



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V64452

Ten name van: Klap en Kraal Tandartsen
Wilsveen 11
2266 LN Leidschendam

Locatie: Wilsveen 11 te Leidschendam



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 5 januari 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van Constructieadviesbureau Booms, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het vervangen van een bestaande brug ter plaatse van Wilsveen 11 te Leidschendam. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.001301.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Algemene regel

- Het aanbrengen van heipalen in een gebied dat is aangewezen als kwetsbaar kwelgebied ter plaatse van Wilsveen 11 te Leidschendam.

Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

1.2 Vergunningplicht

- Het aanleggen van een brug boven een hoofdwatgang, waarbij de afstand tussen de waterspiegel en de onderzijde van de brug minder dan 1 meter bedraagt, ter plaatse van Wilsveen 11 te Leidschendam;
- Het aanbrengen van objecten in de kern- en beschermingszone van een hoofdwatgang Wilsveen 11 te Leidschendam;
- Bouwen in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 10 januari 2017. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 20 februari 2017. Hiermee is de procedure opgeschort met 41 dagen.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Klap en Kraal Tandartsen, Wilsveen 11, 2266 LN Leidschendam.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het plaatsen en hebben van een brug boven een hoofdwatgang, waarbij de afstand tussen de waterspiegel en de onderkant van de brug minimaal 0,25 meter bedraagt;
 - b. het plaatsen en hebben van een brug, inclusief palenfundering, in de kern- en beschermingszone van de polderkering Nieuwe Driemanspolder;
 - c. het plaatsen en hebben van een brug in de beschermingszone van een hoofdwatgang die is weergegeven op kaart 4 van de uitvoeringsregels;een en ander ter plaatse van Wilsveen 11 te Leidschendam; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage 'nieuwe brug te Wilsveen, d.d. 6-4-2016, bladno: B.1^a die bij dit besluit behoort.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 24 maart 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

mevr. I.C.J. van der Meer,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-West

4 Verzending

Verzonden op 24 maart 2017

Aantal bijlagen: 1

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Leidschendam-Voorburg;
2. Omgevingsdienst Haaglanden;
3. Aanvrager: Constructieadviesbureau Booms, Maarten Trompstraat 2-G, 2628 RD Delft.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928801

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Bruggen

1. Het talud onder de brug moet worden afgewerkt met erosiebestendig materiaal.
2. Over een breedte van 3,9 meter moet een minimale hoogte van 0,25 meter, ten opzichte van het waterpeil (NAP min 1,71 meter), aanwezig zijn.

Waterkeringen

3. Palen mogen alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)spuiten is niet toegestaan.
4. Het is niet toegestaan de (buis)palen te trekken.
5. Ten gevolge van de handelingen mogen er geen holtes en/of open ruimten in de waterkering ontstaan.
6. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van 0,40 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.
7. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
8. De afwatering van de brug mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

Algemeen Technische Voorschriften

9. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
10. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het aanbrengen en hebben van een brug in de kern- en beschermingszone van een op kaart 4 van de uitvoeringsregels aangewezen hoofdwatgang en in de kern- en beschermingszone van de polderkering Nieuwe Driemanspolder, waarbij de afstand tussen de waterspiegel en de onderkant van de brug minimaal 0,25 meter bedraagt, ter plaatse van Wilsveen 11 te Leidschendam is getoetst aan:

- Beleidsregel 2.4 Bruggen en andere overkluizingen;
- Beleidsregel 10.4 Objecten in de beschermingszone van watergangen;
- Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 2 en 3 van Beleidsregel 2.4 Bruggen en andere overkluizingen;
2. artikel 2 van Beleidsregel 10.4 Objecten in de beschermingszone van watergangen;
3. artikel 3 van Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering.

De brug wordt vervangen omdat de bestaande brug scheuren vertoont. Het onderhoud aan de watgang, wordt door de nieuwe brug, niet belemmerd omdat zowel de huidige brug als de overige bruggen in de nabijheid allemaal een geringere hoogte boven de waterspiegel hebben dan 1 meter.

De brughoofden worden aangelegd in het buitentalud van waterkering en op palen gefundeerd. Omdat holtes en/of open ruimten de waterkering en de waterkerendheid in gevaar kunnen brengen zijn bijzondere voorschriften opgenomen. Daarom moet het aanbrengen van de palen op een grondverdringende manier gebeuren, door te heien of te trillen. Om diezelfde reden is het ook niet toegestaan om bij het aanbrengen van buispalen de buizen te trekken.

De handelingen hebben, indien deze kundig en met zorg worden uitgevoerd, geen invloed op de stabiliteit en de waterkerendheid van de waterkering. De brug vormt geen belemmering voor de inspectie, het beheer en het onderhoud van de waterkering.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Zoetermeerse Tussenboezem:

- vastpeil is NAP min 1,71 m (schouwpeil).

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : J.C. Hiddinga
Doorkiesnummer : 071 306 3281
E-mail : johan.hiddinga@rijnland.net