



## WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V60117

Ten name van: Gemeente Wassenaar  
Postbus 59  
2240 AB Wassenaar

Locatie: bosperceel F-11277 in park Bos Ruijs in Wassenaar



## **1 Aanhef**

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 8 september 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van Gemeente Wassenaar, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het door middel van een onderbemaling hanteren van een peil, dat afwijkt van het vigerende boezempeil. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 14.63237. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 2 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

## **2 Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Gemeente Wassenaar, Werkorganisatie Duivenvoorde, Postbus 59, 2240 AB Wassenaar.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. het hebben van de onderbemaling met de bijbehorende werken, totdat het peilbesluit van de Boezem herzien wordt;een en ander ter plaatse van kadastraal perceel sectie F, nummer 11277 in Wassenaar; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage 1, die bij dit besluit behoort.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

### **3 Ondertekening**

Besloten te Leiden op 18 december 2014.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

mevr. L. Schrama,  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.  
Teamleider West

### **4 Verzending**

Verzonden op 18 december 2014

Aantal bijlagen: 1

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Wassenaar;
2. Omgevingsdienst Haaglanden.



## **5 Voorschriften**

### **5.1 Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Peilafwijkingen**

1. Ter plaatse van de percelen van de onderbemaling mag een peil ingesteld worden van niet lager dan NAP min 0,77 m.
2. Het maximaal toegestane debiet van de bemalingsinstallatie is 3 m<sup>3</sup> per minuut.
3. Bij vervanging van de bemalingsinstallatie moet een nieuwe vergunning aangevraagd worden.
4. Afsluitmiddelen moeten ter plaatse van de bemalingsinstallatie aanwezig, bruikbaar en bereikbaar zijn. Deze moeten worden ingezet door de vergunninghouder op aanwijzing van het Hoogheemraadschap van Rijnland.
5. Indien het bodemgebruik ter plaatse wordt gewijzigd, moet dit terstond aan het Hoogheemraadschap van Rijnland worden gemeld.
6. Wanneer de bemalingsinstallatie verplaatst wordt, moet dit gemeld worden aan het Hoogheemraadschap van Rijnland.
7. Op aanzegging van het Hoogheemraadschap van Rijnland moet het bemalen van de onderbemaling onmiddellijk gestaakt worden. Verder moeten alle aanwijzingen door of namens het Hoogheemraadschap van Rijnland onmiddellijk opgevolgd worden.



## **Algemeen Technische Voorschriften**

1. Indien door de aanwezigheid van de werken drijfvuil wordt tegengehouden, moet dit direct worden verwijderd.
2. De werken moeten zodanig worden gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lage peilgebied of naar gebieden buiten Rijnland en dat er geen water uit andere gebieden naar Rijnlands gebied kan stromen.

### **5.2 Algemene voorschriften**

#### **1. Aanwezigheid vergunning**

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

#### **2. Wijziging werken**

De vergunninghouder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

#### **3. Calamiteiten**

Indien de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

#### **4. Onderhoud**

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de vergunninghouder in goede staat worden gehouden.





## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

### 5. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

### 6. Adreswijziging

De vergunninghouder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

## **6 Overige aspecten betreffende de aanvraag**

### Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft het hebben van een onderbemaling

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Boezem:

- zomerpeil is NAP min 0,61 m;
- winterpeil is NAP min 0,64 m (schouwpeil).

### Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 24 oktober 2014. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 12 november 2014. Hiermee is de procedure opgeschort met 19 dagen.

## **7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

### Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.



## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

### Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

Het hebben van een onderbemaling ter plaatse van het Bos Ruijs in Wassenaar is getoetst aan:

- Beleidsregel Peilafwijkingen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in de beleidsregel peilafwijkingen.

Aangezien de ligging van de onderbemaling en het grondgebruik geen afwijkend peil noodzakelijk maken en er geen schade zal ontstaan bij opheffing van de onderbemaling, wordt aangeraden de onderbemaling in de komende jaren voor het tot stand komen van een nieuw boezembesluit, op te heffen en het oppervlaktewater in Bos Ruijs in directe verbinding te stellen met het omliggende boezemwater.

De gemiddelde maaiveldhoogte van de onderbemaling is niet relevant ten opzichte van de rest van het peilvak (Rijnlands Boezem) zonder de onderbemalingen. De bodemopbouw in de onderbemaling en het omliggende gebied bestaat voornamelijk uit zandgronden. Hierdoor kan een peilverandering tot een verandering van de grondwaterstanden in de omgeving leiden. Door een beperkte peilverhoging en het kleine oppervlak van de onderbemaling zullen de effecten in de omgeving beperkt zijn. Er wordt verwacht dat alleen in het zuidelijke deel van het park een kleine vernatting kan optreden. Het advies is om verder te onderzoeken of de onderbemaling op termijn opgeheven kan worden. De aanwezige begroeiing kan zich waarschijnlijk aan deze vernatting aanpassen, maar ook dit dient verder onderzocht te worden. In het overige deel van de onderbemaling zal naar verwachting nauwelijks een verandering in de grondwaterstanden optreden, ook omdat het gebied omgeven is door (brede) watergangen op boezempeil.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



## 8 Procedure

### Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

### Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.





## **9 Algemene Mededelingen**

### Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

### Controle

De vergunninghouder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### Niet-naleving voorschriften

Indien de vergunninghouder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de vergunninghouder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden  
Behandelaar : Aad Hartman  
Doorkiesnummer : 071 306 3477  
E-mail : Aad.Hartman@rijnland.net