



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

## WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V62740

Ten name van: Akzo Nobel Car Refinishes BV  
Rijksstraatweg 31  
2170 BA Sassenheim  
Locatie: Rijksstraatweg 31 Sassenheim



## 1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 30 oktober 2015 een vergunningaanvraag ontvangen van BAM Infra Regio Noordwest Wegen, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 15.089245. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen;
- rapport waterhuishouding;

De aanvraag heeft betrekking op de volgende handelingen:

- het aanbrengen en hebben van verhard oppervlak.
- het tot compensatie van het verhard oppervlak aanbrengen en hebben van een hemelwaterbergingskelder.

## 2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

### 2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Akzo Nobel Car Refinishes BV, Rijksstraatweg 31, 2170 BA Sassenheim.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. het aanbrengen en hebben van 12525 m<sup>2</sup> verhard oppervlak door de aanleg van een parkeerterrein;
  - b. het ter compensatie van het verhard oppervlak aanbrengen, hebben en onderhouden van een waterbergingskelder van 800 m<sup>3</sup> waarvan 620 m<sup>3</sup> voor het opvangen van hemelwater;
  - c. het aanbrengen en hebben van een pomp met een maximaal debiet van 2,13 l/s (7,67 m<sup>3</sup>/h) voor het afvoeren van hemelwater vanuit de waterbergingskelder naar het oppervlaktewatersysteem van de Elsgeesterpolder;
  - d. het aanbrengen en hebben van een uitstroomvoorziening voor hemelwater in de beschermingszone van oppervlaktewater;

een en ander ter plaatse van het terrein van Akzo Nobel aan de Rijksstraatweg 31 in Sassenheim, kadastraal perceel SSH00 sectie B nummer 3966; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:



#### **Verharding/ waterbergingskelder**

- Waterhuishouding AKZO Sassenheim 000301 - Sassenheim – Parkeerterrein AKZO (13-10-2015);
- Tekening 1510401-T01 (23-09-2015);
- Tekening SH-DT-01;
- Tekening 1510401-T02 (23-09-2015);
- Tekening 8649-W01 (15-09-2015);
- Tekening 56102-TEK-Overzicht.

III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

### **3 Ondertekening**

Besloten te Leiden op 16 december 2015.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

mevr. L. Schrama,  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.  
Teamleider West

### **4 Verzending**

Verzonden op 16 december 2015

Aantal bijlagen: 6

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen;
2. Aanvrager: BAM Infra Regio Noordwest Wegen, Contactweg 60, 1014 BW Amsterdam.



## **5 Voorschriften**

### **5.1 Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Algemeen Technische Voorschriften**

1. Tijdens het uitvoeren van werken:
  - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
  - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
2. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.
3. Om het functioneren van de waterbergingskelder te kunnen waarborgen dient deze conform het bij dit besluit behorend rapport (000301-2 Waterhuishouding AKZO Sassenheim) te worden onderhouden.
4. De waterbergingskelder dient ten alle tijden bereikbaar te zijn voor het uitvoeren van inspecties door onze handhavers. Om het uitvoeren van inspecties mogelijk te maken dient de houder van de vergunning binnen 4 weken na besluitdatum een contactpersoon binnen AKZO aan te wijzen aan afdeling vergunningen en handhaving van het hoogheemraadschap.
5. De werking van de pomp in de waterbergingskelder dient te worden gecontroleerd waarbij minimaal het vereiste debiet moet worden gehaald. De vergunninghouder dient minstens 1 x per jaar een rapport voor te leggen aan afdeling Handhaving waarbij het functioneren van de pomp wordt aangetoond.
6. Calamiteiten dienen ogenblikkelijk te worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningen en Handhaving van het hoogheemraadschap.

#### **Hemelwateruitlaten**

7. Ter plaatse van het lozingspunt mag geen erosie of uitspoeling optreden.





## 5.2 Algemene voorschriften

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### 2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

### 3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### 6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

### 7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



## **6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

### **6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt**

De in dit besluit opgenomen handelingen zijn getoetst aan:

- Regel 11 toename verharding

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in Regel 11 toename verharding.

#### Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft het aanbrengen van verhard oppervlak, het ter compensatie aanbrengen van een waterbergingskelder.

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Elsgeesterpolder (OR-1.18.1.1):

- zomerpeil is NAP min 0,97 m;
- winterpeil is NAP min 1,07 m (schouwpeil).

### **6.2 Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde werkzaamheden onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



## 7 Procedure

### Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

### Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.





## **8 Algemene Mededelingen**

### Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

### Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden  
Behandelaar : Arie den Heijer  
Doorkiesnummer : 071 306 3461  
E-mail : arie.heijer@rijnland.net