

WATERVERGUNNING

Z-21-045596/D-22-024116



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 21 januari 2022
Datum aanvraag: 3 november 2021
OLO-nummer: 6489089
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: ja, met 42 dagen, tot 10 februari 2022 (zie onze brief van 22 december 2021, nr. D-21-023125)
Procedure opgeschort nee
Aanvrager: Westland Infra Netbeheer B.V., Postbus 1, 2685ZG Poeldijk
Locatie activiteit: Van Bandijkweg Maasdijk naar Burgerweg Maasland
Aanvraagnaam: Burgerweg Arend Roses
Projectomschrijving: Het leggen van elektrakabels, gebruik makend van een aantal gestuurde boringen.
Referentiecode: 201615003

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Het glastuinbouwbedrijf, gevestigd aan de Burgerweg 8 Maasland, wenst een zwaardere aansluiting en daarom wenst Westland Infra nieuwe middenspanningskabels aan te leggen. Tevens wordt er gebruik gemaakt van de mogelijkheid om extra middenspanningskabels te leggen naar een trafo aan de Burgerweg nabij nr. 17 ten behoeve van het achterliggende glastuinbouwgebied. Het nieuwe te leggen tracé 3 x rond 200 mm, PE 100 en SDR11 vangt aan in het station aan de Bandijkweg 32, korte delen in open ontgraving en grotendeels middels een vijftal lange en diepe gestuurde boringen.

Aangekomen in de Burgerweg ligt het tracé voor de kabel in de lengterichting van een polderkade. Het splits in twee richtingen, noordelijk naar de trafo en zuidelijk naar het bedrijf Burgerweg 8. Richting het bedrijf wordt deels in open ontgraving gelegd, richting de trafo middels een gestuurde boring.

Een variantenstudie heeft uitgewezen dat het aangevraagde tracé de minste nadelige gevolgen heeft voor de omgeving.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben een acceptabel effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

Aanvrager is in de voorbereiding op de aanvraag van deze watervergunning in overleg getreden met alle belanghebbenden, ook met Delfland, om de optimale tracékeuze te maken. Een variantenstudie heeft in beeld gebracht hoe het beste met de ondergrondse en bovengrondse beperkingen kon worden omgegaan. De gekozen variant houdt in dat er twee keer parallel onder een primaire watergang nabij de Herenlaan geboord wordt. Het betreft de volgende wateren in de Oude Campspolder: HDD2, nr. POL11601980 en HDD3 nr. POL11603790. Het intredepunt van HDD2 ligt vlak bij de oever (met status natte ecologische zone), in de beschermingszone van de primaire watergang. In het boorplan heeft aanvrager aannemelijk gemaakt hoe schade aan het profiel van de watergangen wordt voorkomen.

In de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (hoofdstuk 5) is de motivatie achter de regelgeving beschreven en zijn toetscriteria opgesteld waaronder werken in, langs onder of boven wateren toegestaan kunnen worden. In dit geval is relevant het beheer en onderhoud aan de betreffende wateren.

Beide boringen (HDD2 en HDD3) komen op een diepte van meer dan 16 m. onder de slootbodem. Bij de in- en uittredepunten komen de boringen wat ondieper maar nog steeds op een diepte van circa 10 m respectievelijk 5 m. onder de slootbodem. De mantelbuizen vormen waterhuishoudkundig geen risico voor het functioneren van het watersysteem. Ook voor het baggeronderhoud vormen de mantelbuizen geen belemmering/risico. De boring nr. HDD4 is korter en heeft minder impact op primaire watergang POL11603790 als hierboven beschreven vanwege de nog diepere boorgang en grotere afstand tot de oevers.

De gekozen variant levert potentieel een risico op voor de polderkade Burgerweg, PK114_01., tussen Kralingerpolder en Oude Campspolder. Hieraan zijn de kabels parallel gelegen. Aanleg in open ontgraving is verenigbaar met de Beleidsregel Medegebruik Waterkeringen. Dit betreft het tracédeel in de polderkade (in open ontgraving) richting het adres Burgerweg 8. Hier liggen al meerdere kabels en (warmte)leidingen in de waterkering. Wijziging van het bestaand tracé staat niet in verhouding tot het effect van die wijziging op de veiligheid van de waterkering.

De extra kabel richting de trafo Coldenhovelaan zal echter horizontaal geboord worden, HDD5, met in- en uittredepunt in de zone waterstaatswerk.

In de Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (hoofdstuk 9) zijn voorwaarden opgenomen voor het leggen van een kabel of leiding parallel aan de waterkering. Het leggen van een leiding (in dit geval een mantelbuis als gestuurde boring) in de lengterichting in het waterstaatswerk kan toelaatbaar zijn indien er sprake is van dringende planologische redenen (zie hoofdstuk 6 van NEN 3651). Daarbij stelt Delfland zich de volgende vragen: zijn er door aanvrager alternatieven overwogen en doet zich een dringende planologische reden voor (voorwaarde 6).

Onderdeel van de aanvraag is de notitie 'Afweging WI-ATRON trace Burgerweg Maasland, versie 3'. Hiermee is voldoende aangetoond dat er in dit geval geen andere reële tracés, locaties of uitvoeringsmethoden zijn voor de gewenste aansluitingen. Gelet op Tabel 2 van voorwaarde 6 overweegt Delfland als waterkeringsbeheerder het volgende; Consequenties voor het beheer van de waterkering. De gestuurde boring HDD5 komt op een diepte van meer dan 20 m. onder het maaiveld. Dit is zo diep dat dit het functioneren van de waterkering niet aantast. De waterkering is hier qua kruinbreedte en hoogte over-gedimensioneerd. In het boorplan heeft aanvrager aannemelijk gemaakt hoe schade aan deze polderkade bij in- en uittredepunt wordt voorkomen.

De overige twee boringen HDD1 en HDD6 zijn vergunnings- en meldingsvrij en niet relevant voor dit besluit.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen zijn voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Werken

4.2.1 Kabels en leidingen

1. De kabel in een sleuf (open ontgraving) moet met de bovenkant worden gelegd op maximaal 0,60 m onder het maaiveld.
2. De te graven sleuf:

- mag geen grotere breedte krijgen en niet dieper worden gemaakt dan strikt noodzakelijk;
 - moet direct na het leggen van de kabel worden aangevuld met uitgekomen grond en verdicht conform de originele grondopbouw.
 - moet aan het einde van elke werkdag volledig zijn opgevuld.
3. Sleufontgravingen in de lengterichting van de waterkering moeten in segmenten van maximaal 20 m worden uitgevoerd.
 4. Sleufontgravingen haaks op de waterkering moeten gefaseerd uitgevoerd worden, zodat nooit de gehele kruin is doorgraven.
 5. Mantelbuizen moeten na het invoeren van de kabels aan de uiteinden worden voorzien van een permanente waterdichte afsluiting.
 6. Als in de toekomst de mantelbuis wordt verwijderd mag er geen verbinding ontstaan tussen het freatische grondwater en het eerste watervoerend pakket.
 7. Uittredend bentoniet mag tijdens en na de uitvoering niet in het oppervlaktewater terecht komen.
 8. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
 9. Kabels en mantelbuizen moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
 10. Als mantelbuizen niet verwijderd kunnen worden, moeten ze volledig worden gevuld met een daartoe geschikt materiaal, zodat lekkage van water wordt uitgesloten. De houder behoudt de plicht de mantelbuizen die achterblijven in de waterkering op te ruimen. Indien in de toekomst blijkt dat deze alsnog verwijderd kunnen worden dan moet dit binnen een redelijke termijn gebeuren.
 11. Een in onbruik geraakt boorgat moet worden opgevuld zodat geen kwel ontstaat.
 12. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen van kabels maken geen deel uit van deze vergunning.

5 Besluit

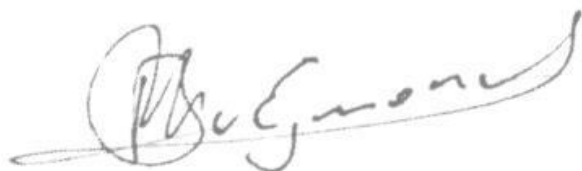
Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Westland Infra Netbeheer B.V. Postbus 1, 2685ZG Poeldijk, voor het leggen, hebben, en verwijderen van middenspanningskabels:
 1. In primair water tussen Herenlaan 42 en Herenwerf 25, als drie gestuurde boringen HDD2, HDD3 en HDD4 (elke boring drie mantelbuizen rond 200 mm.);
 2. In de polderkade Burgerweg, tussen Herenwerf 25 en Burgerweg 7a ten behoeve van huisaansluiting Burgerweg 8 (in open ontgraving);
 3. In de polderkade Burgerweg, tussen Herenwerf 25 en trafo Coldenhovelaan, als gestuurde boring HDD5 (mantelbuis rond 200 mm).
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Afweging WI-ATRON trace Burgerweg Maasland, versie 3;
 - Totaaltekening, pe6601-1, blad 1 t/m 7, Wijziging A van 26-10-2021;
 - Memo ATRON-Engineering 2851-0221-01 HDD1 versie 2, 16-09-2021;
 - Memo ATRON-Engineering 2851-0221-01 HDD2 versie 2, 16-09-2021;
 - Memo ATRON-Engineering 2851-0221-01 HDD3 versie 1, 13-10-2021;
 - Memo ATRON-Engineering 2851-0221-01 HDD4 versie 1, 19-08-2021;
 - Memo ATRON-Engineering 2851-0221-01 HDD5 versie 1, 20-10-2021;
 - Overzicht en dwarsprofiel, 2851-0221-01-HDD1-Wijz.2, 16-07-2021;
 - Overzicht en dwarsprofiel, 2851-0221-01-HDD2-Wijz.2, 16-07-2021;
 - Overzicht en dwarsprofiel, 2851-0221-01-HDD3-Wijz.2, 20-10-2021;
 - Overzicht en dwarsprofiel, 2851-0221-01-HDD4-Wijz.2, 20-10-2021;

- Overzicht en dwarsprofiel, 2851-0221-01-HDD5-Wijz.2, 20-10-2021;
- Overzicht en dwarsprofiel, 2851-0221-01-HDD6-Versie1, 03-06-2021;

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.