



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

uw kenmerk:  
uw brief van:  
ons kenmerk: 16.093517 / V55931  
bijlagen: 2  
inlichtingen: M. Platteeuw-van der Poel  
doorkiesnummer: (071) 306 34 96  
onderwerp: wijziging vergunning V55931

Ontwikkelingsmaatschappij Meerburg  
Postbus 34  
2380 AA ZOETERWOUDE

Leiden, 18 OKT. 2016

Geachte heer/mevrouw,

Op 18 augustus 2017 hebben wij van Royal Haskoning, namens u, een verzoek ontvangen voor het wijzigingen van vergunning V55931, voor diverse werken in de nieuwbouwlocatie Verde Vista. De wijzigingen betreffen een actualisering van de waterbalans in het gebied van de Meerburgerpolder en de definitieve verbinding tussen het poldergebied en de hoogwatervoorziening langs de Stadhouderslaan.

De wijzigingen hebben een positieve invloed op het watersysteem in de Meerburgerpolder. Tijdens de uitvoering is gebleken dat er minder verhard oppervlak is aangebracht dan oorspronkelijk was vastgesteld in de waterbalans. Tevens is de definitieve vorm van de waterpartijen vastgelegd en de oppervlakte hiervan bepaald. Bovendien heeft Rijkswaterstaat West-Nederland het overschot aan gegraven water in de Meerburgerpolder definitief overgedragen aan Ontwikkelingsmaatschappij Meerburg. Samen heeft dit geresulteerd in een herziene waterbalans waar uit blijkt dat het watersysteem in de Meerburgerpolder voldoet aan de maatwerkeisen die het Hoogheemraadschap van Rijnland aan de ontwikkeling van de nieuwbouwlocatie Verde Vista heeft gesteld.

De inlaatleiding verbindt de hoogwatervoorziening langs de Stadhouderslaan met het watersysteem van de Meerburgerpolder. De inlaatleiding moet worden gewijzigd ten opzichte van de oorspronkelijke vergunning omdat de nieuwbouwwoningen langs de Stadhouderslaan anders worden uitgevoerd dan voorzien. De inlaatleiding wordt door het graven van extra water zo kort mogelijk gehouden. Daarom kunnen wij instemmen met deze wijziging.

Hierbij doe ik u toekomen de gewaarmerkte bijlagen:

- Tekening nummer 9M5448.T1/1323-093 d.d. 21-4-2016;
- Bijlage 'Waterbalans Verde Vista Meerburg' – gewijzigd d.d. 18-8-2016;

welke worden geacht te behoren bij ons besluit d.d. 18-2-2013 met nummer V55931.

De tekening met nummer 9M5448.T1/1323-093 d.d. 21-4-2016 betreffende de definitieve verharding en waterpartijen in de Meerburgerpolder is een aanvulling en deels een wijziging op de tekening:

- 9M5448.T1/1323-112 d.d. 11-12-2012.

Archimedesweg 1  
Postadres  
Postbus 156  
2300 AD Leiden  
Telefoon: (071) 30 63 063  
Telefax: (071) 51 23 916  
internet: [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net)  
e-mail: [post@rijnland.net](mailto:post@rijnland.net)

KvK nr: 51137747

BTW nr: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatie-beheer met duidelijke regels over belangen-verstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



De bijlage 'Waterbalans Verde Vista Meerburg' – gewijzigd d.d. 18-8-2016 is ter vervanging van Bijlage A van het oorspronkelijke besluit.

Alle voorschriften van vergunning V55931 blijven onverminderd van kracht.

Een afschrift van deze brief is verzonden aan:

- Royal HaskoningDHV Nederland B.V., t.a.v. S. Stout, George Hintzenweg 85, 3068 AX, Rotterdam;
- Gemeente Zoeterwoude, Noordbuurtseweg 27, 2381 ET Zoeterwoude;
- Omgevingsdienst West-Holland, Schipholweg 128, 2316 XD Leiden.

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving,  
Teamleider Noord