

Locatie 3CA8100, Postbus 50, 6920 AB Duiven

Waternet
Afdeling Planadvies & Vergunningen
T.a.v. dhr. R. de Man
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam

Bezoekadres

Groningensingel 1
6835 EA Arnhem

Postadres

Locatie 3CA8100
Postbus 50
6920 AB Duiven
Telefoon 088 542 63 90

www.reddyn.com

Kenmerk: RLO726 OS KW Ombouw / aanvraag watervergunning

Datum 9 augustus 2019

Betreft: Aanvraag watervergunning

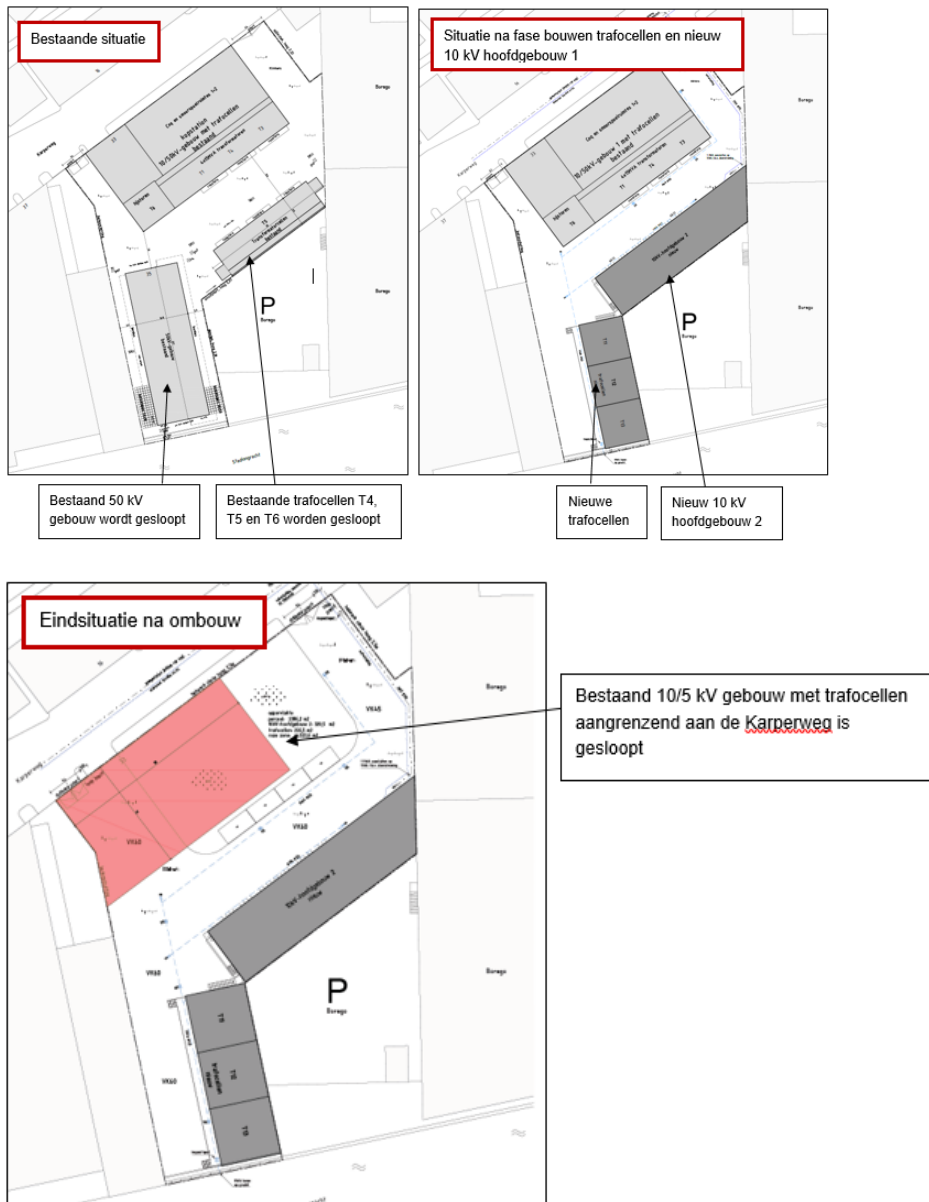
Geachte heer De Man,

Hierbij stuur ik u de aanvraag Watervergunning ten behoeve van de sloopwerkzaamheden op het perceel van het onderstation Karperweg (hierna: 'OS') aan de Karperweg 33-35 te Amsterdam voor het project RLO-726_OS KW Ombouw.

Reddyn B.V. is namens Liander Infra N.V. bezig met de voorbereidingen voor de ombouw van het OS. Deze ombouw is noodzakelijk wegens de sterk toenemende vraag naar elektriciteit in Amsterdam en het feit dat de verouderde componenten op het onderstation aan vervanging toe zijn. Om een betrouwbaar en veilig energienetwerk te kunnen garanderen is Liander daarom van plan het elektriciteitsstation om te bouwen. Reddyn gaat het gehele project namens Liander uitvoeren.

Concrete plannen

De eerste fase van het totale ombouwproject bestaat uit de sloop van het 50 kV gebouw en de bestaande transformatorcellen (trafocellen T4, T5 en T6). Deze sloopwerkzaamheden staan gepland om van start te gaan in september/oktober van dit jaar. Vooralsnog zal in de tweede helft van volgend jaar gestart worden met de volgende fase van het project: de bouw van drie nieuwe transformatoren en het nieuwe 10 kV hoofdgebouw. Na afloop van de ombouw wordt het hoofdgebouw, grenzend aan de Karperweg, ook gesloopt. De functie van het elektriciteitsstation blijft hetzelfde. De afbeelding hieronder geeft de verandering op het elektriciteitsstation weer.



Aangezien de methode van uitvoering van de nieuwbouw op dit moment nog onbekend is en de sloopwerkzaamheden op korte termijn gepland staan, ziet deze aanvraag uitsluitend op de sloop van het 50 kV gebouw (Karperweg 35). Indien de uitvoeringsmethode voor de nieuwbouw van de transformatorcellen bekend is, dienen wij hiervoor een separate aanvraag in.

Aanvraag watervergunning

Aan de zuidzijde van het OS grenst de Stadiongracht. Deze gracht is volgens de Keur van het AGV een primaire watergang waarvoor een beschermingszone van 5 meter geldt. Ingevolge artikel 4.11 van de Keur is een vergunning vereist indien binnen deze beschermingszone, onder andere, wordt gegraven of grond wordt verwijderd. Het bestaande 50 kV gebouw is gesitueerd binnen deze beschermingszone. De aanvraag watervergunning ziet daarom, zoals hierboven opgemerkt, uitsluitend op de sloop van het 50 kV gebouw (Karperweg 35). Voor de bouw van de transformatorcellen zal, zodra de uitvoeringsmethode bekend is, een separate watervergunning worden aangevraagd.

In het voortraject is reeds contact met u gezocht om de ombouwplannen te bespreken. U gaf aan dat een watervergunning noodzakelijk (inclusief tekeningen en korte omschrijving van de sloopwerkzaamheden) is en dat u op voorhand geen redenen zag om de watervergunning niet te verlenen (zie **Bijlage 1**).

Korte omschrijving sloopwerkzaamheden

Het 50 kV gebouw bestaat uit een stalen casco. Allereerst worden de betonnen gevel elementen verwijderd, waarna het casco wordt gestript tot aan peil. Vervolgens wordt de staalconstructie verwijderd. Als laatste wordt de fundering verwijderd tot -700mm maaiveld. Voor deze sloopwerkzaamheden worden geen damwanden geplaatst.

Bij deze aanvraag zijn de volgende bijlagen gevoegd:

- Foto's huidige situatie (**Bijlage 2**)
- Tekening bestaande situatie (**Bijlage 3**)
- Tekening bestaand 50 kV gebouw plattegrond en doorsnee (**Bijlage 4**)
- Tekening bestaand 50 kV gebouw gevels (**Bijlage 5**)

De **vergunning** mag worden verzonden aan:

Reddyn B.V.

o.v.v. 3WA8122

Postbus 50,

6920 AB DUIVEN

Eventuele **legesfactuur** indien van toepassing graag zenden naar:

Reddyn B.V. (8400)

o.v.v. 850012380 - 5711

p/a Alliander N.V.,

afd. Shared Services Crediteurenadministratie

Postbus 5540

6802 EM ARNHEM

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u naar aanleiding van de ingediende aanvraag behoefte hebben aan toelichting, dan ben ik bereikbaar op 06 13967811 of via alexandra.de.waard@qirion.nl.

Met vriendelijke groet,



Mevr. A. (Alexandra) de Waard

Omgevingsmanager

Consultant | Ruimte & Recht

M 06 1396 7811

E alexandra.de.waard@qirion.nl