



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V60358

Ten name van: DLG Regio West vestiging Den Haag
Prinses Beatrixlaan 2
2595 AL Den Haag

Locatie: Driehoek Bentwoud, gemeente Bentwoud, sectie B, perceel
nummer 2273

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



1 Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 13 oktober 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van Antea Nederland B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 14.72519. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 1, 3.1.1 lid 2 en 3.1.1 lid 4 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De vergunning is aangevraagd namens DLG Regio West vestiging Den Haag.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: DLG Regio West vestiging Den Haag, Prinses Beatrixlaan 2, 2595 AL Den Haag.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het vooruitlopend op het peilbesluit hebben van een opgezet peil van maximaal NAP min 5,35 m door het plaatsen van 5 tijdelijke schotten, totdat het peilbesluit van de polder De Noordplas wordt herzien;
 - b. het aanbrengen en hebben van een kantelbare klepstuw in de hoofdwatgang ten zuiden van de kruising Bentlanden/Omleidingsweg (N457) te Benthuizen een en ander in de Driehoek Bentwoud; gelegen tussen Omleidingsweg, Zegwaartseweg, Oostkade (gem. Zoetermeer) en Nieuwe Hoefweg (N209), een en ander kadastraal bekend Benthuizen, sectie B 2273; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage(n) 1 (lokatietekening) en 2 (principeschets) en 3 (memo 14.54733 "ontwerp stuwen Bentwoud") die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften. Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 9 februari 2015.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

F. Schreurs,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid

4 Verzending

Verzonden op 9 februari 2015

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn;
2. Burgemeester en wethouders van de gemeente Zoetermeer;
3. Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden;
4. Aanvrager: Antea Nederland B.V., t.a.v.: A.J. van Houwelingen, Rivium Westlaan 72, 2909 LD Capelle aan den IJssel;
5. BSC '68, Postbus 618, 2700 AP Zoetermeer;
6. Secretariaat sv DSO, Postbus 5343, 2701 GH Zoetermeer.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Stuwen

1. De stuw moet worden ontworpen conform de eisen zoals genoemd in memo met corsa nr 14.54733 "ontwerp stuwen Bentwoud".
2. Uiterlijk 6 weken voor aanleg van de stuw moet het Definitief Ontwerp ter goedkeuring worden voorgelegd aan het hoogheemraadschap van Rijnland. Voordat wordt gestart met de aanleg van de stuw moet dit ontwerp door het hoogheemraadschap van Rijnland zijn goedgekeurd.
3. De regelbare stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
4. Aan weerszijden van de stuw, aan beide zijden van watergang, moet een deugdelijke en standzekere oeverbescherming worden aangebracht over een lengte van ten minste 5,00 m.
5. Aan de beide uitstroomzijdes van de stuw moeten maatregelen of voorzieningen worden getroffen om erosie en uitspoeling van de watergang te voorkomen.
6. De stuw moet standzeker zijn en mag niet onder- en/of achterloops zijn.
7. De stuw mag totdat deze functioneel wordt de doorstroming in de hoofdwatgang niet belemmeren. Voorafgaand aan de daadwerkelijke plaatsing en inwerkingtreding van de stuw moet vooraf schriftelijke overeenstemming zijn bereikt met het Hoogheemraadschap van Rijnland over de te hanteren stuwhoogtes, bediening etc..

Peilafwijkingen

8. Ter plaatse van het gebied zoals aangegeven op bijlage 1 (blauwe arcering) mag een peil ingesteld worden van niet hoger dan NAP min 5,35 m.
9. Ten behoeve van het vasthouden van water mogen 5 tijdelijke schotten worden geplaatst (zie bijlage 1); De te plaatsen schotten 1 t/m 4 op NAP min 5,35 m en schot 5 op NAP min 5,25 m.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

10. Indien na het opzetten van het peil blijkt dat de duiker ter hoogte van de kruising HSL/N209 (nummer 6 op bijlage 1) watervoerend wordt, mag deze door middel van een tijdelijke constructie tijdelijk worden afgedicht.
11. Binnen 1 maand na inwerkingtreding van het peilbesluit, doch uiterlijk 1 maart 2016 moeten alle tijdelijke constructies weer worden verwijderd.
12. Op aanzegging van het Hoogheemraadschap van Rijnland moeten de tijdelijke werken worden aangepast of verwijderd.

Algemeen Technische Voorschriften

13. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.
14. Tijdens en na het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
 - mag de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.

5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat de vergunninghouder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier.
2. Aanwezigheid vergunning
De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
3. Wijziging werken
De vergunninghouder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916
KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net e-mail: post@rijnland.net
BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de vergunninghouder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De vergunninghouder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

6 Overige aspecten betreffende de aanvraag

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft:

- a. het vooruitlopend op het peilbesluit hebben van een opgezet peil van maximaal NAP min 5,35 m door het plaatsen van 5 tijdelijke schotten, totdat het peilbesluit van de polder De Noordplas wordt herzien;
- b. het aanbrengen en hebben van een kantelbare klepstuw in de hoofdwatgang ten zuiden van de kruising Bentlanden/Omleidingsweg (N457) te Benthuizen een en ander in de Driehoek Bentwoud; gelegen tussen Omleidingsweg, Zegwaartseweg, Oostkade (gem. Zoetermeer) en Nieuwe Hoefweg (N209), een en ander kadastraal bekend Benthuizen, sectie B 2273.

De aanvraag heeft betrekking op werken in polder De Noordplas , WW-25AD

- zomerpeil is NAP min 5,83 m;
- winterpeil is NAP min 5,99 m (schouwpeil).

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

De werkzaamheden

- a. Het vooruitlopend op het peilbesluit hebben van een opgezet peil van maximaal NAP min 5,35 m door het plaatsen van 5 tijdelijke schotten, totdat het peilbesluit van de polder De Noordplas wordt herzien;
- b. Het aanbrengen en hebben van een kantelbare klepstuw in de hoofdwatgang ten zuiden van de kruising Bentlanden/Omleidingsweg (N457) te Benthuisen een en ander in de Driehoek Bentwoud; gelegen tussen Omleidingsweg, Zegwaartseweg, Oostkade (gem. Zoetermeer) en Nieuwe Hoefweg (N209), een en ander kadastraal bekend Benthuisen, sectie B 2273; zijn getoetst aan de Keur, artikel 3.1.1 lid 1, 2 en 4.

Motivering

De aanvraag is niet getoetst aan beleidsregel 7, kunstwerken en beleidsregel 13, peilafwijkingen omdat het een specifieke situatie betreft zoals hieronder wordt toegelicht.

Het Bentwoud wordt heringericht en krijgt een andere functie dan voorheen; agrarisch landgebruik wordt vervangen door recreatief landgebruik. Om deze functie te faciliteren bereidt het hoogheemraadschap van Rijnland een peilbesluit voor waarin een hoger (flexibel) waterpeil wordt gehanteerd dan in de huidige situatie het geval is. Het gebied wordt echter nu al ingericht en ingeplant, waarbij de wens bestaat om vooruitlopend op het peilbesluit de waterstanden te verhogen ter bescherming van de nieuwe aanplant.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Deze peilopzet wordt gerealiseerd door tijdelijke schotten te plaatsen voor reeds bestaande duikers. Daardoor wordt het water in het gebied vastgehouden tot een maximaal peil van NAP min 5,35 m. Dit is overeenkomstig het voornemen tot peilopzet in het in voorbereiding zijnde peilbesluit. Het schot bij nummer 5 zal hoger worden geplaatst om in natte situaties, waarbij het peil stijgt tot boven de NAP min 5,35 m de achterliggende smalle watergang te ontzien. Door het plaatsen van de tijdelijke schotten wordt een tijdelijk peilvak gecreëerd waarin water wordt geborgen. Na inwerkingtreding van het peilbesluit zullen de tijdelijke maatregelen worden verwijderd en zal het gebied worden opgenomen in het peilvak Bentwoud. Door voorschrift 5 op te nemen bestaat de mogelijkheid om de situatie in oorspronkelijke staat te herstellen, mocht dat in het uiterste geval noodzakelijk blijken.

De klepstuw wordt ontworpen in samenspraak met het Hoogheemraadschap van Rijnland en in het kader van de te realiseren peilscheiding van het peilbesluit en moet voldoen aan de criteria zoals genoemd in de memo met kenmerk 14.54733 "ontwerp stuwen Bentwoud". In voorschrift 2 en 7 is aangegeven dat het ontwerp, de daadwerkelijke plaatsing en ingebruikname ter goedkeuring moeten worden voorgelegd aan Rijnland, om te borgen dat de functie van de hoofdwatgang en een goede functionaliteit van de stuw worden geborgd. In deze goedkeuring zullen onder andere afspraken worden gemaakt over inwerkingtreding, bediening en te hanteren stuwhoogtes.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



8 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften. Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



9 Algemene Mededelingen

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

Controle

De vergunninghouder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de vergunninghouder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de vergunninghouder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : C. van Schaik
Doorkiesnummer : 071 306 3472
E-mail : christianne.schaik@rijnland.net

Archimedesweg 1

postadres:

postbus 156

2300 AD Leiden

telefoon (071) 3 063 063

telefax (071) 5 123 916

internet : www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net

KvK nummer: 51137747

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.
Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.