



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk:

uw brief van:

ons kenmerk:

bijlagen:

inlichtingen:

doorkiesnummer:

onderwerp:

16.098398 V63461

J.L. Elst

(071) 306 34 64

Wijziging watervergunning

Blauwhoed Projectontwikkeling B.V.
t.a.v. de heer S. Kleppe
Postbus 2552
3000 CN ROTTERDAM

Leiden, 31 OKT. 2016

Geachte heer Kleppe,

Op 29 juni 2016 hebben wij u bij besluit V63461 vergunning verleend voor:

- het naar verwachting in de periode van 4 juli 2016 tot en met 5 december 2016 onttrekken van grondwater met een maximaal debiet van 140 m³ per uur en een maximaal totaal debiet van 80.000 m³;
- en het deels middels retourbemaling terugbrengen in de bodem met een maximaal debiet van 20 m³ per uur in een maximaal totaal debiet van 44.200 m³. Voor deze handelingen zijn op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur een vergunning vereist.

Een en ander vanwege de sloop van een bestaande keldervloer, aanbrengen van grondverbetering en de bouw van een parkeerkelder onder het appartementencomplex Nieuw Mariënpark te Leidschendam.

Op 18 oktober 2016 hebben wij van u een verzoek tot wijziging van de vergunning ontvangen. Deze is ingeboekt onder nummer 16.091053. Het betreft het verzoek om:

- het maximaal te onttrekken totaaldebiet te verhogen met 36.000 m³ van 80.000 m³ tot 116.000 m³;
- het maximale debiet dat deels middels retourbemaling teruggebracht wordt in de bodem te verhogen van 20 m³ per uur tot 23 m³ per uur. Het maximale totaal debiet wat middels retourbemaling wordt teruggebracht in de bodem wordt daarmee gewijzigd van 44.200 m³ in maximaal 60.000 m³. Voor het overige wijzigt er niets aan de op 29 juni 2016 onder kenmerk 16.061266/V63461 afgegeven vergunning.

Overwegende:

- dat dijkgraaf en hoogheemraden op grond van artikel 6.22 van de Waterwet bevoegd zijn een vergunning te wijzigen of aan te vullen;
- dat de wijziging voldoet aan de doelstellingen van het waterbeheer en dat er om die reden geen bezwaar bestaat de vergunning op dit punt te wijzigen;
- dat het gedurende circa 5 maanden door middel van verticale filterbemaling onttrekken van grondwater met een maximaal debiet van

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916
KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net
BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van Rijnland

140 m³ per uur en een maximaal totaal debiet van 116.000 m³ en deels middels retourbemaling terugbrengen in de bodem met een maximaal debiet van 23 m³ per uur met een maximaal totaaldebiet van 60.000 m³ onveranderd een vergunningsplichtige activiteit is. Uit de door Wareco Ingenieurs aangeleverde aanvulling op het eerder ingediende bemalingsadvies blijkt dat er als gevolg van het toegenomen totaal te onttrekken debiet geen negatieve effecten te verwachten zijn op de binnen de invloedsfeer van de onttrekking aanwezige bebouwing. Door middel van een monitoringsplan voorzien van actie- en signaalwaarden wordt dit gedurende de onttrekkingsperiode gemonitord. Middels een verhoging van het maximale retourbemalingsdebiet per uur en in totaliteit wordt voorkomen dat de zich binnen de invloedsfeer van de onttrekking bevindende bodemverontreiniging niet verplaatst wordt. De grondwateronttrekking voldoet daarmee onveranderd aan hetgeen opgenomen is in Uitvoeringsregel 24 Grondwater: onttrekkingen en infiltraties.

Is besloten inzake vergunning V63461:

het besluit vergunning te verlenen voor:

- het naar verwachting in de periode van 4 juli 2016 tot en met 5 december 2016 onttrekken van grondwater met een maximaal debiet van 140 m³ per uur en een maximaal totaal debiet van 80.000 m³;
- en het deels middels retourbemaling terugbrengen in de bodem met een maximaal debiet van 20 m³ per uur in een maximaal totaal debiet van 44.200 m³. Voor deze handelingen zijn op grond van artikel 3.3 lid 1 van de Keur een vergunning vereist.

Een en ander vanwege de sloop van een bestaande keldervloer, aanbrengen van grondverbetering en de bouw van een parkeerkelder onder het appartementencomplex Nieuw Mariënpark te Leidschendam, te wijzigen in:

- het maximaal te onttrekken totaaldebiet te verhogen met 36.000 m³ van 80.000 m³ tot 116.000 m³;
- het maximale debiet dat deels middels retourbemaling teruggebracht wordt in de bodem te verhogen van 20 m³ per uur tot 23 m³ per uur. Het maximale totaal debiet wat middels retourbemaling wordt teruggebracht in de bodem wordt daarmee gewijzigd van 44.200 m³ in maximaal 60.000 m³. Voor het overige wijzigt er niets aan de op 29 juni 2016 onder kenmerk 16.061266/V63461 afgegeven vergunning.

De voorschriften van de vergunning bij besluit V63461 blijven verder onverminderd van kracht.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Hebt u naar aanleiding van deze brief nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de bovenaan deze brief genoemde contactpersoon.

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

Mw. L. Schrama,
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving,
Teamleider Zuid-West