



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V67105

Ten name van: C.A.M. Rodenburg VOF
Biezen 24
2771 CL Boskoop

Locatie: Biezen 24 te Boskoop



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 13 juni 2018 een vergunningaanvraag ontvangen van Renee van der Sijs Bedrijfsbegeleiding BV, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft:

- Het dempen van 190 m² primair oppervlaktewater.
- Het ter compensatie inzetten van 190 m² oppervlaktewater uit de BRC van Stichting Belangen Behartiging Green poort Boskoop (SBBGB), Gouwe polder peilvak WW-28A.
- Het aanleggen en hebben van een lage brug over een primaire watergang, ter plaatse van Biezen 24 te Boskoop. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 18.122576.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen;
- Akkoordverklaring medegebruikers watergang;
- aankoopcontract compensatiewater.

1.1 Vergunningplicht

- Het dempen van 190 m² primair oppervlaktewater;
 - Het aanleggen en hebben van een lage brug over een primaire watergang;
- Een en ander ter hoogte van Biezen 24 te Boskoop.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: C.A.M Rodenburg VOF, Biezen 24, 2771 CL Boskoop.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
- a. Het dempen van 190 m² primair oppervlaktewater;
 - b. Het aanleggen en hebben van een lage brug over een primaire watergang; een en ander ter plaatse van Biezen 24 te Boskoop; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 3 die bij dit besluit behoren.
- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 23 oktober 2018.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 23 oktober 2018
Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn;
2. Omgevingsdienst Midden Holland
3. Provincie Zuid-Holland;
4. Aangrenzende kadastraal eigenaren;
5. Aanvrager: Renee van der Sijs Bedrijfsbegeleiding BV, Engelandlaan 58, 2391 PN Hazerswoude-Dorp.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. De afgekochte compensatieverplichting zal worden afgeboekt op de BRC van de Stichting Belangenbehartiging Greenpoort Boskoop voor de Gouwe polder (WW-28A).
2. Na realisatie van de demping moet de vergunninghouder dit melden bij het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland in verband met een uit te voeren eindcontrole en opname in de Berging Rekening Courant.
3. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.

Algemeen Technische Voorschriften

4. Binnen twee maanden na voltooiing van de werken, moet de vergunninghouder de revisietekeningen in tweevoud aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland sturen. Op de revisietekeningen moet hij de ligging van de werken gedetailleerd hebben aangegeven.
5. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het dempen van 190 m² primair oppervlaktewater en het aanleggen en hebben van een lage brug over een primaire watergang ter hoogte van Biezen 24 te Boskoop is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen;
- Beleidsregel 2.4 Bruggen en andere overkluizingen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling niet voldoet aan artikel 2c en 3b van Beleidsregel 2.4, Bruggen en andere overkluizingen en artikel 2a van Beleidsregel 3.4 Dempen. Dit staat vergunningverlening niet in de weg.

Motivering

Ten behoeve van de bereikbaarheid van het kwekersperceel wordt een nieuwe inrit gerealiseerd, waarvoor een watergang gedeeltelijk wordt gedempt. Het betreft hier een hoofdwatgang die oorspronkelijk deel uit maakte van de vaarroute van de grondschippers.

In overleg met Rijnland, de eigenaar en de grondschippers is overeengekomen de functie van de hoofdwatgang te verleggen naar de brede watergang ten oosten van het kwekersperceel (zie bijlage 1).

Wijziging functie van de watergangen

Een hoofdwatgang is een watergang met als belangrijke functie de toe- en afvoer van water naar en uit het achterliggende gebied. Ter plaatse van de Biezen 24 blijkt dat het watersysteem in de praktijk anders functioneert als in de legger is vastgelegd. Dit is de reden voor het wijzigen van de functie van de watergangen, zoals hieronder uitgelegd.

De hoofdwatgang ter hoogte van Biezen 24 ligt met een knik langs de Alphenseweg (N207), zie Bijlage 1. In de praktijk functioneert dit deel van het watersysteem als een overige watergang. Het water afkomstig van het zuiden wordt in de praktijk afgevoerd via de brede overige watergang ten oosten van de Bieze 24; deze watergang functioneert in de praktijk al als hoofdwatgang. Het wijzigen van de functie van de watergangen (hoofd /overig) en de bijbehorende onderhoudsplicht vindt plaats in de eerstvolgende wijziging van Rijnlands legger oppervlaktewateren.

Tegen de wijziging van de legger staat t.z.t. een aparte procedure open voor bezwaar en beroep.

Wijziging onderhoudsplicht van de watergang

De functiewijziging van de watergangen heeft gevolgen voor de onderhoudsplicht. Rijnland onderhoudt alle hoofdwatgangen. Aangelanden zijn verantwoordelijk voor het dagelijks onderhoud van de overige watergangen. De perceeleigenaren en aangelanden die dit betreft ontvangen bij het afschrift van deze watervergunning een apart schrijven over de wijziging in de onderhoudsplicht en de vaststelling in de legger met bijbehorende procedures.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Vaarfunctie watergangen

De huidige hoofdwatgang maakte van oudsher deel uit van de vaarroute van de grondschippers en heeft hiermee een vaarfunctie. In de praktijk wordt echter de huidige brede overige watgang ten oosten van Biezen 24 door de grondschippers gebruikt als vaarweg (zie bijlage 1). Deze watgang is voldoende breed en op diepte om in alle functies te voorzien. De gebruikers van de vaarweg bevestigen middels een ondertekend document dat zij geen bezwaar hebben tegen de leggerwijziging, gezien de oostelijke watgang bevaarbaar is. Deze akkoordverklaring is opgenomen in het dossier. Ten aanzien van de vaarfunctie van de huidige hoofdwatgang is er geen weigeringsgrond voor de aangevraagde werken, omdat er een alternatieve bevaarbare route aanwezig is.

Dempen

De demping heeft geen nadelig effect op de waterhuishouding binnen dit deel van de polder. De water aan- en afvoer van de polder is gegarandeerd door het aanwijzen van de nieuwe hoofdwatgang.

Compensatie verplichting

Ten behoeve van het inrichten van de kwekerij wordt een watgang gedempt, waarvoor een compensatieverplichting geldt in de Gouwe Polder (WW-28A).

Er wordt 190 m² oppervlaktewater gecompenseerd doormiddel van het kopen van 190 m² water in de Gouwe Polder (WW-28A), uit de BRC van Stichting Belangen Behartiging Green poort Boskoop (SBBGB). Dit saldo wordt door Rijnland afgeschreven van het positieve saldo van de BRC. Hiermee wordt voldaan aan de compensatieverplichting.

Brug

Door de functiewijziging van de betreffende watgang van hoofd- naar overige watgang is er geen bezwaar voor het aanbrengen en hebben van een lage brug. Alle functies van het watersysteem zijn geborgd.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Gouwe Polder (ww-28A):

- Vast peil is NAP min 2,25 m.

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : S. van Dijk
Doorkiesnummer : 071 306 3483
E-mail : Sifra.Dijk@rijnland.net