



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V63454

Ten name van: [REDACTED]

Locatie: Weteringpad 21 Woubrugge in de gemeente Kaag en Braassem



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 12 mei 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van Teken- en adviesbureau J.M. Zevenhoven, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het dempen en graven van oppervlaktewater, het aanbrengen van een steiger boven overig oppervlaktewater, het maken van een ontgraving tot NAP min 3,76 m en het aanbrengen van een (aan-)bouwwerk binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van perceel Weteringpad 21 Woubrugge. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.044864. Voor deze handelingen is op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

De aanvraag omvat de volgende stukken;

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen;
- grondmechanische en stabiliteitsanalyse.

1.1 Zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een zorgplicht:

- het aanbrengen van een steiger boven overig oppervlaktewater zoals aangegeven op de bijlage nr.1 ter plaatse van perceel Weteringpad 21 Woubrugge in de gemeente Kaag en Braassem.

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen te realiseren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

1.2 Vergunningplicht

Op grond van artikel 3.3 lid 1 van de keur geldt voor de volgende handelingen een vergunningplicht:

- het uitvoeren van een ontgraving tot maximaal NAP min 3,76 m binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ten behoeve van het aanbrengen van een bouwwerk ter plaatse van het perceel, plaatselijk bekend Weteringpad 21 Woubrugge gemeente Kaag en Braassem;
- het aanbrengen van een (aan-)bouwwerk in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
- het aanbrengen van tijdelijke damwandverankeringschotten en -staven aan de te graven werkkui, in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van het perceel, plaatselijk bekend Weteringpad 21 in Woubrugge gemeente Kaag en Braassem;
- Het dempen van ca. 2 m² overig oppervlaktewater en het ter compensatie graven van 2 m² overig oppervlaktewater in de beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van het perceel, plaatselijk bekend Weteringpad 21 in Woubrugge gemeente Kaag en Braassem.



Hoogheemraadschap van Rijnland

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 24 juni 2016. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 24 augustus 2016. Hiermee is de procedure opgeschort met 61 dagen.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]

II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- a. het uitvoeren van een ontgraving tot maximaal NAP min 3,76 m binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ten behoeve van het aanbrengen van een bouwwerk ter plaatse van het perceel, plaatselijk bekend Weteringpad 21 Woubrugge gemeente Kaag en Braassem;
- b. het aanbrengen van een (aan-)bouwwerk in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
- c. het tijdelijk, voor de duur van het werk, aanbrengen van damwand-verankeringsschotten en -staven aan de tijdelijk te graven werkkui, in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van het perceel, plaatselijk bekend Weteringpad 21 in Woubrugge gemeente Kaag en Braassem;
- d. Het dempen van ca. 2 m² overig oppervlaktewater en het ter compensatie graven van 2 m² overig oppervlaktewater binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering.

Eén en ander ter plaatse van het perceel, plaatselijk bekend Weteringpad 21 in Woubrugge, gemeente Kaag en Braassem en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 die bij dit besluit behoren.

III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 10 oktober 2016.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 10 oktober 2016

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem;
2. Aanvrager: Teken- en adviesbureau J.M. Zevenhoven, Noordeinde 18, 2445 XD Aarlanderveen.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Het te graven oppervlaktewater zal na realisatie een diepte moeten hebben en houden van minimaal 0,50 m beneden het zomerpeil van NAP min 0,61 m.
2. Voorafgaand aan de demping moet de aanwezige bagger van de waterbodem worden verwijderd zodat deze niet door de demping in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden verplaatst.
3. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte gecompenseerd zijn door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.

Waterkeringen

4. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatshebben binnen het leggerprofiel van de waterkering. Het leggerprofiel heeft een kruinbreedte van 1,50 m op een hoogte van ten minste NAP 0,10 m met een buitentalud van 1:3 richting het boezemwater.
5. Er mogen geen ontgravingen plaatsvinden binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering die dieper gaan dan NAP min 3,76 m. De afstand moet daarbij tevens, gerekend vanaf de kruin van de waterkering, minimaal 10.974 m zijn.
6. Het is op basis van deze vergunning niet toegestaan om aan het grondwater te bemalen middels bronfilterbuizen in de bodem. Binnen de kernzone van de waterkering wordt uitsluitend open put bemaling toegestaan.
7. De werkzaamheden moeten conform het bij de aanvraag ingediende plan worden uitgevoerd. Eventuele wijzigingen op het werkplan moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd.
8. De vergunninghouder moet van te voren de uitgangssituatie van de waterkering bepalen. De (meet-)resultaten moet hij kunnen overleggen aan een medewerker van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland. De uitgangssituatie moet worden bepaald door het vooraf fotografisch registreren van de staat van de kruin/verharding ter plaatse van de lijn van de overgang van de kruin van de waterkering naar het talud alsmede het bepalen van de hoogte ten opzichte van NAP, op vier punten die evenredig verdeeld in deze (rechte) lijn liggen.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

9. Gedurende de ontgravingsfase en gedurende een periode van 4 weken na het aanbrengen van de betonbouw van de kelder moeten de controlepunten op de kering met een tussentijd van een week worden geïnspecteerd t.a.v. ligging in één rechte lijn en hoogte t.o.v. NAP en eventuele zichtbare schade /verzakkingen.
10. De vergunninghouder dient te zorgen voor twee controlepunten, één aan elke kant van het werk en in lijn gelegen met het gedeelte kelderwand dat middels schotankers in de kering wordt gezeurd en waarmee de actuele diepte van de ontgraving ten behoeve van het kelderdeel op elk moment kan worden gecontroleerd. De hoogte van deze controlepunten moeten zijn bepaald in meter t.o.v. NAP en wekelijks worden gecontroleerd tot het moment van gereedkomen van de kelderwand.
11. De verankeringschotten en staven van de westerlijke kelderwand dienen bij het aanbrengen en gedurende de gehele duur van het werk buiten het profiel van vrije ruimte te blijven.
12. Eventuele in het waterkeringlichaam optredende scheurvorming en/of inzakkingen, optredende kwelwaterstromen of andere calamiteiten moeten direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moet direct maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen. De schade aan de waterkering moet op eerste aanzegging van het hoogheemraadschap door en op kosten van vergunninghouder weer worden hersteld.
13. De afwatering van de waterkering tijdens de uitvoeringsfase en in de eindsituatie mag niet worden belemmerd en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
14. Het aanvullen van de ontgravingen in de waterkering moet geschieden in lagen van 0,40 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.
Het voor de waterkering ter aanvulling van de ontgravingen te gebruiken materiaal moet bestaan uit een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei mag voor maximaal 25 % met zand zijn vermengd. Dit moet kunnen worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.
15. Voorafgaand aan het aanvullen van de ontgravingen in de waterkering moeten puin, hout, stronken en vuil uit de ontgraving worden verwijderd zodat een goede verbinding van de aanvulling op de grondmassa van de waterkering ontstaat.
16. De aanvullingen van de waterkering moeten worden voorzien van een verharding, erosiebestendige grasmat, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
17. Binnen het leggerprofiel is het aanbrengen en/of hebben van opgaande bomen en heesters niet toegestaan.



Algemeen Technische Voorschriften

18. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de omliggende watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven.
19. De werken moeten zodanig worden aangebracht en gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lager peilgebied.
20. Op de waterkering mogen geen machines, (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
21. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht de vergunning aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het uitvoeren van een ontgraving tot maximaal NAP min 3,76 m binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ten behoeve van het aanbrengen van een (aan-)bouwwerk ter plaatse van het perceel, plaatselijk bekend Weteringpad 21 Woubrugge gemeente Kaag en Braassem; het aanbrengen van een (aan-)bouwwerk in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering; het tijdelijk, voor de duur van het werk, aanbrengen van damwandverankeringsschotten en -staven aan de te graven werkkuip in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering, het dempen van ca. 2 m² overig oppervlaktewater en het ter compensatie graven van 2 m² overig oppervlaktewater. Eén en ander ter plaatse van het perceel, plaatselijk bekend Weteringpad 21 in Woubrugge gemeente Kaag en Braassem en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 die bij dit besluit behoren is getoetst aan:

- Beleidsregel 3 Dempnen;
- Beleidsregel 5 Graven van oppervlaktewater;
- Beleidsregel 19 Bouwen op de waterkering;
- Beleidsregel 20 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:
artikel 3.4.2d van Beleidsregel 3 Dempnen;
artikel 5.2 van Beleidsregel 5 Graven van oppervlaktewater.

Ten aanzien van Beleidsregel 3 Dempnen en 5 Graven van oppervlaktewater kan worden gesteld dat dit voldoet aan artikel 3.4.2d en 5.2. Vanwege de zeer beperkte ontgraving en aanvulling ontstaat er door de graaf- en dempwerkzaamheden geen negatieve invloed op de waterkering.

Ten aanzien van Beleidsregel 19 Bouwen op de waterkering en Beleidsregel 20 Grondverzet kan worden gesteld dat door de overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in
artikelnummers 19.8.2 en 3 van Beleidsregel 19 Bouwen op de waterkering.
artikelnummers 20.5.3 van Beleidsregel 20 Grondverzet.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Door het voorschrijven van vooropname en controle- en ijkpunten kan worden gemonitord en voorkomen dat er binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering zal worden gegraven of geconstrueerd. Daarmee is de keringveiligheid gewaarborgd. Door het voorschrijven van een tijdelijke verankering van de te construeren kelderwand en het voorschrijf deze verankering buiten het Profiel van Vrije Ruimte te houden wordt naar verwachting voorkomen dat ongewenste effecten in het keringlichaam plaatsvinden.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in een regionale waterkering en Rijnlands boezemwater:

- zomerpeil is NAP min 0,61 m;
- winterpeil is NAP min 0,64 m (schouwpeil).

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk wordt verricht en vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net