



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V63178

Ten name van: Vlasman Betonbewerkings- en slooptechnieken BV
Postbus 16
2400 AA Alphen aan den Rijn

Locatie: Steekterweg 27 te Alphen aan den Rijn



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 29 februari 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van Xtensief BV, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het laten toenemen van verhardingen en het compenseren hiervan door het graven van oppervlaktewater ter plaatse van Steekterweg 27 te Alphen aan den Rijn. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.015239. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Algemene regel

Op grond van artikel 3.2 van de keur geldt voor de volgende handelingen een algemene regel:

- het doen toenemen van verharding met 2700 m² ter plaatse van Steekterweg 27 te Alphen aan den Rijn;
- het graven en hebben van 498 m² overig oppervlaktewater ter plaatse van Steekterweg 27 te Alphen aan den Rijn.

De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Dit houdt in dat de u deze handelingen zonder vergunning, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland, mag uitvoeren. Informatie hierover kunt u vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk-2/alle-regels-op-een-rij>

1.2 Vergunningplicht

Op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een vergunningplicht:

- het graven en hebben van oppervlaktewater in de beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van Steekterweg 27 te Alphen aan den Rijn;

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:



2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Vlasman Betonbewerkings- en slooptechnieken BV, Postbus 16, 2400 AA Alphen aan den Rijn.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
het graven en hebben van oppervlaktewater in de beschermingszone van de regionale kering,

een en ander ter plaatse van Steekterweg 27 in Alphen aan den Rijn; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage(n) tekening nr. SIT-01 d.d. 18-01-2016 en tekening nr. 0316_BA04 d.d. 11-02-2016 die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 1 juni 2016.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 1 juni 2016

Aantal bijlagen: 2

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn;
2. Omgevingsdienst Midden-Holland, Postbus 45, 2800 AA Gouda;
3. Aanvrager: Xtensief BV, Postbus 113, 2400 AC Alphen aan den Rijn.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven

1. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, moet minimaal 405 m² nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd.
2. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatshebben binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Het beoordelingsprofiel heeft een kruinbreedte van 1,5 m op een hoogte van ten minste NAP (2005) 0,1 m, met een binnentalud van 1:3 en een buitentalud van 1:3.

Algemeen Technische Voorschriften

3. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
4. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.
5. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht de vergunning aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het graven en hebben van oppervlaktewater in de beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van Steekterweg 27 te Alphen aan den Rijn is getoetst aan:

- Regel 20: Grondverzet;

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

- artikel 1b en 3a van de beleidsregel in Regel 20: Grondverzet;

De graafwerkzaamheden vinden plaats aansluitend op een bestaande watergang in de buitenste rand van de beschermingszone en buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in Steektpolder:

- zomerpeil is NAP min 2,12 m;
- winterpeil is NAP min 2,22 m (schouwpeil).

6.2 Overige overwegingen

Op 27 februari 2013 is voor hetzelfde perceel een vergunning verleend met kenmerk V55646, voor het verplaatsen van een dam met duiker, het dempen van een watergang en het graven van oppervlaktewater ter compensatie van de demping, het plaatsen van een beschoeiing en het plaatsen van een mantelbuis boven een duiker.

De compensatie zoals deze in de vergunning V55646 is vergund is niet uitgevoerd. Er is daarom nog een compensatieverplichting van 390m². De waterpartij die nu wordt gegraven is onvoldoende om de toename van verhard oppervlak en de demping uit vergunning V55646 te compenseren.

Activiteit	Compensatieplicht	Compensatie	Verschil
Toename verhard oppervlak met 2700m ²	405m ²		
Graven waterpartij		498m ²	
Totaal	405m²	498m²	+93m²

Het surplus van 93m² mag worden ingezet om het compensatietekort van vergunning V55646 af te lossen. Dan blijft nog een compensatieverplichting van 297m² over.

6.3 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : M. Platteeuw - van der Poel
Doorkiesnummer : 071 306 071-3063496
E-mail : m.platteeuw@rijnland.net