



Hoogheemraadschap van
Rijnland

WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V65129

Ten name van: S.A.P. Vermeulen Loonbedrijf
Ringdijk 8
2811 PG Reeuwijk

Locatie: Ringdijk ter hoogte van nr. 8 in Reeuwijk



Hoogheemraadschap van Rijnland

1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 14 juni 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van TBD Teknisch Bureau Dorrestein, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het wegnemen van een schuur en het nieuw plaatsen van een werk- en opslagloods in de kernzone van een regionale boezemwaterkering en in de kwel- en opbarstgevoelige bodem van de polder Middelburg en Tempelpolder ter plaatse van de Ringdijk ter hoogte van nr. 8 in Reeuwijk, kadastraal bekend Reeuwijk sectie K nr. 896.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.054178.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Vergunningplicht

- De aanvraag betreft het wegnemen van een bouwwerk en het nieuw plaatsen van een schuur in de vorm van een werk- en opslagloods in de kernzone van de regionale boezemwaterkering van de polder Middelburg en Tempelpolder en in de kwel- en opbarstgevoelige bodem ter plaatse van de Ringdijk ter hoogte van nr. 8 in Reeuwijk, kadastraal bekend Reeuwijk sectie K nr. 896.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: S.A.P. Vermeulen Loonbedrijf, Ringdijk 8, 2811 PG Reeuwijk.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor het wegnemen van een bestaande schuur en het nieuw plaatsen van een bouwwerk in de vorm van een werk- en opslagloods in de kernzone van de regionale boezemwaterkering van de polder Middelburg en Tempelpolder en in de kwel- en opbarstgevoelige bodem van de polder Middelburg en Tempelpolder ter plaatse van de Ringdijk ter hoogte van nr. 8 in Reeuwijk, kadastraal bekend Reeuwijk sectie K nr. 896 en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 die bij dit besluit behoren.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 24 juli 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 24 juli 2017

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;
2. Aanvrager: TBD Tekens Buro Dorresteyn, Kerkweg 11, 2811 KD Reeuwijk.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Waterkeringen

1. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatshebben binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Het profiel van vrije ruimte heeft een kruinbreedte van 1,50 m op een hoogte van ten minste NAP min 1,62 m, met een binnentalud van 1:7,45 richting polder Middelburg en Tempelpolder.
2. De werkzaamheden moeten conform het bij de aanvraag ingediende plan worden uitgevoerd. Eventuele wijzigingen op het plan moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd.
3. Calamiteiten die effect hebben op de stabiliteit of functioneren van de waterkering moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
4. De afwatering van de waterkering mag tijdens de uitvoering van het werk en in de nieuwe situatie niet worden belemmerd. De afwatering in de nieuwe situatie mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
5. Na het uitvoeren van de werken moeten ontgravingen rond het bouwwerk weer worden aangevuld tot minimaal de voorgaande maaiveldhoogte. Voorafgaand aan de aanvullingen moet de ontgraving tot op de ongeroerde bodem worden ontdaan van bagger, veen, vuil, puin en houtresten.

Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van 0,25 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.

6. Het voor de waterkering/aanvulling te gebruiken materiaal moet bestaan uit daartoe geschikte grond- of klei. Deze grond of klei mag het plaatselijk uitgekomen bodemmateriaal zijn of moet voldoen aan de eisen welke zijn gesteld in de RAW standaard 2005, artikel 22.06.21 en artikel 22.06.22. De consistentie-index (Ic) bij verwerking moet groter zijn dan 0,75 voor deklagen en groter zijn dan 0,60 voor overige toepassingen. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

7. De toe te passen klei in de kade moet voldoen aan erosiebestendigheidsklasse 2.
8. Binnen de kernzone van de waterkering wordt uitsluitend open put bemaling toegestaan. Het droogmalen van de bouwput middels filterbuizen is op basis van deze vergunning niet toegestaan.
9. De ophogingen en aanvullingen van de waterkering moeten worden voorzien van een erosiebestendige grasmatt, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.
10. Binnen het profiel van vrije ruimte is het aanbrengen en/of hebben van opgaande bomen en heesters niet toegestaan.

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

11. Tijdens ontgravingen moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1:1,1.
12. Tijdens en na uitvoering van de funderingswerken moeten de werklocatie gecontroleerd worden op eventuele kwelstromen. Indien kwel wordt geconstateerd moet de vergunninghouder de resultaten van deze controle tezamen met een tekeningen waarop de locaties met kwel met maatvoering zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
13. Funderingspalen mogen alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)sputten is niet toegestaan.
14. Bestaande of ongebruikte funderingspalen mogen alleen worden getrokken onder gelijktijdige toepassing van kwel-afdichtende maatregelen. Onbedoelde doorboring van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld.
15. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na afgifte vergunning blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemeen Technische Voorschriften

16. De werken moeten zodanig worden aangelegd dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lage peilgebied of naar gebieden buiten Rijnland en dat er geen water uit andere gebieden naar Rijnlands gebied kan stromen.
17. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
18. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het wegnemen van een schuur en het nieuw plaatsen van een bouwwerk in de vorm van een werk- en opslagloods in de kernzone van een regionale boezemwaterkering van de polder Middelburg en Tempelpolder en in de kwel- en opbarstgevoelige bodem ter plaatse van de Ringdijk ter hoogte van nr. 8 in Reeuwijk, kadastraal bekend Reeuwijk sectie K nr. 896 en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 die bij dit besluit behoren is getoetst aan:

- Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering.
- Beleidsregel 26.4 Verwijderen/slopen van objecten.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 19.8.3,a 1 t/m 5 van Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering;
2. artikel 26.4.2 a,b van Beleidsregel 26.4 Verwijderen/slopen van objecten.

Ten aanzien van Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering is middels aanvullende informatie aangetoond dat het nieuwe bouwwerk, ook met de funderingswerken, buiten het profiel van vrije ruimte blijft en buiten de kruin van de waterkering. Ten aanzien van het gebruik van machines kan worden gesteld dat de waterkering ter plaatse al regelmatig met zwaar verkeer wordt belast zodat de stabiliteit door de werkzaamheden niet uitzonderlijk wordt belast. Op basis hiervan kan worden gesteld dat het afgeven van een watervergunning mogelijk is.

Ten aanzien van artikel 26.4.2 a,b van Beleidsregel 26.4 Verwijderen/slopen van objecten is overwogen dat door het stellen van extra voorschriften het verwijderen van eventueel aanwezige funderingspalen geen extra kwelstromen of uitspoeling van de waterkering veroorzaakt. Het te verwijderen bouwwerk ligt voldoende ver buiten het profiel van vrije ruimte en de as van de waterkering om geen problemen van stabiliteit te veroorzaken bij het verwijderen van funderingswerken.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de waterkering van de polder Middelburg en Tempelpolder:

- zomerpeil is NAP min 5,84 m;
- winterpeil is NAP min 5,86 m (schouwpeil).

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net