



## WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V62864

Ten name van:



Locatie: ter plaatse van Nieuwemeerdijk 299 te Badhoevedorp in  
gemeente Haarlemmermeer



## **1 Aanvraag**

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 9 december 2015 een vergunningaanvraag ontvangen van Bouwkundig ingenieur A.J. van Bemmelen, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 15.097476. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende handelingen:

- het aanbrengen en hebben van beschoeiing, een uitrit naar de Koekoekslaan en een garage binnen de kernzone van de regionale kering van de Haarlemmermeerpolder.

## **2 Overwegingen betreffende de aanvraag**

### **2.1 Zorgplicht**

Op grond van artikel 3.1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een zorgplicht:

- Het aanbrengen en hebben van een beschoeiing in de kernzone van een overige watergang.

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen te realiseren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

### **2.2 Vergunningplicht**

Op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een vergunningplicht:

- het aanbrengen en hebben van beschoeiing, een uitrit naar de Koekoekslaan en een garage binnen de kernzone van de regionale kering van de Haarlemmermeerpolder.

## **3 Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 7 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:



### 3.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. het aanbrengen en hebben van beschoeiing, een uitrit naar de Koekoekslaan en een garage binnen de kernzone van de regionale kering van de Haarlemmermeerpolder,

een en ander ter plaatse van Nieuwemeerdijk 299 te Badhoevedorp, zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage(n) A, B en C die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

### 4 Ondertekening

Besloten te Leiden op 20 januari 2016.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.  
Teamleider Noord

### 5 Verzending

Verzonden op 20 januari 2016

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer;
2. Aanvrager: Bouwkundig ingenieur A.J. van Bemmelen, Krakeend 57, 1423 ST Uithoorn.





## **6 Voorschriften**

### **6.1 Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Waterkeringen**

1. De uiteinde van de inlaatleiding moet vrij toegankelijk blijven voor inspectie, onderhoud en beheer.
2. Twee weken voordat met het werk wordt aangevangen moet middels proefsleuven de (hoogte)ligging van de inlaatleiding worden vastgesteld en moeten dwarsprofieltekeningen van fundering(sbalken) van de aanbouw en de inlaatleiding ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden overgelegd. Op de tekeningen moet tevens worden aangegeven welke maatregelen er worden genomen om de leiding te beschermen.
3. De proefsleuven mogen een diepte hebben van maximaal 1,2 m en een breedte van 0,5 m. Aan het einde van de werkdag moet de sleuf dicht zijn. De sleuf moet worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet ter plaatse zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
4. Twee weken voordat de beschoeiing wordt aangebracht moeten detailtekeningen van de beschoeiing en de inlaatleiding ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden overgelegd. Uit de tekeningen moet tevens blijken dat het gaat om een hydraulisch open constructie.
5. Schade aan de inlaatleiding als gevolg van de werkzaamheden moet door of op kosten van de houder van de vergunning worden hersteld.
6. De beschoeiing moet als een hydraulisch open constructie worden aangebracht. De beschoeiing mag niet leiden tot een verhoging van het grondwaterpeil.
7. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatshebben binnen het leggerprofiel van de waterkering. Het leggerprofiel heeft een kruinbreedte van 1,5 m op een hoogte van ten minste NAP 0,2 m, met een binnentalud van 1:5 tot een hoogte van NAP -2,8 m en vervolgens een binnentalud van 1:9 tot een hoogte van NAP -3,5 m.
8. Binnen de kernzone van de waterkering wordt uitsluitend open put bemaling toegestaan.
9. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.



## **Algemeen Technische Voorschriften**

10. Tijdens het uitvoeren van werken:
  - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
  - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
11. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.

## **6.2 Algemene voorschriften**

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### 2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

### 3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.





6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

## **7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

### **7.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt**

Het aanbrengen en hebben van beschoeiing, een uitrit naar de Koekoekslaan en een garage binnen de kernzone van de regionale kering van de Haarlemmermeerpolder is getoetst aan:

- Regel 19: bouwen;
- Regel 20: grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 2 van Regel 19: bouwen;
2. artikel 3 van Regel 20: grondverzet.

Het maaiveldsniveau ter plaatse van de garage en uitrit ligt op circa NAP -1,2 m. De garage wordt op meer dan 33 m van het midden van de kruin gesitueerd. Het profiel van vrije ruimte is op een niveau van NAP -3,5 m gesitueerd. Voor de diepte van de fundering van de garage en uitrit is minder dan 0,80 m benodigd. De garage en de uitrit (inclusief wegfundering) worden hiermee buiten het profiel van vrije ruimte aangebracht. Het binnentalud van de kering heeft ter plaatse een gemiddelde helling van 1:20. De beperkte ontgraving leidt niet tot een vermindering van de stabiliteit en de waterkerendheid van de kering.

Conform de voorschriften moet de beschoeiing als een open hydraulisch constructie worden aangebracht. Dit moet voorkomen dat het grondwaterpeil stijgt en de stabiliteit van de kering wordt verminderd.

De garage komt boven de inlaat te liggen. Het betreft een uitbouw van een bestaande garage. Voor het eerste deel is middels V44656 vergunning verleend. De inlaat ligt ter plaatse van de aanbouw op circa NAP -2,0 m.



## 7.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde lozing onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

## 8 Procedure

### Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

### Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.





## 9 Algemene Mededelingen

### Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

### Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### Eigendomstoestemming van Rijnland

Naast de watervergunning heeft u voor het gebruik van Rijnlandse eigendommen nog toestemming nodig van het Hoogheemraadschap van Rijnland. Ik wijs u er op dat aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nog nadere voorwaarden kan worden gesteld, waaronder het betalen van een (marktconforme) gebruiksvergoeding. Pas op het moment dat een privaatrechtelijke regeling is overeengekomen met Rijnland mag gebruik worden gemaakt van Rijnlandse eigendommen ter uitvoering van de vergunde activiteiten.





Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden

Behandelaar : Paules Dukker

Doorkiesnummer : 071 306 3460

E-mail : [paules.dukker@rijnland.net](mailto:paules.dukker@rijnland.net)