



## WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V59843

Ten name van: Versluys Garage Vastgoed B.V.  
Postbus 291  
2410 AG Bodegraven

Locatie: Overtocht te Bodegraven



## 1. Aanhef

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 24 juli 2014 een vergunningaanvraag ontvangen van Witteveen + Bos Raadgevende ingenieurs B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 14.48581.

De vergunning is aangevraagd namens Versluys' Garage Vastgoed B.V.

## 2. Overwegingen betreffende de aanvraag

Op grond van artikel 3.2.1 en 3.3.3 lid 2 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland is het volgende vrijgesteld van vergunningplicht:

- a. Het ten behoeve van het in den droge uit te voeren grondsanering, onttrekken van grondwater met een debiet van 15 m<sup>3</sup>/uur tot een maximum van 45.140 m<sup>3</sup> ter hoogte van de Vlietkade in Bodegraven, gemeente Bodegraven-Reeuwijk.
- b. Het lozen van het onder a. onttrokken grondwater op primair boezemwater De Vliet.

De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Middels brief met kenmerknummer 14.54185 / V59843 is de melding separaat geaccepteerd en zijn de voorschriften verstrekt waaronder de onttrekking en lozing mag plaatsvinden.

Voor de onderstaande handelingen is op grond van artikel 3.1.1 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist:

- a. het slopen van gebouwen in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk;
- b. het wegnemen van terreinverhardingen in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk;
- c. het verwijderen van bomen en struikgewas in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk;
- d. het aanbrengen en hebben van een oeverconstructie, mede ten behoeve van de bodemsanering van het naastgelegen terrein, in de vorm van een damwand in de kernzone van primair boezemwater de Vliet en de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk.
- e. het ten behoeve van de sanering ontgraven en weer aanvullen met schone grond in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk;
- f. het plaatsen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van tijdelijke damwandconstructies in de kern- en beschermingszones van overige watergangen van polder Reeuwijk en Sluipwijk, ten behoeve van de bodemsanering.



### 3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 8 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Versluys Garage Vastgoed B.V., Postbus 291, 2410 AG Bodegraven.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. het slopen van gebouwen in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk;
  - b. het wegnemen van terreinverhardingen in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk;
  - c. het verwijderen van bomen en struikgewas in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk;
  - d. het aanbrengen en hebben van een oeverconstructie in de vorm van een damwand in de kernzone van primair boezemwater de Vliet en de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk.
  - e. het ten behoeve van de sanering ontgraven en weer aanvullen met schone grond in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk;
  - f. het plaatsen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van tijdelijke damwandconstructies in de kern- en beschermingszones van overige watergangen van polder Reeuwijk en Sluipwijk, ten behoeve van de bodemsanering.

Een en ander in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk, ter hoogte van de Vlietkade in Bodegraven, gemeente Bodegraven-Reeuwijk zoals weergegeven op volgende gewaarmerkte bijlage(n) die bij dit besluit behoren:

- document BDG15-1/14-014.409C Aanvraag watervergunning, melding Keur+melding activiteitenbesluit;
- document BDG15-1/14-002.715 Bemalingsadvies.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 6 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.





#### 4. Ondertekening

Besloten te Leiden op. 29 MEI 2015

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

F. Schreurs,  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Zuid

#### 5. Verzending

Verzonden op  
Aantal bijlagen: 29 MEI 2015

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;
2. Omgevingsdienst Midden Holland;
3. Witteveen + Bos Raadgevende ingenieurs B.V., ter attentie van mevr. B.A. Peeters, Postbus 3465, 4800 DL Breda.
4. Gaastra Advocaten, ter attentie van de heer Marijn Bodelier, Postbus 75748, 1118 ZT Schiphol.



## **6. Voorschriften**

### **6.1 Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

#### **Graven en dempen**

1. Het primair oppervlaktewater De Vliet mag onder geen beding worden afgedamd.
2. Ontgravingen in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering mogen pas plaatsvinden nadat de damwand langs de Vliet is geplaatst en deze door de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland op functionaliteit is gecontroleerd.
3. Ontgravingen in de kern- en beschermingszones van de regionale (boezem) waterkering van polder Reeuwijk en Sluipwijk mogen alleen in stroken plaatsvinden. Deze stroken liggen loodrecht op de as van de waterkering en hebben een maximale breedte evenwijdig aan de as van de waterkering van 10 meter breed. De lengte van de stroken mag de volledige kern- en beschermingszone beslaan.
4. Een tweede strook mag pas worden ontgraven nadat de eerste strook weer volledig is aangevuld en verdicht.
5. De nieuwe oevers en/of kopeinden moeten zo worden ingericht dat er geen grond in het oppervlaktewater terecht kan komen.

#### **Oeverbescherming**

6. De damwand langs de Vliet moet deugdelijk geconstrueerd en standzeker zijn.
7. De damwand die geplaatst wordt langs de Vliet, moet aansluiten op de naast gelegen bestaande oever of oeverbescherming.
8. De damwand langs de Vliet mag niet buiten de doorgaande waterlijn worden geplaatst.
9. De te vervangen oeverbescherming moet volledig worden verwijderd.
10. De vergunninghouder moet maatregelen nemen om in de uitvoeringsfase uitspoeling van de oeverbescherming dan wel het talud te voorkomen.
11. Ter plaatse van het lozingspunt mag geen erosie of uitspoeling optreden.
12. De damwand langs de Vliet moeten zo worden uitgevoerd dat er geen onderloopsheid of achterloopsheid kan ontstaan.
13. De damwand langs de Vliet mag niet worden getrokken.



### Waterkeringen

14. Na ontgraving dient het minimaal het volgende profiel te worden teruggebracht als waterkering op de locatie van de vergunde werkzaamheden:

a.	Buitentalud (vanaf snijpunt neutrale lijn damwand met gemiddeld boezemwaterpeil van N.A.P. -0,62 m)	1:3
b.	Kruinhoogte	N.A.P. min 0,10 m
c.	Kruinbreedte	1,50 meter
d.	Binnentalud (tot aan polderpeil van N.A.P. - 2,22)	1:3

15. Aanvullingen en ophogingen in de kern- en beschermingszones van de regionale waterkering moeten geschieden in lagen van 0,40 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.
16. Calamiteiten moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
17. Alle nazakkingen ten opzichte van het in voorschrift 14 beschreven profiel die eventueel optreden in de waterkering waar de vergunde werkzaamheden worden uitgevoerd en die redelijkerwijs een gevolg zijn van de krachtens deze vergunning uitgevoerde werken, moeten op eerste aanzegging van het hoogheemraadschap door en op kosten van vergunninghouder weer worden hersteld.
18. Tijdens de ontgravingen moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,1.
19. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na onherroepelijk worden van deze vergunning blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt op de locatie waar de vergunde werkzaamheden worden uitgevoerd, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen en ontstane kwel die het gevolg zijn van de vergunde werkzaamheden, en ontstaan waar de vergunde werkzaamheden worden uitgevoerd respectievelijk dichten of opheffen.
20. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen die plaatsvindt tijdens de hierbij vergunde werken moet onmiddellijk worden hersteld.

### Algemeen Technische Voorschriften

21. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd
22. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
23. Indien door de aanwezigheid van de werken drijfvuil wordt tegengehouden, moet dit direct worden verwijderd.





24. Tijdens en na het uitvoeren van werken:

- moet mors dat als gevolg van de saneringswerkzaamheden in de watergang terecht komt onmiddellijk verwijderd worden;
- moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
- mag, zonder toestemming van het hoogheemraadschap, de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.

25. De werken moeten zodanig worden gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lage peilgebied.

## 6.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat de houder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier.

2. Aanwezigheid vergunning

De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.



6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

## **7. Overige aspecten betreffende de aanvraag**

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft diverse werkzaamheden ten behoeve van de sanering van de voormalige gasfabriek te Bodegraven, gemeente Bodegraven-Reeuwijk.

## **8. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Toetsing waterkeringen

Aanvragen om ontheffing van de Keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.





#### Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

De diverse werkzaamheden ten behoeve van de sanering van de voormalige gasfabriek te Bodegraven, gemeente Bodegraven-Reeuwijk zijn getoetst aan:

- Artikel 2 en 4 van Beleidsregel 3; Beschoeiingen;
- Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan beleidsregel 3; Beschoeiingen.

De werkzaamheden zijn niet getoetst aan de nota waterkeringen; deel II Beleidsregels omdat deze nota niet voorziet in beleid voor het volledig afgraven en weer herstellen van een regionale waterkering. Derhalve heeft de toetsing plaatsgevonden op de relevante onderdelen van de op bladzijde 8 genoemde algemene toetsing van een waterkering.

Deze onderdelen zijn:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit van de waterkering;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;

#### Ten aanzien van de nadelige effecten op de kerende hoogte:

Indien de kruin van een waterkering te laag is, kan door overloop of golfoverslag water in de polder stromen. Ook als een waterkering voldoende hoog wordt aangelegd kan door zettingen de kruinhoogte afnemen met overslag en/of overloop tot gevolg.

Het risico op zettingen is bijzonder groot in geroerde grond en bovendien kan het zettingsproces een groot aantal jaren duren.

Ook in het geval van een goede verdichting van de ondergrond zijn zettingen niet uit te sluiten. Daarom is in de vergunning een voorschrift opgenomen waarin wordt gesteld dat bij nazakkingen van het waterkeringprofiel, die een gevolg zijn van de krachtens deze vergunning uitgevoerde werken, de vergunninghouder deze moeten herstellen. Daarmee is kerende hoogte van de waterkering voldoende gegarandeerd.

#### Ten aanzien van de stabiliteit:

Tijdens de werkzaamheden zal de waterkering plaatselijk worden afgegraven. Om te voorkomen dat hierdoor water in de polder stroomt wordt gebruik gemaakt van een damwandconstructie als vervangende waterkering. Omdat deze damwandconstructie is berekend op de belastingen die er op werken gedurende de werkzaamheden is het risico op water in de polder tijdens de werkzaamheden aanvaardbaar. Dit risico wordt verder nog geminimaliseerd door de ontgraving in stroken uit te voeren. Hierdoor zullen de belastingen lager uitvallen dan de berekende belastingen waardoor een extra veiligheid wordt gecreëerd. Omdat de damwand een constructief onderdeel wordt van de waterkering mag deze aan het einde van de werkzaamheden niet worden weggenomen.

Het risico op instabiliteit na de uitvoering wordt verwaarloosbaar geacht vanwege de aanwezigheid van de damwand, de vorm van de waterkering en de beperkte kerende hoogte van de waterkering.



Ten aanzien van de erosiebestendigheid:

Indien een waterkering niet volledig waterkerend is, kan water door de waterkering van de boezem naar de polder sijpelen. Dit wordt (dijkse) kwel genoemd. Uiteindelijk kan hierdoor piping ontstaan. Hierbij wordt door de kwelstroom zand en grondkorrels uit de waterkering meegevoerd met verzwakking van de waterkering tot gevolg.

Om verzwakking van de waterkering door piping te voorkomen is in de vergunning een voorschrift opgenomen dat de vergunninghouder verplicht om in de eerste vijf jaren na het onherroepelijk worden van de vergunning de vanwege de werkzaamheden ontstane kwelstromen op te heffen.

Door zettingen, zakkingen van en horizontale vervormingen in de geroerde ondergrond van de waterkering kunnen deze kwelstromen zich ook pas na vele jaren ontwikkelen. Desalniettemin is overwogen de periode, waarbinnen de vergunninghouder kan worden opgedragen om de kwelstromen op te heffen, te beperken tot 5 jaren. Enerzijds omdat na vijf jaren de grootste zettingen in de ondergrond hebben plaatsgevonden en daardoor de kans op een toename van dijkse kwel aanzienlijk is afgenomen en anderzijds omdat het hoogheemraadschap bij het opheffen van verticale kwelstromen uit de diepere ondergrond de verantwoordelijkheid voor de vergunninghouder ook heeft begrensd tot maximaal vijf jaren. Deze termijn is vastgelegd in artikel 4 van beleidsregel 10, werkzaamheden in de bodem in gebieden met sterke kwel/wegzijing.

**Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

**9. Procedure**

Bezwaar indienen

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.





## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

### Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

## **10. Algemene Mededelingen**

### Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

### Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder verstrekt.

### Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;





## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de houder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de houder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### Eigendomstoestemming van Rijnland

Naast de watervergunning heeft u voor het gebruik van Rijnlandse eigendommen nog toestemming nodig van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Ik wijs u er op dat aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nog nadere voorwaarden kan worden gesteld, waaronder het betalen van een (marktconforme) gebruiksvergoeding. Pas op het moment dat een privaatrechtelijke regeling is overeengekomen met Rijnland mag gebruik worden gemaakt van Rijnlandse eigendommen ter uitvoering van de vergunde activiteiten.

### Contactpersoon

Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden  
Behandelaar : Jos Elst  
Doorkiesnummer : 071 306 3464  
E-mail : jos.elst@rijnland.net