



## **BIJLAGE 1 WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 29 juli 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een grondwaterbemaling ten behoeve van de aanleg van een kelder ter plaatse van Noortheylaan 1D te Leidschendam. Het onttrokken grondwater wordt geloosd op de naastgelegen watergang 029-058-00161.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Het gedurende een periode van 12 weken onttrekken van ca. 30 m<sup>3</sup> per uur grondwater uit de deklaag door middels van verticale filters met een maximaal waterbezwaar van ca. 55.000 m<sup>3</sup>;

zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlage(n) die bij dit besluit behoren:

- Bemalingsadvies van Lamers Water B.V. met kenmerk Kelder Noortheylaan 11 te Leidschendam, projectnr. A1392019, d.d. 23-10-2019;
- Checklist vormvrije M.E.R.-beoordeling van Lamers Water B.V., met kenmerk Kelder Noortheylaan 11 te Leidschendam, projectnr. M1392019, d.d. 23-10-2019;
- Situatietekening van architect eigen huis, met projectnr. 1638 d.d. 20-04-2018;
- M.E.R.-besluit van 3 december 2019 met zaaknummer 2019-014033, opgesteld door college van dijkgraaf en hoogheemraden inzake de mer-beoordeling vanwege de vergunningplicht voor de aanleg van een bouwkuip ten behoeve van een kelder ter plaatse van Noortheylaan 1 te Leidschendam.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor [REDACTED]



Hoogheemraadschap van

**Rijnland**

## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 9 december 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

I.C.J. van der Meer  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Zuid-West



### **3. Voorschriften**

#### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Bemaling**

1. De bemaling moeten worden uitgevoerd conform het 'Bemalingsadvies' van Lamers Water B.V. met kenmerk Kelder Noortheylaan 11 te Leidschendam, projectnr. A1392019, d.d. 23-10-2019.
2. Het aanbrengen en weer verwijderen van de bemaling moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.

#### **Lozen op oppervlaktewater**

3. Voordat met de lozing van het freatisch grondwater op de watergangen wordt begonnen, moet ter plaatse van de lozingspunten voorzieningen worden getroffen om beschadiging of uitspoeling van de oever te voorkomen.
4. Na afloop van de lozingen moet de oever ter plaatse van de lozingspunten worden hersteld en verontreinigingen in de watergangen worden verwijderd.

#### **Meet en Registratieplicht**

Aan het onttrekken van grondwater zijn de volgende voorschriften verbonden.

5. De onttrokken en geloosde debieten moeten per deellocatie worden gemeten, met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m3 indicatie).
6. De metingen moeten in meetstaten worden bijgehouden. Deze meetstaten moeten op het werk aanwezig zijn en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan het hoogheemraadschap.
7. De meting vindt plaats met een met een juist ingebouwde, goed toegankelijke, goed afleesbare en goed functionerende watermeter.





8. Uiterlijk 5 werkdagen na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).
9. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden worden de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum gemeld op [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).

### **Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties**

10. De waterstanden moeten dagelijks voor aanvang en na beëindiging van de werkzaamheden worden geregistreerd aan de hand van een goed afleesbare peilschaal. De vergunninghouder moet de resultaten tweewekelijks aan Rijnland overleggen.

### **Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering  
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk  
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.



5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.





#### 10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

## 4. Grondslag en overwegingen

### **Wettelijke grondslag**

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### **Overwegingen**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

De werkzaamheden worden uitgevoerd binnen de gemeente Leidschendam. De omgeving bestaat uit landelijk gebied met landbouw en woningen. Er is geen sprake van kunstwerken, een spoorlijn, en/of snelwegen in de omgeving. Er is ook geen sprake van een beschermd natuurgebied of cultureel historische waarden binnen de invloedssfeer van de onttrekking.

Door de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed. De invloedssfeer van de bemaling reikt tot buiten het bouwperceel. Uit de berekeningen volgt dat de reikwijdte van de filterbemalingen (verlaging = 0,05 m) maximaal ca. 75 m bedraagt. In de directe omgeving is bebouwing aanwezig, welke naar verwachting buiten het bereik van de invloedssfeer vallen.

**Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



## 5. Procedure

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met mevrouw C.F. van der Zee. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.





## BIJLAGE 2 MELDING GRONDWATERLOZING

### A. De voor u geldende heffing

#### *Provincie Zuid-Holland*

Wanneer u meer grondwater onttrekt dan 12.000 m<sup>3</sup> per jaar zal de provincie Zuid-Holland op grond van de Grondwaterheffingsverordening Zuid-Holland 2010 u een aanslag opleggen.

#### *Het hoogheemraadschap van Rijnland*

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwatercoëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op BSGR.nl onder wet- & regelgeving.

### **Grondwaterlozing**

U gaat lozen vanuit een bodemsanering buiten een inrichting. U dient rekening te houden met artikel 3.1 van het *Besluit lozen buiten inrichtingen*. Activiteitenbesluit milieubeheer.

Daarnaast bent u gehouden de zorgplicht na te leven zoals die is geformuleerd in artikel 2.1 van het *Besluit lozen buiten inrichtingen*.

In dit besluit is bepaald dat bij het lozen van grondwater bij bodemsanering en proefbronnering bij een niet-aangewezen oppervlaktewaterlichaam ten minste moet worden voldaan aan artikel 3.1 derde tot en met het negende lid.

Het lozen van grondwater bij bodemsanering en proefbronnering in oppervlaktewater is overeenkomstig artikel 3.1 lid 3 toegestaan, indien:

- het gehalte aan naftaleen in enig steekmonster ten hoogste 0,2 microgram per liter bedraagt; en
- het gehalte aan PAK's in enig steekmonster ten hoogste 1 microgram per liter bedraagt; en
- als gevolg van het lozen geen visuele verontreiniging optreedt; en
- in enig steekmonster de emissiewaarden van tabel 3.1b niet worden overschreden.

Voor de inhoud van het voorgenomde besluiten verwijs ik u naar [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).



Hoogheemraadschap van

**Rijnland**

De controle op de voorwaarden, waaronder de lozing van afvalwater in het oppervlaktewater, valt onder de bevoegdheid van het hoogheemraadschap van Rijnland. De controle op de voorwaarden, waaronder de lozing van afvalwater in het oppervlaktewater, valt onder de bevoegdheid van het hoogheemraadschap van Rijnland.