



Hoogheemraadschap van
Rijnland

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V64428

Ten name van: Provincie Zuid - Holland
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW 's-Gravenhage

Locatie: Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 14 december 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van Boskalis Nederland, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het dempen van watergangen, het aanbrengen van verharding en het plaatsen van dammen met duikers ter hoogte van Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.113086.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Algemene regel

- Het aanleggen van 4 dammen en duikers nabij Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300.

Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

1.2 Algemene regel met maatwerk

- Het graven van 387 m² overig water in Elsgeesterpolder en 697 m² aan boezemwater Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300.

Op grond van artikel 3.2 van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. In deze algemene regel is de mogelijkheid opgenomen tot het vaststellen van een maatwerkbesluit. Dat houdt in dat door middel van een maatwerkbesluit kan worden afgeweken van specifieke voorwaarden uit de algemene regel. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een verzoek tot het vaststellen van een maatwerkbesluit.

1.3 Vergunningplicht

- Het dempen van 2.567 m² aan overig water in Elsgeesterpolder nabij Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300;
- Het dempen van 606 m² aan overig boezemwater nabij kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300;
- Het aanleggen van 15.980 m² aan verhard oppervlak in Elsgeesterpolder nabij Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300;
- Het aanleggen van 13.034 m² aan verhard oppervlak in boezemland nabij Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300;
- Het aanleggen van een duiker met een lengte van 20 meter in overig water in de Elsgeesterpolder.



Hoogheemraadschap van Rijnland

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Maatwerk

- I. Een maatwerkbesluit vast te stellen voor: Provincie Zuid - Holland, Zuid-Hollandplein 1, 2596 AW 's-Gravenhage.
- II. Conform artikel 4 van de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor:
het graven van 387 m² overig water in Elsgeesterpolder en 697 m² aan boezemwater kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300.

2.2 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Provincie Zuid - Holland, Zuid-Hollandplein 1, 2596 AW 's-Gravenhage.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het dempen van 2.567 m² aan overig water in Elsgeesterpolder;
 - b. het dempen van 606 m² aan overig boezemwater;
 - c. het aanleggen van 15.980 m² aan verhard oppervlak in Elsgeesterpolder;
 - d. het aanleggen van 13.034 m² aan verhard oppervlak in boezemland;
 - e. het aanleggen van een duiker met een lengte van 20 meter in overig water in de Elsgeesterpolder,één en ander nabij Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300 ; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen tekeningen die bij dit besluit behoren.
Het betreft tekeningen:
 - N444b-TEK-VG-WAT-DWP-001
 - N444b-TEK-VG-WAT-DWP-002
 - N444b-TEK-VG-WAT-DWP-003
 - N444b-TEK-DO-WEG-WAT-001
 - N444b-TEK-DO-WEG-WAT-002
 - N444b-TEK-DO-WEG-WAT-003
 - N444b-TEK-DO-WEG-WAT-004
 - N444b-TEK-DO-WEG-WAT-Detail_toegangsdam
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 20 februari 2017.

Hoogachtend,

namens dijkgraaf en hoogheemraden,

Mevr. I. van der Meer,
Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Zuid-West

4 Verzending

Verzonden op 20 februari 2017

Aantal bijlagen: 8

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen;
2. Aanvrager: Boskalis Nederland, Postbus 185, 2150 AD Nieuw-Vennep.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, moet 387 m² aan polderwater en 697 m² aan boezemwater nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd.
3. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
4. Binnen het project Randweg te Voorhout dient binnen 2 jaar na het verlening van deze vergunning (V64428) het te kort aan compensatie van 331 m² aan boezemwater worden gegraven. Mocht dit niet gebeuren dan dient de vergunninghouder alsnog op een andere locatie te compenseren.

Dam met duiker/afdamming

5. De duikers moeten zodanig worden gefundeerd dat deze niet kunnen verzakken.
6. De duikers moeten zo worden aangelegd dat er ten alle tijden 1/3 lucht en 2/3 water aanwezig is.

Algemeen Technische Voorschriften

7. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
8. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor maatwerk mogelijk is

Op grond van artikel 4 van de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater kan bij maatwerkvoorschrift af worden geweken van de voorwaarde minimale voorgeschreven maatvoering als genoemd in artikel 2 van de algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater. Daar is in dit geval gebruik van gemaakt, op basis van de volgende overwegingen: de aan- en afvoer van water door deze nieuwe watergang niet wordt belemmerd. Tevens sluiten de nieuwe watergangen aan op de bestaande watergangen.

6.2 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het dempen van 2.567 m² aan overig water in Elsgeesterpolder nabij Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300 is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

1. artikel **1 lid b** van Beleidsregel 3.4 Dempen.

Het dempen van 606 m² aan overig boezemwater nabij Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300 is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

2. artikel **1 lid b** van Beleidsregel 3.4 Dempen.

De dempingen hebben geen negatieve invloed op de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied.

Het aanleggen van 15.980 m² aan verhard oppervlak in Elsgeesterpolder nabij Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300 is getoetst aan:

- Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

3. artikel **1 lid b** van Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Het aanleggen van 13.034 m² aan verhard oppervlak in boezemland nabij kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300 is getoetst aan:

- Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

4. artikel **1 lid b** van Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Het aanleggen van de verharding vormt geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem, en tevens wordt er 15% gecompenseerd in zijnde extra water.

Het aanleggen van een duiker met een lengte van 20 meter in overig water in de Elsgeesterpolder nabij Kadastraal perceel Voorhout, sectie B, nummer 8300 is getoetst aan:

- Beleidsregel 4.4 Duikers.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

5. artikel **1 lid c** van Beleidsregel 4.4 Duikers.

Het door de duiker veroorzaakte verval geen belemmering vormt voor het functioneren van het watersysteem

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in Elsgeesterpolder:

- zomerpeil is NAP min 0,92 m;
- winterpeil is NAP min 1,07 m (schouwpeil).

De aanvraag heeft betrekking op werken in Boezemland:

- Gemiddelde peil NAP min 0,64 m.

6.3 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning en het bij maatwerkvoorschrift afwijken van de algemene regel.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : R. Jensen
Doorkiesnummer : 071 306 3474
E-mail : renate.jensen@rijnland.net