



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V66467

Ten name van: Schiphol Area Development Company B.V.
Postbus 75700
1118 ZT Schiphol

Locatie: woonrijp maken openbaar gebied en fase 1 van de aanleg van
de kavels LZ01 en LZ06 in het kader van de realisatie en
gebiedsontwikkeling van het Schiphol Trade Park te Hoofddorp



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 9 april 2018 een vergunningaanvraag ontvangen van ARCADIS Nederland B.V., om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag betreft:

- het dempen van 297 m² overig oppervlaktewater (kavelsloot);
- het aanbrengen en hebben van 42.775 m² definitieve verharding voor de aanleg van rijwegen, fiets- en wandelpaden;
- het aanbrengen en hebben van 65.995 m² verhard oppervlak vanwege de 1^e fase van de ontwikkeling van de twee kavels LZ01 en LZ06;
- het ter compensatie van de demping en de toename van verhard oppervlak graven en hebben van 11.272 m² oppervlaktewater en het afboeken van 5.335 m² van het positieve saldo van de Waterbalans / BRC voor het Schiphol Trade Park;
- het aanbrengen en hebben van 2 dammen met duikers Ø 800 mm lang 10 m (TD+D1) en 8 m (TD+D2) in nieuw te graven watergangen;
- het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van 5 duikers Ø 800 mm lang respectievelijk 24 m (TD1), 25 m (TD3), 38 m (TD4), 28 m (TD5) en 29 m (TD6) in ter plaatse van nieuw te graven watergangen als verbindingsduiker;
- het aanbrengen en hebben van 15 definitieve duikers en genummerd met : DD2 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 35,2 m, DD3 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 46 m, DD4 Ø 1000 mm lang 22 m, DD5 Ø 1000 mm lang 21 m, DD6 Ø 1000 mm lang 28 m, DD7 Ø 1000 mm lang 28 m, DD8 Ø 1000 mm lang 28 m, DD9 Ø 1000 mm lang 28 m, DD10 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 40 m, DD11 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 22 m, DD12 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 39 m, DD13 Ø 1000 mm lang 29 m, DD14 Ø 1000 mm lang 25 m, DD15 Ø 1000 mm lang 21 m en DD16 Ø 1000 mm lang 21 m in de nieuw te graven watergangen;

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder in verband met het woonrijp maken openbaar gebied en fase 1 van de aanleg van de kavels LZ01 en LZ06 in het kader van de realisatie en gebiedsontwikkeling van het Schiphol Trade Park te Hoofddorp.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 18.040321.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- STP - toelichting op de aanvraag Watervergunning WRM openbaar gebied en kavels LZ01 en LZ06 1^e fase d.d. 6 april 2018;
- STP-Toelichting dammen en kruisingen openbaar gebied en Lz01 1^e fase i.v.m. rijcurves (A, 6-4-2018);
- Onderbouwing Waterbalans versie B d.d. 6 april 2018;
- Overzicht Waterbalans versie B d.d. 6 april 2018;

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van Rijnland

- STP- Toelichting opbarsten, uitsnede hoofdstuk 3 Opbarsten uit „STP-Bemalingsadvies en uitvoeringsplan Fase 1-1 Fase 1-0 en Entree Gebied;
- Overzicht dammen met duikerlijst (B, 06-04-2018);
- De eindsituatie van het watersysteem conform het Waterhuishoudingsplan en Stedenbouwkundige Masterplan tekening "STP-ES-WHH-NW-Overzicht watersysteem-versie A, d.d. 6-4-2018;
- Overzicht van het reeds vergunde watersysteem tekeningen "STP overzicht vergunde watersysteem 6-4-2018" STP-VG-100.1 en STP-VG-100.2;
- Tekeningen met overzicht voorgenomen aanpassingen in watersysteem inclusief doorsneden "STP-VG_101_watervergunning datum 06-04-2018, versie B" met de bladnummers VG-101.1, VG-101.2, VG-101.3 en VG-101.4;
- tekening veranderingen wegenstructuur oude en nieuwe benamingen, STP-DOBRM 2.0-VG- 101.5_Wegenstructuur 04-04-2018.

1.1 Algemene regel

- Het aanbrengen en hebben van 2 dammen met duikers Ø 800 mm respectievelijk lang 10 m (TD+D1) en 8 m (TD+D2) in nieuw te graven overige watergangen in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder in verband met het woonrijp maken openbaar gebied en fase 1 van de aanleg van de kavels LZ01 en LZ06 in het kader van de realisatie en gebiedsontwikkeling van het Schiphol Trade Park te Hoofddorp.

Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

1.2 Vergunningplicht

- Het dempen van 297 m² overig oppervlaktewater (kavelsloot);
- het aanbrengen en hebben van 42.775 m² definitieve verharding voor de aanleg van rijwegen, fiets- en wandelpaden;
- het aanbrengen en hebben van 65.995 m² verhard oppervlak vanwege de 1^e fase van de ontwikkeling van de twee kavels LZ01 en LZ06;
- het ter compensatie van de demping en de toename van verhard oppervlak graven en hebben van 11.272 m² oppervlaktewater en het afboeken van 5.335 m² van het positieve saldo van de Waterbalans / BRC voor het Schiphol Trade Park;
- het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van 5 duikers Ø 800 mm lang respectievelijk 24 m (TD1), 25 m (TD3), 38 m (TD4), 28 m (TD5) en 29 m (TD6) in ter plaatse van nieuw te graven overige watergangen als verbindingsduiker;



Hoogheemraadschap van
Rijnland

- het aanbrengen en hebben van 15 definitieve duikers en genummerd met : *DD2* rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 35,2 m, *DD3* rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 46 m, *DD4* Ø 1000 mm lang 22 m, *DD5* Ø 1000 mm lang 21 m, *DD6* Ø 1000 mm lang 28 m, *DD7* Ø 1000 mm lang 28 m, *DD8* Ø 1000 mm lang 28 m, *DD9* Ø 1000 mm lang 28 m, *DD10* rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 40 m, *DD11* rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 22 m, *DD12* rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 39 m, *DD13* Ø 1000 mm lang 29 m, *DD14* Ø 1000 mm lang 25 m, *DD15* Ø 1000 mm lang 21 m en *DD16* Ø 1000 mm lang 21 m in de nieuw te graven watergangen;

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder in verband met het woonrijp maken openbaar gebied en fase 1 van de aanleg van de kavels LZ01 en LZ06 in het kader van de realisatie en gebiedsontwikkeling van het Schiphol Trade Park te Hoofddorp.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.



2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Watervoorziening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan:
Schiphol Area Development Company B.V., Postbus 75700, 1118 ZT Schiphol.
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. het dempen van 297 m² overig oppervlaktewater (kavelsloot);
 - b. het aanbrengen en hebben van 42.775 m² definitieve verharding voor de aanleg van rijwegen, fiets- en wandelpaden;
 - c. het aanbrengen en hebben van 65.995 m² verhard oppervlak vanwege de 1^e fase van de ontwikkeling van de twee kavels LZ01 en LZ06;
 - d. het ter compensatie van de demping en de toename van verhard oppervlak graven en hebben van 11.272 m² oppervlaktewater en het afboeken van 5.335 m² van het positieve saldo van de Waterbalans / BRC voor het Schiphol Trade Park;
 - e. het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van 5 duikers Ø 800 mm lang respectievelijk 24 m (TD1), 25 m (TD3), 38 m (TD4), 28 m (TD5) en 29 m (TD6) in ter plaatse van nieuw te graven overige watergangen als verbindingsduiker;
 - f. het aanbrengen en hebben van 15 definitieve duikers en genummerd met : DD2 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 35,2 m, DD3 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 46 m, DD4 Ø 1000 mm lang 22 m, DD5 Ø 1000 mm lang 21 m, DD6 Ø 1000 mm lang 28 m, DD7 Ø 1000 mm lang 28 m, DD8 Ø 1000 mm lang 28 m, DD9 Ø 1000 mm lang 28 m, DD10 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 40 m, DD11 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 22 m, DD12 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 39 m, DD13 Ø 1000 mm lang 29 m, DD14 Ø 1000 mm lang 25 m, DD15 Ø 1000 mm lang 21 m en DD16 Ø 1000 mm lang 21 m in de nieuw te graven watergangen;

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder in verband met het woonrijp maken openbaar gebied en fase 1 van de aanleg van de kavels LZ01 en LZ06 in het kader van de realisatie en gebiedsontwikkeling van het Schiphol Trade Park te Hoofddorp en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen:

- STP - Toelichting op de aanvraag Watervergunning WRM openbaar gebied en kavels LZ01 en LZ06 1^e fase d.d. 6 april 2018;
- STP - Toelichting dammen en kruisingen openbaar gebied en LZ01 1^e fase i.v.m. rijcurves (A, 6-4-2018);
- Onderbouwing Waterbalans versie B d.d. 6 april 2018;



Hoogheemraadschap van
Rijnland

- Overzicht Waterbalans versie B d.d. 6 april 2018;
- STP- Toelichting opbarsten, uitsnede hoofdstuk 3 Opbarsten uit „STP-Bemalingsadvies en uitvoeringsplan Fase 1-1 Fase 1-0 en Entree Gebied;
- Overzicht dammen met duikerlijst (B, 06-04-2018);
- De eindsituatie van het watersysteem conform het Waterhuishoudingsplan en Stedenbouwkundige Masterplan tekening "STP-ES-WHH-NW-Overzicht watersysteem- versie A, d.d. 6-4-2018;
- Overzicht van het reeds vergunde watersysteem tekeningen "STP overzicht vergunde watersysteem 6-4-2018" STP-VG-100.1 en STP-VG-100.2;
- Tekeningen met overzicht voorgenomen aanpassingen in watersysteem inclusief doorsneden "STP-VG_101_watervergunning datum 06-04-2018, versie B" met de bladnummers VG-101.1, VG-101.2, VG-101.3 en VG-101.4;
- tekening veranderingen wegenstructuur oude en nieuwe benamingen, STP-DOBRM 2.0-VG- 101.5_Wegenstructuur 04-04-2018.

die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 25 mei 2018.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Noord

4 Verzending

Verzonden op 25 mei 2018

Aantal bijlagen: 14

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer;
2. Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied;
3. Aanvrager: ARCADIS Nederland B.V., t.a.v. dhr. R. Schrauwen, Postbus 56825, 1040 AV Amsterdam.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Algemeen

1. **Ten minste 4 weken** voor de start van de aanleg van de Rijnlandertocht moet een werkplan en een opbarstberekening ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap worden overgelegd, waaruit blijkt dat door de gekozen uitvoeringswijze geen risico bestaat op het opbarsten van de bodem van de te graven watergang. Eerst na een ontvangen goedkeuring mag met het graven van de Rijnlandertocht worden gestart.
2. **Ten minste 4 weken** voor de start van het aanbrengen van de duikers moet een werkplan en een opbarstberekening **per aan te brengen duiker** ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap worden overgelegd, waaruit blijkt dat door de gekozen uitvoeringswijze geen risico bestaat op het opbarsten van de bodem van de te graven watergang. Eerst na een ontvangen goedkeuring mag met de aanleg van de duikers worden gestart.
3. Meldingen voor mogelijk benodigde grondwateronttrekkingen moeten **ten minste 6 weken** voor uitvoering separaat worden ingediend via het Omgevingsloket.

Graven en dempen

4. Het te graven oppervlaktewater zal na realisatie worden afgeboekt van de Waterbalans / BRC van het Schiphol Trade Park.
5. De watergangen moeten in natte worden gegraven.
6. Na realisatie van de demping en de ontgraving moet de vergunninghouder dit melden bij het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland in verband met een uit te voeren eindcontrole en opname in de Berging Rekening Courant.
7. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
8. Voordat verhard oppervlak wordt aangelegd en wordt gedempt moet ten minste 11.272 m² nieuw oppervlaktewater zijn gerealiseerd.



Dam met duiker/afdamming

9. De duikers moeten zodanig worden gefundeerd dat deze niet kunnen verzakken. Bij verzakkingen moeten duikers direct worden opgehaald.
10. De uitmondingen van de tijdelijke duikers moeten altijd over het volledige doorstroomprofiel kunnen functioneren en vrij gehouden blijven grond (zand).
11. De duikers moeten worden aangelegd en gehouden conform de tekeningen met overzicht voorgenomen aanpassingen in watersysteem inclusief doorsneden "STP-VG_101_watervergunning datum 06-04-2018, versie B" met de bladnummers VG-101.1, VG-101.2, VG-101.3 en VG-101.4.

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

12. Tijdens de ontgravingen moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is 1,1 of dan 1,00 bij de toepassing van de partiële materiaalfactor van 0,9.
13. Palen en damwandschermen mogen alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)sputten is niet toegestaan.
14. Damwandschermen mogen alleen door middel van het trillend of heidend trekken worden verwijderd. Het lossputten van de damwandschermen is niet toegestaan.
15. Bij het verwijderen van de damwandschermen moet gelijkopgaand met het trekken de afsluitende laag hersteld worden door het injecteren met een bentonietoplossing.
16. Bronbemaling moet zodanig worden uitgevoerd dat de onderzijde van de filters altijd ten minste 2,50 m boven de onderzijde van de afsluitende of waterremmende laag blijft en deze laag nooit doorboord wordt. Te plaatsen bronneringsfilters mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten van de filters is niet toegestaan.
17. Te maken boringen en te plaatsen filters, meetbuizen, detectiebuizen en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht, het (voor)sputten is niet toegestaan.
18. Horizontaal bemalen drainage moet worden verwijderd, wanneer dit niet mogelijk is moet deze worden afgedopt, zodanig dat deze geen functie meer heeft.
19. Kwel door het aanbrengen van peilbuizen, verticale bemaling, spanningsbemaling en /of retourbemaling moet worden voorkomen.
20. Na afloop van de werkzaamheden moeten bouwputten en sleuven worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
21. Doorboring van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld.



22. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte boorgaten en/ of locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De vergunninghouder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de sonderingen, boringen en meetbuizen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
23. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na uitvoering blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemeen Technische Voorschriften

24. Taluds moeten zodanig worden aangelegd of worden hersteld, zodat er geen uitspoeling van grond naar oppervlaktewater kan plaats hebben.
25. Binnen twee maanden na voltooiing van de werken, moet de vergunninghouder de revisietekeningen in tweevoud aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland sturen. Op de revisietekeningen moet hij de ligging van de werken gedetailleerd hebben aangegeven.
26. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

- a. Het dempen van 297 m² overig oppervlaktewater (kavelsloot);
- b. het aanbrengen en hebben van 42.775 m² definitieve verharding voor de aanleg van rijwegen, fiets- en wandelpaden;
- c. het aanbrengen en hebben van 65.995 m² verhard oppervlak vanwege de 1^e fase van de ontwikkeling van de twee kavels LZ01 en LZ06;
- d. het ter compensatie van de demping en de toename van verhard oppervlak graven en hebben van 11.272 m² oppervlaktewater en het afboeken van 5.335 m² van het positieve saldo van de Waterbalans / BRC voor het Schiphol Trade Park;
- e. het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van 5 duikers Ø 800 mm lang respectievelijk 24 m (TD1), 25 m (TD3), 38 m (TD4), 28 m (TD5) en 29 m (TD6) in ter plaatse van nieuw te graven overige watergangen als verbindingsduiker;
- f. het aanbrengen en hebben van 15 definitieve duikers en genummerd met : DD2 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 35,2 m, DD3 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 46 m, DD4 Ø 1000 mm lang 22 m, DD5 Ø 1000 mm lang 21 m, DD6 Ø 1000 mm lang 28 m, DD7 Ø 1000 mm lang 28 m, DD8 Ø 1000 mm lang 28 m, DD9 Ø 1000 mm lang 28 m, DD10 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 40 m, DD11 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 22 m, DD12 rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h) lang 39 m, DD13 Ø 1000 mm lang 29 m, DD14 Ø 1000 mm lang 25 m, DD15 Ø 1000 mm lang 21 m en DD16 Ø 1000 mm lang 21 m in de nieuw te graven watergangen;

in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder in verband met het woonrijp maken openbaar gebied en fase 1 van de aanleg van de kavels LZ01 en LZ06 in het kader van de realisatie en gebiedsontwikkeling van het Schiphol Trade Park te Hoofddorp is getoetst aan:

- Beleidsregel 3.4 Dempen;
- Beleidsregel 4.4 Duikers.
- Beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater
- Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 2 van Beleidsregel 3.4 Dempen;
2. artikel 2 en 3 van Beleidsregel 4.4 Duikers;
3. artikel 2 en 3 van Beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater;
4. artikel 2 en 3 van Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Het betreft het dempen van een overige watergang (kavelsloot). Dit heeft verder geen effect op de aan- en afvoer van het watersysteem. Tevens wordt door het graven van de nieuwe watergangen het watersysteem aanmerkelijk verbeterd.

Door het graven van nieuw oppervlaktewater wordt het te dempen oppervlaktewater gecompenseerd.

Door het enerzijds graven van 11.272 m² nieuw oppervlaktewater en anderzijds het afboeken van het tekort van 5.335 m² van het positieve saldo van de Waterbalans /BRC van het Schiphol Trade Park wordt de watercompensatie vanwege de toename van verhard oppervlak en de demping gecompenseerd.

Bij het graven van de centrale watergang 'De Rijnlandertocht' bestaat een opbarstrisico. Daarom zijn hiervoor in de vergunning voorwaarden opgenomen, met name dat vooraf een toets op opbarsten ter goedkeuring moet worden overgelegd.

Voor de overige te graven watergangen bestaat geen opbarstrisico. Uitgangspunt is dat deze in den natte worden gegraven.

De aan te brengen definitieve duikers worden in de nieuw te graven watergangen aangebracht.

De aan te brengen tijdelijke duikers worden als verbindingsduiker aangebracht. Afhankelijk van de gebiedsontwikkeling van het Schiphol Trade Park zullen deze op kortere of lange termijn weer worden verwijderd.

Door het aanbrengen van de duikers in de nieuw te graven watergangen wordt in de definitieve situatie de aan- en afvoer van water niet belemmerd.

De afmetingen passen binnen het waterhuishoudingsplan, zoals dit is opgesteld voor het Schiphol Trade Park.

Gezien de verkeersfunctie van de duikers, met name voor de ontsluiting van de bedrijfsterreinen voor de LZV 's (de langere en zwaardere vrachtwagencombinaties van ca. 25,50 m lang), zijn in dit geval deze lange duikerlengten toegestaan. Bij deze duikerlengten zijn de afmetingen aangepast naar Ø 1000 mm of rechthoekig 1250 mm bij 1000 mm (b x h). Het door de duikers veroorzaakte verval vormt geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem.

De duikers worden aangelegd conform het volgens het waterhuishoudingsplan voor het Schiphol Trade Park in de toekomst in te stellen flex peil tussen N.A.P. min 5,87 m en N.A.P. min 6,07 m.

In de definitieve situatie wordt het streefpeil vastgelegd op N.A.P. min 5,87 m. Dit streefpeil is in het waterhuishoudingsplan, dat door Rijnland is goedgekeurd, als uitgangspunt voor het flexibel peilbeheer voor het Schiphol Trade Park opgenomen. Tevens is het inrichtingsplan Fase 1.0 voor het Schiphol Trade Park bestuurlijk vastgesteld door Rijnland, de gemeente Haarlemmermeer en Gem A4.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Het streefpeil vastgelegd op N.A.P. min 5,87 m is tevens meegenomen in de herziening van het peilbesluit van de Haarlemmermeerpolder.

Voor de gehele ontwikkeling van het gebied is een Waterbalans / Bergings Rekening Courant opgesteld. Dit is noodzakelijk gezien de gefaseerde uitvoering van het graven van water en de toename van verhard oppervlak en is tevens afhankelijk van de uitgifte van kavels binnen het Schiphol Trade Park.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder:

- zomerpeil is NAP min 6,07 m;
- winterpeil is NAP min 6,27 m (schouwpeil).

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Theo van Urk
Doorkiesnummer : 071 306 3489
E-mail : theo.urb@rijnland.net