



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V62473

Ten name van: VOF W.J.M. Pieterse-Keijzer
Zuideinde 36
2445 AW Aarlanderveen

Locatie: Ter plaatse van perceel Zuideinde 36 in Aarlanderveen in
gemeente Alphen a/d Rijn.



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 1 september 2015 een vergunningaanvraag ontvangen van VOF W.J.M. Pieterse-Keijzer, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 15.074581. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende handelingen:

- het graven en dempen van oppervlaktewater;
- het aanbrengen van dammen met duikers;
- het aanbrengen van oppervlakteverharding;
- het aanspreken van eerder gegraven oppervlaktewater als water compensatie.

2 Overwegingen betreffende de aanvraag

2.1 Zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een zorgplicht:

- Het aanbrengen van in totaal maximaal 400 m² verhard oppervlak in de Drooggemaakte polder a/d westzijde van Aarlanderveen.

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen te realiseren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

2.2 Algemene regel

Op grond van artikel 3.2 van de keur geldt voor de volgende handelingen een algemene regel:

- Het aanbrengen van 2 dammen, beide voorzien van een duiker Ø 600 mm met respectievelijke lengte van 4 en 5 m in twee overige watergangen in de Drooggemaakte polder a/d westzijde van Aarlanderveen.
- Het, in eerdere fase, hebben gegraven van in totaal 176 m² oppervlaktewater in de kwel- en opbarstgevoelige bodem van de Drooggemaakte polder a/d Westzijde van Aarlanderveen.

De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Dit houdt in dat de u deze handelingen zonder vergunning, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland, mag uitvoeren. Informatie hierover kunt u vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk-2/alle-regels-op-een-rij>



2.3 Vergunningplicht

Op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een vergunningplicht:

- het dempen van in totaal 176 m² overige oppervlaktewater door het dempen van respectievelijk 77 m² en 69 m² overige watergang en het dempen van in totaal 30 m² overige watergang door het aanbrengen van 2 dammen met duikers in overige watergangen.
- Het inbrengen en het als compensatie benutten van in eerdere fase gegraven 36 m² oppervlaktewater in primaire watergang wg 27-248 en wg 27-518 door middel van het verbreden van deze watergang.
- Het inbrengen en benutten van in eerdere fase (op basis van V51520) gegraven 139 m² extra oppervlaktewater door middel van het verbreden van de overige watergang wg 27-560 in de kwel- en opbarstgevoelige bodem van de Drooggemaakte polder a/d Westzijde van Aarlanderveen.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 23 september 2015 en op 9 oktober 2015 (tijdens locatiebezoek). De laatste aanvullende gegevens zijn ontvangen op 12 november 2015. Hiermee is de procedure opgeschort met 74 dagen.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:



3.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: VOF W.J.M. Pieterse-Keijzer, Zuideinde 36, 2445 AW Aarlanderveen.

- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

het dempen van in totaal 176 m² overige oppervlaktewater door het dempen van stukken van 77 m² en 69 m² overige watergang en het dempen van in totaal 30 m² als gevolg van het aanbrengen van 2 dammen met duikers Ø 600 mm in overige watergangen.

Het inbrengen en als compenserend water accepteren van in eerdere fase (op basis van V51520) gegraven 139 m² extra oppervlaktewater door middel van het verbreden van de overige watergang wg 27-560 in de kwel- en opbarstgevoelige bodem van de Drooggemaakte polder a/d Westzijde van Aarlanderveen.

Het inbrengen en als compenserend water accepteren van in eerdere fase gegraven 36 m² extra oppervlaktewater door middel van het verbreden van de hoofdwatgang wg 27-503 – wg 27-518 in de kwel- en opbarstgevoelige bodem van de Drooggemaakte polder a/d Westzijde van Aarlanderveen.

Het surplus van in het verleden gegraven compenserend oppervlaktewater op percelen in eigendom en/of gebruik van aanvrager en/of ten gunste van aanvrager per datum afgifte van deze vergunning op 0 m² (nul) te stellen.

Eén en ander ter plaatse van perceel, kadastraal bekend Aarlanderveen sectie A nrs. 2309, 1418 en 1408 en plaatselijk bekend achter pand Zuideinde nr. 36 in Aarlanderveen, gemeente Alphen a/d Rijn en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 6 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



4 Ondertekening

Besloten te Leiden op 11 februari 2016.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

5 Verzending

Verzonden op 11 februari 2016

Aantal bijlagen: 4

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan
Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn.



6 Voorschriften

6.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

3. Onbedoelde doorboring van ondoorlatende bodemlagen moet onmiddellijk worden hersteld.
4. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1:1.
5. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na datum vergunningafgifte blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemeen Technische Voorschriften

6. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de omliggende watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven.
7. Na afloop van de uitvoering moeten tijdelijke werken volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in watergangen moeten worden verwijderd.



6.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.3 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het dempen van in totaal 176 m² overige oppervlaktewater door het dempen van 77 m en 69 m overige watergang en het dempen van in totaal 30 m² door het aanbrengen van 2 dammen met duikers in overige watergangen.

Het inbrengen en benutten van in eerdere fase gegraven 36 m² oppervlaktewater in primaire watergang wg 27-503 – wg 27-518 door middel van het plaatselijk verbreden van de watergang in de kwel- en opbarstgevoelige bodem van de Drooggemaakte polder a/d Westzijde van Aarlanderveen.

Het inbrengen en benutten van in eerdere fase (op basis van V51520) gegraven 139 m² extra oppervlaktewater door middel van het verbreden van de overige watergang wg 27-560 in de kwel- en opbarstgevoelige bodem van de Drooggemaakte polder a/d Westzijde van Aarlanderveen in de gemeente Alphen a/d Rijn is getoetst aan:

- Regel 3: dempen;
- Regel 5: graven van oppervlaktewater.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 3.4.2 van Regel 3: dempen;
2. artikel 5.4.2. van Regel 5: graven van oppervlaktewater;

Ten aanzien van artikel 3.4.2 van Regel 3: dempen kan worden gesteld dat is gecontroleerd door middel van dossier- en veldonderzoek of inderdaad in het verleden voldoende compenserend oppervlaktewater is gerealiseerd om vanuit het surplus de dempingen van in totaal 176 m² te kunnen compenseren. Tevens is gecontroleerd of de doorstroming in het watersysteem blijft gewaarborgd.

Ten aanzien van artikel 5.4.2. van Regel 5: graven van oppervlaktewater kan worden gesteld dat in de vergunningprocedure van V 51520 is gecontroleerd of het te graven oppervlaktewater een risico op opbarsten of optreden van kwel zou opleveren. Daarvan is gebleken dat daarvoor geen risico bestond.

Onderwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft het dempen van water, het aanbrengen van twee dammen met elk een duiker en het als compenserend water inbrengen van eerder gegraven oppervlaktewater, deels op basis van vergunning V 51520.

De aanvraag heeft betrekking op werken in werken in het watersysteem van de Drooggemaakte Polder a.d. Westzijde van Aarlanderveen:

- zomerpeil is NAP min 4,44 m;
- winterpeil is NAP min 4,51 m (schouwpeil).



Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in de beleidsregel peilafwijkingen.

6.4 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde werken onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net