



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk: 18280
uw brief van: 27 maart 2018
ons kenmerk: 18.036387 / V66419
bijlagen: 3
inlichtingen: Th. van Urk
doorkiesnummer: +31713063489

Toolstra Bouwbedrijf b.v.
t.a.v. de heer J. Karsten
De Zwaan 19
1601 MS ENKHUIZEN

onderwerp: Positieve beoordeling onttrekken
grondwater en Besluit met
maatwerkvoorschriften aanbrengen Leiden, **3 APR. 2018**
prefab kelder Prinses Alexialaan 2
te Hoofddorp

Geachte heer Karsten,

Op 27 maart 2018 heb ik een melding op grond van Rijnlands Keur ontvangen.
De melding is namens u door Pijpers Bronbemalingen BV ingediend.

De melding heeft betrekking op:

- a. het naar verwachting in de periode van 3 april 2018 tot en met 7 april 2018 onttrekken van grondwater met een maximaal debiet van 10 m³ per uur en een totaal debiet 1.200 m³ door middel van open en verticale bemaling.
- b. het uitvoeren van ontgravingen op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in de bodem in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder.

Dit in verband het aanbrengen van een prefab kelder ter plaatse van de Prinses Alexialaan 2 te Hoofddorp (Nassaupark).

Met deze brief deel ik u mede dat ik op basis van de aangeleverde informatie heb geconcludeerd dat de voorgenomen activiteiten vallen onder:

- a. de algemene regel met meldplicht (24.4) voor grondwateronttrekkingen (uitvoeringsregel 24 Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties) met betrekking tot het onttrekken van grondwater.
- b. de algemene maatregel met maatwerkvoorschriften (20.4) voor het uitvoeren van werken in kwetsbaar kwelgebied (uitvoeringsregel 20 Grondverzet) op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld.

U kunt de activiteiten onder a. starten en uitvoeren conform de gegevens die u heeft ingediend. Op de grondwateronttrekking zijn de voorschriften uit de algemene regels van toepassing. De voor u geldende voorschriften treft u aan in de bijlage.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Middels het stellen van specifieke voorschriften tracht Rijnland, met de thans aanwezige kennis en informatie zo goed mogelijk de eventueel nadelige effecten van de onttrekking te mitigeren. U blijft echter verantwoordelijk voor schadelijke gevolgen die door de grondwateronttrekking ontstaan en de eventuele verplichtingen daaruit voortvloeiend.

Omdat het onttrokken grondwater zal worden geloosd op de openbare riolering zijn wij niet het bevoegd gezag voor deze lozing. In het kader van de Wet Milieubeheer adviseer ik u om hiervoor contact op te nemen met de gemeente en/of de Omgevingsdienst. Bovendien is de gemeente eigenaar van het rioleringsstelsel en kan bepalen of de capaciteit van de gemeentelijke riolering ter plaatse voldoende is om de lozing van grondwater te verwerken.

Voor de door u geplande activiteiten onder b. pas ik maatwerk toe, omdat:

- een deel van de activiteiten afwijkt van de voorschriften uit de algemene regel 20.4 uit de uitvoeringsregel 20 Grondverzet. Het uitvoeren van ontgravingen heeft plaats op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in de op kaart 2 behorende bij uitvoeringsregel 20 Grondverzet aangegeven kwetsbare kwelgebieden.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland en de daarbij behorende uitvoeringsregels besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

Maatwerk te verlenen aan:

Toolstra Bouwbedrijf b.v., De Zwaan 19, 1601 MS Enkhuizen:

- voor het uitvoeren van ontgravingen op een diepte van meer dan 1,50 m min maaiveld in de bodem in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder in verband met het aanbrengen en hebben van een prefab kelder ter plaatse van de Prinses Alexialaan 2 te Hoofddorp (Nassaupark).

conform artikel 6 van de algemene regel 20.4 uit de uitvoeringsregel 20 Grondverzet waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, vanwege de volgende overweging(en):



Hoogheemraadschap van Rijnland

Overweging

- gezien de ontgravingsdiepte van N.A.P. min 8,00 m (ca. 3,0 m min maaiveld) en de grondopbouw ter plaatse die uit zand bestaat is er geen risico op het opbarsten van de bodem, dit is tevens aangetoond aan de hand van ter plaatse genomen sonderingen.

Maatwerkvoorschriften

1. Te plaatsen meetbuizen, bronneringsfilters en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het lossputten van de filters is niet toegestaan.
2. Na afloop van de werkzaamheden moet de bouwput worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
3. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende en/of scheidende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een kleistop (bentoniet).
4. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De houder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de boringen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
5. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Het verwerven van informatie over benodigde vergunningen/toestemmingen bij andere overheden is uw eigen verantwoordelijkheid.

De melding is ingeschreven onder kenmerk 18.036199 / V66419.
Ik verzoek u bij correspondentie dat nummer te vermelden.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Een afschrift van deze brief is verzonden aan:

- Gemeente Haarlemmermeer, Watersecretariaat, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp;
- Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR), Postbus 1142, 2302 BC Leiden;
- Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Postbus 209, 1500 EE Zaandam;
- Pijpers Bronbemalingen BV, Nijverheidsstraat 21, 3861 RJ Nijkerk.

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving,
Teamleider Noord



Hoogheemraadschap van Rijnland

Bijlage 1 Procedure

Bezwaar indienen

Iedere belanghebbende kan bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift kunt u digitaal indienen via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DIGID). Eventueel kunt u het bezwaar ook schriftelijk indienen. Dit bezwaar moet dan ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek om een voorlopige voorziening digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Ook kunt u de voorlopige voorziening indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Bijlage 2 Algemene Mededelingen

Controle

De houder van dit maatwerkbesluit moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder van het maatwerkbesluit verstrekt.

Intrekking en wijziging

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden kan een maatwerkbesluit intrekken en/of wijzigen.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit maatwerkbesluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden

Behandelaar : Th. van Urk

Doorkiesnummer : (071) 306 34 89

E-mail : Theo.Urk@rijnland.net



Hoogheemraadschap van Rijnland

BIJLAGE BEHORENDE BIJ BRIEF MET KENMERK 18.036387 / V66419

Indien u zich niet houdt aan de hieronder genoemde algemene regels, zijn wij bevoegd handhavend op te treden. Het is niet toegestaan om te handelen in afwijking van hetgeen door u gemeld is.

A. Grondwateronttrekking

Voor meldingsplichtige grondwateronttrekkingen gelden algemene regels die zijn opgenomen in het Waterbesluit (artikel 6.11) en in de Keur van Rijnland (artikelen 3.1 en 3.2 onder n). Nadere regels ten aanzien van grondwateronttrekkingen zijn opgenomen in Uitvoeringsregel 24 Grondwater: onttrekkingen en infiltraties.

A1. Bemaling/monitoring

1. Het aanbrengen en weer verwijderen van de verticale bemaling moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
2. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **50 cm** beneden de ontgravingsdiepte worden verlaagd.
3. Uiterlijk **5 werkdagen** voor aanvang van de activiteiten moet een startmelding gedaan worden. U meldt deze informatie via grondwater@rijnland.net.
4. Wanneer wordt afgeweken van de acceptatie van de melding met betrekking tot onder meer uur- en totaaldebiet, planning of geldigheidsduur, wijziging in de bemaling etc., moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.
5. De acceptatie van de melding of een afschrift moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
6. In geval van langdurige droogte in het groeiseizoen (maart-oktober) of gedurende de zomerperiode (juli en augustus) moet door de houder in overleg met de gemeente of belanghebbenden de in het invloedsgebied aanwezige (openbare) beplanting etc. van water worden voorzien.
7. Eventuele voorzieningen voor grondwateronttrekking moeten na beëindigen van de onttrekking zodanig worden verwijderd of afgewerkt dat scheidende lagen niet worden verstoord of ongewenste kortsluitstroming kan worden veroorzaakt. Het afdichten van de onttrekkingsputten moet gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

A2. Meet en Registratieplicht

Aan het onttrekken van grondwater zijn de volgende voorschriften verbonden.

1. De onttrokken debieten moeten worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie).
2. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
3. De meting vindt plaats met een met een juist ingebouwde, goed toegankelijke, goed afleesbare en goed functionerende watermeter.
4. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via grondwater@rijnland.net.
5. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden worden de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum gemeld op grondwater@rijnland.net.

B. Grondwaterlozing

B1. Heffingsplicht

Het hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwater coëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

In een aantal gevallen wordt de verschuldigde heffing vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de resultaten van bemonstering en analyse van het geloosde grondwater. Dit is het geval bij lozingen van meer dan 400.000 m³ grondwater in een kalenderjaar, of bij lozingen van grondwater vanaf een verdachte locatie. In een dergelijke situatie ontvangt u van het hoogheemraadschap van Rijnland hiervoor een meetbeschikking. In deze meetbeschikking zijn de eisen voor de bemonstering, de analyse en de rapportage van de resultaten nader beschreven.

Indien deze gegevens niet beschikbaar zijn bij het opleggen van de aanslag zal de aanslag worden opgelegd op basis van de ons bekende gegevens betreffende de hoeveelheid geloosd bemalingswater (debiet) en de verwachte vuillast.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Bij het niet overleggen van de geloosde hoeveelheid grondwater wordt voor het debiet dan het debiet aangehouden zoals aangegeven in uw vergunningaanvraag of melding. Het verdient derhalve aanbeveling een goede registratie van de geloosde hoeveelheden grondwater bij te houden.

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op BSGR.nl onder wet- & regelgeving.

B2. Bemonsterings- en analyseplicht.

Bij een van lozing van meer dan 400.000 m³ grondwater per kalenderjaar of bij lozing van grondwater vanaf een verdachte locatie geldt een bemonsterings- en analyseplicht. In dergelijke situaties zal door het hoogheemraadschap van Rijnland een meetbeschikking aan u worden toegezonden. In deze meetbeschikking is de monsternamefrequentie, te analyseren parameters, analysemethode en wijze van rapportage beschreven. Indien u een dergelijke meetbeschikking niet heeft ontvangen hoeft u voor het vaststellen van de vuillast geen bemonstering en analyse uit te voeren.