



## WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V64591

Ten name van: Aannemingsbedrijf Badhoeve b.v.  
Postbus 40  
1170 AA Badhoevedorp

Locatie: ten zuiden van de Dr. Schaepmanstraat in Halfweg



## 1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 13 februari 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van Aannemingsbedrijf Badhoeve b.v., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het realiseren van 15 eengezinswoningen en 7 appartementen rondom de Katholieke kerk ten zuiden van de Dr. Schaepmanstraat in Halfweg. Hierbij is sprake van een samenloop. De aanvraag wordt op grond van artikel 6.17 van de Waterwet door het hoogheemraadschap van Rijnland als bevoegd gezag behandeld. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.013959.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen;
- beplantingsplan RK Halfweg MXT24082016.

### 1.1 Zorgplicht

- Het aanbrengen en hebben van beschoeiing in de kernzone van een overige watergang ten zuiden van de Dr. Schaepmanstraat in Halfweg;
- Het verwijderen, aanbrengen en hebben van verhard oppervlak waarbij geen toename van het verhardterrein plaatsvindt bij het nieuwbouwproject ten zuiden van de Dr. Schaepmanstraat in Halfweg.

Op grond van artikel 3.1 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een zorgplicht. Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze handelingen te realiseren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

Voor het baggeren zijn geen uitvoeringsregels van toepassing. Voor het baggeren is door de provincie een beschikking afgegeven in het kader van de Wet bodembescherming.

### 1.2 Vergunningplicht

- Het dempen van 106 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater en het ter compensatie graven en hebben van 403 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater een en ander in de beschermingszone van de regionale waterkering ten zuiden van de Dr. Schaepmanstraat in Halfweg;
- Het aanbrengen en hebben van lozingspunten ten zuiden van de Dr. Schaepmanstraat in Halfweg;

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

#### Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 14 februari 2017. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 10 maart 2017. Hiermee is de procedure opgeschort met 24 dagen.



# Hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het aanbrengen en hebben van bomen in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering is op d.d. 6 april 2017 is van Aannemingsbedrijf Badhoeve b.v. het bericht ontvangen, geregistreerd onder nummer 17.031955, dat geen bomen worden aangeplant op de waterkering.

## 2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

### 2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Aannemingsbedrijf Badhoeve b.v., Postbus 40, 1170 AA Badhoevedorp.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Het dempen van 106 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater en het ter compensatie van de demping graven en hebben van 403 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in de beschermingszone van de regionale waterkering;
  - b. Het aanbrengen en hebben van lozingspunten in de kern- en beschermingszone van de overige watergang;  
een en ander ten zuiden van de Dr. Schaepmanstraat in Halfweg, zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1, 2 en 3 die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

## 3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 21 april 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.  
Teamleider Noord





## **4 Verzending**

Verzonden op 21 april 2017

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. gemeente Haarlemmerliede ter attentie van de heer M. Bastiaans;
2. Omgevingsdienst IJmond, Postbus 325, 1940 AH Beverwijk.

## **5 Voorschriften**

### **5.1 Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Graven en dempen**

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.

#### **Overstorten/hemelwateruitlaten**

3. Ter plaatse van het lozingspunt mag geen erosie of uitspoeling optreden.

#### **Waterkeringen**

4. Er mogen geen ontgravingen plaatshebben binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Het profiel van vrije ruimte heeft een kruinbreedte van 3,00 m op een hoogte van ten minste NAP 0,10 m, met een buitentalud van 1:2.
5. Alle eventuele in de waterkeringlichamen optredende nazakkingen welke een direct of indirect gevolg zijn van de krachtens deze vergunning uitgevoerde werken, moeten op eerste aanzegging van het hoogheemraadschap door en op kosten van vergunninghouder weer worden hersteld.
6. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
7. Binnen het profiel van vrije ruimte is het aanbrengen en/of hebben van opgaande bomen en heesters niet toegestaan.



8. De afwatering mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

### **Algemeen Technische Voorschriften**

9. Tijdens het uitvoeren van werken:
- moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
  - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
10. De werken moeten zodanig worden gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lage peilgebied of naar gebieden buiten Rijnland.

### **5.2 Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.





6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

## 6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

### 6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het dempen van 106 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater en het ter compensatie van de demping graven en hebben van 403 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in de beschermingszone van de regionale waterkering is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen;
- Beleidsregel 20.5 Grondverzet
- Beleidsregel 23.5 Beplanting op de waterkering.

Het aanbrengen en hebben van lozingspunten in de kern- en beschermingszone van de overige watergang is getoetst aan:

- Beleidsregel 12.4: Hemelwateruitlaat of riooloverstort.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 1, 2, 5 en 6 van Beleidsregel 3.4 Dempen;
2. artikel 1, 3, 4 en 6 van Beleidsregel 20.5 Grondverzet;
3. artikel 1, 2 en 3 van Beleidsregel 12.4 Hemelwateruitlaat.

De demping van 106 m<sup>2</sup> oppervlaktewater wordt binnen het peilvak gecompenseerd door het graven van een waterpartij. Omdat hiervoor grondverzet wordt uitgevoerd binnen de beschermingszone van de waterkering en omdat de demping groter is dan 100 m<sup>2</sup> geldt hiervoor een vergunningplicht. Voor het realiseren van nieuw oppervlaktewater blijft ook de algemene regel 5.3 van toepassing. De graafdiepte en de ruime afstand tot de waterkering hebben geen effect op de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering.

Voor de aanleg van lozingspunten geldt de vergunningplicht omdat deze niet zijn opgenomen in een GRP. De aanleg hiervan vormt geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem.



## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

### Samenloop

De aanvraag heeft betrekking op handelingen ten aanzien waarvan meer dan één bestuursorgaan bevoegd is. Conform artikel 6.17 Wtw en in overleg met het medebetrokken bestuursorgaan wordt de aanvraag in behandeling genomen door het hoogheemraadschap van Rijnland. Het Waterschap Amstel Gooi en Vecht is in de gelegenheid gesteld advies te geven omtrent de aanvraag voor zover deze betrekking heeft op het aanbrengen en hebben van bomen in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering ten zuiden van de Dr. Schaepmanstraat in Halfweg.

Het advies is ontvangen op 3 april 2017 en geregistreerd onder nummer 17.030177. De aanvraag is beoordeeld en hierbij is geconstateerd dat de aanvraag niet alle gegevens bevat om te kunnen beoordelen of de handeling voldoet aan regels uit de Keur AGV 2011. Dit onderdeel is op 6 april 2017 (17.031955) door de aanvrager ingetrokken.

### De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de onderbemaling Mientekade binnen Rijnlands Boezem:

- peil is NAP min 1,40 m (schouwpeil).

### **6.2 Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.





## 7 Procedure

### Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar). Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

### Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.





## **8 Algemene Mededelingen**

### Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

### Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden  
Behandelaar : ing. M.C.J. Schipper  
Doorkiesnummer : 071 306 3466  
E-mail : maurice.schipper@rijnland.net