



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V64341

Ten name van: [REDACTED]

Locatie: onderbemaling OR-4.06.OB06 in Polder Vierambacht



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 30 november 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van [REDACTED] om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het hebben van een onderbemaling OR-4.06.OB06 in Polder Vierambacht. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.108608.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatietekening;
- Onderzoeksrapport onderbemalingen Vierambachtpolder, Aequator, november 2014 (kenmerk 17.044172).

1.1 Vergunningplicht

- Het instellen en hebben van een onderbemaling OR-4.06.OB06 in Polder Vierambacht.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handeling een vergunningplicht.

Aanvullende gegevens

Een verzoek tot aanvulling van de gegevens is verzonden op 12 december 2016. De aanvullende gegevens zijn ontvangen op 5 januari 2017. Hiermee is de procedure opgeschort met 24 dagen.

Een eerdere aanvraag is in 2013 behandeld en heeft geleid tot een weigeringsbesluit nr. V56887, d.d.5 augustus 2013.

Aanvrager heeft bezwaar gemaakt tegen de weigering en is toen gezamenlijk met Rijnland een onderhandelings- en onderzoekstraject ingegaan. Nieuw beleid van het hoogheemraadschap en de resultaten van een onderzoek naar de vereiste bedrijfsomstandigheden maken een heroverweging van de aanvraag mogelijk.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het instellen en hebben van een peilafwijking op de laagste percelen volgens bijlage 3,
te weten onderbemaling OR-4.06.OB06 in Polder Vierambacht; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1, 2 en 3, die bij dit besluit behoren.
- III. Weigeringsbesluit V56887 d.d. 5 augustus 2013 in te trekken.
- IV. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 2 mei 2018.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 2 mei 2018

Aantal bijlagen: 3

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop;
2. Burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem;
3. Omgevingsdienst West-Holland;
4. De bezwarencommissie van het hoogheemraadschap van Rijnland.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Peilafwijkingen

1. Ter plaatse van de percelen van de onderbemaling OR-4.06.OB06 mag een peil ingesteld worden van niet lager dan NAP min 6,24 m.
2. Het maximaal toegestane debiet van de bemalingsinstallatie is 1,13 m³ per minuut.
3. Bij vervanging van de bemalingsinstallatie moet een nieuwe vergunning aangevraagd worden.
4. Indien het bodemgebruik ter plaatse wordt gewijzigd, moet dit terstond aan het Hoogheemraadschap van Rijnland worden gemeld.

Algemeen Technische Voorschriften

5. Tijdens het uitvoeren van werken:
 - moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
6. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het voortzetten en hebben van een peilafwijking met gewijzigde begrenzing, te weten onderbemaling OR-4.06.OB06 in Polder Vierambacht is getoetst aan:

- Beleidsregel 17.5 Peilafwijking.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 2 van Beleidsregel 17.5 Peilafwijking.

Bij de toetsing van onderbemalingen in het algemeen wordt er van uit gegaan dat het landoppervlak binnen de bemalingsgrenzen herleidbaar is naar een min of meer vlak gebied. Hiertoe worden mediaan en gemiddelde maaiveldhoogte bepaald en gewogen ten opzichte van het peilvak.

In de bemaling is die is aangevraagd is sprake van 2 deelgebieden:

- een hellend vlak dat onder natuurlijk hoogteverschil water afvoert van de regionale waterkering van polder Vierambacht naar het laag gelegen deel in het midden van de polder, en
- een laag gelegen deel in het midden van de polder dat als afzonderlijk gebied kan worden gezien, dat wel herleidbaar is naar een min of meer vlak gebied.

De bodems van de watergangen in het hellende deel liggen grotendeels hoger dan het waterpeil in het midden van de polder. Bij het instellen van een gemiddeld peil in de gehele aangevraagde onderbemaling zou in een groot deel van de hellende watergangen geen water staan in droge periodes, terwijl in natte periodes geen overlast wordt veroorzaakt bij de bemalingsgrenzen, maar juist wel in het laaggelegen deel. In feite wordt dit hellende deel dus niet bemalen, maar alleen de laag gelegen watergangen.

Dit besluit ziet daarom niet op de aangevraagde onderbemaling als geheel, maar beperkt zich tot het getoetste lage deel van de aangevraagde onderbemaling (bijlage 3), dat daadwerkelijk onderbemalen wordt. Dit lage deel voldoet aan het beleid van Rijnland en staat in open verbinding met het hellende deel van de aangevraagde onderbemaling.

Daarom wordt niet de hele aangevraagde oppervlakte getoetst aan de beleidsregel, maar alleen het lage deel dat zowel water van het hellende vlak als van het lage deel moet afvoeren om de aardappelteelt mogelijk te maken.

De benodigde drooglegging voor de teelt van pootaardappelen is onderzocht door een landbouwkundig adviesbureau. Uit de rapportage kwam naar voren dat voor deze huidige teelt een drooglegging van 1,35 m ideaal zou zijn, maar dat deze bij een drooglegging van 1,20 met intensievere drainage ook mogelijk is.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

De toetsing heeft alleen plaatsgevonden over de laagst gelegen percelen nabij de pomp. Dit is een oppervlakte van 15,5 ha, die niet natuurlijk afstroomt maar door de pomp moet worden afgevoerd naar het omliggende peilvak. De overige percelen stromen onder natuurlijk verval af naar dit deel en alleen het daarvan afkomende water wordt met dezelfde pomp als uit de getoetste percelen afgevoerd.

Van de getoetste percelen heeft 70% een drooglegging van 135 cm of meer bij een toetspeil van NAP min 6,24 m. Op dit gedeelte is de teelt van pootaardappelen goed mogelijk als de vergunninghouder daar een intensievere drainage toepast.

Aangezien het aangevraagde peil van NAP min 6,60 m niet noodzakelijk is volgens het onderzoeksrapport, maar bij het toetspeil van NAP min 6,24 m de teelt goed mogelijk is, wordt in afwijking van het peil dat is aangevraagd het toetspeil voorgeschreven als het minimale peil voor de onderbemaling op basis van artikel 4 uit beleidsregel 17.5.

Toepassing van drainage is niet melding- of vergunningplichtig bij Rijnland.

De voorgeschreven pompcapaciteit omvat zowel het natuurlijk afstromende deel van de onderbemaling als de afvoer van het getoetste deel. De pompcapaciteit is voldoende voor de oppervlakte van de gehele het gehele afvoerende oppervlak. Een grotere capaciteit zou overlast in de rest van het peilvak kunnen veroorzaken.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in Polder Vierambacht, peilvak OR-4.06.1.1:

- zomerpeil is NAP min 5,52 m;
- winterpeil is NAP min 5,67 m (schouwpeil).

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in de beleidsregel peilafwijkingen.

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Aad Hartman
Doorkiesnummer : 071 306 3477
E-mail : Aad.Hartman@rijnland.net