



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V65692

Ten name van: Gemeente Haarlemmermeer
t.a.v. de heer H. Molenaar
Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Locatie: Spoorlaan - Bennebroekerweg te Hoofddorp



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 25 oktober 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van Gemeente Haarlemmermeer, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag betreft:

- het aanbrengen en hebben van een dam met duiker Ø 1000 mm lang 31,20 m in een overige watergang en het hierbij dempen van 285 m² oppervlaktewater
- de aanleg en het hebben van 4.780 m² verhard oppervlak;
- het ter compensatie van de toename van 4.780 m² verhard oppervlak graven en hebben van 717 m² overig oppervlaktewater;
- het mede ter compensatie van de demping van 285 m² overig oppervlaktewater graven en hebben van 1.221 m² overig oppervlaktewater;

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder ter hoogte van de Spoorlaan - Bennebroekerweg te Hoofddorp in het kader van de voorgenomen bouw van een Benelite tankstation.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.098662.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen;
- Wabo-formulier.

1.1 Vergunningplicht

- Het aanbrengen en hebben van een dam met duiker Ø 1000 mm lang 31,20 m in een overige watergang en het hierbij dempen van 285 m² oppervlaktewater
- de aanleg en het hebben van 4.780 m² verhard oppervlak;
- het ter compensatie van de toename van 4.780 m² verhard oppervlak graven en hebben van 717 m² overig oppervlaktewater;
- het mede ter compensatie van de demping van 285 m² overig oppervlaktewater graven en hebben van 504 m² overig oppervlaktewater;

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder ter hoogte van de Spoorlaan - Bennebroekerweg te Hoofddorp in het kader van de voorgenomen bouw van een Benelite tankstation.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.



Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 27 oktober 2017. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 30 oktober 2017. Hiermee is de procedure opgeschort met 3 dagen.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: Gemeente Haarlemmermeer, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het aanbrengen en hebben van een dam met duiker Ø 1000 mm lang 31,20 m in een overige watergang en het hierbij dempen van 285 m² oppervlaktewater
 - b. de aanleg en het hebben van 4.780 m² verhard oppervlak;
 - c. het ter compensatie van de toename van 4.780 m² verhard oppervlak graven en hebben van 717 m² overig oppervlaktewater;
 - d. het mede ter compensatie van de demping van 285 m² overig oppervlaktewater graven en hebben van 504 m² overig oppervlaktewater;

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder ter hoogte van de Spoorlaan - Bennebroekerweg te Hoofddorp in het kader van de voorgenomen bouw van een Benelite tankstation en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 en 2 die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 16 november 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Noord

4 Verzending

Verzonden op 16 november 2017

Aantal bijlagen: 2

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Postbus 209, 1500 EE Zaandam.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Tenminste 4 weken voor uitvoering van het leggen van de duiker moeten een werkplan en een bemalingsplan ter beoordeling en goedkeuring aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. Eerst na ontvangen goedkeuring mag met de uitvoering gestart worden.

Graven en dempen

2. De watergangen moeten in den natte worden gegraven en/of verbreed.
3. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
4. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, moet 717 m² nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd.
5. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte van 285 m² worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
6. De overcompensatie aan gegraven overig oppervlaktewater van 291 m² mag tot 3 jaar na het graven ingezet worden voor het dempen van overig oppervlaktewater binnen het peilgebied.

Dam met duiker/afdamming

7. De duiker moet zodanig worden gefundeerd dat deze niet kan verzakken.
8. De duiker moet zo worden aangelegd en gehouden dat het hoogste punt van de binnenkant van de duiker op een hoogte ligt van NAP min 5,39 m. Dit is 0,33 m boven het boezempeil of het ter plaatse geldende zomerpeil van NAP min 5,72 m.

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

9. Tijdens de ontgraving voor het aanbrengen van de duiker moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,10.
10. Beschoeiingspalen mogen niet worden getrokken. Deze moeten worden afgezaagd of worden weggedrukt. Beschoeiingspalen mogen alleen door middel van heien, drukken of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)sputten is niet toegestaan.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

11. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De vergunninghouder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de sonderingen, boringen en meetbuizen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
12. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na uitvoering blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemeen Technische Voorschriften

13. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven.
14. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

- a. Het aanbrengen en hebben van een dam met duiker Ø 1000 mm lang 31,20 m in een overige watergang en het hierbij dempen van 285 m² oppervlaktewater
- b. de aanleg en het hebben van 4.780 m² verhard oppervlak;
- c. het ter compensatie van de toename van 4.780 m² verhard oppervlak graven en hebben van 717 m² overig oppervlaktewater;
- d. het mede ter compensatie van de demping van 285 m² overig oppervlaktewater graven en hebben van 504 m² overig oppervlaktewater;

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder ter hoogte van de Spoorlaan - Bennebroekerweg te Hoofddorp in het kader van de voorgenomen bouw van een Benelite tankstation is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen;
- Beleidsregel 4.4 Duikers;
- Beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater;
- Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 2 en 6 van Beleidsregel 3.4 Dempen;
2. artikel 2 van Beleidsregel 4.4 Duikers;
3. artikel 2 en 3 van Beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater;
4. artikel 3 en 4 van Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Het vanwege de demping en de toename van verhard oppervlak te graven oppervlaktewater wordt deels in peilvak GH-140.33 en deels in peilvak GH-140.05-1 gecompenseerd. Daar kan in dit geval mee ingestemd worden omdat het peilvak GH-140.33 afwatert naar peilvak GH-140.05-1 en dit gedeelte van peilvak GH-140.05-1 bij de verdere ontwikkeling van het Plangebied de President binnen peilvak GH-140.33 komt te liggen met een peil van N.A.P. min 5,72 m. Het is in dit geval derhalve waterstaatkundig toelaatbaar om niet binnen het zelfde peilvak te compenseren.

Het door de duiker veroorzaakte verval vormt geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem, daar de dam met duiker in een doodlopende watergang wordt aangebracht.

Het onderhoud van de watergang wordt niet gehinderd, dit kan vanaf de kant plaats hebben.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder:

peilvak GH-140.33

- zomerpeil is NAP min 5,72 m;
- winterpeil is NAP min 5,72 m (schouwpeil).

peilvak GH-140.05-1

- zomerpeil is NAP min 6,07 m;
- winterpeil is NAP min 6,27 m (schouwpeil).

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Theo van Urk
Doorkiesnummer : 071 306 3489
E-mail : theo.urb@rijnland.net