



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V63983

Ten name van: Wolgeest b.v.
Charlotte van Pallandtlaan 4
2408 DC Alphen aan den Rijn

Locatie: Hondsdijk 69 Koudekerk aan den Rijn



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 9 september 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van Stili architectuur, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het uitnemen van een bestaande dam met duiker, het aanbrengen van een dam met duiker Ø 800 mm L= 5,00 m en het graven van 65 m² oppervlaktewater in een overige watergang en in de beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van perceel, plaatselijk bekend Hondsdijk 69 Koudekerk aan den Rijn. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.082524.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Algemene regel met maatwerk

- het aanbrengen van een dam met duiker Ø 800 mm L= 5,00 m met een hoogteligging van ½ lucht en ½ water in een overige watergang langs de Hondsdijk 69 Koudekerk aan den Rijn;

Op grond van artikel 3.2 van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. In deze algemene regel is de mogelijkheid opgenomen tot het vaststellen van een maatwerkbesluit. Dat houdt in dat door middel van een maatwerkbesluit kan worden afgeweken van specifieke voorwaarden uit de algemene regel. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een verzoek tot het vaststellen van een maatwerkbesluit.

1.2 Vergunningplicht

- Het tijdelijk maken en hebben van een ontgraving in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ten behoeve van het wegnemen van een dam en duiker uit een overige watergang;
- Het maken van een ontgraving in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering en het aanbrengen en hebben van funderingswerken voor een dam met een duiker met inrit en hekwerk in de beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van Hondsdijk 69 Koudekerk aan den Rijn;
- het graven van in totaal 65 m² oppervlaktewater in een overige watergang en in de beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van de Hondsdijk 69 Koudekerk aan den Rijn.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Maatwerk

- I. Een maatwerkbesluit vast te stellen voor: Wolgeest b.v., Charlotte van Pallandtlaan 4, 2408 DC Alphen aan den Rijn.
- II. Conform artikel 4.3.4 van de algemene regel 4.3 Duikers waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor het aanbrengen van een duiker van Ø 800 mm, L= 5,00 m in een overige watergang van ca. 3,90 m breed met een hoogteligging van de binnen-onderkant duiker op NAP min 1,39 m (½ lucht) één en ander ter plaatse van de watergang langs de Hondsdijk 69 Koudekerk aan den Rijn.

2.2 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Wolgeest b.v., Charlotte van Pallandtlaan 4, 2408 DC Alphen aan den Rijn.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het maken van een tijdelijke ontgraving en het aanbrengen en hebben van een dam met duiker en funderingwerken voor een inrit met toegangshekwerk in de beschermingszone van een regionale kering;
 - b. het vergraven van een strook grond tot in totaal 65 m² overig oppervlaktewater binnen de beschermingszone en buiten het profiel van vrije ruimte van een regionale waterkering.

Eén en ander ter plaatse van perceel, plaatselijk bekend Hondsdijk 69 Koudekerk aan den Rijn en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage 1 t/m 4 die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 7 november 2016.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 7 november 2016

Aantal bijlagen: 4

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn;
2. Aanvrager: Stili architectuur, Kroeskarperlaan 92, 2215 XR Voorhout.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Het graven ten behoeve van het uitnemen van de duiker dient niet dieper te worden uitgevoerd als in de praktijk nodig blijkt en/of maximaal tot de diepte van het leggerprofiel van de watergang.
2. De ontgraving ten behoeve van het uitnemen van de bestaande duiker is toegestaan voor de duur van maximaal 12 aanéengesloten uren. Aan het eind van iedere werkdag moet de ontgraving weer zijn gesloten.
3. De watergang ter plaatse van de ontgraving moet in hetzelfde profiel en diepte worden gebracht als het aanliggende deel watergang.
4. Voorafgaand aan het plaatsen van de dam met duiker dient de aanwezige bagger ter plaatse van de waterbodem te worden verwijderd.
5. Resterende en ongebruikte (funderings-)palen en werken in de watergang dienen te worden verwijderd of tot op minimaal 0,50 m onder de waterbodem te worden afgezaagd of weggeslagen
6. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd en tot het leggerprofiel hersteld.
7. Tijdens de demping ten behoeve van het aanbrengen van de dam met duiker dienen vis en andere aanwezig waterdieren de gelegenheid te worden gegeven te verplaatsen naar open water.
8. Langs de watergang moet een ruimte van 2 m breed, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.

Waterkeringen

9. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatshebben binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Het profiel van vrije ruimte heeft een kruinbreedte van 1,50 m, gelegen als strook van 0,75 m, beiderzijds langs de keringas, op een hoogte van ten minste NAP 0,10 m met van daaruit een binnentalud van 1:3 richting perceel nr.69.
10. Funderingspalen en/of damwandschermen mogen enkel door middel van heien of trillen in/uit de grond worden gebracht. Het (voor-)spuiten is niet toegestaan.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

11. Alle eventuele in het waterkeringlichaam, ter plaatse van de werkzaamheden, optredende calamiteiten als zakkingen en/of scheurvorming, afschuiving van de keringtaluds of het optreden van kwelwaterstromen moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct en op eerste aanzegging van het hoogheemraadschap door en op kosten van vergunninghouder maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
12. De ontgravingen mogen niet dieper gaan als in de praktijk nodig blijkt om de duikers te plaatsen of te verwijderen.
13. Op de plaats waar de ontgravingen in de waterkering worden hersteld, moeten puin, veen, vuil en plantenresten uit de ontgraving worden verwijderd tot op de ongeroerde ondergrond.
14. Op de vergaven taluds van de waterkering moet een deklaag van klei van minimaal 0,30 m worden aangebracht. De resterende ontgravingen in de kruin en taluds van de waterkering, moeten worden aangevuld met de uitgekomen grond of klei die zo diep moet worden aangebracht dat wordt aangesloten op de ongeroerde ondergrond. Ook direct naast de aan te brengen opleggingen / landhoofden van de dam moet de waterkering worden aangevuld met klei.
Het aanbrengen en verdichten van de kleiaanvulling moet plaats vinden in lagen van maximaal 0,25 meter. De toe te passen klei moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 2 en aan de eisen welke zijn gesteld in de RAW standaard 2005, artikel 22.06.21 en artikel 22.06.22. Dit moet kunnen worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving
15. Binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering wordt uitsluitend open put bemaling toegestaan. Er mag op basis van deze vergunning niet middels bronfilter-buizen worden bemalen aan het grondwater.
16. Het talud van de waterkering ter plaatse van aanvullingen moeten worden voorzien van een erosiebestendige grasmat, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
17. De afwatering van de waterkering mag tijdens de uitvoering en in de nieuwe situatie geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

Algemeen Technische Voorschriften

18. Tijdens het uitvoeren van werken moet een goede doorstroming van de watergang gehandhaafd blijven.
19. De werken moeten zodanig aangebracht en gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lager peilgebied.
20. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.



Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor maatwerk mogelijk is

Op grond van artikel 4.3.4. van de algemene regel 4.3 Duikers kan middels maatwerkvoorschrift worden afgeweken van de voorwaarde voor hoogteligging van de binnenonderkant van de duiker als genoemd in artikel 4.3.3 van de algemene regel 4.3 Duikers.

Daar is in dit geval gebruik van gemaakt, op basis van de volgende overwegingen: in verband met de benodigde constructiehoogte van de fundering van de dam ten opzichte van het profiel van vrije ruimte van de waterkering moet de hoogteligging van de duiker enigszins worden aangepast. Het eventuele nadeel in de doorstroming wordt gecompenseerd door de duiker groter te dimensioneren dan voor deze watergang in principe nodig is. Middels controleberekening is aangetoond dat de doorstroomcapaciteit daarmee voldoende is.

6.2 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het aanbrengen en hebben van funderingswerken voor een dam met duiker met daarop een inrit en toegangshekwerk in de beschermingszone van een regionale kering en het vergraven van een strook grond tot in totaal 65 m² overig oppervlaktewater binnen de beschermingszone van een regionale waterkering ter plaatse van perceel Hondsdijk 69 Koudekerk aan den Rijn is getoetst aan:

- Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering;
- Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 19.8.2 van Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering;
2. artikel 20.5.3a en 20.5.3c van Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Ten aanzien van Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering is gebleken dat dit voldoet aan artikel 19.8.2.1. en 19.8.2.3 omdat het werk, behoudens de twee funderingspalen, buiten de kruin ligt en buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering en daarom geen bezwaar vormt voor verlenen van een watervergunning.

Ten aanzien artikel van Beleidsregel 20.5 Grondverzet is overwogen dat de te maken ontgraving ten behoeve van het wegnemen en aanleggen van de duikers en het te graven nieuw oppervlaktewater weliswaar binnen de beschermingszone van de waterkering wordt gegraven ligt maar dat de ontgraving en het te graven leggerprofiel buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering blijft.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in overig water van de Hondsdijksepolder en in de beschermingszone van een regionale waterkering:

- zomerpeil is NAP min 1,79 m;
- winterpeil is NAP min 1,89 m (schouwpeil).



6.3 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net