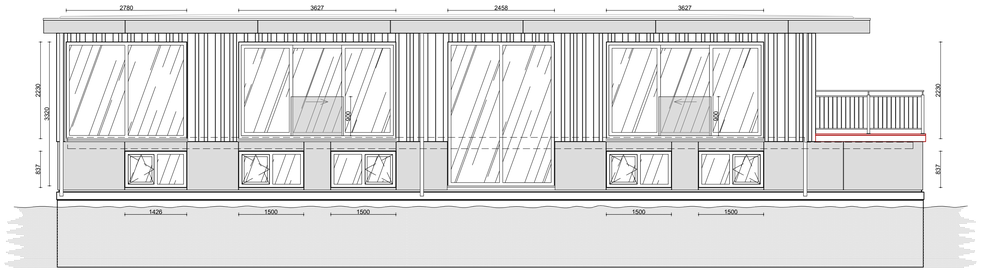
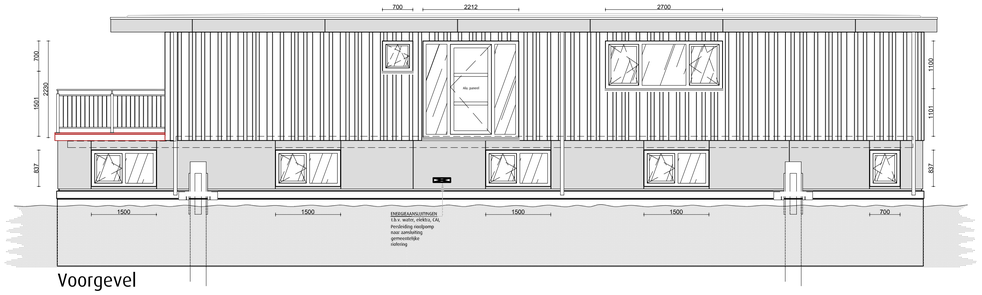
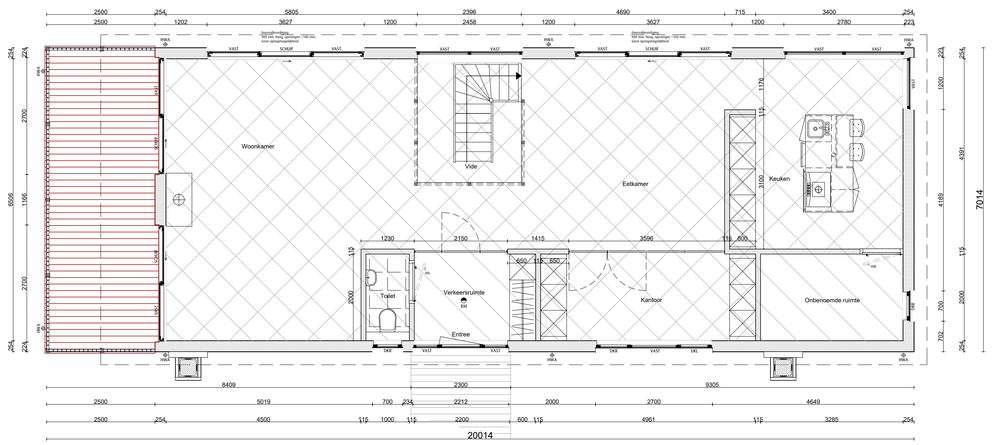


Achtergevel



Voorgevel

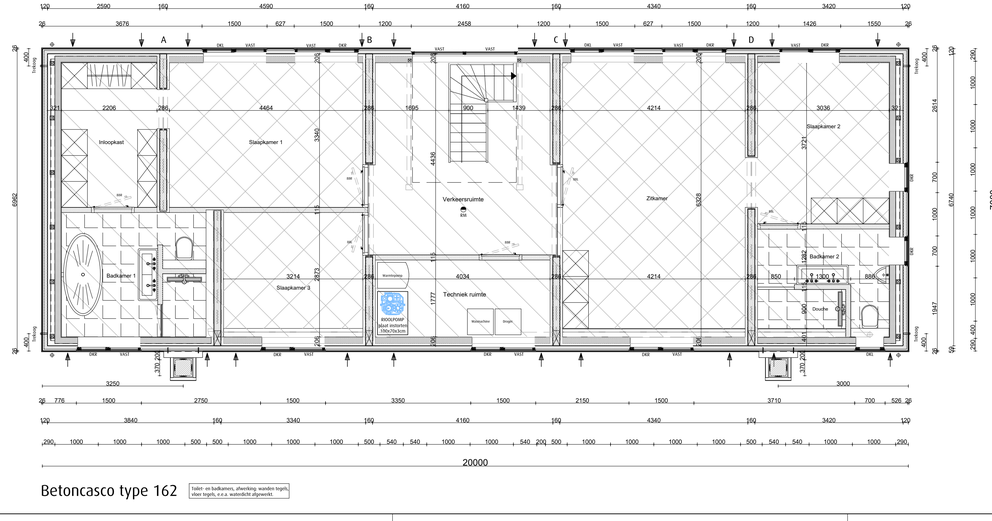


Begane grond

Toiletruimte afwerking: wanden tegels, vloer tegels e.e.a. waterdicht afgewerkt

= Verblijfsgebied

= Gebruiksoppervlak



Betoncasco type 162

Toilet- en badkamers, afwerking: wanden tegels, vloer tegels, e.e.a. waterdicht afgewerkt.

Afwerking aan buitenzijde

- Zwarte EPDM 1,14 mm. dakbedekking, deze met spray-2 contactlijm over het gehele dakvlak te verlijmen. EPDM naden afwerken met een EPDM overlap sealer, kleur zwart.
Deze EPDM is vliegvuur bestendig. Overeenkomstig bepalingen NEN-6063

- 140 mm. HR - PIR dakisolatie.

- Trespa boeideel 33 cm. breed, kleurnr. zwart-grijs Ral 7021

- Gevelopbouw Bovenbouw
~ 12,5 mm. wandgipsplaat.
~ dampdichte folie.
~ 184 mm. minerale isolatie tussen SLS stijlen.
~ 38 x 184 mm, h.o.h. 40 cm.
~ Menesurite plaat, dikte 3 mm.
~ Verduurzaamde ventilatie tengels 2x 18 x 40 mm.
~ Gevelbekleding(vertikaal) van gecelfixeerd glad geschaafde halfhoutse AYOUS geveldelen met 3 verschillende werkende breedtes van 5,5 | 7,5 | 12,5 cm.

- Gevelopbouw trasraam.
~ 12,5 mm. wandgipsplaat.
~ dampdichte folie.
~ 90 / 184 mm. minerale isolatie tussen SLS stijlen.
~ SLS stijlen 38 x 89 mm / 38 x 184 mm, h.o.h. 40 cm.
~ Menesurite plaat, dikte 3 mm.
~ Verduurzaamde regelwerk 18 x 95 mm. t.b.v. van verlijming.
~ Gevelafwerking d.m.v. blind verlijmde Trespa platen, kleur RAL 7021.

- Buitenkozijnen, deze voorzien van;
~ Blank isolatie glas HR++ U=1,1 W/m²K.
~ Borstwering lager dan 80 cm. voorzien van veiligheids glas.
~ Het val, draai-kiep en schuif systeem.
~ Glad profiel aan de buitenzijde kleurnummer: RAL 7021.
~ Glad profiel aan de binnenzijde kleurnummer: RAL 7021.
~ Raamkrukje: in kleur van het kozijn.
~ Enkele kozijnen zijn voorzien van een aluminium ventilatierooster, deze roosters in kleur van kozijn. Plaats aangegeven in vent. balans.

- Plafond dakoverstekken van 12 mm. Rhinoprime multiplex, door Spruyt Waterwoningen 1x rondom te behandelen met SIGMA ALLURE PRIMER RAL 7021 & 2x aan de buitenzijde met SIGMA ALLURE RAL 7021.

- HWA's Ø 80 mm. kleur antracietgrijs, totaal 8 stuks.

Normen

De voorzieningen voor electriciteit voldoet aan de gestelde eisen in de norm NEN 1010

De voorzieningen voor gas voldoet aan de gestelde eisen in de normen NEN 1078 en 2768.

De voorzieningen voor drinkwater voldoet aan de gestelde eisen in de norm NEN 1006.

De voorzieningen voor huishoudelijk afvalwater voldoet aan de eisen gesteld in norm NEN 3215

De woonfunctie is 1 brandcompartiment

Oppervlakte woonfunctie

Begane grond	:	110,64 m²
Casco indeling	:	570,85 m²
Inhoud woonfunctie	:	555,58 m³

Gevelopeningen/roosters GEEN openingen > 10 mm. toegassen

De uiterwindige schredingsconstructie heeft een minimale kwadratenisolatie geluidwering van 20 dB

De constructies grenzend aan de opstelplaats voor installatie(s) hebben een minimale geluidwering van 30 dB.

Gegevens m.b.t. ventilatie

- toegepaste ventilatie methode systeem C natuurlijke toevoer en mechanische afvoer.

Toegepaste symbolen

MV — afzuigunit mechanische ventilatie voor capaciteit zie: toetsing bouwbesluit

RM — niet-roterende rookmelder tegen plafond aansluiten op lichtnet conform NEN 2555.

Comfort art. 2.9 lid 2 van het bouwbesluit bedraagt de brandweerafstand van de hoofdtoegangsmiddelen tot minutes (WBDBO).

Trap- en vloerafsluitenden volgens tekening en
alfl. 2 m en 2.5 van het bouwbesluit. (geen openingen met een breedte > 0,1 M en geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 M en 0,7 M)

Conform art. 2.215 van het bouwbesluit voldoen alle deuren, ramen en kozijnen aan inbraakwerendheidsklasse 2.

Kleur- en materiaalstaat

Gevel	:	Gecelfineerd Ayous	Bruin
Trasraam	:	Trespa	RAL 7021
Kozijnen	:	Aluminium	RAL 7021
Ramen	:	Aluminium	RAL 7021
Deuren	:	Aluminium	RAL 7021
Hemelwaterafvoer	:	Kunststof	Antracietgrijs
Boeideel	:	Trespa	RAL 7021
Dakrom	:	Aluminium	Naturel
Berghout	:	Azobé	Bruin/grijs

Begane grond renvooi

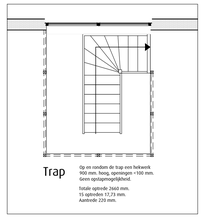
- Netto stahoogte is 240 cm.

- ECHO VSN 15 betonvloer

- 90 mm. cementdekvloer, dit is incl. vloerverwarming.

- Dakbalken 75 x 250 mm, schaven op 70 x 245 mm, gipsplafond onder tegen de balklaag.

- Op diverse plaatsen in de ventilatie spouw van de HSB- wand voorzieningen treffen voor de ventilatie van de 60 mm. luchtspouw achter de geisoleerde wanden van het betoncasco. Deze plaatsen zijn aangegeven met dit ▲ teken.



Betoncasco renvooi

- Cascovloerdikte is 18 cm, over de gehele vloeroppervlakte dubbele vloernetten Ø 10-150 mm. met ertussen supportliggers van 5 cm. hoog.

- Netto stahoogte is ca. 240 cm.

- Tussenwanden zijn 254 cm. hoog.

- RVS schroefhulzen M12 rondom meestorten in de cascowand, hart huls op 10,5 cm. onder b.k. bouwrand, h.o.h. ca. 100 cm.

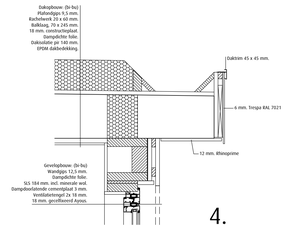
- Kunststof spijkerblokjes meestorten in de bouwrand, h.o.h. ca. 75 cm.

- Gangboord rondom geheel versmallen daarom 4 extra wapeningsstaven van Ø 12 mm. in beide langswanden aanbrengen.

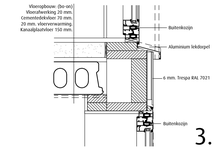
- Aan de linker -en rechterkopkant een staalconstructie (zie platte-grond).

- 4 stuks trekogen meestorten in de cascowand, hart trekoog op 18 cm. onder b.k. bouwrand plaatsen.

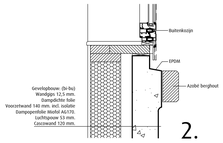
- Bovenste centergaten waterdicht afwerken.



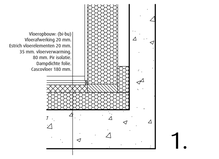
4.



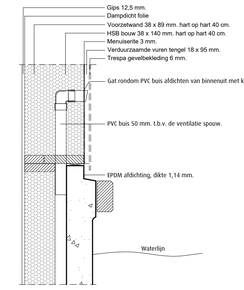
3.



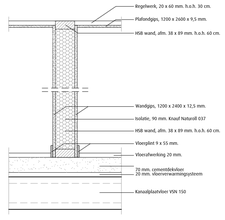
2.



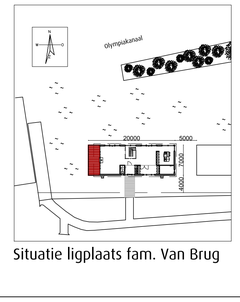
1.



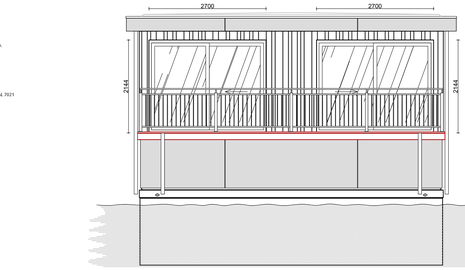
Ventilatie casco



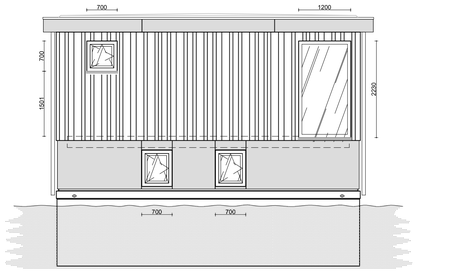
Doorsnede binnenwand



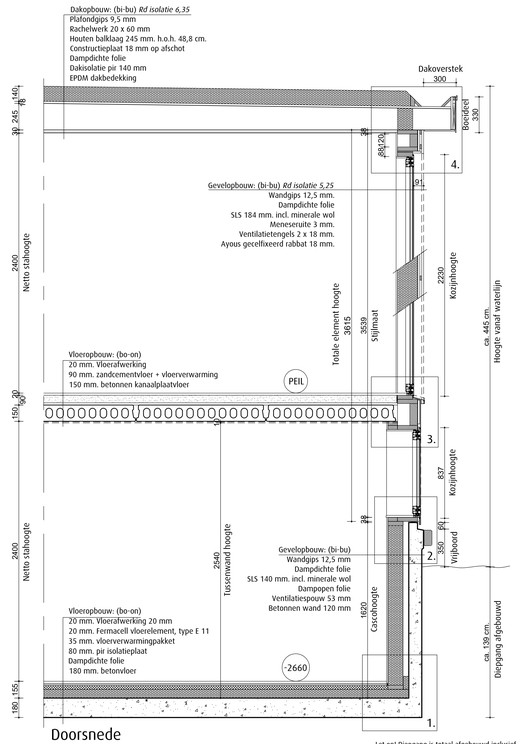
Situatie ligplaats fam. Van Brug



Linker zijgevel



Rechter zijgevel



Doorsnede

Let op! Diepgang is totaal afgebouwd inclusief ballast en inboedel. Voor inboedel is een waarde van 5000 kg. opgenomen in de diepgang berekening in opdracht van Koper.

De plaats van de ballast om de woonark recht te leggen moet nog berekend worden.

Spruyt
Waterwoningen Nederland BV

Windas 6 | 8441 RC Heerenveen
T 0513 - 671284
www.spruytwaterwoningen.nl
gertjan@spruytwaterwoningen.nl

Opdrachtgever	:	Mw. J.C.M. van Baarsen en Dhr. R. Van Brug
Adres	:	Windtunnelkade 5
Postcode en Plaats	:	1059 BZ Amsterdam
Telefoon nummers	:	06-53835096
E-mail adres	:	rvanbrug@xs4all.nl
Getekend	:	Gert-Jan v/d Molen
Schaal	:	1:50 1:25 1:10
Datum	:	24 februari 2020
Gewijzigd	:	
Betreft	:	Bouwtekening
Contactpersoon	:	Gert-Jan v/d Molen
Bouwnummer	:	SWN