



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V62568

Ten name van: Gemeente Zoetermeer
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Locatie: nabij het adres Buytenparklaan 1 in Zoetermeer



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 24 september 2015 een vergunningaanvraag ontvangen van Den Boer CCI, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 15.080834. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen;
- het geotechnisch onderzoek en advies van Fugro betreffende de Uitbreiding begraafplaats Hoflaan te Zoetermeer, opdrachtnummer 3013-0450-000;
- e-mail met aanvullende informatie d.d. 27 oktober 2015, geregistreerd in Corsa onder nummer 15.088405.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende handelingen:

- het verwijderen van een stalen damwand uit de kernzone van primair polderwater;
- het dempen van 8 m² primair polderwater ten behoeve van landhoofden;
- het maken en hebben van een brug in de kern- en beschermingszone van primair polderwater;
- het plaatsen en hebben van stalen buispalen in de kern- en beschermingszone van primair boezemwater en ter plaatse van de op- en afrit van de brug;
- het aanbrengen, hebben en op uiterlijk 1 juli 2016 weer verwijderen van een dam met twee duikers ø 0,60 m.

2 Overwegingen betreffende de aanvraag

2.1 Algemene regel

Op grond van artikel 3.2 van de keur geldt voor de volgende handelingen een algemene regel:

- het verwijderen van een stalen damwand uit de kernzone van primair polderwater;
- het plaatsen en hebben van stalen buispalen in de kern- en beschermingszone van primair boezemwater en ter plaatse van de op- en afrit van de brug;

De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Dit houdt in dat de u deze handelingen zonder vergunning, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland, mag uitvoeren. Informatie hierover kunt u vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk-2/alle-regels-op-een-rij>



2.2 Vergunningplicht

Op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een vergunningplicht:

- het dempen van 8 m² primair polderwater ten behoeve van landhoofden;
- het maken en hebben van een brug in de kern- en beschermingszone van primair polderwater;
- het aanbrengen, hebben en op uiterlijk 1 juli 2015 weer verwijderen van een dam met twee duikers ø 0,60 m.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 1 oktober 2015. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 28 oktober 2015. Hiermee is de procedure opgeschort met 27 dagen.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

3.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Gemeente Zoetermeer, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het dempen van 8 m² primair polderwater ten behoeve van landhoofden;
 - b. het maken en hebben van een brug in de kern- en beschermingszone van primair polderwater;
 - c. het aanbrengen, hebben en op uiterlijk 1 juli 2015 weer verwijderen van een dam met twee duikers ø 0,60 m,

een en ander nabij het adres Buytenparklaan 1 in Zoetermeer; zoals weergegeven op de gewaarmerkte tekeningen met de nummers 1949-3006 A, 1949-3004 A, 1949-3005 A en de situatietekening Bijlage 1, die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



4 Ondertekening

Besloten te Leiden op 16 november 2015.

Hoogachtend,

bg namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan
J. Spaan
Vergunningverlening & Handhaving
Vervangend Teamleider Zuid

5 Verzending

Verzonden op 16 november 2015

Aantal bijlagen: 4

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Zoetermeer;
2. Omgevingsdienst Haaglanden;
3. Aanvrager: Den Boer CCI, Postbus 2, 2965 ZG Nieuwpoort.



6 Voorschriften

6.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. Langs de primaire watergang moet een ruimte van 5 m breed, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.

Dam met duikers

3. De duiker mag niet langer zijn dan 15,00 m.
4. De duikers moeten zodanig worden gefundeerd dat deze niet kunnen verzakken.
5. De duikers moeten zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duikers op een hoogte ligt van NAP min 5,62 m. Dit is 0,20 m boven het ter plaatse geldende polderpeil van NAP min 5,82 m.
6. Op 1 juli 2016 moet de situatie ter plaatse van de tijdelijke dam weer in de oorspronkelijke toestand zijn hersteld voor zover de vergunde landhoofden dit niet in de weg staan.

Brug

7. Het talud onder de brug moet worden afgewerkt met erosiebestendig materiaal.
8. Over een breedte van 2,00 m moet een hoogte van 1,00 m aanwezig zijn.

Algemeen Technische Voorschriften

9. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;



10. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.

6.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

7.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

De handelingen zijn getoetst aan:

- Regel 2: bruggen;
- Regel 3: dempen;
- Regel 4: duikers.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen realisering van de brug voldoet aan het gestelde in:
artikel 2 en 3 van Regel 2: bruggen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen demping van 8 m² primair polderwater voldoet aan het gestelde in:

artikel 2 lid a van Regel 3: dempen;

en omdat in de op 2 oktober 2013 verleende vergunning V57472 5.929 m² overig polderwater is gegraven in hetzelfde peilvak, welk water niet bedoeld was als compensatieverplichting.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen tijdelijke dam met duikers voldoet aan het gestelde in:

artikel 2 van Regel 4: duikers;

omdat het verval over de tijdelijke duikers geen belemmering vormt voor het functioneren van het watersysteem, mede vanwege de aanwezigheid van een alternatieve afvoerroute voor overtollig water.

De aanvraag heeft betrekking op werken in primair polderwater van peilvak WW-17C van de Nieuwe Driemanspolder:

- zomerpeil is NAP min 5,82 m;
- winterpeil is NAP min 5,82 m (schouwpeil).

7.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde vergunning onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



8 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



9 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Peter Bij de Vaate
Doorkiesnummer : 071 306 34 71
E-mail : peter.bijdevaate@rijnland.net