



Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland

Datum
3 maart 2020

Kenmerk
DMS2020-0014019

Zaaknummer
WN2020-000783

Olo-nummer
4928021

Watervergunning

voor het tijdelijk droogzetten van molen De Onrust in verband met groot onderhoud ter hoogte van Boezemkade 1 in Muiderberg

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater en waterkeringen	5
3 Aanleiding	6
3.1 Algemeen	6
3.2 Aangevraagde activiteiten	6
3.3 Waterstaatkundige informatie	6
4 Toetsing en overwegingen	7
4.1 Toetsingskader	7
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	7
5 Procedure	8
5.1 Aanvraag en aanvullingen	8
6 Mededelingen	9

Samenvatting

Op 3 februari 2020 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland, Meerkade 2, 1412 AB Naarden.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2020-000783.

De aanvraag betreft het tijdelijk droogzetten van molen De Onrust vanwege het uitvoeren van groot onderhoud aan de molen, ter hoogte van Boezemkade 1 in Muiderberg.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Vereniging tot Behoud van Natuurmonumenten in Nederland, Meerkade 2, 1412 AB Naarden, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
 - het tijdelijk afdammen (= droogzetten van de molen) van de in- en uitstroom van molen De Onrust;vanwege groot onderhoud aan de molen, ter hoogte van Boezemkade 1 in Muiderberg.
- II. De volgende bijlage maakt deel uit van deze vergunning:
DMS2020-0009129 locatie tijdelijke damwanden bij in- en uitstroom molen
- III. De vergunning uitsluitend te verlenen gedurende de periode groot onderhoud van 1 april 2020 tot en met 15 mei 2020.
- IV. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Gooise Meren over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar handhaving@waternet.nl met vermelding van zaaknummer WN2020-000783.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 (Dreigend) wateroverlast in het bemalingsgebied tijdens het groot onderhoud moet de vergunninghouder meteen melden bij de meldkamer van Waternet (0900 9394, 24/7).
- 4.2 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater en waterkeringen

voorschrift 5 Droogzetten molen

- 5.1 De in- en uitstroom moeten zo worden afgedamd dat de organismen die in het water leven, kunnen ontsnappen.
- 5.2 De damwand en schotbalken moeten worden geplaatst op de locaties die staan aangegeven op de luchtfoto met kenmerk DMS2020-0009129, die deel uit maakt van deze vergunning.
- 5.3 De damwand en schotbalken moeten zo worden geplaatst en na afloop weer worden verwijderd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet wordt aangetast.
- 5.4 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
- 5.5 Direct na het beëindigen van het groot onderhoud, moeten de afsluitingen worden verwijderd en alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem of waterkering worden hersteld, moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd en moeten de (resterende) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Toelichting Molen De Onrust

Met De Onrust wordt de polder Naardermeer bemalen. Dit is een bijzondere situatie, enerzijds omdat het Naardermeer nog echt alleen met windkracht wordt bemalen, anderzijds omdat dit wordt gedaan door de eigenaar (Natuurmonumenten) en niet door de peilbeheerder (AGV). Normaal gesproken is de inzet van de molen niet meer nodig vanaf 1 april en in het verdere groeiseizoen. Dit komt door de verdamping van het water, opname door groeiend gewas en door wegzijging in de bodem. In de zomerperiode moet eigenlijk alleen maar water worden ingelaten.

De periode van onderhoud, 6 weken vanaf 1 april, is in overleg met Waternet bepaald. Als er toch een te hoge waterstand is in het Naardermeer, zijn er meerdere alternatieven: dit zijn het gebruiken van de aflaten naar de lager gelegen Nieuwe Keverdijkse Polder gebruikt, een hevel leggen van het Naardermeer naar de Zuidpolder of het plaatsen van een noodbemaling bij de molen. Dit zijn maatregelen die die AGV (als peilbeheerder) achter de hand houdt.

Beschrijving werkzaamheden

Van 1 april tot 15 mei 2020 staat er grootonderhoud gepland aan het scheprad, krooshek, wachtdeur, kozijnen en waterlopen. Voor deze werkzaamheden moet de waterloop van de molen worden drooggezet. Er wordt op 1 april een damwand geplaatst vlakbij de molen in de molentocht, daarna worden er schotbalken in de achterloop geplaatst en de waterloop drooggezet. Na afronding van de werkzaamheden zullen de damwand en schotbalken worden verwijderd en is de molen weer volledig functioneel.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- het tijdelijk plaatsen een damwand in primair water en in de beschermingszone van een overige waterkering;
- het tijdelijk plaatsen van schotbalken in primair water en in de beschermingszone van een secundaire waterkering.

Voor bovenstaande activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.17 lid a onder 6 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.31 lid a onder 2, 3 en 4 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.31 lid b onder 1 van de Keur AGV 2019.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd bij molen De Onrust in Muiderberg. Hier liggen de tertiaire kering van het Naardermeer (leggercode V03-236B) en de secundaire kering van de Uitstroom van het Naardermeer (leggercode V229_002). Deze locatie ligt op de grens van polder Het Naardermeer (met een flexibel peil van NAP – 0,90 m/– 1,10 m) en de Vechtboezem (met een peil van NAP – 0,40 m).

De wateren waarin deze activiteiten worden uitgevoerd behoort tot de categorie boezem en primaire wateren met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteiten zijn getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
beschoeiingen en damwanden bij waterkeringen	Hoofdstuk 4	Beleidsregel 4.1	Voldoet
(tijdelijke) werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.5	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:

Aan de molen (= het poldergemaal) wordt groot onderhoud uitgevoerd. Hiervoor moet de molen 6 weken worden drooggezet. Dit gebeurt in een periode dat normaal gesproken de molen niet meer nodig is voor bemaling. Het inlaten van water wordt niet gehinderd.

Waternet houdt het waterpeil in het Naardermeer in de gaten en neemt, bij (dreigende) wateroverlast maatregelen om de maalfunctie van de molen over te nemen.

De stabiliteit van de naastgelegen waterkeringen wordt niet nadelig beïnvloed door het droogzetten van de molen.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 3 februari 2020 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Gooise Meren van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2020-0009133 aanvraagformulier watervergunning met OLO 4928021
- DMS2020-0009129 locatie tijdelijke damwanden bij in- en uitstroom molen
- DMS2020-0009130 toelichting groot onderhoud
- DMS2020-0009131 foto van damwand (als voorbeeld).

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De tijdelijk te plaatsen damwand en schotbalken gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.