36 in Wilnis.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

1. het dempen van 7.800 m² oppervlaktewater;
2. het aanbrengen van 126.993 m² extra verhard oppervlak;
3. het graven van 86.720 m² extra oppervlaktewater;
4. het verplaatsen van een bestaande peilscheiding (stuw) en het doorgraven van een afwaterings-sloot ten westen van de nieuwe rotonde;
5. het aanbrengen van verbindingsduikers;
6. het aanbrengen van laad- en losplaatsen voor varend onderhoud;

in verband met het realiseren van de nieuwbouwwijk De Maricken ten zuiden van Mijdrechtse Dwarsweg 36 in Wilnis.

Voor deze activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.10, lid 1 onder k, van de Keur AGV 2017;
- artikel 4.11, lid 1 onder a, b en c, van de Keur AGV 2017.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze locatie ligt in polder Groot Mijdsrecht met een waterpeil van NAP – 6,70 m.

De wateren waarin en waarbij deze handelingen worden uitgevoerd behoren tot de categorie primaire en secundaire wateren met een beschermingszone van respectievelijk 5 en 0,4 meter vanuit de insteek van de taluds. Deze nieuwbouwwijk en rotonde ligt in Polder Groot Mijdsrecht met een waterpeil van NAP – 6,70 m.

In totaal moet minimaal 27.299 m² extra oppervlaktewater worden gerealiseerd ten opzichte van 2014 en ter compensatie van de toename van het verhard oppervlak van de nieuwbouwwijk De Marick en Vinkeveld en door het dempen van 7.800 m² oppervlaktewater. Op grond van de Waterbalans 2014 versus 2021 – bestaand en nieuw water en verhard oppervlak De Marick met kenmerk DMS2019-0027880 zal na realisatie van deze nieuwbouwwijk De Marick een SURPLUS van circa 60.000 m² oppervlaktewater zijn gerealiseerd binnen de polder Groot Mijdsrecht.

De te verbreden primaire watergang en nieuwe secundaire watergangen zullen na realisatie worden overgedragen door de gemeente De Ronde Venen aan AGV/Waternet. Het toekomstige onderhoud van de te verbreden primaire watergang en nieuwe secundaire watergangen binnen de woonwijk De Marick zal naar alle waarschijnlijkheid worden uitgevoerd per maaiboot exclusief onder en rondom steigerconstructies en andere obstakels. Ook zal het leggerprofiel moeten worden gewijzigd van de te verbreden primaire watergang en moeten de verschillende secundaire watergangen als primair water worden aangemerkt en worden vastgelegd in de Leggerstaat Waterlopen met hydrovakcodes en leggerafmetingen.

Na realisatie wordt gecontroleerd of de watergangen voldoen aan de vergunde situatie en geëiste waterbodemdpte van minimaal 0,80 meter ten opzichte van het huidige waterpeil van NAP – 6,70 m.

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan Beleidsregels Keurvergunningen:		Resultaat	Maatschappelijk belang
Werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1	Voldoet	n.v.t.
Dempen van wateren	Hoofdstuk 11	Beleidsregel 11.1 en 11.2	Voldoet	n.v.t.
Wijzigen en aanleg van wateren	Hoofdstuk 12	Beleidsregel 12.3 en 12.4	Voldoet	n.v.t.
Aanleggen verhard oppervlak	Hoofdstuk 13	Beleidsregel 13.1 en 13.2	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

Volgens de Beleidsregels Keurvergunningen, Hoofdstuk 10, is het mogelijk vergunning te verlenen voor het aanbrengen van verbindingsduikers, laad- en losplaatsen voor varend onderhoud in secundaire watergangen en de beschermingszone en verplaatsen van een stuw, wanneer de wijze van onderhoud aan de wateren niet gewijzigd hoeft te worden door het werk en de werken geen belemmering zijn voor de doorstroming.

De laad- en losplaatsen voor varend onderhoud zijn nodig om toekomstig onderhoud per maaiboot mogelijk te maken en is een voorwaarde vanuit AGV/Waternet om in de toekomst het onderhoud te kunnen overnemen van de gemeente De Ronde Venen. De verbindingsduikers hebben een minimale inwendige diameter van 800 mm en voldoen om een goede doorstroming te kunnen garanderen.

De stuw moet enkele meters worden verplaatst door het aanleggen van een rotonde, het aanbrengen van een verbindingsduiker en het doorgraven van de afwateringssloot. De stuw behoudt de overstort-hoogte van NAP – 6,30 m en wordt in zijn geheel enkele meters naar het westen verplaatst.

Volgens de Beleidsregels Keurvergunningen, Hoofdstuk 11, is het mogelijk vergunning te verlenen voor het dempen van 7.800 m² oppervlaktewater, wanneer het verlies aan open-waterberging door de demping volledig wordt gecompenseerd, waarbij de omvang van de compensatie tenminste gelijk is aan het verlies aan berging door de demping.

Ten noorden van de Mijdrechtse Dwarsweg 36 wordt een voormalig weiland ontgraven voor het realiseren van oppervlaktewater. Deze ontgraving vindt geheel plaats binnen het kadastrale perceel WSN00A3137 en heeft geen invloed op de omliggende weilandpercelen. Hierbij zal ruim 2 hectare (20.000 m²) extra wateroppervlak worden gerealiseerd. Ten zuiden van de Mijdrechtse Dwarsweg 36 wordt 66.720 m² extra oppervlaktewater gerealiseerd door het verbreden van bestaande watergangen en het graven van nieuwe watergangen. Het te graven nieuw wateroppervlak van in totaal 86.720 m² is ruim voldoende om de demping van 7.800 m² oppervlaktewater te compenseren.

Volgens de Beleidsregels Keurvergunningen, Hoofdstuk 12, is het mogelijk vergunning te verlenen voor het wijzigen van de oeverlijn (verbreden) en het graven van nieuwe watergangen, wanneer de nieuwe oevers en onderwaterprofiel voldoende stabiel is en de afmetingen minimaal voldoen aan Keurartikel 3.5 – Onderhoudsverplichtingen oppervlaktewaterlichamen.

Het te realiseren wateroppervlak wordt geheel conform artikel 3.5 Onderhoudsverplichtingen oppervlaktewaterlichamen gerealiseerd met een onderwaterbodem-diepte van minimaal 0,8 meter onder waterpeil van NAP – 6,70 m en een onderwatertalud met een hellingshoek van 1:1,5 of flauwer. Hierdoor kan de stabiliteit van de nieuwe oever en onderwaterbodem in stand blijven.

Volgens de Beleidsregels Keurvergunningen, Hoofdstuk 13, is het mogelijk vergunning te verlenen voor het aanbrengen van 126.993 m² extra verhard oppervlak (inclusief gerealiseerd verhard oppervlak binnen woonwijk Vinkeveld), wanneer het hemelwater gecontroleerd kan afstromen naar het open water, het verlies aan berging als gevolg van de aanleg van het verharde oppervlak moet worden gecompenseerd vóórdát de verharding plaatsvindt, de compensatie moet plaatsvinden in hetzelfde peilgebied als de verharding en heeft een omvang in nieuw wateroppervlak van minimaal 10 % van het te verhard oppervlak.

Bij de realisatie van de nieuwbouwwijk De Maricken wordt een gescheiden rioolstelsel aangelegd om het afstromend hemelwater gecontroleerd te kunnen afvoeren naar de omliggende watergangen. Op dit moment is er een SURMIN aan nieuw oppervlaktewater versus gedempt water en gerealiseerd verhard oppervlak. Daarbij is er ook nog een verplichting om het gerealiseerde verhard oppervlak in de woonwijk Vinkeveld te compenseren binnen de nieuwbouwwijk De Maricken. Volgens de planning zal er eind 2019 een SURPLUS zijn aan nieuw oppervlaktewater versus gedempt water en gerealiseerd verhard oppervlak. Het te graven nieuw wateroppervlak van in totaal 86.720 m² is ruim voldoende om de aanleg van 126.993 m² extra verhard oppervlak te compenseren. Na realisatie zal een SURPLUS van 60.000 m² oppervlaktewater aanwezig zijn binnen hetzelfde afvoergebied van polder Groot Mijdrecht met een waterpeil van NAP – 6,70 m.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 17 juni 2019 via OLO 4467041 bij Waternet ingediend.

Sweco Nederland B.V. is gemachtigd om de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie aan te leveren om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier vergunning OLO 4467041 van 17-06-2019 met kenmerk DMS2019-0026809;
- Publiceerbaar aanvraagformulier OLO 4467041 van 17-06-2019 met kenmerk DMS2019-0026810;
- Overzichtstekening – Bestaande situatie en voorbereidend werk – met project- en tekeningnummer 353345-T004-L01, blad 1 van 4, van 09-04-2019 met kenmerk DMS2019-0026793;
- Overzichtstekening – Nieuwe situatie rotonde – met project- en tekeningnummer 353345-T005-L01, blad 2 van 4, van 09-04-2019 met kenmerk DMS2019-0026794;
- Overzichtstekening – Te verplaatsen peilscheiding en door te graven watergang – ten zuiden van Mijdrechtse Dwarsweg 36 in Wilnis met kenmerk DMS2019-0026795;
- Overzichtstekening – Dwarsprofielen en Details rotonde – met project- en tekeningnummer 353345-T006-L01, blad 3 van 4, van 09-04-2019 met kenmerk DMS2019-0026796;
- Overzichtstekening – Situatie 2014 - met projectnummer 364489, blad 1 van 3, van 13-02-2019 met kenmerk DMS2019-0026797;
- Overzichtstekening – Situatie 2014 - met projectnummer 364489, blad 2 van 3, van 13-02-2019 met kenmerk DMS2019-0026798;
- Overzichtstekening – Situatie 2014 - met projectnummer 364489, blad 3 van 3, van 13-02-2019 met kenmerk DMS2019-0026799;
- Overzichtstekening – Situatie november 2018 - met projectnummer 364489, blad 1 van 3, van 14-02-2019 met kenmerk DMS2019-0026800;
- Overzichtstekening – Situatie november 2018 - met projectnummer 364489, blad 2 van 3, van 14-02-2019 met kenmerk DMS2019-0026801;
- Overzichtstekening – Situatie november 2018 - met projectnummer 364489, blad 3 van 3, van 14-02-2019 met kenmerk DMS2019-0026802;
- Overzichtstekening – Situatie medio 2021 - met projectnummer 364489, blad 1 van 3, van 17-06-2019 met kenmerk DMS2019-0026803;
- Overzichtstekening – Situatie medio 2021 - met projectnummer 364489, blad 2 van 3, van 17-06-2019 met kenmerk DMS2019-0026804;
- Overzichtstekening – Situatie medio 2021 - met projectnummer 364489, blad 3 van 3, van 17-06-2019 met kenmerk DMS2019-0026805;
- Overzichtstekening – Rotonde - met projectnummer 364489, blad L01, van 17-12-2018 met kenmerk DMS2019-0026806;
- Overzichtstekening – Rotonde - met projectnummer 364489, blad L02, van 17-12-2018 met kenmerk DMS2019-0026807;
- Scan watervergunning WN2019-002083 onder DMS2019-0013489 van 26-04-2019 – ten noorden van Mijdrechtse Dwarsweg 36 in Wilnis met kenmerk DMS2019-0026808;

De aanvraag is op 26 juni 2019 via OLO 4467041 aangevuld met:

- Waterbalans 2014 versus 2021 – bestaand en nieuw water en verhard oppervlak De Maricken met kenmerk DMS2019-0027880.

De aanvrager is per e-mail van 25 juni 2019 (kenmerk: DMS2019-0028844) op de hoogte gebracht dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevatte om deze in behandeling te kunnen nemen. Daarbij is aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen (op grond van de Awb, artikel 4.5).

De ontbrekende gegevens zijn op 26 juni 2019 ontvangen en geregistreerd.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig bezwaar instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De nieuwbouwwijk De Maricken inclusief rotonde, verbindingssduikers, laad- en losplaatsen, nieuw oppervlaktewater én verhard oppervlak gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- AGV heeft de wettelijke verplichting om de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) actueel te houden. Daarom kan de vergunninghouder worden verzocht om na uitvoering van de werkzaamheden de waterstaatkundige werken digitaal aan AGV te leveren. De te leveren 'bronbestanden' worden gebruikt om de aangepaste vorm, afmeting en richting van de waterstaatkundige werken op te nemen in de BGT. In het voorschrift staat aangegeven welke formaten van bronbestanden AGV kan inlezen en verwerken. Vanwege de Archiefwet mag AGV uitsluitend 'alleen lezen'-bestanden archiveren.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.

- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.